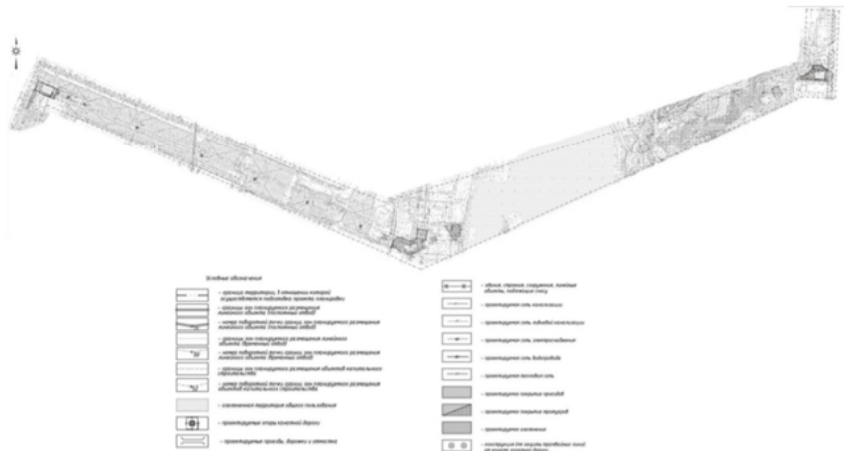
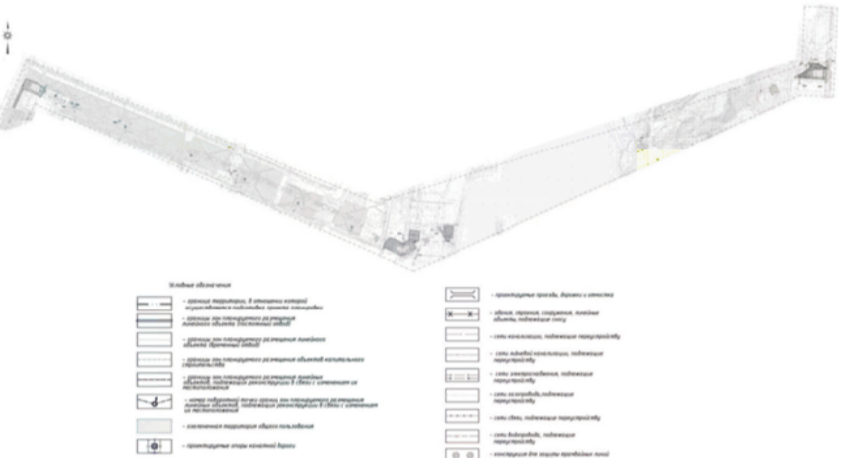


I. Чертеж границ зон планируемого размещения линейного объекта/Чертеж красных линий



II. Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения



Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) (система координат – МСК 52)

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 1 to 10).

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 11 to 20).

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 21 to 30).

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 31 to 40).

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 41 to 50).

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 51 to 60).

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейного объекта (временный отвод) (система координат – МСК 52)

Table with columns: Номер характерной точки границы, Координаты, м (X, Y). Lists coordinates for various boundary points across multiple sections (Контур 1 to 10).

III. Положение о размещении линейного объекта

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной от станции метро «Заречная» по бульвару Заречному через р.Ока до проспекта Гагарина, 31Г в Ленинском и Приокском районах городского округа город Нижний Новгород, утвержденную приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 октября 2023 г. № 06-01-03/31, разработана в целях размещения линейного объекта регионального значения «Канатная транспортная система общего пользования в г. Нижний Новгород», который соединит станцию метрополитена «Заречная» и проспект Гагарина в районе дома № 31Г, в рамках концессионного соглашения в отношении проектирования, создания и эксплуатации канатной транспортной системы общего пользования в г. Нижний Новгород между Нижегородской областью и ООО «УрбанТех» от 15 февраля 2023 г. № 4-П. Цель внесения изменений: уточнение границ зон планируемого размещения линейного объекта, границ зон планируемого размещения линейных объектов, предусмотренных к реконструкции, в связи с изменением их местоположения, перечня земельных участков, необходимых для строительства и эксплуатации линейного объекта.

Table III.1: Resource requirements for stations. Columns: Ресурс, Станция «Заречная», количество; Станция «Тихая гавань», количество; Станция «Проспект Гагарина», количество. Rows include water supply, fire extinguishing, water supply, rainwater runoff, electricity, and heat supply.

В границах зон планируемого размещения линейного объекта производится подключение НСКД «Заречная», ПСКД «Тихая гавань», ВСКД «Проспект Гагарина» к сетям инженерного обеспечения.

Инженерные сети, попадающие в границы зон планируемого размещения линейного объекта, подлежат переустройству или демонтажу. В административном отношении границы зон планируемого размещения линейных объектов устанавливаются на территориях Ленинского, Советского и Приокского районов г. о.г. Нижний Новгород.

Документацией по планировке территории не предусматривается изменение красных линий. Строительство линейного объекта требует установления границ зон планируемого размещения линейного объекта (постоянный и временный отвод). В постоянный отвод входят станции и опоры канатной дороги с дальнейшей постановкой их на кадастровый учет как единый недвижимый комплекс. Во временный отвод включены площадки под размещение строительных материалов, а также площадки под строительную технику для демонтажа сетей и строительства канатной дороги.

Еженедельная городская газета Выпуск № 9 (2105) от 7.2.2025 Учредитель: Администрация города Нижнего Новгорода Издатель: МКУ «РГ "День города. Нижний Новгород"» Адрес: Нижний Новгород, Нижегородская наб., 9а Телефон 439-70-00 Главный редактор С.Н. АВДЕЕВ

Адрес редакции: 603001, Нижний Новгород, Нижегородская наб., 9а Телефоны: 439-70-00, 439-70-02 e-mail: daycity.nn@mail.ru url: dengoroda-nn.ru Рекламная служба: тел. 439-70-00 e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 26.11.04. Регистрационный номер ПИ № ФС 18-1881. Материалы под рубрикой «РЕКЛАМА» публикуются на коммерческой основе. Ответственность за их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана в Нижегородском филиале АО «Прайм Принт Москва», Нижний Новгород, Базовый проезд, 11 Заказ № 2479/25 Подписано в печать 6.2.2025 г. в 20.00 (по графику 20.00) Распространяется бесплатно Служба распространения: 439-70-00. Тираж 999 экз.

ной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.

3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:

3.1. Обеспечить опубликование изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.

3.2. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 28.01.2025 № 07-01-03/12

ИЗМЕНЕНИЯ

в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

На Карте границ территориальных зон города Нижнего Новгорода статьи 16 и Фрагменте карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Сормовский район статьи 16^а части II «Карта градостроительного зонирования» изменить (частично) зону ТП (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зоны ТПК-2 (зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности) и ТПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности) в отношении территории по ул. Коновалова, 6 в Сормовском районе, в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

- ТПК-2 – зона производственно-коммунальных объектов III класса опасности
- ТПК-3 – зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности.

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 28.01.2025 № 07-02-03/5

Об утверждении проекта межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода
В соответствии со статьями 8¹, 41, 41¹, 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 26 июля 2024 г. № 07-02-02/107 «О подготовке проекта межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» приказываю:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.
2. Направить проект межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о. министра Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕН
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 28.01.2025 № 07-02-03/5

Проект межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода.

Проект межевания территории в границах улиц Парышевская, Ореховская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода (далее – проект межевания территории) разработан в целях изменения местоположения границ земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0040579:5, 52:18:0040579:144, 52:18:0040579:145, 52:18:0040579:11, расположенными по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Парышевская, д. 12, д. 14, д. 18.

I. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования.

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков.

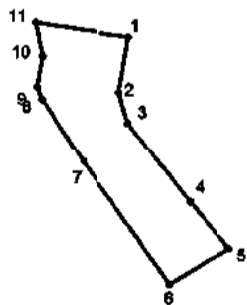
Проектом межевания территории предусматривается образование следующих земельных участков:

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв. м.	Способ образования земельного участка
52:18:0040579:3У1	Для индивидуального жилищного строительства	1153	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040579:11 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040579:3У2	Для индивидуального жилищного строительства	1032	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040579:144 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040579:3У3	Для индивидуального жилищного строительства	1047	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040579:145 и земель, государственная собственность на которые не разграничена
52:18:0040579:3У4	Для индивидуального жилищного строительства	837	Перераспределение земельного участка с кадастровым номером 52:18:0040579:5 и земель, государственная собственность на которые не разграничена

II. Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

Проектом межевания территории не предусматривается образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

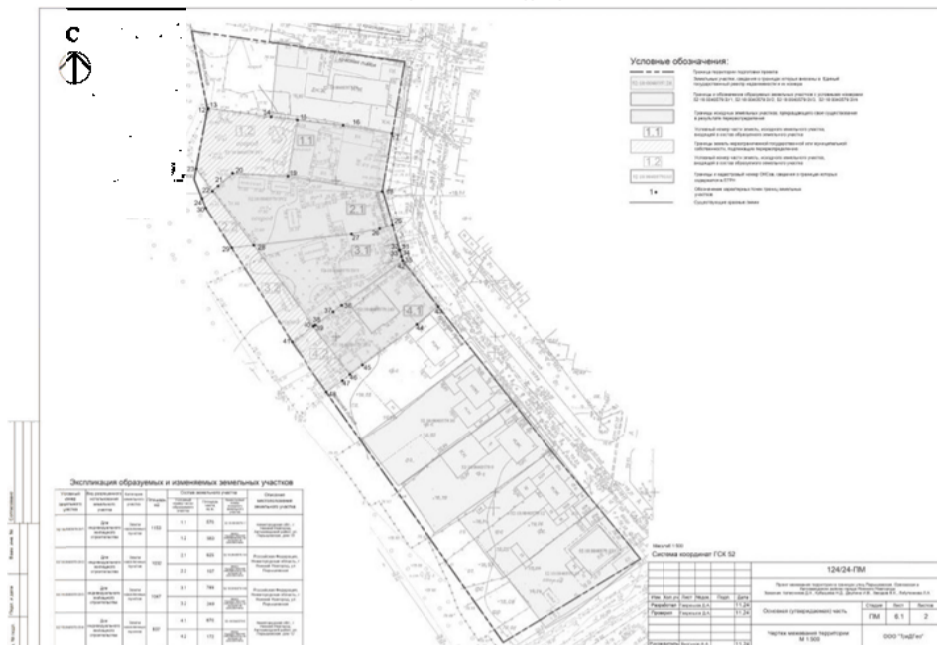
III. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания, содержащие перечень координат характерных точек этих границ в системе координат.



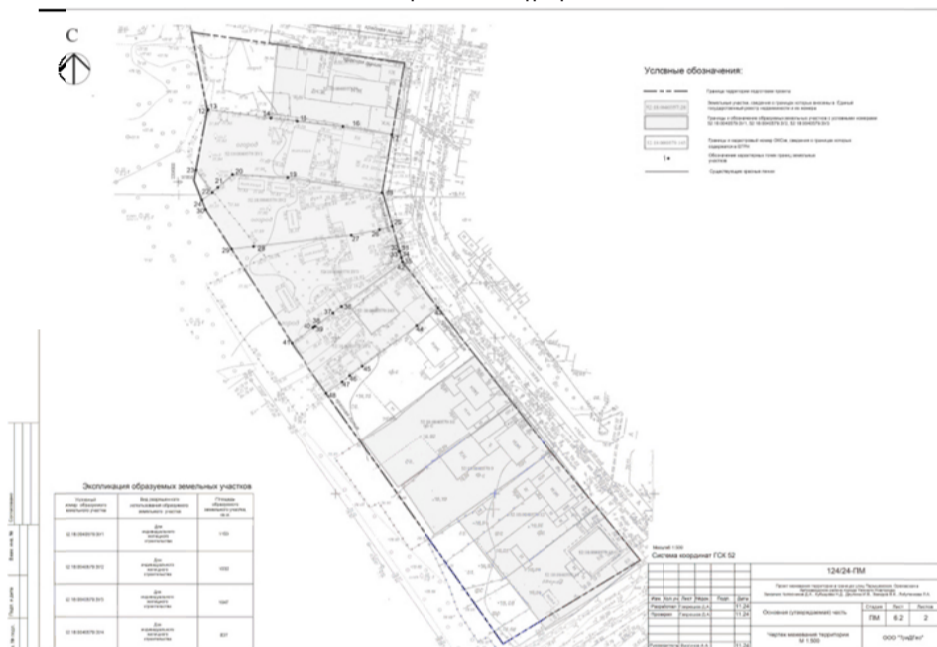
Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52):

Обозначение характерных точек	Координаты, м	
	X	Y
1	517988,13	2204971,55
2	517947,13	2204964,60
3	517924,10	2204970,95
4	517863,89	2205017,30
5	517828,80	2205045,66
6	517802,04	2205002,56
7	517897,55	2204936,42
8	517941,18	2204908,77
9	517950,54	2204905,15
10	517972,99	2204909,33
11	517997,93	2204904,39

IV. Чертеж межевания территории.



V. Чертеж межевания территории.



Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 29.01.2025 № 06-01-03/3

Об утверждении документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 82, 41 – 43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 статьи 21 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, на основании приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 13 сентября 2024 г. № 06-01-02/55 «О подготовке документации по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода», с учетом протокола общественных обсуждений от 20 января 2025 г. и заключения о результатах общественных обсуждений от 22 января 2025 г., приказываю:

1. Утвердить прилагаемую документацию по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (далее – документация по внесению изменений).
2. Направить утвержденную документацию по внесению изменений главе города Нижнего Новгорода.
3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

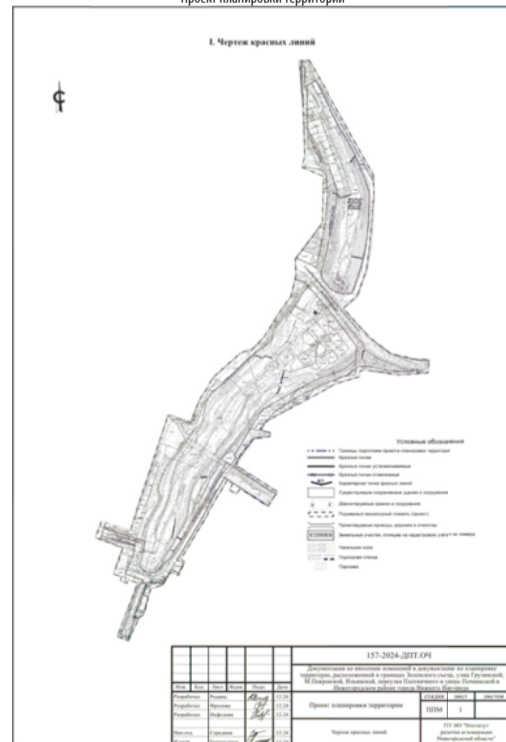
Настоящий приказ вступает в силу после дня его опубликования.

И.о.министра Д.Д.Шунаева

УТВЕРЖДЕНА
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 29.01.2025 № 06-01-03/3

Документация по внесению изменений в документацию по планировке территории, расположенной в границах Зеленского съезда, улиц Грузинской, М.Покровской, Ильинской, переулка Плотничного и улицы Почаинской в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Проект планировки территории



Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
620	530085,63	2215810,66
621	530088,54	2215813,89
622	530069,98	2215830,41
623	530074,40	2215836,55
624	530088,38	2215824,09
625	530094,57	2215831,28
626	530094,83	2215833,05
627	530098,38	2215834,06
628	530106,26	2215836,87
629	530109,03	2215836,69
630	530109,48	2215835,56
631	530189,83	2215851,79
632	530249,79	2215856,29
633	530249,73	2215857,09
634	530259,37	2215857,77
635	530259,76	2215852,23
636	530260,19	2215852,26
637	530283,16	2215854,59
638	530300,37	2215854,22
639	530310,56	2215841,80

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
640	530321,18	2215837,46
641	530321,44	2215836,32
642	530327,70	2215834,28
643	530363,10	2215816,45
644	530372,19	2215816,09
645	530379,37	2215816,55
646	530379,56	2215824,82
647	530381,44	2215824,71
648	530381,68	2215828,90
649	530388,92	2215827,28
650	530388,74	2215825,37
651	530388,64	2215824,37
652	530388,61	2215820,02
653	530388,05	2215820,03
654	530387,95	2215816,44
655	530387,96	2215815,49
656	530398,52	2215816,18
657	530398,67	2215816,60
658	530403,93	2215834,81
659	530392,57	2215838,43

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
660	530391,57	2215836,14
661	530389,47	2215836,91
662	530389,06	2215836,84
663	530388,91	2215836,19
664	530378,54	2215839,83
665	530377,25	2215836,30
666	530376,10	2215836,62
667	530379,22	2215845,42
668	530372,85	2215847,72
669	530365,46	2215850,33
670	530366,21	2215852,31
671	530363,83	2215853,21
672	530363,05	2215851,02
673	530355,79	2215853,95
674	530355,81	2215856,24
675	530341,28	2215861,73
676	530342,07	2215865,79
677	530344,23	2215869,43
678	530376,90	2215857,09
679	530392,84	2215851,07

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
680	530418,54	2215841,63
681	530419,34	2215839,61
682	530418,07	2215835,79
683	530416,14	2215829,04
684	530420,32	2215827,96
685	530420,71	2215828,34
686	530425,33	2215841,45
249	530424,80	2215841,64
Контур 11	530446,00	2215831,97
687	530456,10	2215827,91
688	530450,27	2215813,40
689	530505,03	2215802,48
690	530516,98	2215802,14
691	530540,90	2215802,89
692	530541,42	2215802,89
693	530544,13	2215802,89
694	530545,62	2215817,71
695	530537,61	2215819,61

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
698	530520,77	2215825,53
699	530505,73	2215831,89
700	530505,71	2215831,11
163	530505,74	2215829,28
162	530505,81	2215814,69
701	530503,43	2215814,68
270	530471,25	2215814,53
269	530457,08	2215814,54
268	530451,81	2215814,59
267	530451,85	2215814,71
266	530454,39	2215814,72
265	530481,85	2215814,76
264	530480,54	2215820,41
263	530460,74	2215834,59
262	530460,02	2215834,89
702	530459,98	2215834,91
703	530460,08	2215835,15
704	530449,67	2215839,34
705	530449,62	2215839,23
706	530449,60	2215839,23

Номер характерной точки	Координаты, м	
	X	Y
261	530449,14	2215839,42
260	530447,82	2215839,98
259	530445,13	2215833,52
707	530446,33	2215833,02
687	530446,00	2215831,97
Контур 12		
708	530475,50	2215835,30
167	530475,30	2215834,88
166	530498,31	2215824,28
709	530499,40	2215826,27
710	530479,81	2215835,70
711	530478,84	2215833,69
708	530475,50	2215835,30
Контур 13		
41	529707,43	2215541,74
42	529709,63	2215542,88
43	529709,14	2215543,81
44	529726,30	2215535,58
582	529712,63	2215543,55
41	529707,43	2215541,74

В составе проекта планировки территории не предусмотрено установление границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, в связи с тем, что реконструкцию данных линейных объектов планируется осуществлять в пределах границ зоны планируемого размещения линейного объекта (полос постоянного и временного отвода). Необходимость выноса инженерных коммуникаций из зоны строительства будет определена на стадии подготовки проектной документации в соответствии с требованиями технических условий, выданных собственниками инженерных коммуникаций.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта отсутствуют объекты капитального строительства, для которых требуется установление предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции.

В связи с наличием в зоне проведения работ существующих сохраняемых зданий и сооружений при подготовке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия, направленные на обеспечение их сохранности и беспрепятственного доступа к ним.

В границах зоны планируемого размещения линейного объекта расположены здания № 2 и № 4 по ул. Почаинский Овраг. Реконструкция коллектора в районе этих зданий будет осуществляться методом санации (протягивания трубы в трубе) в целях сохранения этих зданий. Необходимость разработки мероприятий по их укреплению и реконструкции или изменению трассы коллектора в этом месте будет определена на последующих стадиях проектирования.

На период производства работ питающие кабели подстанции будут сохранены и защищены футлярами или вывешены на временные опоры, подстанция ограждена строительным забором с возможностью проезда к ней специальной техники для обслуживания.

