

29 января – 4 февраля 2025

№ 6 (2102)

# День

НИЖНИЙ НОВГОРОД

# Города

dengoroda-nn.ru



# Без полетов жизни нет!

▶ 12-13

## Отчетный период

Где искать отчет управляющей компании и как его «читать»?

▶ 4

## В МФЦ – без паспорта

Биометрия повышает уровень сервиса.

▶ 5

## Живописец «сурового» стиля

В свои 100 лет Виктор Иванов продолжает творить и участвовать в выставках.

▶ 11

## Человек шагающий

Одна из главных оздоровительных практик в мире.

▶ 22

ГОД ЗМЕИ НАСТУПИЛ!

▶ 23

## Четыре новых детских сада

Строительство четырех детсадов почти на тысячу детей начнется в Нижнем Новгороде в 2025 году. Об этом сообщил глава города Юрий Шалабаев в своих социальных сетях.

– С 2020 года уже построили 23 садика почти на 4000 мест, а в этом году начнется строительство еще четырех детсадов в совокупности почти на 1000 ребят. Три дошкольных учреждения появятся в Советском районе: на ул. Ванеева, в ЖК «Зенит», в ЖК «Новая Кузнечиха». И в Автозаводском районе в ЖК «Торпедо». Планируется, что непосредственные работы на площадках начнутся весной, – рассказал глава города.

## Именная стипендия мэра

Начался прием заявок на именная стипендию главы города Нижнего Новгорода. Об этом сообщил Юрий Шалабаев в своих социальных сетях.

– В нашем городе сейчас более 80 тысяч студентов, которые традиционно отличаются своей активностью, творческим подходом и стремлением к знаниям. Они с готовностью участвуют как в городских проектах, так и создают свои, развивают культуру и науку в Нижнем Новгороде. Наша задача – поддержать их и предоставить максимум возможностей. Поэтому сегодня (25 января. – С. А.) начинается прием заявок на именная стипендию главы Нижнего Новгорода, – написал мэр. Подать заявку можно до 20 февраля по адресу: ул. Суетинская, 1а, каб. 305. Подробности можно узнать в сообществе «Молодой Нижний».

## Нижегородские спектакли в «Золотом фонде»

Союз театральных деятелей РФ отобрал 300 спектаклей для первого этапа конкурса «Золотой фонд театральных постановок России». В шорт-лист вошли семь спектаклей нижегородских театров. (Больше постановок только у Москвы и Санкт-Петербурга.) Среди лучших – три муниципальных театра: «Комедия», «Вера» и Камерный театр оперы и музыкальной комедии имени В.Т. Степанова. Спектакли должны отражать традиционные духовно-нравственные ценности и формировать общероссийский культурный код. Что же это за постановки? Спектакли театра «Комедия» «Очень простая история» режиссера Андрея Ярлыкова и Камерного театра оперы и музыкальной комедии имени В.Т. Степанова «Бесприданница» Сергея Миндрин, а также детский спектакль театра «Вера» – «Сказка о царе Салтане, о сыне его славном и могучем богатыре Гвидоне Салтановиче и о прекрасной царевне Лебеди» Веры Горшковой. В список лучших спектаклей от Нижнего также вошли «Сказ о граде Лебединце» Александра Мишина театра кукол; «На дне» Валерия Саркисова театра драмы имени М. Горького; «Пиковая дама. Балет» Максима Петрова и Антона Морозова театра оперы и балета имени А.С. Пушкина; «Сотворившая чудо» Алексея Логачева театра юного зрителя.

Подготовил Сергей Анисимов

# Место ДЛЯ ДИСКУССИЙ

В Общественной палате Нижнего Новгорода подвели итоги работы в прошлом году и наметили перспективы на нынешний год. Рассмотрено более 130 обращений граждан. Охватить мероприятиями удалось около 330 тысяч горожан.



## Проекты важные и своевременные

– В 2024 году вы реализовали огромное количество важных и своевременных проектов, – отметил, обращаясь к представителям палаты, глава Нижнего Новгорода Юрий Шалабаев. – Назову лишь те, которые вызвали наибольший отклик у горожан. Среди них – проект «БезопасНО», который стартовал одновременно с началом месячника по благоустройству и касался, например, ликвидации опасных объектов. Довольно яркой получилась социальная реклама, особенно по безопасному использованию бытового газа. Прекрасный предновогодний проект «Гуляем вместе».

– Отдельное спасибо хочу сказать Общественной палате Нижнего Новгорода за работу по поддержке участников специальной военной операции и членов их семей, – заметил председатель городской Думы Евгений Чинцов.

## Разделить Нижегородский район

В ходе заседания в адрес палаты поступило предложение оценить концепцию возможного административного разделения Нижегородского района на две части – исторический центр и микрорайоны массовой застройки. В основе – принцип более адресного управления территорий центральной части Нижегородского района и района Верхних Печер.

– Центр Нижнего Новгорода кардинально отличается Печер. И его проблемы – начиная от ЖКХ и заканчивая содержанием дворов ОЖН – требуют особого подхода, ресурсов и набора инструментов. В операционном плане это

сложно сочетается с решением тех проблем, которые присущи Верхним Печерам с их многоэтажной застройкой, – заметил председатель Общественной палаты Сергей Горин.