В отношении инженерных коммуникаций, расположенных в границах зоны планируемого размещения линейного объекта, предусматриваются защитные футляры и кожухи. Их длины, диаметры и другие защитные мероприятия будут определены в рамках проектной документации.

На территории размещения проектируемого линейного объекта на момент разработки документации по планировке отсутствуют объекты, строительство которых не завершено. Объекты капитального строительства, предполагаемые к строительству в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории, с ранее принятыми градостроительными решениями, не предусмотрены, мероприятия по сохранению таких объектов не требуются.

В составе документации по планировке территории выполнена схема границ территорий объектов культурного наследия.

Границы зоны планируемого размещения линейного объекта попадают в зоны Исторической территории г. Нижнего Новгорода и Культурного слоя г. Нижнего Новгорода. Также на рассматриваемой территории расположены объекты культурного наследия федерального значения, объекты культурного наследия регионального значения, территории объектов культурного наследия, охраняемые зоны объектов культурного наследия, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зона охраняемого природного ландшафта, защитные зоны объектов культурного наследия.

При разработке проектной документации необходимо предусмотреть мероприятия по обеспечению сохранности объектов культурного наследия:

- разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности объекта археологического наследия «Культурный слой города» Нижнего Новгорода, включающий оценку воздействия проводимых работ на указанный объект археологического наследия;
- при необходимости получить по разделу проектной документации, обосновывающему меры по обеспечению сохранности объекта археологического наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и предоставить его совместно с соответствующим разделом в управление государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области на согласование;
- обеспечить реализацию согласованного управлением государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области раздела проектной документации, обосновывающего мероприятия по обеспечению сохранности объекта археологического наследия.

В составе документации по планировке территории предусмотрены мероприятия для обеспечения устойчивости склонов, благоустройство территории с развитием дорожно-тропичной сети, создание Университетского сквера.

При разработке документации следует учесть:

- мероприятия по очистке склонов от поваленных, сухостойных и аварийных деревьев;
- мероприятия по улучшению породного состава проектируемой территории, замену малоценных пород - клен ясенелистый, тополь бальзамический на ценные породы, пригодные для посадки на сложных рельефах;
- максимальное сохранение ценных и здоровых зеленых насаждений при размещении инженерных сетей;
- обеспечить минимальную площадь фактически озелененной территории не менее 70% от общей площади озелененной территории в соответствии со ст. 10 Закона Нижегородской области от 7 сентября 2007 г. № 110-З «Об охране озелененных территорий Нижегородской области» для проектируемых объектов озеленения общего пользования.

Дополнительно в период строительства объекта необходимо предусмотреть ряд мероприятий по снижению негативного влияния на окружающую среду, в том числе мероприятия по защите почвенного слоя, охране атмосферного воздуха, защите от шумового воздействия, охране поверхностных и подземных вод и складированию (утилизации) отходов.

Мероприятия по защите территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, по обеспечению пожарной безопасности и гражданской обороне не требуются.

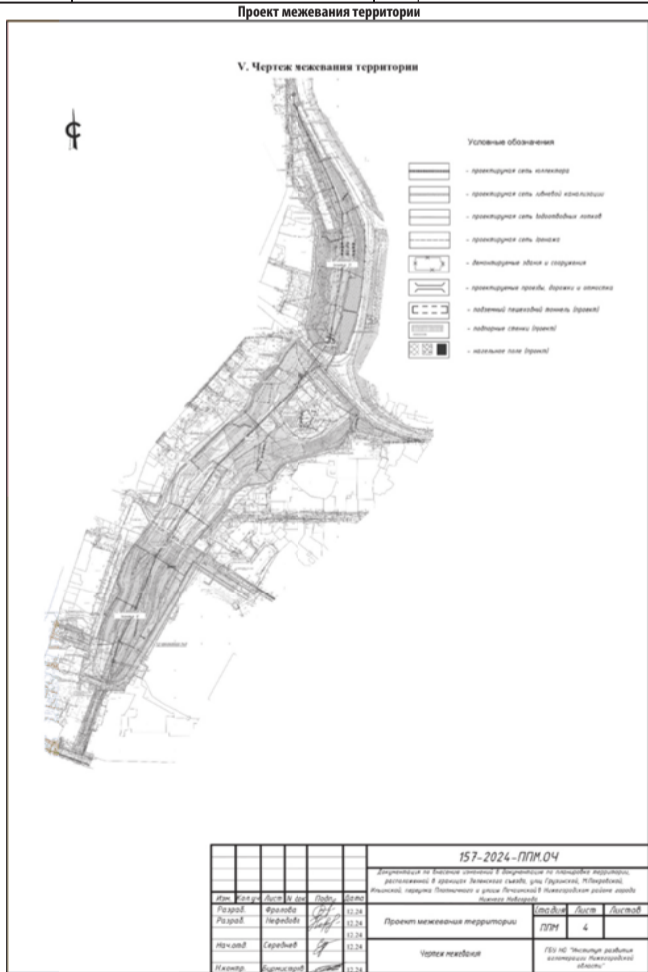
Однако при проведении строительных работ на площадке необходимо:

- обеспечить доведение до людей, находящихся на объектах в границах рассматриваемой территории, сигналов гражданской обороны, информации о чрезвычайных ситуациях и действий в условиях ЧС;
- в целях обеспечения беспрепятственного ввода и передвижения сил и средств ликвидации последствий аварий, эвакуации людей и транспортных средств улично-дорожную сеть, в том числе тротуары и дорожки (в местах, где это необходимо) предусмотреть на усиленном подготовленном основании с учетом нагрузки от специальной техники.

Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности предусмотреть согласно ГОСТ 12.01.004-91.

При производстве строительно-монтажных работ необходимо обеспечить соблюдение Правил противопожарного режима в Российской Федерации, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 16 сентября 2020 г. № 1479.

№ п/п	Наименование	Земельный участок/ОКС	Адрес	Примечание
0.1	Жилый дом	на ЗУ с к.н. 52:18:0060054:27 (без границ) ОКС 52:18:0060054:255	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, пер Лудильный, д. 4	демонт.
0.2	Нежилое строение	на ЗУ с к.н. 52:18:0060033:224 ОКС 52:18:0060033:64 (без границ)	Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский р-н, ул Почаин- ский Овраг, д.2	демонт.



VI. Перечень и сведения об образуемых земельных участках
Местоположение границ образуемых земельных участков/частей земельных участков, необходимых на период строительства и эксплуатации линейного объекта, указано в разделе V. Чертеж межевания территории.

В составе проекта межевания уточняются границы земельного участка без координат границ с кадастровым номером 52:18:0060054:27.

Перечень координат характерных точек уточняемых границ земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060054:27 (система координат – МСК-52)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1000	52928,95	2215834,15
1001	52930,89	2215837,20
1002	52932,51	2215839,72
1003	52935,17	2215843,88
1004	52928,17	2215848,43
1005	52925,48	2215850,23
1006	52918,28	2215854,81
1007	52915,61	2215850,73
1008	52913,79	2215848,22
1009	52913,98	2215847,93
1010	52914,55	2215847,43
1011	52912,57	2215844,43
1012	52911,81	2215844,92
1013	52907,39	2215838,13
1014	52912,38	2215834,83
1015	52914,88	2215833,18
1016	52915,53	2215832,75
1017	52917,92	2215836,40
1018	52920,30	2215834,91
1019	52920,59	2215834,11
1020	52921,34	2215833,49
1021	52922,20	2215833,25
1022	52923,07	2215833,42
1023	52923,79	2215833,87
1024	52923,94	2215834,12
1025	52924,27	2215834,83
1026	52924,27	2215835,70
1027	52924,67	2215836,32
1028	52926,25	2215835,40
1029	52926,47	2215835,74
1000	52928,95	2215834,15

Сведения о земельных участках (частях земельных участков), находящихся в государственной или муниципальной собственности, на которых возможно размещение объектов без предоставления земельных участков и установления сервитутов, формируемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Условный номер контура	Адрес (описание местоположения)	Цель использования земельных участков (ссылка на пункт постановления Правительства РФ от 03.12.2014 № 1300)
1	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Нижегородский, ул. Малая Покровская, от ул. Большая Покровская до, Похвалинского съезда (к.н.52:18:0000000:183)	4
3	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
4	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
5	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Университетский, д. 8 (к.н.52:18:0060056:41)	5
6	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Университетский (к.н.52:18:0000000:562)	3, 4
7	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская (от Зеленого съезда до ул. Красносельская) (участок 2) (к.н.52:18:0000000:433)	4
8	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
9	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Ильинская (к.н.52:18:0060050:866)	4
10	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
11	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4, 31
12	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитонов А.Е., переулка Лудильный (к.н.52:18:0000000:28665)	4, 31
13	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
14	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по переулку Плотничный (к.н.52:18:0000000:138610)	4
15	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (к.н.52:18:0060054:1921)	4, 31
16	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (к.н.52:18:0000000:28648)	3, 4
17	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по ул. Сергиевская (от ул. Гоголя до ул. Лыкова дамба) (участок 2) (к.н.52:18:0000000:13160)	4
18	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по ул. Добролюбова (от ул. Ильинская до ул. Лыкова дамба) (к.н.52:18:0000000:392)	3, 4
19	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
20	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
21	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по ул. Грузинская (от ул. Архитектора Харитонов до ул. Ошарская) (участок 1) (к.н.52:18:0000000:436)	4
22	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (к.н.52:18:0000000:28648)	4
23	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
24	Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, 2 Б. (к.н.52:18:0060054:931)	4
25	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (к.н.52:18:0000000:28648)	4
26	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
27	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по переулку Лудильный, 14 (литера А) (к.н.52:18:0060054:912)	4
28	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг	4
29	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (к.н.52:18:0000000:28648)	4
30	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район (

Условный номер части земельного участка	Площадь формируемой части земельного участка, кв. м	Вид разрешенного использования	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
чзу1				ский район, ул. Ильинская, 80
52:18:0060050:6/чзу1	64	Под мастерские		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 78-г.
52:18:0060050:359/чзу1	38	занимаемого многоквартирным домом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 76(литера Б).
52:18:0060050:318/чзу1	184	под нежилое здание		Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 78(литеры А, А1, А2, А3)
52:18:0060050:73/чзу1	69	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, дом 74.
52:18:0060050:74/чзу1	69	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, дом 74(литеры В, Ж).
52:18:0060050:76/чзу1	33	под многоквартирный жилой дом*		обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, дом 74(литера Д).
52:18:0060050:358/чзу1	135	под индивидуальное жилищное строительство		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, дом 68Б.
52:18:0060050:44/чзу1	3	под комплексной трансформаторной подстанции КТП № 260		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, рядом с домом № 68.
52:18:0060054:917/чзу1	3	для обеспечения деятельности Нижегородского районного суда города Нижнего Новгорода		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Плотничный, дом 38А
52:18:0060054:924/чзу1	674	под благоустройство		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0060054:25/чзу1	752	под здание школы с хозяйственными постройками и прилегающей территорией		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Плотничный, 18в
52:18:0060054:902/чзу1	54	под многоквартирным домом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Плотничный, 14а (литер Б)
52:18:0060054:939/чзу1	177	под строительство 8-этажного многоквартирного жилого дома (№ 6 по генплану) и подземной автостоянки (II очередь строительства)		Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах улицы Ильинская, переулка Плотничный, улиц Добролюбова, архитектора Харитоновой А.Е., Малая Покровская.
52:18:0060054:909/чзу1	75	для строительства двух 8-этажных многоквартирных жилых домов (№ № 1,2 по генплану), административного здания со встроенной ТП (№ 4 по генплану) и подземной автостоянки (I очередь строительства)		Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пер Плотничный, земельный участок 2
52:18:0060054:909/чзу2	20			
52:18:0060055:32/чзу1	6	Под жилой дом с встроенно-пристроенной автостоянкой и выставочным залом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Университетский, 5а
52:18:0060055:46/чзу1	11			
52:18:0060055:46/чзу2	2	под здание православной гимназии		Российская Федерация, Нижегородская обл, городской округ город Нижний Новгород, г. Нижний Новгород, пер Университетский, земельный участок 3
52:18:0060055:496/чзу1	43	для строительства гимнастического зала Нижегородской православной гимназии имени преподобного Сергия Радонежского		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Университетский, у дома 3.
52:18:0060054:801/чзу1	7	под многоквартирный дом с придомовой территорией*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, 2А (литера Б)
52:18:0060054:61/чзу1	115	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, 12 б.
52:18:0060054:70/чзу1	266	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Октябрьская, 1.
52:18:0060054:830/чзу1	356	Под находящимся в муниципальной собственности зданием тяговой подстанции		Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, дом 2з (литера А).
52:18:0060033:26/чзу1	399	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 4.
52:18:0060033:9/чзу1	64			
52:18:0060033:9/чзу2	55	Под административное здание		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 2(литеры А,А1,А2)
52:18:0060033:4/чзу1	6	Под административное здание		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Почаинская, 2/1(литер Б)
52:18:0060033:5/чзу1	56	Под здание		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Почаинская, 2/1(литер А)
52:18:0060033:25/чзу1	108			
52:18:0060033:25/чзу2	38	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 3.
52:18:0060033:21/чзу1	578	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 5.
52:18:0060033:23/чзу1	284			
52:18:0060033:23/чзу2	1	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 7.
52:18:0060033:24/чзу1	75	под многоквартирный жилой дом*		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Почаинский овраг, 9.

*Собственникам помещений в многоквартирном доме принадлежит на праве общей долевой собственности общее имущество в многоквартирном доме, а именно земельный участок, на котором расположен данный дом (пункты 1, 4 статьи 36 Жилищного кодекса РФ).

Части земельных участков, обремененных правами третьих лиц, сформированы в целях их предоставления физическим и (или) юридическим лицам на период строительства линейного объекта в рамках договора пользования, краткосрочной аренды или сервитута (в соответствии со статьей 274 Гражданского кодекса РФ).

Сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (временный отвод)

Кадастровый номер земельного участка	Площадь исходного земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0060050:867	33 +/-2	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район
52:18:0060050:864	153 +/-14	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район
52:18:0060050:865	23 +/-2	Земельные участки (территории) общего пользования	Земли населенных пунктов	Нижегородская область, г. Нижний Новгород

Земельные участки необходимы в целях их предоставления физическим и (или) юридическим лицам на период строительства линейного объекта в рамках договора пользования, краткосрочной аренды или сервитута (в соответствии со статьей 39.23 Земельного кодекса РФ).

Сведения о земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод), необходимых для размещения линейного объекта

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Присваиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0060056:334	384 ± 7	под нежилым зданием	Улично-дорожная сеть (12.0.1)		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Малая Покровская, 3/6.
52:18:0000000:14456	2252 ± 17	земельный участок под среднеэтажную жилую застройку			Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, ул. Ильинская
52:18:0060050:325	357 ± 7	Под нежилое здание			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, 78(литера Л)
52:18:0060050:868	530 ± 8	Земельные участки (территории) общего пользования			Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Ильинская, 78 (литеры А, А1, А2)
52:18:0000000:28663	14375 ± 42	Земельные участки (территории) общего пользования	Благоустройство территории (12.0.2)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0060054:918	3127 ± 20	Земельные участки (территории) общего пользования			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, в границах переулка Плотничный, ул. архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0060054:828	394 ± 7	Под здания складов			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 10(литера В)
52:18:0060054:56	637 ± 9	под нежилое здание			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер. Лудильный, 10(литеры А,А1).

Кадастровый номер земельного участка	Площадь земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Присваиваемый вид разрешенного использования земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0060054:827	495 ± 8	Под здания складов			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 10 (литеры Д, Д1)
52:18:0060054:59	166 ± 4	под нежилое здание			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 2 (литера Ж)
52:18:0060054:1	459 ± 8	Для индивидуального жилищного строительства			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, д. 8.
52:18:0060054:913	513 ± 8	занимаемый многоквартирным домом			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 5 (литеры А, А1).
52:18:0060054:1936	443 ± 7	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка			Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, переулок Лудильный, д.3
52:18:0060054:58	410 ± 7	под индивидуальным жилым домом с прилегающей территорией			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, дом № 1.
52:18:0060054:1920	501 ± 8	Малозатяжная многоквартирная жилая застройка			Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский район, он, переулок Лудильный, д. 2
52:18:0060054:1926	319 ± 6	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский р-н., переулок Лудильный, д.2Б
52:18:0060054:1934	3529 ± 21	Улично-дорожная сеть			Российская Федерация, Нижегородская область, г. о.г. Нижний Новгород
52:18:0060054:1932	217 ± 5	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер Лудильный, 2 (литеры Б, В, В1, В2, В3)
52:18:0060054:1930	15 ± 1	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, переулок Лудильный, Нижегородский р-н., д.4 (литера Б)
52:18:0060054:1928	166 ± 5	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский р-н., переулок Лудильный, д.2 (литера Е)
52:18:0060054:1925	2955 ± 19	Улично-дорожная сеть			Российская Федерация, Нижегородская область, г. о.г. Нижний Новгород
52:18:0060054:829	55 ± 3	Под здания складов			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, 10(литера Е)
52:18:0060054:1931	235 ± 5	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, переулок Лудильный, Нижегородский р-н., д.4 (литера Б)
52:18:0060054:1927	67 ± 3	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский р-н., переулок Лудильный, д.2Б
52:18:0060054:1933	698 ± 9	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская обл, г. Нижний Новгород, Нижегородский район, пер Лудильный, 2 (литеры Б, В, В1, В2, В3)
52:18:0060054:1929	496 ± 8	Улично-дорожная сеть			Нижегородская область, г. Нижний Новгород, пер Лудильный, Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, Нижегородский р-н., переулок Лудильный, д.2 (литера Е)
52:18:0060054:1927	338	Частный дом с земельным участком			Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Лудильный, дом 4.
52:18:0000000:28664	1063 ± 11	Улично-дорожная сеть			Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0060033:604	895 ± 10	Улично-дорожная сеть			Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород

Сведения о земельных участках, образуемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением земельных участков, раздел которых осуществлен в измененных границах

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)
52:18:0000000:28652:3У1	5971	Земельные участки (территории) общего пользования	Улично-дорожная сеть (12.0.1)		Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0000000:28648:3У1	27641	Коммунальное обслуживание	Благоустройство территории (12.0.2)		Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район
52:18:0060050:866:3У1	1350	Земельные участки (территории) общего пользования	Благоустройство территории (12.0.2)		Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Ильинская
52:18:0000000:28665:3У1	3045	Земельные участки (территории) общего пользования	Благоустройство территории (12.0.2)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, город Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0060054:924:3У1	57	под благоустройство	Благоустройство территории (12.0.2)		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, в границах переулка Плотничный, ул. Архитектора Харитоновой А.Е., переулка Лудильный
52:18:0000000:562:3У1	1612	под автомобильную дорогу общего пользования	Улично-дорожная сеть (12.0.1)		Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, переулок Университетский.
52:18:0060054:1921:3У1	103	Земельные участки (территории) общего пользования	Благоустройство территории (12.0.2)		Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Нижегородский район
52:18:0060054:931:3У1	18	малозатяжная многоквартирная жилая застройка (код 2.1.1)	Благоустройство территории (12.0.2)		Российская Федерация, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Грузинская, 2 Б

52:18:0060054:912:3У1	167	занимаемый многоквартирным домом	Благоустройство территории (12.0.2)	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, по переулку Лудильный, 14 (литера А) Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Нижегородский район, Зеленский съезд, от ул. Добролюбова, пл. Минина и Пожарского, до ул. Рождественская Нижегородская обл., г. Нижний
52:18:0000000:158:3У1	29	под автомобильную дорогу общего пользования	Благоустройство территории (12.0.2)	
52:18:0000000:158:3У2	20			
52:18:0000000:158:3У3	122			
52:18:0000000:13160:3У1	1932	под автомобильную дорогу	Благоустройство территории	