Юрий Шалабаев подчеркнул: планы по разделению Нижегородского района пока носят теоретический и дискуссионный характер, а потому требуют широкого обсуждения, в том числе и на комиссионных площадках Общественной палаты. Обязательным критерием мэра назвал привлечение к обсуждению нижегородцев.

– В ближайшее время составим график заседаний, проведем ряд круглых столов. Пригласим экспертов, встретимся с жителями, с представителями ТОС, – заявил председатель комиссии Общественной палаты по местному самоуправлению Кирилл Карташев.

Член Общественной палаты Нижнего Новгорода, заведующий кафедрой общей социологии и социальной работы Нижегородского государственного университета имени Н.И. Лобачевского, доктор социологических наук Сергей Судьин пообещал оказать организационную и методическую помощь в изучении общественного мнения. По его словам, важно, что этот вопрос «спускается не директивно, а в порядке живой дискуссии». По его мнению, это позволяет спокойно и обстоятельно обсудить плюсы и минусы такой инициативы: «Безусловно, нужно услышать жителей и специалистов. Абсолютно уверен в том, что основания для подобного решения имеются, иначе мы бы это не обсуждали. Будем работать, будем изучать общественное мнение с помощью социологических исследований».

Вячеслав Соколов. Фото Ирины Елагиной

# Мост в Ленинском районе



Пешеходный мост через Шуваловский канал установили в Ленинском районе. Местные жители просили заменить старый мост на более современный и безопасный, в том числе обращались к главе города Юрию Шалабаеву.

Глава Ленинского района Сергей Лукоянов держал ход работ на личном контроле: «Старый понтонный мост имел ступени, и людям с ограниченными возможностями, а также родителям с колясками было неудобно им пользоваться». При проектировании переправы применили современное ячеистое покрытие, которое в зимний период или после дождей не образует скользкости и наледи.

В итоге мост получился надежным: конструкция усилена 20 дополнительными сваями. Местные жители говорят, что переправа не только безопасна, но и выглядит очень современно.

– Мост соединяет поселок Дачный с Комсомольским шоссе. Мы им пользуемся каждый день. По нему ходят большинство наших жителей, ученики школы № 138 и студенты технологического техникума. Теперь нам очень удобно, – отметила жительница поселка Дачный Янетта Барышникова.

Вячеслав Соколов  
Фото Алексея Манянина

## «Сомнений в победе России нет!»

Группа контрактников направилась из Центра набора добровольцев, открытого в Нижнем Новгороде, на учебный полигон для боевой подготовки перед отправкой на СВО. Под контролем опытных инструкторов новобранцы отработают навыки стрельбы, метания гранат и оказания первой медицинской помощи.

### Из трактористов в танкисты

Нижегородцы и жители других регионов ежедневно приезжают в Центр набора добровольцев. Многие заранее готовятся к новому этапу жизни самостоятельно. Так, житель Краснодара перед тем, как подписать контракт с Минобороны, тщательно изучил устройство трактора и сдал экзамен на водительские права.

– Из трактористов получают хорошие танкисты. Всегда хотел работать с бронетехникой. Мой прадед в годы Великой Отечественной войны собирал танки Т-34 на заводе, своим трудом помогая приближать Победу. Хочу продолжить семейную традицию, только уже в качестве танкиста, и внести свой вклад в победу нашей страны в спецоперации, – рассказал доброволец из Краснодара.

### По зову сердца

Контрактник из Нижегородской области – бывший сотрудник правоохранительных органов. Любовь к Отечеству, верность гражданскому долгу, мужество и готовность прийти на помощь для него – не просто слова, а главные жизненные принципы.

– Иду по зову сердца исполнять свой гражданский долг, защищать свою Родину, представлять интересы нашего государства. Сила – в единстве! Сомнений в победе России нет! – уверен нижегородский доброволец.

Доброволец из Нижнего отправился на СВО вслед за лучшим другом.

– Иду на СВО с боевым настроем. Я родился в этой стране и не могу находиться в стороне. На передовой служит лучший друг и много школьных товарищей. Сейчас как никогда им нужна помощь. Нужно непременно отодвинуть врага от наших границ, – заявил доброволец.

## «Гражданские люди говорят спасибо»

Нижегородский военнослужащий с позывным «Горький» сейчас находится в отпуске. Служит в зоне специальной военной операции с 2022 года. Говорит, что к этому решению подошел осознанно.

### Россия пришла на помощь

– На СВО ты можешь проявить себя как мужчина. Если Родина позвала, надо отдать долг. Я заключил контракт и был направлен по распределению, – рассказал участник СВО.

В начале службы на передовой он был заместителем командира взвода в звании старшего прапорщика.

– Командир не просто так назначил меня своим заместителем. Я всегда беспрекословно и четко выполняю все приказы, в условиях спецоперации это одно из главных правил. Ежедневной задачей нашего подразделения было не дать противнику прорваться в тыл, и мы с этим хорошо справлялись, – вспоминает «Горький».

В ближайшие дни отпуск закончится, и участник СВО отправится выполнять свои задачи. Военнослужащий признается: мыслями он постоянно на передовой со своими товарищами.

– Враг себя ведет очень агрессивно. Мое мнение: если ты солдат, то и сражайся с солдатом, но не воюй никогда против мирного населения, как это делают наши противники. Россия пришла на помощь, и гражданские люди на территории проведения СВО говорят нам спасибо». Я считаю себя патриотом и горжусь, что живу в великой стране. Победа будет за нами, потому что правда – за нами! – говорит военнослужащий.

### Как заключить контракт?

Напомним, государство оказывает защитникам Родины достойную материальную поддержку и помогает их семьям. Тем, кто заключает контракт и отправляется в зону проведения СВО, выдаются сертификаты на предоставление 10 соток земли в Нижегородской области. Сертификатом можно воспользоваться через два года после его получения.

В Нижегородской области работает механизм заключения военных социальных контрактов, которые дополнительно гарантируют семье контрактника 10 тыс. рублей в месяц на каждого ребенка, льготы по оплате ЖКУ, услуг дошкольных учреждений и другие виды поддержки. Отправку жителей Нижегородской области к месту службы и выдачу дополнительного снаряжения обеспечивает координационный центр по поддержке военнослужащих, мобилизованных и их семей, действующий на базе Дома народного единства.

Подробную информацию о службе по контракту, предоставляемой амуниции можно уточнить в Центре набора добровольцев по телефону 8 800-10-17-017 или на сайте <https://служунн.рф/>. Единый пункт отбора находится по адресу: Нижний Новгород, ул. Люкина, 2.

Источник – Дом народного единства

# Отчетный период



В первом квартале каждого года управляющая компания должна предоставлять собственникам жилья отчет о выполнении договора управления за прошлый год. Где искать отчет и что в нем должно быть?

## Устанавливает договор

Есть мнение, что управляющая организация обязана отчитываться на общем собрании. Однако в законе написано: «Если иное не установлено договором управления многоквартирным домом, управляющая организация ежегодно в течение первого квартала текущего года представляет собственникам помещений в многоквартирном доме отчет о выполнении договора управления за предыдущий год, а также размещает указанный отчет в системе.». И это все.

Получается, если жители хотят услышать отчет «управляйки» на общем собрании, им надо поменять договор. Ведь она его составляет ровно так, как ей выгодно исполнять. На что владельцы жилья могут рассчитывать законодательно? На все, что получится у них сделать. Свободу договора никто не отменял. Это касается и управляющей организации.

Как говорится в стандартах управления многоквартирным домом, отчеты управляющая организация предоставляет «с периодичностью и в объеме, которые установлены решением собрания и договором управления многоквартирным домом». По факту это тоже, что написано в Жилищном кодексе. А если нет никаких решений собственников, то для отчета управляющая компания может повесить бумажку на информационную доску, а также разместить отчет в системе ГИС ЖКХ – dom.gosuslugi.ru, где его не каждый найдет. И это будет законно.

## Где найти отчет

Чтобы найти отчет управляющей организации в ГИС ЖКХ необходимо:

- 1) перейти на официальный сайт системы dom.gosuslugi.ru;
- 2) в основном меню на главной странице выбрать пункт «Реестры»;
- 3) далее перейти в раздел «Реестр объектов жилищного фонда» и найти нужный дом;
- 4) перейти по ссылке «Сведения об объекте жилого фонда»;
- 5) в графе «Управляющая организация» перейти по ссылке с названием управляющей организации. Откроется подробная информация об управляющей организации.
- 6) в разделе «Дополнительная информация о деятельности организации» перейти по ссылке «Информация об организации, осуществляющей управление многоквартирными домами»;
- 7) во вкладке «Основные показатели финансово-хозяйственной деятельности» ознакомиться с годовой бухгалтерской отчетностью и отчетностью товарищества или кооператива, если дом находится под их управлением.

Годовой отчет доступен для скачивания и сохранения на компьютере. Управляющая компания его публикует за прошедший год до 1 апреля текущего года.

## Какие есть санкции?

За отсутствие отчета установлены штрафы. Правда, только на должностных лиц – от пяти до десяти тысяч рублей. Если вы предыдущий отчет не обнаружили, юристы советуют сначала написать обращение в управляющую организацию. Ее ответы на большинство запросов в соответствии с действующим законодательством не должны превышать десяти дней.

В случае если ответа, как и отчета, не будет, то стоит пожаловаться в Государственную жилищную инспекцию. Если управляющая организация не соблюдает порядок рассмотрения обращений жителей и раскрытия информации, то она нарушает лицензионные требования. А штрафы за это правонарушение намного больше: на должностных лиц – от 50 до 100 тысяч рублей или дисквалификация на срок до трех лет, на юридических лиц – от 250 до 300 тысяч рублей.

Если вы считаете, что Госжилинспекция бездействует, то на нее тоже можно пожаловаться в вышестоящий орган государственной власти (а это правительство Нижегородской области) или в прокуратуру. Когда ни одна инстанция не помогла, можно идти в суд.

Правда, не забудьте перед этим отправить управляющей компании претензию. Она является обязательной в претензионном порядке по защите прав потребителей. Также в иске можно попросить компенсировать моральный вред и выплатить «потребительский» штраф за отказ решить вопрос до суда.

## Форма не установлена

Многие жители жалуются на то, что из отчета совсем непонятно, какие конкретно виды работ сделаны. Однако, как отмечают юристы, форма годового отчета в законодательстве не установлена.