Перечень координат характерных точек границ земельных участков, образуемых в границах зоны планируемого размещения линейного объекта (постоянный отвод) путем раздела исходных земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, с сохранением земельных участков, раздел которых осуществлен в измененных границах (система координат – МСК-52)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер земельного участка: 52:18:0000000:28652:3У1		
1030	529302,70	2215417,14
1031	529311,05	2215419,85
1032	529310,49	2215421,28
1033	529326,96	2215427,17
1034	529348,79	2215434,96
1035	529358,17	2215438,32
1036	529358,55	2215437,06
1037	529377,03	2215443,65
1038	529384,65	2215446,39
1039	529400,61	2215451,71
1040	529409,27	2215457,65
1041	529418,42	2215466,72
1042	529427,21	2215472,67
1043	529431,59	2215480,69
1044	529425,53	2215478,91
1045	529426,97	2215424,46
1046	529427,18	2215425,63
1047	529427,54	2215425,57
1048	529434,98	2215428,01
1049	529435,84	2215425,53
1050	529440,38	2215427,03
1051	529442,28	2215427,86
1052	529427,60	2215478,07
1053	529428,54	2215491,10
1054	529432,26	2215501,98
1055	529438,70	2215510,78
1056	529479,07	2215533,87
1057	529515,10	2215564,28
1058	529535,92	2215566,06
1059	529542,77	2215572,24
1060	529573,75	2215589,79
1061	529607,46	2215608,88
1062	529622,31	2215617,30
1063	529631,04	2215622,25
1064	529632,65	2215623,16
1065	529647,42	2215632,28
1066	529654,08	2215637,08
1067	529664,33	2215644,89
1068	529671,79	2215651,24
1069	529670,63	2215652,89
1070	529667,56	2215657,67
1071	529659,61	2215651,87
1072	529643,37	2215640,01
1073	529643,27	2215640,08
1074	529463,15	2215537,22
1075	529441,67	2215525,70
1076	529441,53	2215525,62
1077	529441,80	2215525,05
1078	529426,51	2215516,33
1079	529426,02	2215516,17
1080	529422,97	2215512,36
1081	529415,09	2215508,92
1082	529413,17	2215508,31
1083	529414,15	2215482,39
1084	529407,31	2215471,34
1085	529339,44	2215446,51
1086	529338,23	2215449,82
1087	529295,97	2215435,59
1088	529302,27	2215418,31
1090	529302,70	2215417,14
Условный номер земельного участка: 52:18:0000000:28648:3У1		
1089	530051,74	2215819,74
1090	530047,57	2215825,49
1091	530021,24	2215848,32
1092	530018,11	2215851,03
1093	529977,14	2215828,93
1094	529930,43	2215774,34
1095	529904,84	2215794,40
1096	529886,65	2215806,02
1097	529883,89	2215807,78
1098	529877,38	2215843,65
1099	529876,06	2215851,53

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1100	529898,57	2215900,92
1101	529918,26	2215926,10
1102	529928,00	2215922,80
1103	529927,64	2215935,39
1104	529927,14	2215935,88
1105	529911,22	2215951,48
1106	529902,19	2215966,80
1107	529890,13	2215960,60
1108	529893,85	2215942,52
1109	529892,27	2215922,52
1110	529890,08	2215919,27
1111	529872,50	2215909,63
1112	529868,90	2215906,86
1113	529867,62	2215902,60
1114	529862,95	2215887,85
1115	529836,70	2215807,20
1116	529835,87	2215803,83
1117	529817,05	2215785,04
1118	529803,21	2215777,73
1119	529798,26	2215766,45
1120	529809,55	2215766,54
1121	529809,64	2215752,95
1122	529796,42	2215752,83
1123	529792,99	2215728,67
1124	529785,83	2215719,01
1125	529785,51	2215715,84
1126	529784,48	2215716,09
1127	529783,40	2215709,73
1128	529779,50	2215710,13
1129	529752,66	2215694,62
1130	529750,87	2215695,34
1131	529699,55	2215653,83
1132	529700,32	2215652,76
1133	529694,94	2215648,87
1134	529697,47	2215645,17
1135	529690,87	2215639,34
1136	529683,33	2215634,32
1137	529678,08	2215642,05
1138	529677,06	2215641,31
1139	529675,13	2215644,01
1140	529676,28	2215644,86
1141	529671,79	2215651,24
1142	529664,33	2215644,89
1143	529654,08	2215637,08
1144	529647,42	2215632,28
1145	529632,65	2215623,16
1146	529631,04	2215622,25
1147	529622,31	2215617,30
1148	529607,46	2215608,88
1149	529573,75	2215589,79
1150	529542,77	2215572,24
1151	529535,92	2215566,06
1152	529515,10	2215554,28
1153	529479,07	2215533,87
1154	529438,70	2215510,78
1155	529432,26	2215501,98
1156	529428,54	2215491,10
1157	529427,60	2215478,07
1158	529442,28	2215427,86
1159	529474,35	2215434,57
1160	529472,86	2215438,35
1161	529472,83	2215438,35
1162	529470,08	2215437,55
1163	529446,56	2215429,94
1164	529434,47	2215466,20
1165	529429,66	2215480,61
1166	529442,56	2215496,69
1167	529545,70	2215555,53
1168	529651,80	2215616,05
1169	529681,26	2215632,86
1170	529691,02	2215638,42
1171	529794,25	2215714,99
1172	529799,92	2215719,19
1173	529903,34	2215689,16
1174	529903,36	2215689,16
1175	529907,53	2215693,21
1176	529916,42	2215704,01
1177	529930,01	2215723,37
1178	529938,21	2215731,82
1179	529942,49	2215734,90
1180	529948,60	2215737,54
1181	529970,17	2215744,51
1182	529996,18	2215763,47

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1183	530027,65	2215791,55
1184	530026,00	2215791,69
1185	530042,77	2215800,43
1186	530056,56	2215811,83
1187	530055,89	2215813,15
1089	530051,74	2215819,74
Вкратление 1		
1188	529899,04	2215744,55
1189	529887,42	2215754,35
1190	529870,92	2215734,33
1191	529882,63	2215724,58
1188	529899,04	2215744,55
Вкратление 2		
1192	529906,15	2215752,37
1193	529923,18	2215772,97
1194	529905,30	2215787,87
1195	529887,37	2215768,08
1196	529894,18	2215762,52
1197	529898,85	2215758,46
1192	529906,15	2215752,37
Вкратление 3		
1198	529914,72	2215747,05
1199	529940,02	2215771,87
1200	529942,92	2215774,14
1201	529970,56	2215788,90
1202	529967,30	2215794,41
1203	529938,26	2215779,77
1204	529935,41	2215777,10
1205	529909,56	2215752,02
1198	529914,72	2215747,05
Вкратление 4		
1206	530000,75	2215778,50
1207	530016,48	2215789,33
1208	530002,18	2215810,01
1209	529986,47	2215799,17
1206	530000,75	2215778,50
Вкратление 5		
1210	530021,65	2215847,50
1211	530019,71	2215844,59
1212	530013,66	2215848,45
1213	530011,20	2215844,85
1214	530009,99	2215845,63
1215	530007,42	2215841,34
1216	530021,44	2215833,02
1217	530027,56	2215842,73
1210	530021,65	2215847,50
Условный номер земельного участка: 52:18:0060050:866:3У1		
1218	529484,68	2215442,28
1219	529512,26	2215451,19
1220	529514,09	2215447,90
1221	529520,64	2215432,72
1222	529522,63	2215433,49
1223	529529,44	2215417,76
1224	529536,52	2215403,17
1225	529529,54	2215400,91
1226	529536,36	2215383,43
1227	529533,27	2215382,44
1228	529523,24	2215411,30
1229	529522,83	2215412,48
1230	529506,28	2215406,73
1231	529505,24	2215406,37
1232	529500,67	2215418,93
1233	529494,32	2215416,62
1234	529492,25	2215422,08
1235	529491,89	2215422,89
1236	529485,20	2215440,83
1218	529484,68	2215442,28
Условный номер земельного участка: 52:18:0000000:28665:3У1		
1242	529733,33	2215550,11
1243	529729,13	2215556,94
1244	529727,29	2215559,76
1245	529719,08	2215554,56
1246	529704,10	2215576,72
1247	529688,18	2215601,88
1248	529675,53	2215623,96
1249	529683,74	2215629,16
1250	529681,26	2215632,86
1251	529651,80	2215616,05
1252	529673,52	2215586,45
1253	529664,12	2215577,97
1254	529669,91	2215567,35
1255	529684,05	2215523,64

52:18:0060033:605:3У1	25585	общего пользования	(12.0.2)	Новгород, Нижегородский район, по ул.Сергиевская (от ул.Гоголя до ул.Львова дамба) (участок 2)
		Коммунальное обслуживание	Благоустройство территории (12.0.2)	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород,

Сведения о земельных участках, образуемых на период эксплуатации линейного объекта

Условный номер образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, кв.м	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Категория земель	Адрес (описание местоположения)	Способ образования
52:18:0000000:3У6	114520 в том числе: 87915 (контур 1) 26605 (контур 2)	Благоустройство территории (12.0.2)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Почаинский овраг	Объединение земельных участков с кадастровыми номерами: 52:18:0000000:14456, 52:18:0060050:325, 52:18:0060050:868, 52:18:0000000:28664, 52:18:0000000:28663, 52:18:0060054:918, 52:18:0060054:828, 52:18:0060054:56, 52:18:0060054:827, 52:18:0060054:1, 52:18:0060054:913, 52:18:0060054:1936, 52:18:0060054:1930, 52:18:0060054:1934, 52:18:0060054:1926, 52:18:0060054:58, 52:18:0060054:1920, 52:18:0060054:1932, 52:18:0060054:1928, 52:18:0060054:829, 52:18:0060054:1925, 52:18:0060054:1931, 52:18:0060054:1927, 52:18:0060054:1933, 52:18:0060054:1929, 52:18:0060054:59, 52:18:0060033:604, 52:18:0060054:27 и земельных участков с условными номерами: 52:18:0060050:866:3У1, 52:18:0000000:28648:3У1, 52:18:0000000:28665:3У1, 52:18:0060054:924:3У1, 52:18:0060054:1921:3У1, 52:18:0060054:931:3У1, 52:18:0060054:912:3У1, 52:18:0000000:13160:3У1, 52:18:0000000:158:3У1, 52:18:0000000:158:3У2, 52:18:0000000:158:3У3, 52:18:0060033:605:3У1, 52:18:0000000:3У1, 52:18:0000000:3У2, 52:18:0000000:3У3, 52:18:0000000:3У4, 52:18:0000000:3У5
52:18:0000000:3У7	6355	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	Земли населенных пунктов	Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, ул. Архитектора Харитоновна	Объединение земельного участка кадастровым номером 52:18:0060056:334 и земельного участка с условным номером 52:18:0000000:28652:3У1

Перечень координат характерных точек границ образуемых земельных участков на период эксплуатации линейного объекта (система координат – МСК-52)

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
Условный номер земельного участка: 52:18:0000000:3У6		
Контур 1		
1513	529442,28	2215427,86
1514	529442,28	2215427,86
1515	529474,35	2215434,57
1516	529472,86	2215438,36
1517	529471,10	2215442,81
1518	529476,53	2215444,04
1519	529482,25	2215445,53
1520	529483,41	2215445,82
1521	529484,68	2215442,28
1522	529485,20	2215440,83
1523	529491,89	2215422,89
1524	529492,25	2215422,08
1525	529494,32	2215416,62
1526	529500,67	2215418,93
1527	529505,24	2215406,37
1528	529506,28	2215406,73
1529	529506,63	2215405,52
1530	529508,11	2215400,30
1531	529509,47	2215400,76
1532	529517,42	2215377,37
1533	529533,26	2215382,44
1534	529533,27	2215382,44
1535	529536,36	2215383,43
1536	529529,54	2215400,91
1537	529536,52	2215403,17
1538	529529,44	2215417,76
1539	529522,63	2215433,49
1540	529520,64	2215432,72
1541	529514,09	2215447,90
1542	529512,26	2215451,19
1543	529510,11	2215457,84
1544	529538,25	2215467,39
1545	529554,45	2215470,40
1546	529620,46	2215494,17
1547	529642,27	2215501,74
1548	529650,63	2215504,55
1549	529658,44	2215507,88
1550	529666,75	2215512,28
1551	529676,11	2215518,48
1552	529684,05	2215523,64
1553	529703,60	2215540,08
1554	529707,43	2215541,74
1555	529709,63	2215542,68
1556	529709,14	2215543,81
1557	529726,30	2215553,58
1558	529733,33	2215550,11
1559	529757,28	2215538,31
1560	529762,89	2215549,81
1561	529756,01	2215546,89
1562	529736,49	2215561,90
1563	529741,87	2215566,88
1564	529746,48	2215572,90
1565	529804,74	2215593,70
1566	529822,46	2215606,99
1567	529830,05	2215614,51
1568	529840,36	2215625,51
1569	529848,31	2215635,68
1570	529903,36	2215689,15
1571	529907,53	2215693,21
1572	529916,42	2215704,01
1573	529930,01	2215723,37
1574	529938,21	2215731,82
1575	529942,49	2215734,90
1576	529948,60	2215737,54
1577	529970,17	2215744,51
1578	529996,18	2215763,47
1579	530021,84	2215786,32
1580	530027,65	2215791,55
1581	530026,00	2215791,69
1582	530042,77	2215800,43
1583	530061,85	2215816,20
1584	530064,88	2215818,71
1585	530065,97	2215824,96
1586	530064,27	2215826,50
1587	530064,73	2215827,07
1588	530055,33	2215835,04
1589	530042,73	2215845,03
1590	530015,86	2215866,06
1591	529987,67	2215889,20
1592	529940,72	2215927,93
1593	529931,40	2215935,14
1594	529927,98	2215936,49
1595	529927,14	2215935,88
1596	529911,22	2215951,48

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1597	529902,19	2215966,80
1598	529890,13	2215960,60
1599	529893,85	2215942,52
1600	529892,27	2215922,52
1601	529890,08	2215919,27
1602	529872,50	2215909,63
1603	529868,90	2215906,86
1604	529867,62	2215902,60
1605	529862,95	2215887,85
1606	529836,70	2215807,20
1607	529835,87	2215803,83
1608	529817,05	2215785,04
1609	529803,21	2215777,73
1610	529798,26	2215766,45
1611	529796,42	2215752,83
1612	529792,99	2215728,67
1613	529785,83	2215719,01
1614	529779,50	2215710,13
1615	529752,66	2215694,62
1616	529750,87	2215695,34
1617	529747,56	2215700,04
1618	529696,68	2215657,81
1619	529699,55	2215653,83
1620	529700,32	2215652,76
1621	529694,94	2215648,87
1622	529697,47	2215645,17
1623	529690,87	2215639,34
1624	529683,33	2215634,32
1625	529678,08	2215642,05
1626	529677,06	2215641,31
1627	529675,13	2215644,01
1628	529676,28	2215644,86
1629	529671,79	2215651,24
1630	529664,33	2215644,89
1631	529654,08	2215637,08
1632	529647,42	2215632,28
1633	529632,65	2215623,16
1634	529631,04	2215622,25
1635	529622,31	2215617,30
1636	529607,46	2215608,88
1637	529573,75	2215589,79
1638	529542,77	2215572,24
1639	529535,92	2215566,06
1640	529515,10	2215554,28
1641	529479,07	2215533,87
1642	529438,70	2215510,78
1643	529432,26	2215501,98
1644	529428,54	2215491,10
1645	529427,60	2215478,07
1513	529442,28	2215427,86
Вкrapление		
1647	530000,75	2215778,50
1648	530016,48	2215789,33
1649	530002,18	2215810,01
1650	529986,47	2215799,17
1647	530000,75	2215778,50
Контур 2		
1651	530505,81	2215814,69
1652	530505,74	2215829,28
1653	530501,93	2215830,91
1654	530499,74	2215826,89
1655	530498,31	2215824,28
1656	530475,30	2215834,88
1657	530475,73	2215835,79
1658	530446,05	2215849,99
1659	530444,65	2215847,07
1660	530438,17	2215847,48
1661	530399,32	2215864,48
1662	530406,83	2215879,75
1663	530406,83	2215879,77
1664	530406,80	2215879,79
1665	530406,72	2215879,84
1666	530395,58	2215886,68
1667	530362,70	2215907,12
1668	530345,59	2215916,21
1669	530334,06	2215920,69
1670	530315,56	2215928,05
1671	530303,65	2215932,60
1672	530291,95	2215937,82
1673	530279,61	2215941,94
1674	530267,47	2215945,99
1675	530264,18	2215946,89
1676	530254,64	2215948,07
1677	530248,18	2215948,14
1678	530222,49	2215947,48
1679	530202,97	2215946,39
1680	530151,49	2215941,03
1681	530138,63	2215939,61
1682	530125,85	2215937,17
1683	530100,11	2215931,78
1684	530090,68	2215929,64
1685	530080,94	2215926,62
1686	530074,41	2215924,19
1687	530068,70	2215921,89
1688	530056,06	2215917,00
1689	530051,78	2215915,32
1690	530047,56	2215913,55
1691	530045,29	2215911,55
1692	530043,73	2215909,64
1693	530042,31	2215906,01
1694	530041,76	2215900,58
1695	530042,07	2215893,83
1696	530042,08	2215893,68
1697	530042,08	2215893,61
1698	530042,20	2215890,99
1699	530043,53	2215884,65
1700	530046,67	2215875,52
1701	530049,95	2215869,47
1702	530050,86	2215868,14
1703	530050,88	2215868,11
1704	530053,34	2215864,51
1705	530057,58	2215859,32
1706	530064,70	2215853,11
1707	530069,95	2215849,46
1708	530078,82	2215844,38
1709	530091,20	2215841,76
1710	530099,00	2215843,16
1711	530122,50	2215847,23
1712	530203,59	2215859,95
1713	530234,03	2215860,25
1714	530247,93	2215863,03
1715	530253,23	2215864,61
1716	530262,79	2215865,18
1717	530278,39	2215862,75
1718	530301,88	2215855,96
1719	530313,83	2215852,53

Обозначение характерных точек границы	Координаты, м	
	X	Y
1720	530323,93	2215855,20
1721	530323,04	2215860,16
1722	530300,50	2215868,47
1723	530269,11	2215877,46
1724	530270,73	2215895,51
1725	530300,81	2215887,08
1726	530301,44	2215886,85
1727	530343,86	2215870,90
1728	530377,35	2215858,31
1729	530393,20	2215852,35
1730	530393,24	2215852,34
1731	530393,25	2215852,35
1732	530393,42	2215852,85
1733	530420,80	2215841,90
1734	530417,37	2215829,67
1735	530417,36	2215829,62
1736	530420,63	2215828,91
1737	530420,65	2215828,97
1738	530424,80	2215841,64
1739	530432,80	2215838,77
1740	530432,78	2215838,70
1741	530433,10	2215837,10
1742	530441,41	2215834,34
1743	530441,67	2215834,34
1744	530445,19	2215833,28
1745	530445,65	2215833,18
1746	530445,69	2215833,28
1747	530445,68	2215833,29
1748	530445,13	2215833,52
1749	530447,82	2215839,98
1750	530449,14	2215839,42
1751	530460,02	2215834,89
1752	530460,74	2215834,59
1753	530480,54	2215820,41
1754	530481,85	2215814,76
1755	530454,39	2215814,72
1756	530451,85	2215814,71
1757	530451,81	2215814,59
1758	530457,08	2215814,54
1759	530471,25	2215814,53
1760	530503,43	2215814,68
1651	530505,81	2215814,69

Условный номер земельного участка: 52:18:0000000:3У7

1761	529302,70	2215417,14
1762	529311,05	2215419,85
1763	529310,49	2215421,28
1764	529326,96	2215427,17
1765	529348,79	2215434,96
1766	529358,17	2215438,32
1767	529358,55	2215437,06
1768	529377,03	2215443,65
1769	529384,65	2215446,39
1770	529400,61	2215451,71
1771	529409,27	2215457,65
1772	529418,42	2215466,72
1773	529427,21	2215442,67
1774	529431,59	2215430,69
1775	529425,53	2215428,91
1776	529426,97	2215424,46
1777	529427,18	2215425,63
1778	529427,54	2215425,57
1779	529434,98	2215428,01
1780	529435,84	2215425,53
1781	529440,38	2215427,03
1782	529442,28	2215427,86
1783	529427,60	2215478,07
1784	529428,54	2215491,10
1785	529432,26	2215501,98
1786	529438,70	2215510,78
1787	529479,07	2215533,87
1788	529515,10	2215554,28
1789	529535,92	2215566,06
1790	529542,77	2215572,24
1791	529573,75	2215589,79
1792	529607,46	2215608,88
1793	529622,31	2215617,30
1794	529631,04	2215622,25
1795	529632,65	2215623,16
1796	529647,42	2215632,28
1797	529654,08	2215637,08
1798	529664,33	2215644,89
1799	529671,79	2215651,24
1800	529670,63	2215652,89
1801	529667,56	2215657,67
1802	529659,61	2215651,87
1803	529643,33	2215640,01
1804	529643,27	2215640,08
1805	529643,15	2215537,22
1806	529456,55	2215550,87
1807	529434,77	2215540,43
1808	529438,59	2215531,62
1809	529441,53	2215525,62
1810	529441,80	2215525,05
1811	529426,51	2215516,33
1812	529426,02	2215516,17
1813	529422,97	2215512,36
1814	529415,09	2215508,92
1815	529413,17	2215508,31
1816	529414,15	2215482,39
1817	529407,31	2215471,34
1818	529339,44	2215446,51
1819	529338,23	2215449,82
1820	529295,97	2215435,59
1821	529302,27	2215418,31
1761	529302,70	2215417,14

Документацией предусмотрено образование земельных участков, которым присваивается вид разрешенного использования «Улично-дорожная сеть (12.0.1)», данные земельные участки относятся к территориям общего пользования.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м2
52:18:0000000:3У7	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	6355
52:18:0000000:562:3У1	Улично-дорожная сеть (12.0.1)	1612

Документацией предусмотрено образование земельных участков, которым присваивается вид разрешенного использования «Благоустройство территории (12.0.2)», данные земельные участки относятся к территориям общего пользования.

Условный номер образуемого земельного участка	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка	Площадь образуемого земельного участка, м2
52:18:0000000:3У6	Благоустройство территории (12.0.2)	114520

VII. Сведения о границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания



— границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой утвержден проект межевания (система координат – МСК-52)

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
Контур 1		
1	529442,28	2215427,86
2	529474,35	2215434,57
3	529472,86	2215438,36
4	529471,10	2215442,81
5	529476,53	2215444,04
6	529482,25	2215445,53
7	529483,41	2215445,82
8	529484,68	2215442,28
9	529485,20	2215440,83
10	529491,89	2215422,89
11	529492,25	2215422,08
12	529494,32	2215416,62
13	529500,67	2215418,93
14	529505,24	2215406,37
15	529506,28	2215406,73
16	529506,63	2215405,52
17	529508,11	2215400,30
18	529509,47	2215400,76
19	529517,42	2215377,37
20	529533,26	2215382,44
21	529533,27	2215382,44
22	529536,36	2215383,43
23	529529,54	2215400,91
24	529536,52	2215403,17
25	529529,44	2215417,76
26	529522,63	2215433,49
27	529520,64	2215432,72
28	529514,09	2215447,90
29	529512,26	2215451,19
30	529510,11	2215457,84
31	529538,25	2215467,40
32	529554,45	2215470,40
33	529620,46	2215494,17
34	529642,27	2215501,74
35	529650,63	2215504,55
36	529658,44	2215507,89
37	529666,75	2215512,28
38	529676,11	2215518,48
39	529684,05	2215523,64
40	529703,60	2215540,08
41	529707,43	2215541,74
42	529709,63	2215542,68
43	529709,14	2215543,81
44	529726,30	2215553,58
45	529733,33	2215550,11
46	529757,28	2215538,31
47	529762,89	2215549,81
48	529756,01	2215546,89
49	529736,49	2215561,90
50	529741,87	2215566,88
51	529746,48	2215572,90
52	529804,74	2215593,70
53	529822,46	2215606,99
54	529830,05	2215614,51
55	529840,36	2215625,51
56	529848,31	2215635,68
57	529903,36	2215689,16
58	529907,53	2215693,21
59	529916,42	2215704,01
60	529930,01	2215723,38
61	529938,21	2215731,82
62	529942,49	2215734,90
63	529948,60	2215737,55
64	529970,17	2215744,52
65	529996,18	2215763,48
66	530021,84	2215786,33
67	530027,65	2215791,55
68	530026,00	2215791,69
69	530042,77	2215800,43
70	530061,85	2215816,21
71	530064,88	2215818,71
72	530065,97	2215824,96
73	530064,27	2215826,50
74	530064,73	2215827,07
75	530055,33	2215835,04
76	530042,73	2215845,03
77	530015,86	2215866,06
78	529987,67	2215889,20
79	529940,72	2215927,94
80	529931,40	2215935,14
81	529927,98	2215936,49
82	529927,14	2215935,88
83	529911,22	2215951,48
84	529902,19	2215966,80
85	529890,13	2215960,60
86	529893,85	2215942,52
87	529892,27	2215922,52
88	529890,08	2215919,27

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
89	529872,50	2215909,63
90	529868,90	2215906,87
91	529867,62	2215902,60
92	529862,95	2215887,85
93	529836,70	2215807,21
94	529835,87	2215803,83
95	529817,05	2215785,04
96	529803,21	2215777,74
97	529798,26	2215766,45
98	529796,42	2215752,83
99	529792,99	2215728,67
100	529785,83	2215719,01
101	529779,50	2215710,13
102	529752,66	2215694,62
103	529750,87	2215695,34
104	529747,56	2215700,04
105	529696,68	2215657,81
106	529699,55	2215653,83
107	529700,32	2215652,76
108	529694,94	2215648,87
109	529697,47	2215645,17
110	529690,87	2215639,34
111	529683,33	2215634,32
112	529678,08	2215642,05
113	529677,06	2215641,31
114	529675,13	2215644,01
115	529676,28	2215644,86
116	529671,79	2215651,24
117	529670,63	2215652,89
118	529667,56	2215657,67
119	529659,61	2215651,87
120	529615,95	2215718,49
121	529599,33	2215706,91
122	529643,27	2215640,08
123	529463,15	2215537,22
123	529463,15	2215537,22
124	529456,55	2215550,87
125	529434,77	2215540,43
126	529438,59	2215531,62
127	529441,52	2215525,62
128	529441,80	2215525,05
129	529426,51	2215516,33
130	529426,02	2215516,17
131	529422,97	2215512,36
132	529415,09	2215508,92
133	529413,17	2215508,31
134	529414,15	2215482,39
135	529407,31	2215471,34
136	529339,44	2215446,52
137	529338,23	2215449,82
138	529295,97	2215435,59
139	529302,70	2215417,14
140	529311,05	2215419,85
141	529310,49	2215421,28
142	529358,17	2215438,32
143	529358,55	2215437,06
144	529377,03	2215443,65
145	529384,65	2215446,39
146	529400,61	2215451,71
147	529409,27	2215457,65
148	529418,42	2215466,72
149	529431,59	2215430,69
150	529425,53	2215428,91
151	529426,97	2215424,46
152	529427,18	2215425,63
153	529427,54	2215425,57
154	529434,98	2215428,01
155	529435,84	2215425,53
156	529440,39	2215427,03
1	529442,28	2215427,86
Контур 2		
157	530505,81	2215814,69
158	530505,74	2215829,28
159	530501,93	2215830,91
160	530499,74	2215826,26
161	530498,31	2215824,28
162	530475,30	2215834,88
163	530475,73	2215835,79
164	530446,05	2215849,99
165	530444,65	2215847,07
166	530438,17	2215847,48
167	530399,32	2215864,48
168	530406,83	2215879,75
169	530406,83	2215879,75
170	530406,80	2215879,79
171	530406,72	2215879,84
172	530395,58	2215886,68
173	530362,70	2215907,12
174	530345,59	2215916,21
175	530334,06	2215920,69
176	530315,56	2215928,05
177	530303,65	2215932,60
178	530291,95	2215937,82
179	530279,61	2215941,94
180	530267,47	2215945,99
181	530264,18	2215946,89
182	530254,64	2215948,07
183	530248,18	2215948,14
184	530222,49	2215947,48
185	530202,97	2215946,39
186	530151,49	2215941,03
187	530138,63	2215939,61
188	530125,85	2215937,17
189	530100,11	2215931,78
190	530090,68	2215929,64
191	530080,94	2215926,62
192	530074,41	2215924,19
193	530068,70	2215921,89
194	530056,06	2215917,00
195	530051,78	2215915,32
196	530047,56	2215913,55
197	530045,29	2215911,55
198	530043,73	2215909,64
199	530042,31	2215906,01
200	530041,76	2215900,58
201	530042,07	2215893,83
202	530042,08	2215893,68
203	530042,08	2215893,61
204	530042,20	2215890,99
205	530043,53	2215884,65
206	530046,67	2215875,52
207	530049,95	2215869,47
208	530050,86	2215868,14
209	530050,88	2215868,11
210	530053,34	2215864,51
211	530057,58	2215859,32

Номер характерной точки границы	Координаты, м	
	X	Y
212	530064,70	2215853,11
213	530069,95	2215849,46
214	530078,82	2215844,38
215	530091,20	2215841,76
216	530099,00	2215843,16
217	530122,50	2215847,23
218	530203,59	2215859,95
219	530234,03	2215860,25
220	530247,93	2215863,03
221	530253,23	2215864,61
222	530262,79	2215865,18
223	530278,39	2215862,75
224	530301,88	2215855,96
225	530313,83	2215852,53
226	530323,93	2215855,20
227	530323,04	2215860,16
228	530300,50	2215868,47
229	530269,11	2215877,46
230	530270,73	2215895,51
231	530300,81	2215887,08
232	530301,44	2215886,85
233	530343,86	2215870,90
234	530377,35	2215858,31
235	530393,20	2215852,35
236	530393,24	2215852,34
237	530393,25	2215852,35
238	530393,42	2215852,85
239	530420,80	2215841,90
240	530417,37	2215829,67
241	530417,36	2215829,62
242	530420,63	2215828,91
243	530420,65	2215828,97
244	530424,80	2215841,64
245	530432,80	2215838,77
246	530432,78	2215838,70
247	530433,10	2215837,10
248	530441,41	2215834,34
249	530441,67	2215834,34
250	530445,19	2215833,28
251	530445,65	2215833,18
252	530445,69	2215833,28
253	530445,68	2215833,29
254	530445,13	2215833,52
255	530447,82	2215839,98
256	530449,14	2215839,42
257	530460,02	2215834,89
258	530460,74	2215834,59
259	530480,54	2215820,41
260	530481,85	2215814,76
261	530454,39	2215814,72
262	530451,85	2215814,71
263	530451,81	2215814,59
264	530457,08	2215814,54
265	530471,25	2215814,53
266	530503,43	2215814,68
157	530505,81	2215814,69

**Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 29.01.2025 № 07-01-03/13**

Об утверждении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22

В соответствии со статьями 8¹, 32, 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 22 августа 2024 г. № 07-01-02/18 «О подготовке проекта о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода», протоколом заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 14 ноября 2024 г. № 139 приказываю:

1. Утвердить прилагаемые изменения в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода), предусматривающие изменение на Карте границ территориальных зон города Нижнего Новгорода статьи 16 и Фрагменте карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода Нижегородский район статьи 16¹ части II «Карта градостроительного зонирования» (частично) зоны ТРИ (зона охраняемых природных ландшафтов центрального исторического района) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060014:286 у Зачатьевской башни, с внешней стороны Кремлевской стены в Нижегородском районе.
2. Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - 2.1. Направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода в течение семи дней с даты принятия настоящего приказа.
 - 2.2. Направить в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области в электронной форме сведения о границах территориальных зон, содержащие графическое описание местоположения границ территориальных зон и перечень координат этих границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости, в течение 5 рабочих дней с даты принятия настоящего приказа.
 - 2.3. Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 2.4. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
 - 3.1. Обеспечить опубликование изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - 3.2. Обеспечить размещение изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

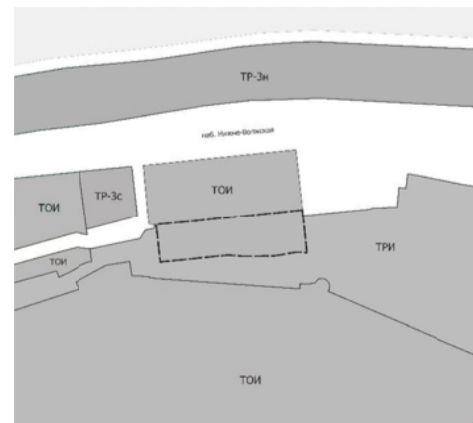
Исполняющий обязанности
министра Д.Д. Шунаева

УТВЕРЖДЕНЫ
приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 29.01.2025 № 07-01-03/13

**ИЗМЕНЕНИЯ
в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22**

На Карте границ территориальных зон города Нижнего Новгорода статьи 16 и Фрагменте карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода. Нижегородский район статьи 16¹ части II «Карта градостроительного зонирования» изменить (частично) зону ТРИ (зона охраняемых природных ландшафтов центрального исторического района) на зону ТОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060014:286 у Зачатьевской башни, с внешней стороны Кремлевской стены в Нижегородском районе, в следующих границах:

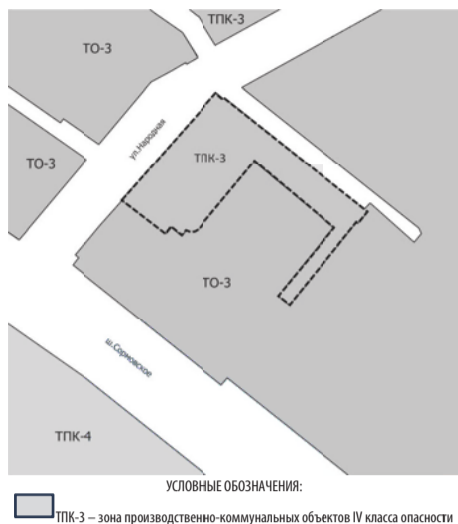
«



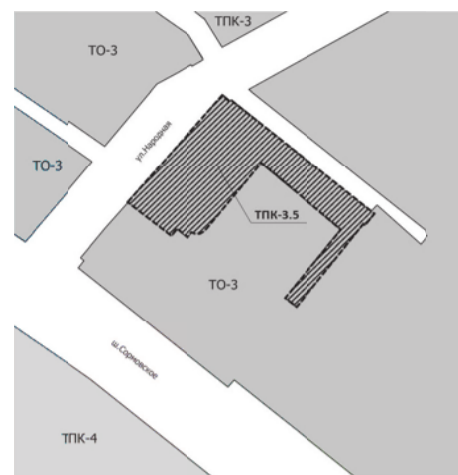
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

■ ТОИ – зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест.

опасности ТПК-3 в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020033:29, расположенного по Сормовскому шоссе, 1А в Московском районе, в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 ТПК-3 – зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
 ТПК-3.5 – подзона территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ТПК-3

2. На Карте границ территориальных зон города Нижнего Новгорода статьи 16 и Фрагменте карты границ территориальных зон города Нижнего Новгорода, Московский район статьи 16^а части II «Карта градостроительного зонирования» установить подзону ТПК-3.5 – подзона территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности

3. Статью 31^а «Градостроительные регламенты зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ТПК-3» части III «Градостроительные регламенты» дополнить градостроительными регламентами подзоны ТП-3.5 – подзона территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ТПК-3: «Градостроительные регламенты подзоны ТПК-3.5 территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ТПК-3.

Подзона ТПК-3.5 выделена в границах территориальной зоны производственно-коммунальных объектов IV класса опасности ТПК-3 для размещения промышленных и производственно-коммунальных предприятий IV класса опасности.

Виды разрешенного использования земельных участков (наименование, код)	Виды разрешенного использования земельных участков (описание)	Виды разрешенного использования объектов капитального строительства (наименование объектов капитального строительства)	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков						Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства			Иные предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства	
				минимальная			максимальная			предельное количество этажей/высота	максимальный процент застройки, %	минимальные отступы от границ земельного участка, м		
				длина, м	ширина, м	площадь, кв. м	длина, м	ширина, м	площадь, кв. м					количество этажей
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
Основные виды разрешенного использования														
Предоставление коммунальных услуг 3.1.1	Размещение зданий и сооружений, обеспечивающих поставку воды, тепла, электричества, газа, отвод канализационных стоков, очистку и уборку объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники, сооружений, необходимых для сбора и плавки снега)	объекты и сети водоснабжения, водоотведения, теплоснабжения, электроснабжения, газоснабжения, связи, наружного освещения	сооружения инженерной защиты	*	*	*	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м
Административные здания организаций, обеспечивающих предоставление коммунальных услуг 3.1.2	Размещение зданий, предназначенных для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг	здания для приема физических и юридических лиц в связи с предоставлением им коммунальных услуг, контрольно-пропускные пункты	инженерные сооружения коммунального обслуживания; объекты инженерной защиты; плоскостные открытые стоянки автомобилей; гараж для служебного автотранспорта	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 5 м
Обеспечение научной деятельности 3.9	Размещение зданий и сооружений для обеспечения научной деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 3.9.1 – 3.9.3	научно-исследовательские организации и институты различных областей, в том числе конструкторские бюро, опытные предприятия, имеющие в своем составе мастерские, производственные, полупроизводственные и экспериментальные установки, лаборатории, метеостанции	спортивный комплекс, спортивный зал, открытый стадион широкого профиля с элементами полосы препятствий; административное здание; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 7,5 м
Служебные гаражи 4.9	Размещение постоянных или временных гаражей, стоянок для хранения служебного автотранспорта, используемого в целях осуществления видов деятельности, предусмотренных видами разрешенного использования с кодами 3.0, 4.0, а также для стоянки и хранения транспортных средств общего пользования, в том числе в депо	гараж, гараж-стоянка, плоскостная открытая стоянка автомобилей	инженерные сооружения коммунального обслуживания	*	*	8600	*	*	**	**	**	80	**	Минимальный отступ от красных линий до объектов капитального строительства 5 м при осуществлении нового строительства
Заправка транспортных средств 4.9.1.1	Размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса	автозаправочная станция	инженерные сооружения коммунального обслуживания	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 7,5 м
Автомобильные мойки 4.9.1.3	Размещение автомобильных моек, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	автомойка	инженерные сооружения коммунального обслуживания	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 7,5 м
Ремонт автомобилей 4.9.1.4	Размещение мастерских, предназначенных для ремонта и обслуживания автомобилей, и прочих объектов дорожного сервиса, а также размещение магазинов сопутствующей торговли	автосервис	инженерные сооружения коммунального обслуживания	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	3,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 7,5 м
Тяжелая промышленность 6.2	Размещение объектов капитального строительства горно-обогатительной и горно-перерабатывающей, металлургической, машиностроительной промышленности, а также изготовления и ремонта продукции судостроения, авиостроения, вагоностроения, машиностроения, станкостроения, а также другие подобные промышленные предприятия, для эксплуатации которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон, за исключением случаев, когда объект промышленности отнесен к иному виду разрешенного использования	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8300	*	*	8600	**	**	**	**	**
Автомобилестроительная промышленность 6.2.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства транспортных средств и оборудования, производства автомобилей, производства автомобильных кузовов, производства прицепов, полуприцепов и контейнеров, предназначенных для перевозки одним или несколькими видами транспорта, производства частей и принадлежностей автомобилей и их двигателей	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Легкая промышленность 6.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции легкой промышленности (производство текстильных изделий, производство одежды, производство кожи и изделий из кожи и иной продукции легкой промышленности)	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Фарфоро-фаянсовая промышленность 6.3.2	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции фарфоро-фаянсовой промышленности	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Электронная промышленность 6.3.3	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства продукции электронной промышленности	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Фармацевтическая промышленность 6.3.1	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для фармацевтического производства, в том числе объектов, в отношении которых предусматривается установление охранных или санитарно-защитных зон	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Пищевая промышленность 6.4	Размещение объектов пищевой промышленности, по переработке сельскохозяйственной продукции способом, приводящим к их переработке в иную продукцию (консервирование, копчение, хлебопечение), в том числе для производства напитков, алкогольных напитков и табачных изделий	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Нефтехимическая промышленность 6.5	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для переработки углеводородного сырья, изготовления удобрений, полимеров, химической продукции бытового назначения и подобной продукции, а также другие подобные промышленные предприятия	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м, нефтехранилища и нефтеналивные станции, газовые хранилища и обслуживающие их газоконденсатные и газоперекачивающие станции	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные части; инженерные сооружения коммунального обслуживания; склады	*	*	*	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м
Строительная промышленность 6.6	Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для производства: строительных материалов (кирпичей, пиломатериалов, цемента, крепежных материалов), бытового и строительного газового и сантехнического оборудования, лифтов и подъемников, столярной продукции, сборных домов или их частей и тому	производственные здания с санитарно-защитной зоной, не превышающей 100 м	административное здание; здания медико-санитарных частей по оказанию помощи сотрудникам предприятий; амбулатории, поликлиники; столовые для служебного обслуживания; гараж для служебного автотранспорта; автостоянки для служебного автотранспорта; объекты пожарной охраны, в том числе пожарные депо, пожарные	*	*	8600	*	*	*	**	**	80	7,5	Минимальный отступ от красной линии до объекта капитального строительства 15 м

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 29.01.2025 № 07-01-05/63

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, юго-восточнее дома № 10 по ул. Героя Бахтина

В соответствии со статьями 8⁷, 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.8 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, постановлением Правительства Нижегородской области от 27 марта 2015 г. № 170 «О создании комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области», Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30 марта 2018 г. № 07-01-06/22 (далее – Правила), учитывая заключение о результатах общественных обсуждений от 3 декабря 2024 г., решение комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области (протокол от 17 января 2025 г. № 142), в связи с обращением общества с ограниченной ответственностью «ФИНСТРОЙ-ЭКОПРОМПРОДУКТ» от 18 октября 2024 г. № Вх-330-506325/24, приказываю:

- Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка «Сельскохозяйственное использование» (код 1.0), установленный Правилами для территориальной зоны ПТК-0 (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Автозаводский район, юго-восточнее дома № 10 по ул. Героя Бахтина, в соответствии с решением Совета по земельным и имущественным отношениям при Правительстве Нижегородской области от 10 июня 2024 г. № 19020-119-5057.
- Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - Направить настоящий приказ:
 - в филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Нижегородской области;
 - в администрацию города Нижнего Новгорода.
 - Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
 - Обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящий приказ вступает в силу с момента его подписания.