– Ранее можно было использовать примерную форму, приведенную в приложении 2 к Примерным условиям договора управления многоквартирным домом, утвержденным приказом Минстроя России от 31.07.2014 № 411/пр, – ответили на наш запрос. – Однако этот приказ был отменен приказом Минстроя России от 31.10.2018 № 696/пр, и новая примерная форма отчета не предложена.

Юристы советуют утвердить конкретную форму отчета на общем собрании собственников и прописать, что хотите в нем видеть, в договоре. Также можно обращаться за пояснениями в управляющую организацию. Однако в одностороннем порядке изменить договор нельзя. Придется договариваться с «управляйкой», обсуждать с ней возможность внесения изменений. Если на это она не согласится, то повлиять на содержание договора можно будет при выборе новой, более стоворчивой управляющей компании.

## Вопросы «экономии»

Что важно понять из отчета? Получила ли управляющая организация себе «экономии». Так называются деньги, которые жителям числили в составе платы за ЖКУ, но которые не были потрачены на работы. По умолчанию они остаются у управляющей организации, если у жителей не было замечаний к качеству работ, которые делала «управляйка».

Чтобы зафиксировать замечания, они должны оформляться актами. Такой порядок предусмотрен частью 12 статьи 162 Жилищного кодекса России. Но на практике акты составляются редко. Изменить же порядок получения «экономии» можно, лишь указав другие условия в договоре управления.

Чтобы при смене управляющей организации сохранить сэкономленные деньги за домом, очень важно обращать внимание на условия договора управления. Там, где говорится про отчет компании, надо постараться путем переговоров добиться более прозрачной процедуры отчетности. В договоре надо прописать как обязательное условие, имеет право управляющая компания на экономию или нет.

Дарья Светлана  
Фото из архива редакции

# В МФЦ – без паспорта

Нижегородская область подключается к федеральному пилотному проекту по обслуживанию граждан в многофункциональных центрах предоставления государственных и муниципальных услуг (МФЦ) без предъявления паспорта на базе государственной Единой биометрической системы. Такое решение принял заместитель председателя правительства – руководитель аппарата правительства РФ Дмитрий Григоренко в ходе рабочей поездки в регион.



по оплате с помощью биометрии. Активнее всего биометрию используют на самых загруженных станциях: «Горьковская», «Парк культуры», «Московская». Обсуждаем возможность использования биометрии в перспективе и в других видах транспорта, – подчеркнул губернатор Нижегородской области Глеб Никитин.

Нижегородский метрополитен стал третьим в стране, где был внедрен платежный сервис на базе единой биометрической системы. В 2025 году возможность оплаты проезда по биометрии появится в Санкт-Петербурге и Новосибирске.

## Без потери лица

– Технология Сбера работает с точностью распознавания 99,999 процента, учитывает изменения во внешности, отличает реальные лица от фотографий. Свое лицо нельзя «забыть» или «потерять» в отличие от карты, – сказал директор дивизиона «Биометрия» Сбербанка Олег Евсеев.

Единая биометрическая система – цифровая платформа, на базе которой предоставляются различные государственные и коммерческие услуги. В их числе – бесконтактная оплата покупок, проезд в транспорте, дистанционное открытие бизнеса, обслуживание в МФЦ, оформление электронной подписи, получение электронной сим-карты и ряд других. Каждый пользователь системы может свободно управлять своими данными. На портале «Госуслуги» можно проверить срок действия биометрии или отозвать согласие на ее обработку.

Фото пресс-службы  
губернатора и правительства  
Нижегородской области

## Каждый выбирает по себе

Нижегородская область в числе первых присоединится к пилотному проекту. Ранее по поручению вице-премьера аналогичный сервис был запущен в Челябинской, Ленинградской и Липецкой областях.

С использованием биометрии в МФЦ граждане смогут получить более 100 услуг. Например, открыть бизнес, оформить различные пособия, в том числе для многодетных семей, получить или заменить водительское удостоверение.

Для обслуживания без паспорта посетителю МФЦ, заранее зарегистри-

ровавшему биометрию, достаточно будет посмотреть в камеру, установленную на автоматизированном рабочем месте сотрудника. После подтверждения личности у оператора МФЦ сформируется предзаполненное заявление на оказание услуги. Это позволит повысить скорость обслуживания на 25–30 процентов.

– Сегодня МФЦ максимально ориентированы на скорость и удобство предоставления услуг для граждан и бизнеса. Биометрия – это еще один способ повышения уровня сервисности, – сказал Дмитрий Григоренко.

Каждый сможет выбрать, как именно ему удобнее получать услуги – по паспорту или с применением биометрических технологий.

## Биометрия в метро

Дмитрий Григоренко проверил введение сервиса оплаты проезда в нижегородском метро по биометрии. В декабре терминалы для бесконтактных платежей были установлены и введены в эксплуатацию на всех 15 станциях метрополитена.

– С момента запуска системы совершено более 8 тысяч транзакций

# Вовремя обнаружить и спасти

Около 930 тысяч жителей Нижегородской области прошли диспансеризацию и профилактические медицинские осмотры в 2024 году. Об этом сообщили в министерстве здравоохранения региона.

## Кому показана диспансеризация?

– Каждая вовремя обнаруженная болезнь – это шанс на спасение человека, на его дальнейшую здоровую жизнь, – напомнила министр здравоохранения региона Галина Михайлова.

– Благодаря диспансеризации и профосмотрам в прошлом году нашим медикам удалось выявить более 483 тысяч случаев болезней системы кровообращения, свыше 48 тысяч случаев сахарного диабета, около 22,5 тысячи болезней органов дыхания и порядка семи тысяч случаев злокачественных новообразований, – сообщила главный врач центра общественного здоровья и медицинской профилактики, главный внештатный специалист по медицинской профилактике областного минздрава Наталья Савицкая.

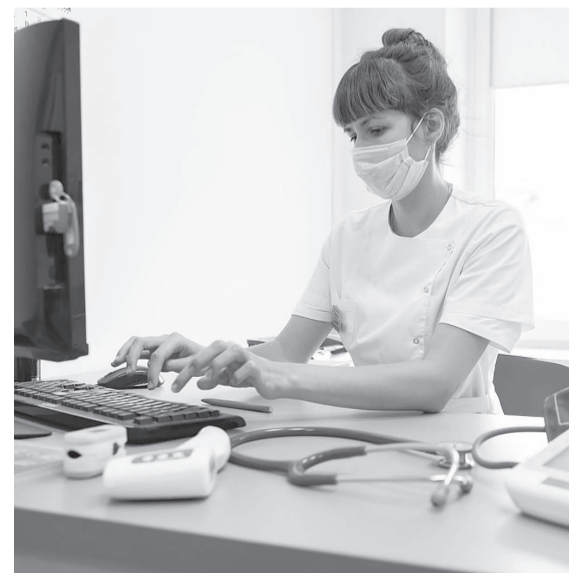
– Граждане в возрасте от 18 до 39 лет проходят диспансеризацию раз в три года, а профосмотр – каждый год. Для лиц старше 40 лет предусмотрена ежегодная

диспансеризация. Все процедуры бесплатны, а работодатель обязан дать «свободный» оплачиваемый день специалисту на время проведения профилактических мероприятий, – сказала Наталья Савицкая.

## Что? Где? Когда?

Первый этап диспансеризации можно пройти в поликлинике по месту жительства. Запись – в регистратуре, непосредственно в кабинете или отделении медицинской профилактики, в центре здоровья медицинской организации или в ходе приема у участкового терапевта, фельдшера ФАПа. Записаться на прохождение диспансеризации также можно на портале «Госуслуги». Для удобства пациентов организованы вечерние приемы, а также осмотры по субботам.

Подготовил Вячеслав Соколов  
Фото Владимира Барляева



Грамотно подобранные кадры – залог успеха любого дела. Соседскому центру на Пермякова, 16 в Автозаводском районе немало повезло. Руководит здесь молодая, энергичная и приятная в общении девушка Татьяна Храмцова. Только в декабре минувшего года соседский центр посетили более 700 человек! Все благодаря большой разнообразной программе, которую предлагают жителям в этом общественном пространстве.

### Город настоящего

Честно говоря, отправляясь на окраину промышленного района, мы даже не предполагали, что увидим здесь настолько благоустроенную территорию. Везде порядок. Спокойно поставили машину на расчищенной мини-парковке у дороги. Рядом с многоэтажками – покрытое белоснежным ковром Пермяковское озеро. Вокруг него катаются лыжники, гуськом шествуют пенсионеры со скандинавскими палками. А на льду, как пингвины, расселись рыбаки. Возле озера – оборудованный пляж, спортивная площадка, хоккейная коробка, детская площадка. Повсюду велодорожки. Любо-дорого посмотреть. Район тихий, спокойный, уютный. Все создано для комфортной жизни жителей, активного отдыха и занятий спортом. Благоустройство здесь велось по программе «Формирование комфортной городской среды». А в завершение, как вишенка на торте, появилась объединяющая соседей локация в просторном помещении на Пермякова, 16.

### Помогли знания и опыт



– Наш соседский центр был открыт по инициативе главы города Юрия Шалабаева и АНО «Общественное самоуправление Нижнего Новгорода» в августе 2022 года, – рассказывает Татьяна Храмцова. – В то время я работала в администрации Автозаводского района, в ТОС № 9. Я люблю общественную работу, люблю открывать в себе новые способности и с удовольствием согласилась стать руководителем соседского центра, направив на его развитие весь свой потенциал. Так, к примеру, я обуча-

# Замечательные соседи



лась на курсах по разным видам фитнеса и стала проводить для жителей старшего поколения суставную гимнастику. Кроме того, по образованию я менеджер, мне хорошо знакома проектная работа, бухгалтерия. Так что когда узнала, что есть грантовые конкурсы, попробовала принимать и в них участие.

В 2022 году первым значимым проектом стал конкурс общественных инициатив «СВЕТИ». Мы выиграли грант на реализацию проекта «Велосипед – здоровье без бед». Целью проекта было привлечь жителей микрорайона к велоспорту. Это было крайне актуально, потому что по всему Автозаводскому району сейчас проложили велодорожки.