И.о.министра Д.Д.Шунаева

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 29.01.2025 № 07-01-06/04

Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8⁷, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 28 августа 2024 г. № 07-01-01/13 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», на основании протокола общественных обсуждений от 14 октября 2024 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 15 октября 2024 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 14 ноября 2024 г. № 139 приказываю:

- Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план города Нижнего Новгорода), предусматривающие изменение на картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Нижегородский район» (частично) зоны Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060014:286 у Зачатьевской башни, с внешней стороны Кремлевской стены в Нижегородском районе.
- Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - В течение семи дней направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Обеспечить размещение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
 - Обеспечить опубликование изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - Обеспечить размещение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

Исполняющий обязанности министра Д.Д.Шунаева

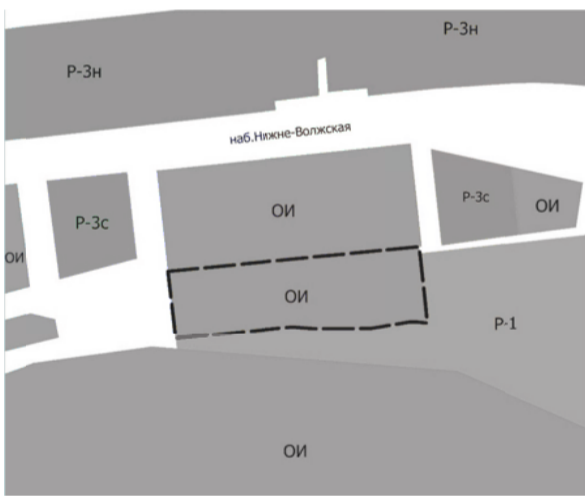
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
от 29.01.2025 № 07-01-06/04

ИЗМЕНЕНИЯ

в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

На картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Нижегородский район» изменить (частично) зону Р-1 (зона особо охраняемых природных территорий) на зону ОИ (зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест) в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0060014:286 у Зачатьевской башни, с внешней стороны Кремлевской стены в Нижегородском районе, в следующих границах:



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:
ОИ – зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест

Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области
ПРИКАЗ от 29.01.2025 № 07-01-06/05

Об утверждении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

В соответствии со статьями 8⁷, 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 2¹ Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 г. № 197-3 «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», пунктом 3.1.10 Положения о министерстве градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 16 апреля 2020 г. № 308, приказом министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 3 октября 2024 г. № 07-01-01/14 «О подготовке предложений о внесении изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода», на основании протокола общественных обсуждений от 22 ноября 2024 г., заключения о результатах общественных обсуждений от 22 ноября 2024 г., протокола заседания комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 20 декабря 2024 г. № 140 приказываю:

- Утвердить прилагаемые изменения в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22 (далее – генеральный план города Нижнего Новгорода), предусматривающие изменение на картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Ленинский район» (частично) зоны Жм-3 (зона многоквартирной высокоплотной многоэтажной застройки) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированных на автомобилистов) по ул. Шекспира, 16 в Ленинском районе.
- Министерству градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области:
 - В течение семи дней направить настоящий приказ главе города Нижнего Новгорода.
 - Разместить настоящий приказ на официальном сайте министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Обеспечить размещение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в Федеральной государственной информационной системе территориального планирования в соответствии с требованиями статьи 57¹ Градостроительного кодекса Российской Федерации.
- Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
 - Обеспечить опубликование изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
 - Обеспечить размещение изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденных настоящим приказом, на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Настоящий приказ вступает в силу после дня его официального опубликования.

И.о. министра Д.Д.Шунаева

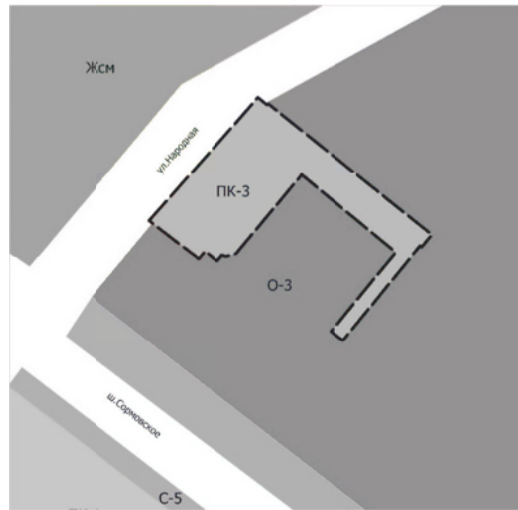
УТВЕРЖДЕНЫ

приказом министерства
градостроительной деятельности
и развития агломераций
Нижегородской области
от 29.01.2025 № 07-01-06/06

ИЗМЕНЕНИЯ

в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17 марта 2010 г. № 22

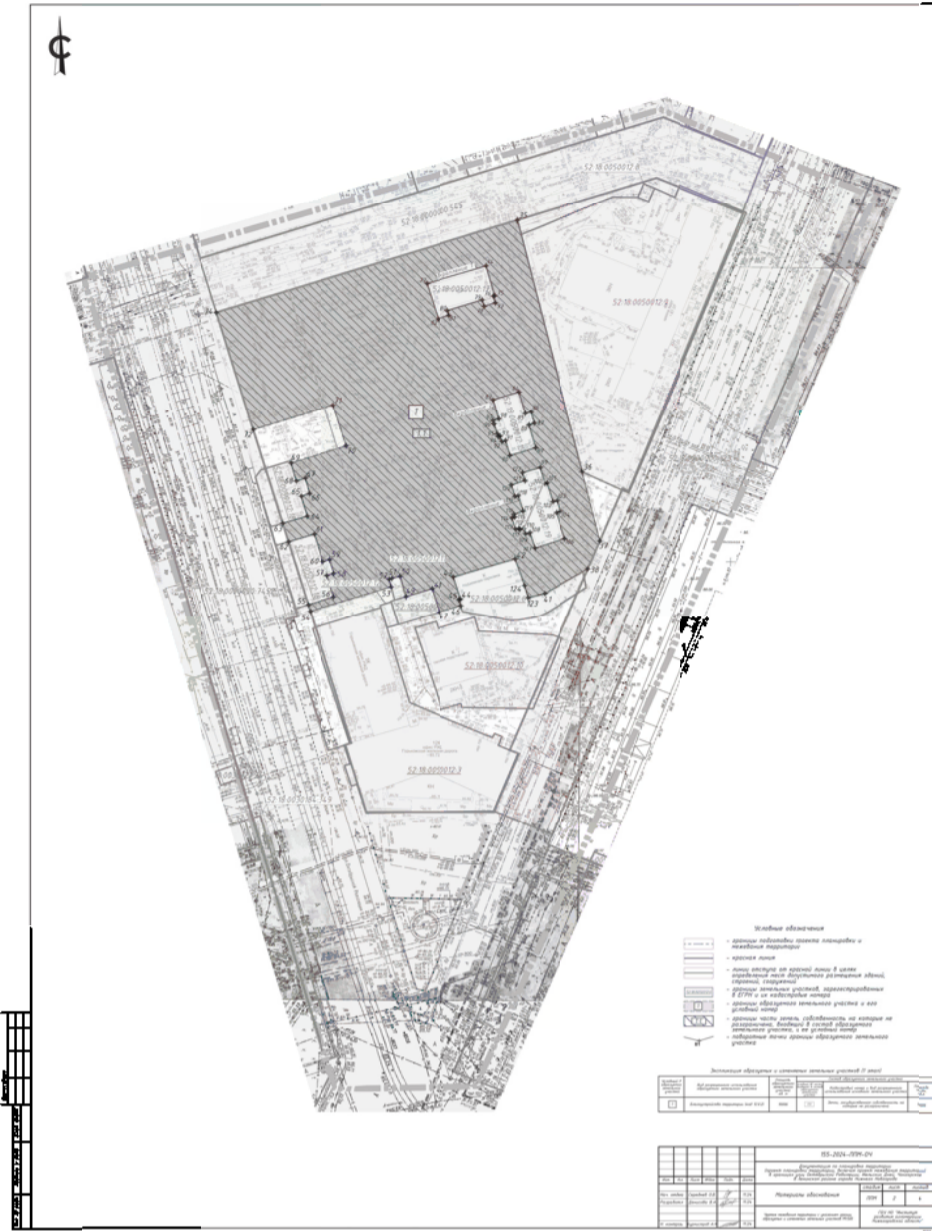
На картах «Сводная схема функционально-планировочной организации г. Нижнего Новгорода (основной чертеж)», «Схема границ функциональных зон территории г. Нижнего Новгорода с параметрами планируемого развития и границами участков для размещения объектов капитального строительства федерального, регионального и местного значения», «Схема границ функциональных зон. Московский район» изменить (частично) зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) и зону Т-3 (территория улиц и дорог) на зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности) в отношении территории по Сормовскому шоссе, 1А в Московском районе, в следующих границах:



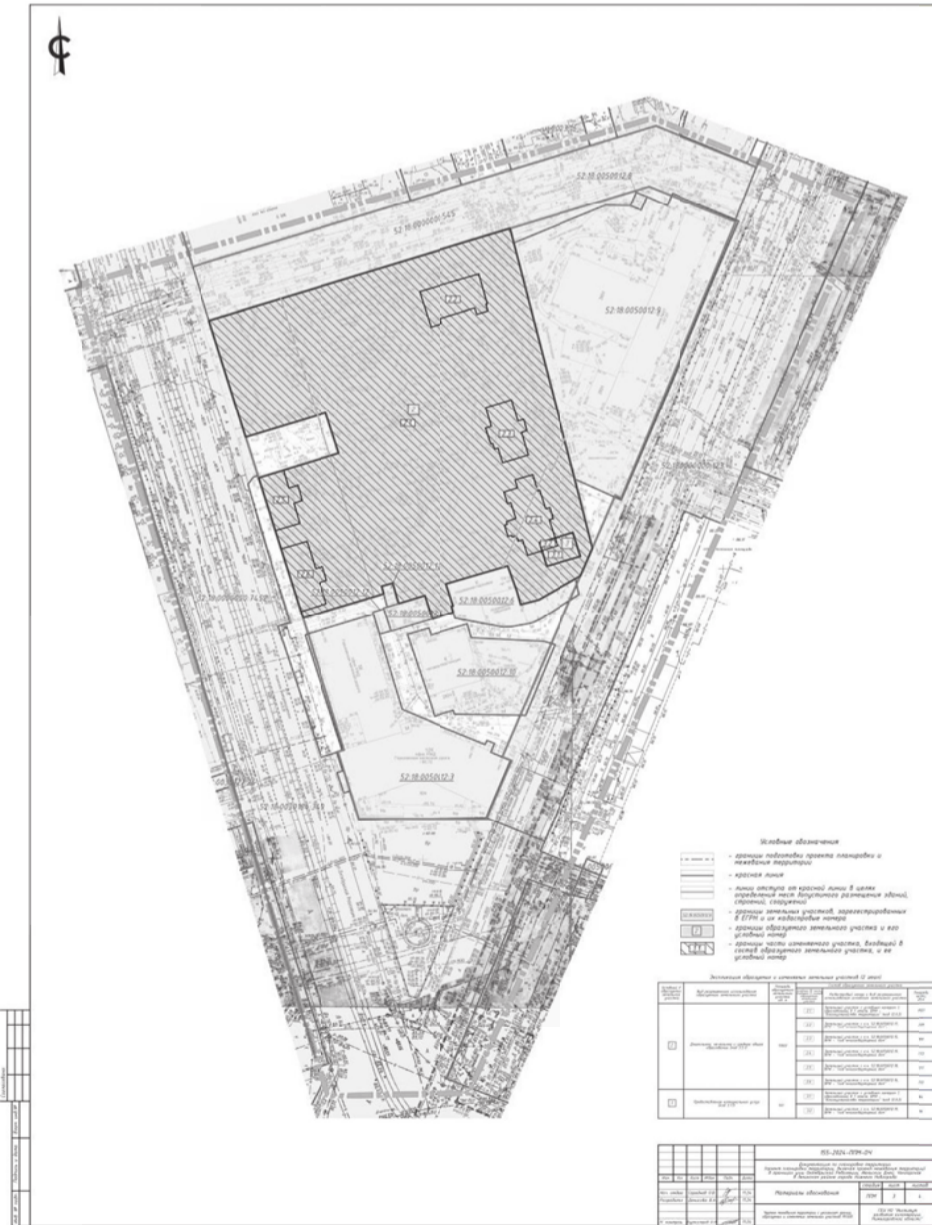
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ПК-3 – зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности

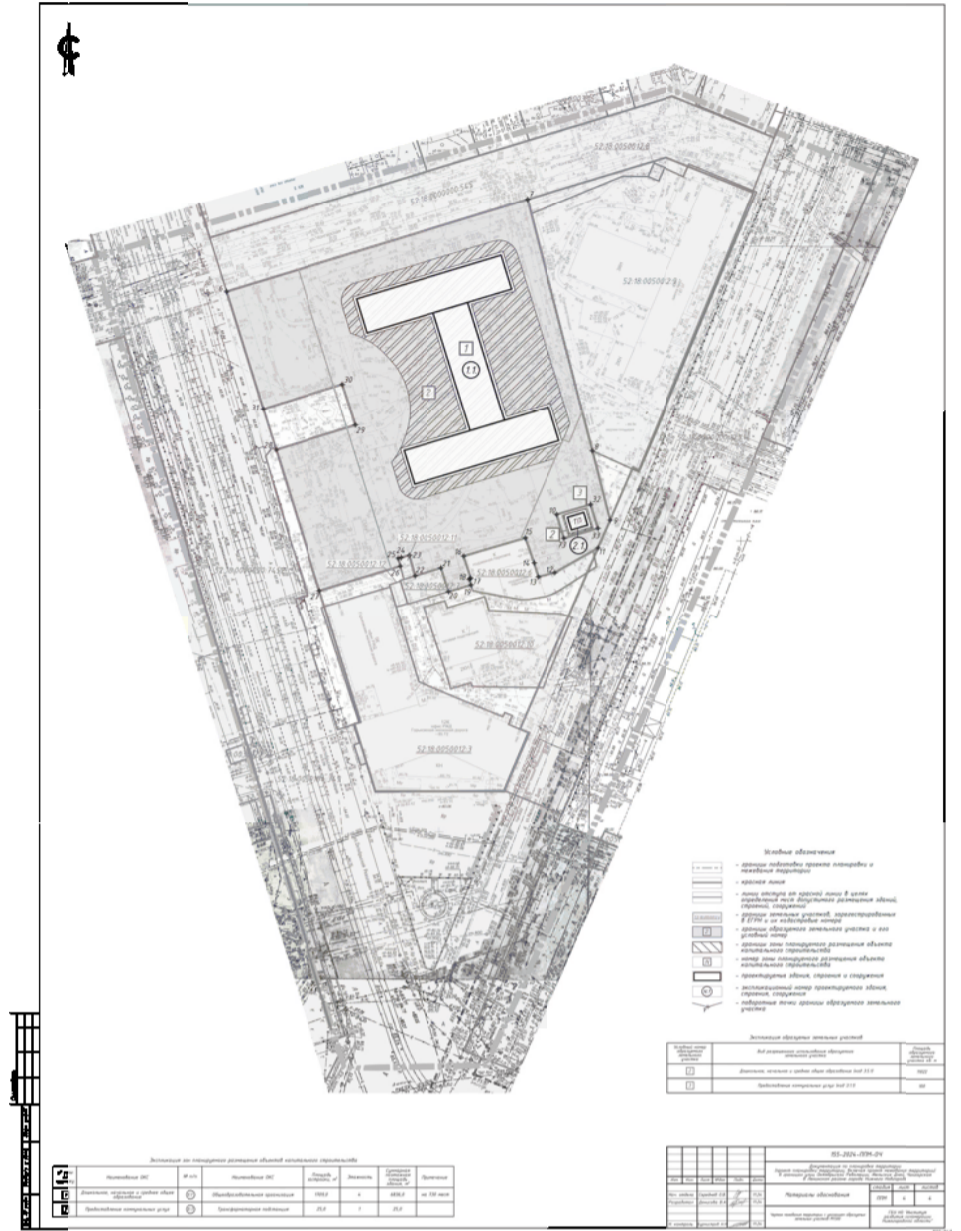
VIII. Чертеж межевания территории (1 этап).



IX. Чертеж межевания территории (2 этап).



X. Чертеж межевания территории (2 этап).



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 05/2025

о проведении «10» марта 2025 года аукциона в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород на Национальной электронной площадке <https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет

Продавец – Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (603005, г. Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15; тел.: (831) 435-69-23, 435-69-24, e-mail: kugi@admgor.nnov.ru).
Официальный сайт продавца: www.нижнийновгород.рф.

Организатор торгов – АО «Электронные торговые системы» (<https://www.fabrikant.ru/>).

Аукцион по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2023 № 276 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2024-2026 годы».

Описание имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, выставяемого на продажу в электронной форме (информация о продаже также размещена на сайтах в сети «Интернет» www.нижнийновгород.рф, www.torgi.gov.ru):

№ лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Общая площадь объекта кв.м	Год ввода дома в эксплуатацию	Описание объекта	Начальная цена объекта (руб.) (с учетом НДС)	Задаток (руб.) (10% от начальной цены объекта)	Шаг аукциона (руб.)
1	Нежилое помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пер.Моторный, д.1, пом П2	52:18:00402 05:134	173,6	1938	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Имеются 1 отдельный вход с фасада здания и 2 совмещенных входа с жителями дома через подъезды № № 42 и 43.	6 497 848	649 784,8	324 892,4
2	Нежилое встроенное помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пер.Моторный, д.1, пом П3	52:18:00402 05:147	169,3	1938	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Имеются 1 отдельный вход с фасада здания и 2 совмещенных входа с жителями дома через подъезды.	6 336 899	633 689,9	316 844,95
3	Нежилое встроенное помещение (подвал № 1)	г.Нижний Новгород, Автозаводский район, пер.Моторный, д.1	52:18:00402 05:135	187,2	1938	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома. Вход с фасада здания.	7 006 896	700 689,6	350 344,8
4	Нежилое встроенное помещение	г.Нижний Новгород, Автозаводский район,	52:18:00402 05:77	87,6	1937	Нежилое помещение расположено в подвале пятиэтажного жилого дома.	2 461 560	246 156	123 078

дарственной или муниципальной собственности и расположенных в границах береговой полосы водного объекта общего пользования, а также для рекреационных целей физкультурно-спортивными организациями, организациями отдыха детей и их оздоровления, туроператорами или турагентами, осуществляющими свою деятельность в соответствии с федеральными законами, организованного отдыха ветеранов, граждан пожилого возраста, инвалидов, осуществляется на основании договоров водопользования, заключаемых без проведения аукционов.

8.2. Архитектурно-строительное проектирование, строительство, реконструкция, ввод в эксплуатацию и эксплуатация зданий, строений, сооружений для рекреационных целей, в том числе для обустройства пляжей, осуществляются в соответствии с водным законодательством и законодательством о градостроительной деятельности.

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 2

О внесении изменения в пункт 9¹ постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.02.2008 № 24 «Об установлении льготных категорий воспитанников и обучающихся в муниципальных дошкольных и общеобразовательных организациях»

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.12.2007 № 140 «Об утверждении Положения об организации питания детей в муниципальных общеобразовательных организациях города Нижнего Новгорода»

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести изменение в пункт 9¹ постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.02.2008 № 24 «Об установлении льготных категорий воспитанников и обучающихся в муниципальных дошкольных и общеобразовательных организациях» (с изменениями, внесенными постановлениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.02.2009 № 21, от 17.02.2010 № 17, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 126, от 28.10.2015 № 208, от 23.11.2016 № 218, от 21.12.2016 № 268, от 22.02.2017 № 22, от 20.09.2017 № 171, от 22.08.2018 № 183, от 22.08.2019 № 138, от 16.12.2020 № 93, от 27.07.2022 № 164, от 26.10.2022 № 223, от 21.02.2023 № 21, от 27.09.2023 № 173, от 23.11.2023 № 256, от 25.09.2024 № 179, от 27.11.2024 № 237), дополнив его абзацем третьим следующего содержания:

«Дополнительные меры социальной поддержки за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода распространяются на категории обучающихся, установленные подпунктами 9.1-9.20 настоящего постановления, достигших возраста 18 лет.».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 3

О внесении изменений в Порядок принятия решений о списании муниципального имущества города Нижнего Новгорода и объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2016 № 24

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Порядок принятия решений о списании муниципального имущества города Нижнего Новгорода и объектов незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2016 № 24 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.11.2016 № 220, от 23.10.2019 № 168, от 27.03.2020 № 52, от 29.07.2020 № 150, от 25.05.2022 № 104, от 13.07.2022 № 155, от 21.02.2023 № 34, от 23.10.2024 № 206), следующие изменения:

1.1. Подпункт 1.4.4 после слов «принято решение о развитии,» дополнить словами «или решение о комплексном развитии территории,», после слов «заключен договор о развитии застроенной территории» дополнить словами «или договор о комплексном развитии территории».

1.2. Подпункт 1.4.6.3 после слов «до станции «Сенная» дополнить словами «, в целях строительства объекта «Продление Сормовско-Мещерской линии в городе Нижнем Новгороде от станции «Буревестник» до станции «Сормовская»».

1.3. Подпункт 1.4.6 дополнить подпунктами 1.4.6.4, 1.4.6.5 следующего содержания:

«1.4.6.4. В целях реализации условий договора о комплексном развитии территории в случае, если данным договором предусмотрены обязательства лица, заключившего договор, безвозмездно передать в муниципальную собственность после окончания строительства нежилые объекты недвижимости площадью не менее площади сносимых объектов, за исключением имущества, указанного в подпункте 1.4.6.5 настоящего Порядка.

1.4.6.5. В целях реализации условий договора о комплексном развитии территории в отношении объектов инженерной инфраструктуры, находящихся в границах комплексного развития территории, при условии согласия лица, у которого муниципальное имущество казны города Нижнего Новгорода находится во владении и (или) пользовании на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации, на осуществление мероприятий по списанию и утилизации имущества в соответствии с типовой формой таких договоров.».

1.4. Абзац второй пункта 3.1 изложить в следующей редакции:

«Списание муниципального имущества города Нижнего Новгорода по основаниям, предусмотренным подпунктами 1.4.6.2, 1.4.6.3, 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка, осуществляется в соответствии с пунктами 3.10, 4.6.3 настоящего Порядка.».

1.5. Абзац первый пункта 3.2 изложить в новой редакции:

«3.2. Инициаторами списания муниципального имущества выступают: лица, у которых муниципальное имущество казны города Нижнего Новгорода находится во владении и (или) пользовании на основании договоров, заключенных в соответствии с законодательством Российской Федерации (далее – Пользователь); лица, с которыми заключен договор развития застроенной территории, в случаях, установленных подпунктом 1.4.4 настоящего Порядка; лица, с которыми заключен договор комплексного развития территории, в случаях, установленных подпунктами 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка, а также отраслевые (функциональные) и территориальные органы администрации города Нижнего Новгорода (далее – Инициатор, Инициаторы).».

1.6. Абзац первый пункта 3.10 после слов «подпунктами 1.4.6.2, 1.4.6.3» дополнить цифрами «, 1.4.6.4, 1.4.6.5».

1.7. Подпункт 4.6.3 изложить в новой редакции:

«4.6.3. По предложению и за счет лица, с которым заключен договор о развитии застроенной территории или договор о комплексном развитии территории, на основании гражданско-правового договора (договора пожертвования) в соответствии с правовым актом администрации города Нижнего Новгорода в случаях, установленных подпунктами 1.4.4, 1.4.6.4, 1.4.6.5 настоящего Порядка.».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 4

О внесении изменения в Перечень объектов муниципального имущества, определяемых в качестве объектов концессионных соглашений, в отношении которых администрация города Нижнего Новгорода вправе заключить концессионные соглашения, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 08.09.2017 № 158

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 июля 2005 года № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень объектов муниципального имущества, определяемых в качестве объектов концессионных соглашений, в отношении которых администрация города Нижнего Новгорода вправе заключить концессионные соглашения, утвержденный решением городской Думы города Нижнего от 08.09.2017 № 158 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.05.2018 № 123, от 11.07.2018 № 179, от 30.01.2019 № 4, от 22.05.2019 № 97, от 19.06.2019 № 105, от 24.11.2021 № 246, от 30.08.2022 № 170, от 26.10.2022 № 215, от 23.11.2022 № 238, от 26.04.2023 № 59, от 24.05.2023 № 92, от 19.12.2023 № 290, от 24.01.2024 № 13, от 13.08.2024 № 170, от 25.09.2024 № 191, от 23.10.2024 № 209), изменение, дополнив строкой 1791 следующего содержания:

1791.	Наружные сети водоснабжения	Адрес (местонахождение) объекта: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ Нижний Новгород, территория Новинской сельской администрации.
-------	-----------------------------	---

«

	Кадастровый номер 52:24:0000000:1378. Протяженность объекта 756 м. Год завершения строительства 2021.
--	---

».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 5

О внесении изменений в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2024-2026 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2023 № 276

В соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Порядком планирования приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, и утверждения отчетов об исполнении прогнозных планов (программ) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 22.06.2016 № 131,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2024-2026 годы, принятый решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 13.12.2023 № 276 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.01.2024 № 10, от 28.02.2024 № 16, от 27.03.2024 № 46, от 19.04.2024 № 69, от 22.05.2024 № 99, от 24.07.2024 № 153, от 25.09.2024 № 192, от 23.10.2024 № 208, от 27.11.2024 № 230, от 12.12.2024 № 254), следующие изменения:

1.1. В разделе I «Нежилые помещения и здания»:

1.1.1. В подразделе «Автозаводский район» строку:

«

ул Ватутина, дом 2, П1	64,2	Нежилое встроенное помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040248:47
------------------------	------	--	---------------------	----------	------------------

».

заменить строками:

«

ул Ватутина, дом 2, П1)*	64,2	Нежилое встроенное помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040248:47
--------------------------	------	--	---------------------	----------	------------------

)* Здание, в котором расположено нежилое помещение, является объектом культурного наследия федерального значения – «Комплекс соцгорода и «радиусный» дом», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на основании Указа Президента РФ от 20.02.1995 г. № 176 «Об утверждении Перечня объектов исторического и культурного наследия федерального (общероссийского) значения». Приказом Управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области от 23 сентября 2015 г. № 18 на данный объект культурного наследия утверждено охранное обязательство.

».

1.1.2. Подраздел «Автозаводский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул Юлиуса Фучика, д 5, пом П112	58,7	Нежилое помещение на этаже № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0040275:1219
---------------------------------	------	--------------------------------	---------------------	----------	--------------------

».

1.1.3. Подраздел «Канавинский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул Мурашкинская, дом 14	90,2	Нежилое помещение в подвале № подвал	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0030038:439
-------------------------	------	--------------------------------------	---------------------	----------	-------------------

».

1.1.4. Подраздел «Сормовский район» дополнить строкой следующего содержания:

«

ул Федосеенко, д 9, пом П2а	344,4	Нежилое помещение в подвале № 1	Продажа на аукционе	Открытая	52:18:0010536:240
-----------------------------	-------	---------------------------------	---------------------	----------	-------------------

».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 6

О внесении изменений в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Перечень муниципального имущества, в отношении которого администрация города Нижнего Новгорода вправе заключать договоры аренды, договоры безвозмездного пользования, договоры доверительного управления муниципальным имуществом, иные договоры, предусматривающие переход прав владения и (или) пользования муниципальным имуществом без проведения конкурсов или аукционов на право заключения этих договоров в случаях, установленных законодательством, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 143 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 02.09.2015 № 166, от 28.10.2015 № 221, от 23.03.2016 № 52, от 20.04.2016 № 82, от 25.05.2016 № 108, от 21.09.2016 № 165, от 23.11.2016 № 247, от 22.02.2017 № 35, от 22.03.2017 № 58, от 19.04.2017 № 70, от 24.05.2017 № 111, от 21.06.2017 № 124, от 20.09.2017 № 165, от 18.10.2017 № 197, от 15.11.2017 № 243, от 13.12.2017 № 261, от 11.07.2018 № 178, от 21.11.2018 № 223, от 27.02.2019 № 20, от 27.03.2019 № 48, от 22.05.2019 № 94, от 19.06.2019 № 104, от 16.07.2019 № 129, от 18.09.2019 № 144, от 23.10.2019 № 166, от 27.11.2019 № 193, от 18.12.2019 № 210, от 29.01.2020 № 4, от 26.02.2020 № 27, от 27.03.2020 № 53, от 29.04.2020 № 71, от 27.05.2020 № 99, от 23.06.2020 № 119, от 29.07.2020 № 156, от 03.09.2020 № 161, от 28.10.2020 № 17, от 25.11.2020 № 52, от 16.12.2020 № 83, от 27.01.2021 № 3, от 17.02.2021 № 22, от 24.03.2021 № 50, от 28.04.2021 № 80, от 28.07.2021 № 158, от 24.11.2021 № 240, от 14.12.2021 № 267, от 23.12.2021 № 283, от 26.01.2022 № 3, от 23.03.2022 № 42, от 22.06.2022 № 120, от 27.07.2022 № 158, от 28.09.2022 № 175, от 11.10.2022 № 206, от 26.10.2022 № 214, от 23.11.2022 № 237, от 21.12.2022 № 274, от 21.02.2023 № 28, от 26.04.2023 № 58, от 28.06.2023 № 129, от 27.09.2023 № 178, от 25.10.2023 № 230, от 23.11.2023 № 258, от 13.12.2023 № 277, от 28.02.2024 № 18, от 19.04.2024 № 70, от 22.05.2024 № 100, от 24.07.2024 № 155, от 25.09.2024 № 193, от 23.10.2024 № 210, от 27.11.2024 № 231), изменения, дополнив раздел «Административно-территориальное образование Новинский сельсовет» строками следующего содержания:

«

деревня Кусаковка	ул. Центральная	58/2	Насосная станция	10,1	52:24:0040201:1639
деревня Кусаковка	ул. Кокшаровская	44/2	Насосная станция	10,1	52:24:0040201:1641

».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 8

О внесении изменения в пункт 2 Положения о присвоении звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода», утвержденного постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.03.2008 № 49

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, в связи с празднованием 80-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 2 Положения о присвоении звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода», утвержденного постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 19.03.2008 № 49 (с изменениями, внесенными постановлениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.05.2008 № 91, от 25.11.2009 № 130, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 20.04.2011 № 51, от 17.12.2014 № 204, от 21.02.2018 № 42, от 26.02.2020 № 32, от 24.03.2021 № 62, от 29.04.2022 № 81, от 26.04.2023 № 73, от 26.06.2024 № 131), изменение, дополнив абзацем седьмым следующего содержания:

«В 2025 году присвоение звания «Почетный ветеран города Нижнего Новгорода» приурочено к празднованию 80-летия Победы в Великой Отечественной войне 1941-1945 годов. Присвоение звания осуществляется на заседании городской Думы города Нижнего Новгорода, предшествующем Дню Победы. Количество присваиваемых званий увеличивается до 30.».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 9

О внесении изменений в состав комиссии по назначению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в городе Нижнем Новгороде, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.12.2016 № 273

В соответствии со статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода, в связи с кадровыми изменениями в городской Думе города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в состав комиссии по назначению пенсии за выслугу лет лицам, замещавшим муниципальные должности и должности муниципальной службы в городе Нижнем Новгороде, утвержденный решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.12.2016 № 273 (далее – Комиссия) (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.02.2018 № 41, от 21.03.2018 № 66, от 20.06.2018 № 161, от 27.03.2019 № 54, от 28.10.2020 № 47, от 28.09.2022 № 194), следующие изменения:

1.1. Ввести в состав Комиссии Лаптеву Светлану Владимировну, заместителя начальника управления по обеспечению деятельности городской Думы города Нижнего Новгорода.

1.2. Вывести из состава Комиссии Мамонову Марину Юрьевну, заместителя начальника управления по обеспечению деятельности городской Думы города Нижнего Новгорода.

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 14

О внесении изменения в пункт 4 постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.06.2006 № 52 «О реализации Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)»

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Нижегородской области от 13 ноября 2024 года № 130-З «О внесении изменений в Закон Нижегородской области «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и в Закон Нижегородской области «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)», статьями 29 и 55 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в пункт 4 постановления городской Думы города Нижнего Новгорода от 21.06.2006 № 52 «О реализации Закона Нижегородской области от 16 ноября 2005 года № 181-З «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)» (с изменениями, внесенными решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.07.2023 № 166) изменение, исключив подпункт 4.1.

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

3. Граждане, признанные малоимущими и состоящие на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на день вступления в силу Закона Нижегородской области от 13 ноября 2024 года № 130-З «О внесении изменений в Закон Нижегородской области «О порядке ведения органами местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Нижегородской области учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма» и в Закон Нижегородской области «О порядке признания граждан малоимущими в целях принятия на учет в качестве нуждающихся в жилых помещениях муниципального жилищного фонда, предоставляемых по договорам социального найма, освобождения от внесения платы за пользование жилыми помещениями (платы за наем)», сохраняют право быть признанными малоимущими с учетом стоимости имущества, устанавливаемой в порядке, действовавшей до вступления в силу указанного Закона.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 15

О внесении изменений в Положение о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования, утвержденное постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.05.2008 № 72

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 29 и 55 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования, утвержденное постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.05.2008 № 72 (с изменениями, внесенными постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2009 № 52, решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.10.2012 № 169, от 16.10.2013 № 146, от 19.02.2014 № 29, от 28.10.2015 № 211, от 20.09.2017 № 185, от 20.06.2018 № 162, от 22.05.2019 № 100, от 27.10.2021 № 223, от 24.11.2021 № 247, от 29.04.2022 № 76, от 24.05.2023 № 99, от 26.07.2023 № 164), следующие изменения:

1.1. Пункт 1.1 изложить в следующей редакции:

«1.1. Положение о муниципальном жилищном фонде коммерческого использования (далее – Положение) разработано в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, статьями 209, 215, 288 Гражданского кодекса Российской Федерации и в целях рационального использования муниципального жилищного фонда в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород (также далее – город Нижний Новгород)».

1.2. Подпункт 2.3.2 изложить в следующей редакции:

«2.3.2. Выписку из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.».

1.3. Подпункт 2.3.3 изложить в следующей редакции:

«2.3.3. Адресно-справочную информацию о лицах, зарегистрированных по месту пребывания и (или) по месту жительства, и (или) поставленных на учет по месту пребывания в жилом помещении, принадлежащем на праве собственности муниципальному образованию городской округ город Нижний Новгород.».

1.4. Подпункт 2.6.2 изложить в следующей редакции:

«2.6.2. Адресно-справочную информацию о лицах, зарегистрированных по месту пребывания и (или) по месту жительства, и (или) поставленных на учет по месту пребывания в жилом помещении, принадлежащем на праве собственности муниципальному образованию городской округ город Нижний Новгород.».

1.5. Подпункт 2.6.4 изложить в следующей редакции:

«2.6.4. Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости.».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 16

О внесении изменений в Положение об удостоверении председателя городской Думы города Нижнего Новгорода и удостоверении заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.09.2019 № 160

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом города Нижнего Новгорода, Регламентом городской Думы города Нижнего Новгорода, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.05.2018 № 121,

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение об удостоверении председателя городской Думы города Нижнего Новгорода и удостоверении заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.09.2019 № 160, следующие изменения:

1.1. Пункт 1.2 после слов «удостоверения заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «, в том числе первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.2. В пункте 1.4:

1.2.1. Абзац первый после слов «избранному на должность» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.2.2. Абзац второй после слов «подтверждающим полномочия» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.3. В пункте 3.4:

1.3.1. В абзаце втором слова «фотография заместителя» заменить словами «фотография первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода либо заместителя».

1.3.2. Абзац третий изложить в следующей редакции:

«на правой стороне сверху располагается надпись «Удостоверение № » и указывается номер удостоверения. По центру указывается фамилия, имя, отчество первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода либо заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода, ниже выполняется надпись «Первый заместитель председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» либо «Заместитель председателя городской Думы города Нижнего Новгорода», в скобках цифрами через тире обозначение годов начала и окончания срока полномочий первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода либо заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода.».

1.4. Пункт 4.1 после слов «председателю городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «, первому заместителю председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.5. Пункт 4.2 после слов «об избрании председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «решения городской Думы города Нижнего Новгорода об избрании первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.6. Пункт 4.3 после слов «избранным на должности председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.7. Пункт 5.1 после слов «отчества председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.8. В абзаце первом пункта 5.3 слова «заместитель председателя городской Думы города Нижнего Новгорода обращается» заменить словами «первый заместитель председателя городской Думы города Нижнего Новгорода, заместитель председателя городской Думы города Нижнего Новгорода обращаются».

1.9. Пункт 5.4 после слов «председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.10. Пункт 5.6 после слов «отчества председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

1.11. Пункт 5.7 после слов «председателя городской Думы города Нижнего Новгорода» дополнить словами «первого заместителя председателя городской Думы города Нижнего Новгорода».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 17

О внесении изменения в Положение о почетном звании города Нижнего Новгорода «Заслуженный медицинский работник города Нижнего Новгорода», принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.06.2023 № 150

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 21 ноября 2011 года № 323-ФЗ «Об основах охраны здоровья граждан в Российской Федерации», статьей 29 Устава города Нижнего Новгорода

ГОРОДСКАЯ ДУМА РЕШИЛА:

1. Внести в Положение о почетном звании города Нижнего Новгорода «Заслуженный медицинский работник города Нижнего Новгорода» (приложение № 2), принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.06.2023 № 150 (с изменениями, внесенными решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.07.2023 № 168, от 24.01.2024 № 5), изменение, исключив из пункта 1.2 слово «государственных».

2. Решение вступает в силу после его официального обнародования.