### Начинать всегда непросто

Татьяна Храмцова вспоминает, как все начиналось:

– Меня поддержали активисты из совета ТОС № 9. Во дворах мы раздавали листовки, рассказывали о соседском центре в соцсетях. Кто-то узнавал о нас от библиотекарей, с которыми мы активно сотрудничаем до сих пор, кто-то от знакомых. Я посещала городские нетворкинги, всячески рекламировала, чем мы занимаемся. Таким образом, только постоянных активистов, которые сейчас посещают соседский центр, у нас более ста человек. Это и волонтеры, и жители серебряного возраста. Есть группа молодых женщин с детьми. Многодетные мамы, а их около двухсот, приходят на разные праздники.

Помещение в соседском центре

просторное. Здесь есть спортивный зал, кухня, детская комната, кабинеты для проведения мастер-классов, большой зал для праздников, раздевалка. Выполнен отличный, качественный ремонт. Всего два с половиной года прошло со времени открытия центра, а сколько сделано за это время!

Как уже говорилось, начинали активисты с развития велоспорта. Пригласили тренера по фитнесу, купили два велосипеда, велотренажер. В течение года занимались с тренером. На средства гранта закупили коврики, эспандеры, гантели. Клуб работает по сей день, только сейчас в несколько в другом формате.

Победа в конкурсе общественных инициатив «СВЕТИ» по проекту «Узнаваемый ТОС» позволила за-

купить продукцию с отличительной символикой и сувениры для проведения мероприятий. А благодаря выигранному гранту в конкурсе «Молодой Нижний» удалось привлечь многих жителей микрорайона к озеленению своих дворов, балконов, палисадников.

С целью развития добрососедских отношений провели спортивный турнир по футболу среди дворовых команд. Помог отдел спорта администрации – предоставил тренера, судью. Потом был фестиваль красок для ассоциации многодетных семей Автозаводского района.

### Каждому – занятие по душе

– Мы работаем со всеми категориями граждан, – говорит руково-





дитель соседского центра. – К нам приходят дети с мамами. Некоторые малыши даже не умеют ходить – играют в детской комнате. Работаем с детьми с ОВЗ. Оказываем помощь психоневрологическому интернату. Жители участвуют в благотворительных акциях – приносят продукты питания, крупы, вещи, книги, настольные игры.

На базе соседского центра мы создали творческий коллектив «Надежда», который активно выступает на территории как района, так и в области. Поют, танцуют, проводят литературно-музыкальные вечера. К 9 Мая подготовили замечательный концерт – со стихами, песнями, сценками военных лет.

Дружные соседи собирают гуманитарную помощь для жителей в зоне СВО. Плетут маскировочные сети, вяжут носки, шьют нижнее белье, делают окопные свечи. Причем рукодельницы все материалы закупают сами.

В центре бесплатно проводят консультации специалисты по налогам и страхованию, работники Ро-

спотребнадзора, психологи, юристы, медики. Проводятся занятия с профессиональным тренером по цигун-гимнастике.

А на субботники по уборке озера выходит практически весь микрорайон. Ведь когда жители чувствуют заботу о себе, то и сами готовы поддерживать чистоту и порядок.

Отдельное направление деятельности соседского центра – работа с молодежью. Это и профилактика наркозависимости, различные спортивные и развлекательные мероприятия – квизы, квесты. Молодежь любит настольные игры, караоке. Проводили здесь даже квартирники – играли на гитаре и пели песни.

Мужчины ходят на цигун и танцы, играют в теннис.

Интересно в центре прошли Дни национальной культуры. Были Дни армянской кухни, когда представители армянской диаспоры принесли свои национальные костюмы, рассказывали об особенностях своей кухни, традициях. Были также Дни татарской, цыганской, азербайджанской культуры.



А мастер-класс «Вяжем вместе» ведет школьница, которая умеет вязать. Собрала своих подруг, потом к ним примкнули все желающие.

В женском клубе проходят мастер-классы по макияжу, нейрогимнастике, созданию аромасел и аромати-

ческих свечей, здоровому питанию, гимнастике для лица. Раз в месяц также проходят уроки рисования, который ведет профессиональный художник-преподаватель.

Елена Анисимова

Фото из архива соседского центра

## Наш второй дом



**Анна Бойкова, одна из активисток и спикеров соседского центра, налоговый консультант:**

– В своей работе я часто сталкиваюсь с тем, что по своему незнанию или по каким-то заблуждениям людям приходится платить большие суммы налогов. Мне хочется обезопасить пенсионеров, которые часто попадают в неприятную ситуацию из-за своей неграмотности. Читаю лекции о налоговых вычетах, о добровольном страховании. В соседском центре на Пермякова, 16 мне очень нравится. Здесь всегда интересные встречи, знакомства, интересный досуг, доброжелательная атмосфера.



**Тамара Попова, ветеран Горьковского автозавода:**

– В соседский центр я прихожу заниматься дыхательной гимнастикой цигун, суставной гимнастикой. Нравятся лекции, занятия по предотвращению деменции, курсы «Серебряный хакер». Для пенсионеров соседский центр – это отдушина. Нас заставляют здесь двигаться, шевелиться. Татьяна Храмцова общительная, простая, умеет находить язык с жителями разного возраста. Это замечательный руководитель, человек на своем месте.