Глава города Нижнего Новгорода Ю.В. Шалабаев

Председатель городской Думы города Нижнего Новгорода Е.А. Чинцов

ГОРОДСКАЯ ДУМА ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

РЕШЕНИЕ от 29.01.2025 № 18

О внесении изменений в Положение о представлении гражданами, претендующими на замещение муниципальной должности, и лицами, замещающими муниципальные должности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, сведений о доходах, об имуществе и обязательствах имущественного характера, о расходах, а также об источниках получения средств, за счет которых совершена сделка, принятое решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 23.05.2012 № 73

В соответствии с Законом Нижегородской области от 7 марта 2008 года № 20-З «О противодействии коррупции в Нижегородской области», Законом Нижегородской области от 26 декабря 2024 года № 196-З «О внесении изменений в Закон Нижегородской области «О противодействии

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось	в городской газете
«День города» № 117(2094) от 25.12.2024, на официальном сайте администрации города	
(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)	
Нижегородского по адресу: http://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Blagoustroystvo/Obshchestvennyye-obsuzhdeniya-po-voprosam-blagoustroystva-v-2024-godu	
Экспозиция проекта проводилась:	с 27.12.2024 по 28.01.2025; время с понедельника по
(дата, время и место проведения экспозиции проекта)	

пятницу с 10.00 до 16.00, на информационных стендах. Место проведения экспозиции(й)
 проекта по адресу: 603002, г. Нижний Новгород, пл. Революции, д. 7
 Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с

27.12.2024 до 28.01.2025
 (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)
 посредством: 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, в том числе посредством почтового отправления по адресу: 603002, г. Нижний Новгород, пл. Революции, д. 7, электронная почта: ddh@admgor.nnov.ru, в срок с нуля часов по местному времени 27.12.2024 до двадцати четырёх часов по местному времени 28.01.2025;
 2) записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в срок с 27.12.2024 по 28.01.2025 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут;
 3) официального сайта администрации города Нижнего Новгорода по адресу: <http://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Blagoustroystvo/Obshchestvennyye-obsuzhdeniya-po-voprosam-blagoustroystva-v-2024-godu>
 Количество участников общественных обсуждений: 1 (один)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений от 04.02.2025 № Сл-07-01-95740/25.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Романова Юлия Марковна	Предложение допустить использование временного покрытия из брусчатки на автомобильных дорогах всех категорий и групп, за исключением дорог категории II (группа А), категории II (высшая группа), расположенных на территории Нижегородского района города Нижнего Новгорода в связи с тем, что, Нижегородский район является центральной и по большей части исторической частью города. Так же в целях эстетического вида, повышение туристической привлекательности города и исключения ремонта брусчаткой разного типа.
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород поступило 1 предложение от участников общественных обсуждений. Рассмотрев указанное предложение, комиссия поддержало предложение участникам общественных обсуждений о целесообразности запрета на применение брусчатки как временного покрытия на дорогах категории II (группа А), категории II (высшая группа) Нижегородского района и оставить требование по применению временного покрытия (брусчатки) в других районах города без изменений.

Общественные обсуждения по проекту решения Городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменения в абзац третий пункта 13.39 Правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, утвержденных решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272» комиссия считает **состоявшимся**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород
 Д.А. Скалкин

Заключением о результатах общественных обсуждений, 04.02.2025

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по проекту: «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород, утверждённые решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)	
Разработчик проекта	Городская Дума города Нижнего Новгорода

Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось	в городской газете
«День города» № 114(2091) от 18.12.2024, на официальном сайте администрации города	
(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)	
Нижегородского по адресу: http://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Blagoustroystvo/Obshchestvennyye-obsuzhdeniya-po-voprosam-blagoustroystva-v-2024-godu	
Экспозиция проекта проводилась:	с 27.12.2024 по 28.01.2025; время с понедельника по
(дата, время и место проведения экспозиции проекта)	

пятницу с 10.00 до 16.00, на информационных стендах. Место проведения экспозиции(й)
 проекта по адресу: 603002, г. Нижний Новгород, пл. Революции, д. 7
 Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с

27.12.2024 до 28.01.2025
 (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)
 посредством: 1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, в том числе посред-

ством почтового отправления по адресу: 603002, г. Нижний Новгород, пл. Революции, д. 7, электронная почта: ddh@admgor.nnov.ru, в срок с нуля часов по местному времени 27.12.2024 до двадцати четырёх часов по местному времени 28.01.2025;

2) записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях, в срок с 27.12.2024 по 28.01.2025 с 10 часов 00 минут до 16 часов 00 минут;

3) официального сайта администрации города Нижнего Новгорода по адресу: <http://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Blagoustroystvo/Obshchestvennyye-obsuzhdeniya-po-voprosam-blagoustroystva-v-2024-godu>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)

Количество участников общественных обсуждений 0 (ноль)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений от 04.02.2025 № Сл-07-01-95554/25.

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступало	-
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступало	-

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений в срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород замечания и предложения от участников общественных обсуждений не поступали. Общественные обсуждения по проекту решения Городской Думы города Нижнего Новгорода «О внесении изменений в Правила благоустройства территории муниципального образования город Нижний Новгород, утверждённые решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.12.2018 № 272» комиссия считает **состоявшимся**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений по проекту правил благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, проектам, предусматривающим внесение изменений в правила благоустройства территории муниципального образования городской округ город Нижний Новгород

Д.А. Скалкин

Заключением о результатах общественных обсуждений, 05.02.2025 г.

Общественные обсуждения, состоявшиеся в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород, по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010470:13, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Машинная, дом 5»

(указывается наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)
 Инициатор, разработчик проекта: Акберов Д.К.о

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)
 Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось: в газете «День города» № 3(2099) от 17.01.2025г.; на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2025>

(форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась: с 24.01.2025 по 31.01.2025 с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12 (здание администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)

(дата, время и место проведения экспозиции проекта)
 Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 24.01.2025 по 31.01.2025
 (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

посредством:

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603003, город Нижний Новгород, Сормовский район, бульвар Юбилейный, дом 12, электронная почта: info@sorm.admgor.nnov.ru;

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 3) посредством ИСО0 по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2025>

(указать способы направления поступивших предложений и замечаний)
 Количество участников общественных обсуждений: 32 (тридцать два)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 03.02.2025

Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	ФИО физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
1.	Лукоянова Е.Б и еще 26 чел. (коллективное обращение)	Мы категорически возражаем против изменения вида разрешенного использования земельного участка с кн 52:18:0010470:13 с вида «под строительство индивидуального жилого дома» на вид «заправка транспортных средств», код 4.9.1.1. Земельный участок с кн 52:18:0010470:13 расположен среди индивидуальной жилой застройки, вокруг находятся жилые дома, на земельных участках имеются садовые насаждения, в летний период используются для выращивания сельхозпродукции для собственных нужд. Расположение АЗС среди индивидуальных жилых домов не отвечает требованиям и нормам действующего законодательства РФ. Основной вид разрешенного использования земельных участков по ул. Машинная «под строительство индивидуального жилого дома». Каких-либо распоряжений уполномоченного органа о сносе домов, изъятии земельных участков в настоящее время не имеется. Режим использования земельных участков «под строительство индивидуального жилого дома» сохраняется. Мы используем свои жилые дома и земельные участки по целевому назначению. Гр. Акберов Д.К.о., обратившийся за сменой ВРИ, является собственником нескольких земельных участков с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома», однако фактически ведет коммерческую деятельность. В районе земельного участка жилого дома № 5 по ул. Машинная, расположены нежилые здания – магазин, кафе, принадлежащие Акберову Д.К.о.

№ п/п	ФИО физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
		<p>В случае строительства АЗС на земельном участке с видом разрешенного использования «заправка транспортных средств», обеспечить соблюдение требований технических регламентов (нормативов и стандартов) и иных обязательных требований, установленных в целях охраны окружающей природной среды, здоровья, безопасности проживания и жизнедеятельности людей, нормативов градостроительного проектирования, соблюдения прав и интересов правообладателей земельных участков, то есть наших интересов, будет невозможно.</p> <p>Прямым назначением АЗС является хранение и выдача нефтепродуктов. Эксплуатация АЗС в соответствии с прямым назначением, в силу специфики данного объекта, возможна только в том случае, если состав объектов АЗС, состав функционально связанных с ним объектов, а также их местоположение и территория отвечают всем требованиям, предъявляемым к АЗС и к их эксплуатации.</p> <p>Зонирование территории предусматривает наличие функциональных объектов (зданий и сооружений), объединенных технологическими связями и инженерными коммуникациями. Организация размещения функциональных объектов и движения автотранспорта на территории осуществляется исходя из пропускной способности АЗС, с учетом видов обеспечиваемого нефтепродуктами автотранспорта. Организация движения автотранспорта осуществляется в одном направлении, с раздельными въездами и выездами, с визуальным (или с использованием средств видеонаблюдения и видеорегистрации) контролем мест заправки работниками из здания АЗС. Площадка для слива нефтепродуктов и площадка для размещения заправочных островков должна иметь водонепроницаемое покрытие, препятствующее искрообразованию и устойчивое к воздействию нефтепродуктов. Проезжая часть территории АЗС предусматривает оптимальные радиусы поворота автотранспорта, наличие зоны ожидания заправки и обслуживания. Исходя из вышеизложенного, в расчет площади застройки, необходимо включать все объекты недвижимости, объединенные технологическими связями и инженерными коммуникациями, расположенными на земельном участке.</p> <p>Проект заявителем не представлен. Площадь земельного участка с кн 52:18:0010470:13 составляет 778 кв.м. Границы установлены в соответствии с действующим законодательством РФ.</p> <p>Согласно Приложению № 17 к Постановлению Правительства РФ от 2 сентября 2009 г. № 717 «О нормах отвода земель для размещения автомобильных дорог и (или) объектов дорожного сервиса» для размещения автозаправочной станции с помещением для оператора, торговым павильоном, туалетом, раздаточными колонками, внутренними проездами, площадкой, стоянкой, подземными резервуарами отводится земельный участок площадью 0,4 га (4000 кв.м.). Согласно правилам землепользования и застройки территории города Нижнего Новгорода, минимальная площадь земельного участка с видом разрешенного использования «для заправки автомобилей», код 4.9.1.1, составляет 1000 кв. м. Учитывая размер земельного участка, соблюсти все вышеуказанные требования будет невозможно. Таким образом, изменение вида разрешенного использования с грубейшим нарушением градостроительного законодательства, приведет к нарушениям пожарных, санитарных, санитарно-эпидемиологических норм и правил. Использование земельного участка по назначению «заправка автотранспортных средств», нарушает наше конституционное право на создание комфортной среды для проживания в жилых домах, расположенных в населенных пунктах, реализация которого относится к компетенции органов местного самоуправления, согласно Конституции Российской Федерации (статья 130, часть 1; статья 132, часть 1) и Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации".</p> <p>Указанное коррелируется с положениями ч. 2 ст. 12 ФЗ РФ от 30 марта 1999 года № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения», согласно которому, при разработке нормативов градостроительного проектирования, схем территориального планирования, генеральных планов городских и сельских поселений, проектов планировки общественных центров, жилых районов, магистралей городов, решения вопросов размещения объектов гражданско-промышленного и сельскохозяйственного назначения и установления их санитарно-защитных зон, а также при проектировании, строительстве, реконструкции, техническом перевооружении, консервации и ликвидации промышленных, транспортных объектов, зданий и сооружений культурно-бытового назначения, жилых домов, объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства и иных объектов (далее – объекты) должны соблюдаться санитарные правила.</p> <p>В соответствии с положениями СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов» для автозаправочных станций, предназначенных для заправки транспортных средств, в том числе с объектами обслуживания водителей и пассажиров (магазин сопутствующих товаров, кафе и санитарные узлы) установлены санитарно-защитные зоны от 50 м. до 300 м.</p> <p>В соответствии с п. 5.1 СанПиНа в санитарно-защитной зоне не допускается размещать: жилую застройку, включая отдельные жилые дома, спортивные сооружения, детские площадки, образовательные и детские учреждения, лечебно-профилактические и оздоровительные учреждения общего пользования.</p> <p>Расстояние от земельного участка с кн 52:18:0010470:13 до существующих жилых домов менее 25 м. Таким образом, при использовании земельного участка для эксплуатации АЗС в непосредственной близости от жилых домов, обеспечить безопасность граждан, проживающих в близлежащих домах от рисков возгорания, взрыва, необратимого загрязнения земельных участков от рассеивания вредных веществ в атмосфере, невозможно.</p> <p>Таким образом, смена ВРИ и использование земельного участка для «заправки транспортных средств» создает реальную угрозу жизни и здоровью жителей ул. Машинная и Телеграфная.</p> <p>На основании изложенного, просим отказать в предоставлении условно разрешенного вида использования земельного участка.</p>
2.	Маврина Ю.С.	<p>Выступаю против предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования рассматриваемого земельного участка «Заправка транспортных средств» (код 4.9.1.1) так как имеется угроза жизни и здоровью населения расположенного в спальном районе среди жилых домов, а также:</p> <p>1) Расстояние меньше 50 метров (для мини-АЗС – 25 метров) – нарушение граници.</p> <p>2) Мой жилой дом расположен близко к дому № 5 по ул. Машинная. По нашей улице проходит газовая развязка. Это риски для моей жизни, для детей и ближайших соседей, т.к. вокруг жилой частный сектор и школы № 79.</p> <p>3) Нормы размещения автозаправочных станций определены в требованиях Приказа МЧС России № 221 от 5 мая 2014 года. Этим приказом введен в действие свод правил «Станции автомобильные заправочные. Требования пожарной безопасности» – СП 156.13130.2014.</p>
3.	Курилова Е.А.	<p>Категорически против размещения заправки транспортных средств на территории земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010470:13. так как вблизи участка находятся жилые дома. По ул. Машинной проходит надземный газопровод. Также на расстоянии 292 м. от ул. Машинной, д. 5</p>

№ п/п	ФИО физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
		<p>расположена школа № 31.</p> <p>В Сормовском районе располагается станции заправки транспортных средств таким топливом как бензином, газом, дизельным топливом, а также имеются заправки для электромобилей.</p> <p>В связи с вышеизложенным, не вижу необходимости дополнительной заправки транспортных средств, на рассматриваемом земельном участке.</p> <p>Прошу обратить внимание, что на рассматриваемом земельном участке с видом разрешенного использования: под строительство индивидуального жилого дома» на данный момент располагается кафе «Мангал 7».</p>
4.	Земскова Г.А. Земсков В.Л.	<p>Прошу принять во внимание, что данный участок, с видом разрешенного использования «под строительство индивидуального жилого дома», используется в коммерческих целях. Собственник открыл кафе «Мангал 7», часы работы с 12 до 00.</p> <p>Громкая музыка, нетрезвые посетители мешают жителям, нарушая наши права на отдых. Тем самым собственник нарушает закон Нижегородской области от 01.04.2015г. № 44-З «Об обеспечении тишины и покоя граждан на территории Нижегородской области». За нарушение вышеуказанного закона предусмотрена административная ответственность, которая включает штрафы.</p> <p>Также прошу принять во внимание, что посетители оставляют свои транспортные средства напротив кафе, что препятствует прохождению пешеходов на достаточно узком участке («Нарушение правил остановки и стоянки» 12.19.КоАП РФ).</p> <p>Вблизи участка находятся жилые дома, рядом школа, наземная прокладка трубопровода, подземные водопроводные и канализационные сети. Заправка транспортных средств на участке ул. Машинная, д. 5 нарушит нормы требований МЧС России № 221 от 5 мая 2014г., требования пожарной безопасности – СП 156.13130.2014.</p> <p>В связи с вышеизложенным категорически против разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка «Заправка транспортных средств» в т.ч. размещение автозаправочных станций; размещение магазинов сопутствующей торговли, зданий для организации общественного питания в качестве объектов дорожного сервиса (код 4.9.1.1), установленный Правилами для территориальной зоны ТТ (зона инженерно – транспортной инфраструктуры) на территории рассматриваемого земельного участка, т.к. это нарушает их права как граждан РФ.</p>
		<p>Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства</p>
1	Лукоянова Н.Б.	<p>Выражает категорическое несогласие на использование данного участка под АЗС. Участки в данном секторе предназначены под жилищное строительство, вокруг плотная застройка частным сектором, рядом расположены газовые коммуникации. Мой дом расположен напротив дома номер 5 и я испытываю обоснованное беспокойство за жизнь и благополучие моих родных. Данный участок давно используется не по назначению, сначала магазин с насекомыми, потом кафе с ночной музыкой, теперь АЗС.</p> <p>Прошу принять к рассмотрению моё несогласие на нецелевое использование помещения по адресу г. Н. Новгород, ул. Машинная, дом 5.</p>

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

Комиссия по подготовке и проведению общественных обсуждений в Сормовском районе считает целесообразным учесть предложения и замечания участника общественных обсуждений, поступивших в ходе обсуждений.

Общественные обсуждения по проекту приказа министерства градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 52:18:0010470:13, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Сормовский район, ул. Машинная, дом 5» организационная комиссия считает состоявшимися.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в Сормовском районе города Нижнего Новгорода А.В. Зайцев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2025 № 876

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 14.02.2013 № 451

В соответствии с пунктом 12 части 5 статьи 28.3, частью 5 статьи 32.2 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, Законом Нижегородской области от 04.08.2011 № 91-З «Об административных комиссиях в Нижегородской области и о наделении органов местного самоуправления муниципальных округов, городских округов Нижегородской области отдельными государственными полномочиями в области законодательства об административных правонарушениях», постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 20.12.2011 № 5337 «О создании административных комиссий в районах города Нижнего Новгорода и утверждении их составов», в связи с внесением изменений в состав административных комиссий в районах города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести в перечень должностных лиц административной комиссии Автозаводского района города Нижнего Новгорода, уполномоченных составлять протоколы об административных правонарушениях, предусмотренных частью 1 статьи 20.25 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 14.02.2013 № 451, (далее – перечень лиц) следующие изменения:

1.1. В пункте 1 перечня лиц:

1.1.1. Исключить из перечня лиц административной комиссии Автозаводского района города Нижнего Новгорода Клишевича Ю.Е., Цареву М.Г. (по согласованию).

1.1.2. Включить в перечень лиц административной комиссии Автозаводского района города Нижнего Новгорода Коробко А.В. – начальника Автозаводского отдела управления административно-технического и муниципального контроля администрации города Нижнего Новгорода – заместителя председателя комиссии.

1.1.3. Должность Смирновой Е.А. изложить в следующей редакции:

Смирнова Е.А. – ведущий юрист-консульт МКУ «АТИ г. Нижнего Новгорода», ответственный секретарь комиссии (по согласованию).

2. Управлению информационной политики города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2025 № 878

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 24.12.2024 № 12065

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Земельным кодексом Российской Федерации, статьями 43, 52 Устава города Нижнего Новгорода, администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 24.12.2024 № 12065 «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 14.12.2023 № 9412» изменения, изложив подпункты 1.1, 1.2, 1.3 пункта 1 постановления в следующей

редакции:

«1.1. В пункте 5 слова «указанных в пункте 1 настоящего постановления» заменить словами «указанных в подпунктах 1.1, 1.2, 1.3, 1.5, 1.6 пункта 1 настоящего постановления».

1.2. Пункты 6-12 и подпункты 6.1, 6.2, 6.3, 7.1, 7.2 считать пунктами 7-13 и подпунктами 7.1, 7.2, 7.3, 8.1, 8.2 соответственно.

1.3. Дополнить пунктом 6 следующего содержания:

«6. Администрации Московского района города Нижнего Новгорода в отношении объекта, указанного в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего постановления, после исполнения подпункта 3.9 настоящего постановления выступить муниципальным заказчиком на выполнение работ по разработке проектно-сметной документации для организации работ по сносу объекта капитального строительства, указанного в подпункте 1.4 пункта 1 настоящего постановления.»».

2. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

4. Департаменту цифровой трансформации администрации города Нижнего Новгорода (Фатхуллин М.У.) обеспечить размещение настоящего постановления в разделе «Изъятие земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них» официального сайта администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 30.01.2025 № 913

Об изъятии земельного участка и изъятии жилых помещений в многоквартирном жилом доме 7 по улице Героя Давыдова

На основании статьи 32 Жилищного кодекса Российской Федерации, главы VII.1 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 279 Гражданского кодекса Российской Федерации, постановления администрации города Нижнего Новгорода от 17.11.2017 № 5512 «О признании многоквартирного дома 7 литера А по улице Героя Давыдова аварийным и подлежащим сносу» администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Изъять для муниципальных нужд земельный участок с кадастровым номером 52:18:0020082:34, занимаемый многоквартирным жилым домом 7 по улице Героя Давыдова города Нижнего Новгорода, находящийся в общей долевой собственности собственников помещений в многоквартирном жилом доме 7 по улице Героя Давыдова города Нижнего Новгорода.

2. Изъять для муниципальных нужд объекты недвижимости, расположенные в многоквартирном жилом доме 7 по улице Героя Давыдова города Нижнего Новгорода, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3. Администрации Московского района города Нижнего Новгорода (Кропотин В.А.):

3.1. Направить копию настоящего постановления правообладателям изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в порядке, установленном пунктом 3 части 10 статьи 56.6 Земельного кодекса Российской Федерации, в течение 10 дней со дня издания настоящего постановления.