**Ольга Сизова, бывший работник детского сада:**

– Я с удовольствием принимала участие в проекте «Экоумница». Нам объясняли, как сортировать бытовые отходы. Приносили аппараты, показывали, как складывать и спрессовывать отходы, которые можно потом использовать как удобрение в саду. С маленьким внуком мы выращивали микрозелень и редис. Со старшим внуком ходим в выходные на мастер-классы и на уличные праздники. Здесь в соседском центре у нас второй дом, все знакомые, близкие, родные. Мы очень довольны, что у нас есть такой центр. А какое благоустройство у нас провели! Раньше, что было? Кусты да овраги. А сейчас – красота. И с внуками гуляем, и сами. Утром кто с палками, кто на велосипеде. А когда потеплее, у нас здесь как демонстрация, словно набережная Черного моря. Спасибо руководству за заботу о нас!

# Как обманывают с недвижимостью

Как отмечают в Управлении Росреестра по Нижегородской области, в последнее время участились случаи мошенничества с недвижимостью. Чаще всего попадаются люди старшего возраста. Какие наиболее распространенные схемы и что делать, чтобы не попасть на уловки аферистов?



## Псевдокредит под залог квартиры

Одна из схем – это когда человеку звонят и представляются либо сотрудником банка, либо правоохранительных органов, либо из Росреестра. После предупреждают, что на слушающего мошенники оформляют кредит под залог квартиры, и просят помочь в поимке аферистов. Для этого предлагают продать свою недвижимость. Это нужно якобы для сохранения жилья и отмены сомнительной операции.

Как утверждают жулики, продажа будет не настоящей, фиктивной. Но подписать договор купли-продажи придется. А на время «расследования» деньги надо будет перевести на «безопасный счет» (таких не существует!).

Чтобы убедить жертву, мошенники рисуют липовые распоряжения от имени государственных организаций и правоохранительных органов. Могут проставить там и настоящие фамилии, их они находят на сайтах ведомств. Более того, человека прессуют и запугивают различными санкциями, если он не согласится. Например, говорят, что будет наложен арест на имущество жертвы.

Любопытно, что в таких якобы распоряжениях аферисты прописывают и процедуру «возврата» имущества. Первый этап – это сбор па-

кета документов и рыночная оценка недвижимости. Второй этап – это выкуп квартиры помощника правоохранительных органов якобы через структуру Центробанка. А третий этап – передача недвижимости опять в собственность человека.

## Осталась без жилья

Казалось бы стройная, но липовая схема. А люди на нее попадают. Так, по данным нижегородских правоохранителей, в конце декабря прошлого года в отдел полиции по обслуживанию Сормовского района Нижнего Новгорода обратилась 63-летняя пенсионерка. Она сообщила, что осталась без квартиры после телефонного общения с мошенниками, которые представились сотрудниками банка и правоохранительных органов.

Пожилую нижегородку побудили следовать вышеописанной схеме, а также напугали возбуждением уголовного дела. Аферисты сказали, что с ее банковской карты проводился перевод денег в недружественную страну.

– Находясь под давлением злоумышленников и постоянными телефонными звонками, женщина согласилась на все условия, – рассказали в нижегородской полиции. – Продав квартиру, потерпевшая несколькими транзакциями через банкоматы

в нескольких районах города перевела на указанные банковские счета 9,450 млн рублей.

В настоящее время полиция возбудила уголовное дело, проводится расследование (уже не фейковое!). Максимальное наказание по статье «Мошенничество» до десяти лет лишения свободы.

## Судебная практика

Но... квартиру, к сожалению, скорее всего, уже не вернуть. Как отмечают юристы, если человек самостоятельно обратился в агентство недвижимости с просьбой о продаже своей даже единственной квартиры, подписал договор купли-продажи, а деньги отправил аферистам, то суды, как правило, принимают сторону добросовестного приобретателя такого жилья. Решения в пользу жертв мошенников принимаются, если они действительно не понимали, что делают. Но это придется доказать!

Почти в ста процентах случаев, чтобы выяснить, понимал человек то, что делал или нет, назначается судебно-психиатрическая или психолого-психиатрическая экспертизы. Влияют на доказательства недееспособности подписавшего договор купли-продажи квартиры различные заболевания. К примеру, онкологические. Суд учитывает записи телефонных разговоров, голосовые сообщения и переписку с аферистами. Можно использовать и другие аудио- и видеодоказательства. Например, запись обращения в риелторскую фирму жертвы обмана и так далее.

И если судебно-психиатрическая экспертиза придет к выводу: человек не понимал, что продает квартиру, тогда жертву аферистов необходимо будет лишить дееспособности и назначить ей опекуна. И уже опекун, которого назначит суд, может обратиться в судебные органы за защитой и аннулированием подписанных документов. В таком случае вопроса, почему человек хочет отменить сделку, если сам продал свое имущество, у суда не возникнет.

В остальных случаях, как считают юристы, предотвратить преступления могут только родственники. Они должны внимательно смотреть за своими пожилыми родителями, рассказывать им, что нельзя говорить с мошенниками. А возможно, даже юридически затруднить распоряжение недвижимостью.

## Оформление по поддельным документам

Кроме телефонного мошенничества немало совершается сделок с поддельными документами. Причем порой люди даже не подозрева-

ют, что их квартира уже продана по фальшивой доверенности. Ее оформляют также по поддельным паспортам. Как отмечают в Управлении Росреестра по Нижегородской области, чтобы защитить свою недвижимость, надо подать заявление о запрете регистрации сделок без вашего личного участия.