3.2. Подготовить проекты соглашений об изъятии недвижимости для муниципальных нужд с каждым правообладателем изымаемой недвижимости, указанной в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, в течение 5 дней со дня поступления из департамента строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода отчетов об оценке рыночной стоимости, предусмотренных частью 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, и направить указанные проекты соглашений на согласование в департамент строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода.

3.3. От имени администрации города Нижнего Новгорода по доверенности подписать проекты соглашений, указанные в подпункте 3.2 настоящего постановления, после их согласования с департаментом строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода.

3.4. Направить правообладателям изымаемой недвижимости, указанным в пункте 1 и приложении к настоящему постановлению, подписанные проекты соглашений в порядке, установленном частями 3, 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в срок не позднее 60 дней с даты определения размера возмещения за изымаемую недвижимость (с даты составления отчета об оценке рыночной стоимости, предусмотренного пунктом 2 части 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации).

3.5. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению.

3.6. После государственной регистрации права муниципальной собственности на изъятые объекты недвижимости, указанные в приложении к настоящему постановлению, направить в комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода копии выписок из Единого государственного реестра недвижимости о государственной регистрации права муниципальной собственности для внесения изменений в реестр муниципального имущества.

4. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.):

4.1. Направить копию настоящего постановления в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение 10 дней со дня его издания.

4.2. Обеспечить государственную регистрацию права муниципальной собственности на изъятый земельный участок, указанный в пункте 1 настоящего постановления.

4.3. Внести соответствующие изменения в реестр муниципального имущества.

5. Департаменту строительства и капитального ремонта администрации города Нижнего Новгорода (Гераскина Т.В.):

5.1. Организовать работу по оценке рыночной стоимости изымаемых для муниципальных нужд объектов недвижимого имущества, указанных в пункте 1 и приложениях к настоящему постановлению, и размера убытков, причиняемых изъятием, в течение 60 дней со дня издания настоящего постановления.

5.2. Направить отчеты об оценке рыночной стоимости, предусмотренные пунктом 4 статьи 56.10 Земельного кодекса Российской Федерации, в администрацию Московского района города Нижнего Новгорода в течение 3 дней со дня подписания акта оказанных услуг по оценке.

5.3. Обеспечить согласование проектов соглашений, указанных в подпункте 3.2 настоящего постановления, в течение 5 дней со дня их поступления.

5.4. Довести до администрации Московского района лимиты для принятия бюджетных обязательств на выплату правообладателям недвижимости возмещения за изымаемую недвижимость.

6. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

7. Департаменту цифровой трансформации администрации города Нижнего Новгорода (Фатхуллин М.У.) обеспечить размещение настоящего постановления (за исключением приложения к нему) в разделе «Изъятие земельных участков и объектов недвижимости, расположенных на них» официального сайта администрации города Нижнего Новгорода в сети «Интернет» в течение 10 дней со дня его издания.

8. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления (за исключением приложения к нему) на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети «Интернет».

9. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.01.2025 № 927

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 15.03.2024 № 1774

В соответствии со статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести изменения в приложение к постановлению администрации города Нижнего Новгорода от 15.03.2024 № 1774 «Об утверждении размеров повышающих коэффициентов к базовому должностному окладу и размеров должностных окладов руководителей муниципальных учре-

ждений, не относящихся к отраслям социальной сферы»:

1.1. Строку 9 таблицы изложить в следующей редакции:

«

Муниципальное казенное учреждение «Городской центр градостроительства и архитектуры»	0,10	0,15	42 009
--	------	------	--------

».

1.2. Строку 15 таблицы изложить в следующей редакции:

«

Муниципальное казенное учреждение «Управление инженерной защиты территорий города Нижнего Новгорода»	0,10	0,15	42 009
--	------	------	--------

».

1.3. Строку 17 таблицы изложить в следующей редакции:

«

Муниципальное казенное учреждение «Центр организации дорожного движения города Нижнего Новгорода»	0,10	0,15	42 009
---	------	------	--------

».

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Кондыреву И.А.

5. Постановление вступает в силу с 1 апреля 2025 года.

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.01.2025 № 928

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 13.04.2022 № 1578

В соответствии со статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести в Положение об оплате труда работников муниципальных учреждений физической культуры и спорта, не относящихся к спортивным школам олимпийского резерва и спортивным школам, утвержденное постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 13.04.2022 № 1578 (далее – Положение), следующие изменения:

1.1. В абзаце 8 пункта 4.2 Положения слова «32160 рублей.» заменить словами «33607 рублей.».

1.2. Таблицу приложения № 2 к Положению изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование учреждения	Размер базового оклада руководителя Учреждения, руб.	Коэффициент (к1)	Коэффициент (к2)	Размер должностного оклада руководителя Учреждения, руб.
1	Муниципальное автономное учреждение «Муниципальный центр спортивных объектов и Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»	33 607	0,10	0,15	42 009

».

1.3. Таблицу приложения № 2 к Положению изложить в следующей редакции:

«

№ п/п	Наименование учреждения	Размер базового оклада руководителя Учреждения, руб.	Коэффициент (к1)	Коэффициент (к2)	Размер должностного оклада руководителя Учреждения, руб.
1	Муниципальное автономное учреждение «Муниципальный центр спортивных объектов и Всероссийского физкультурно-спортивного комплекса «Готов к труду и обороне»	33 607	0,05	0,15	40 328

».

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Кондыреву И.А.

5. Действие подпункта 1.1 настоящего постановления распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2025 года.

6. Действие подпункта 1.2 настоящего постановления применяется по 31 марта 2025 года.

7. Подпункт 1.3 настоящего постановления вступает в силу с 1 апреля 2025 года.

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.01.2025 № 931

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.09.2015 № 1733

В соответствии со статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 07.09.2015 № 1733 «Об утверждении Порядка согласования акта приемки выполненных работ (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора» (далее – постановление):

1.1. Изложить строку 8 Перечня должностных лиц, уполномоченных осуществлять согласование актов приемки выполненных работ (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, собственники помещений в котором формируют фонд капитального ремонта на счете, счетах регионального оператора (далее – уполномоченные лица) приложения № 2 к постановлению, в следующей редакции:

«

8	Администрация Сормовского района города Нижнего Новгорода	Самолук Светлана Николаевна – начальник управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода либо лицо, исполняющее его обязанности; Ремизова Влада Владимировна – начальник отдела жилищного фонда управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Сормовского района города Нижнего Новгорода.
---	---	---

».

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 31.01.2025 № 1022

О проведении открытых аукционов в электронной форме для субъектов малого и среднего предпринимательства по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 21.03.2023 № 147/23 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 43, 52, 64 Устава города Нижнего Новгорода, решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 24.04.2019 № 76 «Об имущественной поддержке субъектов малого и среднего предпринимательства при предоставлении муниципального имущества города Нижнего Новгорода», постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 04.12.2017 № 5866 «Об утверждении Положения о комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода» администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Провести открытые аукционы по продаже права на заключение договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме в отношении объектов муниципального нежилого фонда согласно приложению (далее – аукцион в электронной форме).
- Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.):
 - Организовать работу по оценке права на заключение договоров аренды, рыночной стоимости объектов и арендной платы в месяц (с учетом платы за землю) за объекты, указанные в приложении.
 - Выступить организатором аукционов в электронной форме.
 - Разработать и утвердить документацию о проведении аукциона в электронной форме с учетом «Свод правил СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.05.2022 № 361/пр, Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.12.2020 № 2220, Закона Нижегородской области от 29.06.2012 № 74-З «О регулировании отдельных правоотношений в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Нижегородской области» (далее – документация о проведении аукционов в электронной форме).
 - Разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов документацию о проведении аукционов в электронной форме.
 - Заключить по результатам открытых аукционов в электронной форме договоры купли-продажи права на заключение договоров аренды объектов недвижимости, находящихся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода.
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления на официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 31.01.2025 № 1022

№ п/п	Здание, помещение	Район	Улица	Дом	Литера	№ помещения	Кадастровый номер	Реестровый номер	Площадь, сдаваемая в аренду, кв.м	Этаж/этажность	Год ввода	Целевое использование	Срок аренды
1	Нежилое помещение	Ленинский	Космонавта Комарова	3	-	П1	52:18:0050250:90	00030411	120,8	подвал № 1/3	1951	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга	5 лет
2	Нежилое помещение	Ленинский	Космонавта Комарова	17	-	П2	52:18:0050238:404	00030423	109,9	подвал № 1/5	1958	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга	5 лет
3	Нежилое помещение	Ленинский	Ленина пр-кт	66	-	ВП9	52:18:0050252:93	00030515	150,3	подвал № 1/5	1957	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга	5 лет
4	Нежилое помещение	Ленинский	Ленина пр-кт	72	-	ВП12	52:18:0050302:194	00030524	93,6	подвал № 1/5	1955	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга	5 лет
5	Нежилое помещение	Ленинский	Ленина пр-кт	58А	-	П27	52:18:0050248:773	00030505	49,1	подвал № 1/5	1957	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга	5 лет

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2025 № 1040

Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Архив города Нижнего Новгорода»

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43, 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Установить тарифы на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Архив города Нижнего Новгорода», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить постановление администрации города Нижнего Новгорода от 04.07.2017 № 3166 «Об установлении тарифов на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Архив города Нижнего Новгорода».
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Кондырева И.А.

Глава города Ю.В. Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 03.02.2025 № 1040

Тарифы
на платные услуги, оказываемые муниципальным казенным учреждением «Архив города Нижнего Новгорода»

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
Упорядочение документов			
1	Систематизация дел до проведения экспертизы ценности	единица хранения	9,00
2	Систематизация листов в деле	лист	4,00
3	Составление заголовка (описание) дела		
3.1	управленческой документации	заголовок	94,00
3.2	по личному составу	заголовок	56,00
4	Нумерация листов в деле		
4.1	до 150 листов	лист	1,00
4.2	свыше 150 листов, с нестандартными листами, с особым оформлением	лист	3,00
5	Перенумерация листов в деле	лист	
5.1	до 150 листов	лист	2,00
5.2	свыше 150 листов, с нестандартными листами, с особым оформлением	лист	4,00
6	Проверка нумерации листов в деле		
6.1	до 150 листов	лист	1,00
6.2	свыше 150 листов, с нестандартными листами, с особым оформлением	лист	2,00
7	Составление внутренней описи документов в деле управленческой документации	заголовок	62,00

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
8	Подшивка дел	единица хранения	
8.1	до 50 листов	единица хранения	66,00
8.2	от 51 до 100 листов	единица хранения	69,00
8.3	от 101 до 150 листов	единица хранения	102,00
8.4	свыше 150 листов, с нестандартными листами, графическими документами	единица хранения	124,00
9	Оформление обложки дела	единица хранения	59,00
10	Оформление, вклеивание листа-заверителя	единица хранения	36,00
11	Простановка архивного шифра на обложке дела	единица хранения	12,00
12	Составление описи	заголовок	44,00
13	Составление списка сокращенных слов к описи	наименование	31,00
14	Оформление описи	опись	923,00
15	Составление акта о выделении к уничтожению документов, дел	позиция акта	117,00
16	Составление акта о завершении упорядочения документов, возврате документов собственнику	акт	1024,00
17	Картонирование дел	единица хранения	7,00
18	Перекартонирование дел	единица хранения	10,00
19	Оформление ярлыков (бирок)	ярлык/бирка	24,00
20	Наклейка ярлыков (бирок)	ярлык/бирка	13,00
21	Перемещение дел	единица хранения	9,00
22	Составление исторических справок об организациях, учреждениях, предприятиях, в т.ч. фондообразователях и фондах	машинописный лист	1606,00
23	Разработка схемы систематизации фонда организации – управленческая документация	схема/ документ	11494,00
24	Разработка схемы систематизации фонда организации – документация по личному составу	схема/ документ	7294,00
25	Проведение экспертизы ценности управленческой документации с полистным просмотром	единица хранения	145,00
26	Проведение экспертизы ценности управленческой документации без полистного просмотра (сформированной в деле)	единица хранения	41,00
27	Проведение экспертизы ценности документов по личному составу с полистным просмотром	единица хранения	102,00
28	Проведение экспертизы научной и практической ценности документов по личному составу без полистного просмотра	единица хранения	17,00
29	Формирование или переформирование дел управленческой документации	лист	4,00
30	Формирование или переформирование дел документов по личному составу	лист	3,00

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
31	Составление предисловия к описи	машинописный лист	1719,00
32	Упорядочение управленческой документации с переплывом, подшивкой дела, нумерацией листов, составлением листа-заверителя, оформлением обложки дела		
32.1	до 50 листов	единица хранения	509,00
32.2	до 150 листов	единица хранения	1025,00
33	Упорядочение управленческой документации с оформлением дела, нумерацией листов, без полистного просмотра		
33.1	до 50 листов	единица хранения	251,00
33.2	до 150 листов	единица хранения	351,00
34	Упорядочение дел по личному составу с переплывом, подшивкой дела, нумерацией листов, составлением листа-заверителя, оформлением обложки дела		
34.1	до 50 листов	единица хранения	419,00
34.2	до 150 листов	единица хранения	875,00
35	Упорядочение дел по личному составу с оформлением дела, нумерацией листов, без полистного просмотра		
35.1	до 50 листов	единица хранения	163,00
35.2	до 150 листов	единица хранения	349,00
Использование документов {1}, {2}			
36	Подготовка и выдача из архивохранилищ дел, документов пользователю в читальный зал ранее установленных сроков выдачи (ранее, чем через 2 рабочих дня со дня оформления заказа при объеме дела до 250 листов)	единица хранения	209,00
37	Подготовка и выдача из архивохранилищ дел, документов пользователю в читальный зал сверх установленного объема выдачи (свыше 20 дел при объеме дела до 250 листов)	единица хранения	165,00
38	Подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос с известными поисковыми данными (автор, дата, номер документа) за исключением запросов в отношении приватизационных дел, договоров приватизации жилой площади – один факт, лицо, документ	запрос	1121,00
39	Подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным изданиям, справочникам (в том числе на запрос в отношении приватизационных дел или договоров приватизации) – один факт, лицо, документ, по одному фонду, за период до 3-х лет	запрос	2953,00
40	Подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным изданиям, справочникам – один факт, лицо, документ, за период до 3-х лет, по комплексу фондов (двум и более)	запрос	4430,00
41	Срочная подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос с известными поисковыми данными, за исключением запросов в отношении приватизационных дел и договоров приватизации		
41.1	за 1 рабочий день	запрос	3363,00
41.2	в течение 3 рабочих дней	запрос	2803,00
41.3	в течение 5 рабочих дней	запрос	2242,00
41.4	в течение 10 рабочих дней	запрос	1682,00
42	Срочная подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос в отношении приватизационных дел и договоров приватизации		
42.1	за 1 рабочий день	запрос	8859,00
42.2	в течение 3 рабочих дней	запрос	7383,00
42.3	в течение 5 рабочих дней	запрос	5906,00
42.4	в течение 10 рабочих дней	запрос	4430,00
43	Подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос в случаях, когда выявление информации осуществляется с использованием подлинников особо ценных документов		
43.1	на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	1682,00
43.2	на запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным изданиям, справочникам – один факт, лицо, документ, по одному фонду, за период до 3-х лет	запрос	4430,00
43.3	на запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным изданиям, справочникам – один факт, лицо, документ, за период до 3-х лет, по комплексу фондов (двум и более)	запрос	6645,00
43.4	срочно за 1 рабочий день на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	5045,00
43.5	срочно в течение 3 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	4205,00
43.6	срочно в течение 5 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	3363,00
43.7	срочно в течение 10 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	2523,00
44	Подготовка ответа (архивная справка, архивная выписка) на тематический запрос при выявлении информации по подлинникам и электронным копиям архивных документов, чей объем превышает 250 листов		
44.1	на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	1682,00
44.2	на запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным	запрос	4430,00

№ п/п	Наименование услуги	Единица измерения	Тариф, руб.
	изданиям, справочникам – один факт, лицо, документ, по одному фонду, за период до 3-х лет		
44.3	на запрос в отсутствие у заявителя поисковых данных, в случае неточности и неполноты изложения запрашиваемых пользователем сведений, при необходимости дополнительного поиска информации по архивным документам, печатным изданиям, справочникам – один факт, лицо, документ, за период до 3-х лет, по комплексу фондов (двум и более)	запрос	6645,00
44.4	срочно за 1 рабочий день на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	5045,00
44.5	срочно в течение 3 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	4205,00
44.6	срочно в течение 5 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	3363,00
44.7	срочно в течение 10 рабочих дней на запрос с известными поисковыми данными (дата, номер документа) – один факт, лицо, документ	запрос	2523,00
45	Срочная подготовка ответа (архивная справка) на запрос социально-правового характера о подтверждении стажа работы, о заработной плате в течение 3-х – 5-ти рабочих дней	справка	729,00
46	Выдача дубликата или переоформление архивной справки (архивной выписки) взамен утраченной или испорченной по вине заявителя	справка (выписка)	306,00
47	Изготовление нескольких экземпляров архивной справки (архивной выписки)	справка (выписка)	145,00
48	Изготовление ксерокопий архивных документов		
48.1	формата А4	лист	65,00
48.2	формата А3	лист	129,00
48.3	формата А2	лист	194,00
48.4	формата А1	лист	258,00
48.5	формата А0	лист	307,00
49	Изготовление ксерокопий документов по просьбе заявителя (формат А4 и менее)	лист	13,00
50	Изготовление электронных копий архивных документов (300 dpi, в цвете, тип файла JPEG)		
50.1	формат А4	образ	100,00
50.2	формат А3	образ	200,00
50.3	формат А2	образ	301,00
51	Изготовление электронных копий архивных фотодокументов (без компьютерной обработки, 600 dpi, в цвете, тип файла JPEG)	образ	264,00
52	Запись цифровых копий документов/изготовление электронной копии машиночитаемого документа	образ	72,00
53	Отправка документов в электронном формате электронной почтой {10}	до 10 Мбайт	16,00
54	Организация и обеспечение работы пользователя по самостоятельному изготовлению цифровых копий документов до 100 листов в течение рабочего дня		
54.1	формата А4 и ниже	образ	63,00
54.2	формата А3	образ	92,00
54.3	формата А2	образ	124,00
54.4	формата А1	образ	150,00
54.5	формата А0	образ	204,00
Хранение документов			
55	Прием, хранение на договорной основе дел, документов временного срока хранения (за год)	единица хранения	129,00

Примечания:

{1} Срок исполнения запросов на срочную подготовку и выдачу дел, документов пользователю в читальный зал (при внесении 100% оплаты за срочность) исчисляется со дня, следующего за днем оформления запроса и внесения оплаты (предоплаты)

{2} При исполнении запроса, результатом которого является изготовление архивной копии документов, к стоимости прибавляется доплата за каждый лист архивной копии документа по цене копирования одного листа соответствующего формата

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2025 № 1041

Об отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 30.05.2022 № 2400

На основании статьи 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Отменить постановление администрации города Нижнего Новгорода от 30.05.2022 № 2400 «Об утверждении Порядка предоставления субсидии из средств бюджета города Нижнего Новгорода на финансовое обеспечение затрат организации, признанной победителем конкурсного отбора получателя субсидии, по выполнению работ, связанных с реализацией проекта «Новый городской».

2. Отменить постановление администрации города Нижнего Новгорода от 21.03.2023 № 1591 «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 30.05.2022 № 2400».

3. Отменить постановление администрации города Нижнего Новгорода от 15.05.2024 № 3377 «О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 30.05.2022 № 2400».

4. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

5. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Кондыреву И.А. Глава города Ю.В. Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 03.02.2025 № 1042

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 26.11.2024 № 10801

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, на основании статей 43, 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

1. Внести изменения в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 26.11.2024 № 10801 «Об утверждении программы персонализированного финансирования дополнительного образования детей на территории муниципального образования город Нижний Новгород на 2025 год», дополнив его пунктом 6 следующего содержания:

«6. Положения настоящего постановления применяются с 1 января 2025 года.».

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода (Зудина М.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».

Глава города Ю.В. Шалабаев