– В этом случае в ЕГРН (Единый государственный реестр недвижимости. – Ред.) будет внесена соответствующая запись. И если в Росреестр будут поданы документы без личного участия собственника, например по доверенности, то они рассматриваться не будут. Их вернут обратно заявителю, – рассказали в ведомстве.

Также в ЕГРН советуют внести адрес своей электронной почты, чтобы предотвратить мошенничество с помощью поддельных электронных подписей. Сделать это можно, как и в случае запрета регистрации сделок без личного участия, через сайт Росреестра, портал госуслуг или в многофункциональном центре (МФЦ). При поступлении на регистрацию электронных документов Росреестр всегда уведомляет собственников недвижимости. И когда вы получите на электронную почту такое сообщение, важно оперативно уведомить Росреестр, что вы таких документов не подавали. Тогда сделка не состоится.

Если вы сами являетесь покупателем недвижимости, то важно требовать от продавца оригиналы документов на собственность и тщательно их проверять. В Росреестре советуют попросить продавца предоставить выписку из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости. Это тоже поможет убедиться, что продавец квартиры является ее законным собственником.

Дарья Светланаова  
Фото из архива редакции

## ВАЖНО

Правоохранители предупреждают: кем бы ни представлялся вам звонивший, если он начинает разговаривать о деньгах (кредитах, пособиях, льготах и так далее), – положите трубку! После этого самостоятельно наберите телефон контакт-центра банка, где вы обслуживаетесь, Социального фонда (8 (800) 100-00-01), полиции либо другой организации, которой представился звонивший.

Чтобы защитить свою недвижимость, надо подать заявление о запрете регистрации сделок без вашего личного участия и внести адрес своей электронной почты в Единый государственный реестр недвижимости.







# Виктор Иванов: живописец «сурового» стиля

До 16 марта в НГХМ (Кремль, к. 3) работает выставка классика советской художественной школы Виктора Иванова, представителя так называемого «сурового» стиля. Несмотря на свой почтенный возраст (в августе прошлого года Иванову исполнилось сто лет), Виктор Иванович продолжает творить и принимать участие в выставках. Передвижная экспозиция, приуроченная к юбилею мастера, включает 80 произведений – от крымских полотен 1947 года до современных работ.

## Неплакательные люди

Отличительная особенность картин Виктора Иванова – в центре внимания всегда находится человек. Но не идеализированный победитель, как на плакатах советского времени, а человек обычный, простой, занятый своей повседневной работой – нередко тяжелой, утомительной. В полотнах нет поэтики крестьянского труда, в них всегда присутствует драма и суровая действительность.

Открывая выставку, заместитель директора НГХМ по научной работе Ирина Миронова заметила: в Горьком полотна Виктора Иванова выставлялись лишь однажды, в 1978 году – почти полвека назад, но нижегородские художники запомнили это событие, настолько впечатлили работы автора «сурового» стиля.

– Мне хочется, чтобы нынешняя выставка тоже осталась в памяти нижегородцев. А работы Виктора Иванова настоящим ценителям живописи обязательно нужно увидеть в подлиннике, – подчеркнула Ирина Владимировна.

## «Гений, продолжающий творить»

Организатор и куратор выставки, большой друг Виктора Иванова академик Российской академии наук Ольга Томсон рассказывает:

– Общаться и дружить с таким человеком, как Виктор Иванов, невероятная честь для меня. Этот художник, не побоюсь этого слова, подлинный гений, и до сих пор творит. Я невероятно благодарна Нижегородскому художественному музею за великолепное оформление выставки. Например, тематический стенд, где рассказывается о жизненном и творческом пути художника, оснащен небольшими мониторами, и можно увидеть фото разных лет, совсем ранние работы Иванова, его детские рисунки, лица его односельчан. На выставке можно познакомиться также с рассуждениями художника о живописи, о жизни – демонстрируются два документальных фильма с его участием, снятые в 2014 и в 2024 годах. Виктор Иванов создал свой стиль и до сих пор продолжает писать в этой манере. Он настаивает на том, что он художник деревни. Художники «сурового» стиля пережили войну и несут в своем творчестве печать тяжелой правды жизни. Мне за-

помнилась его фраза: «Когда рука человека оторвется от земли, начнется новая цивилизация. Какая она будет, никто пока не знает. Но мы наблюдаем сегодня ее рождение».

## Ничего никогда не выдумывает

Виктор Иванов подчеркивает, что он никогда ничего не выдумывает. Это его художественное правило: всех прототипов для будущих героев мастер наблюдает в жизни. Найти людей, справляющихся с тяжелой работой, Иванов мог на своей духовной родине – Рязанской земле, в небольших ее селах, где жизнь сохранила привычный многовековой уклад. «Суровый» стиль позволяет отстраниться от прежних канонов соцреализма и обратиться к новому типу героя, у которого нет громкого имени, нет золотых медалей. Он самоотверженно занимается своим делом, а главное – просто живет.

– Пластический язык мастера зачастую обостренно грубоват и, лишенный сглаженных определений, преобразуется контрастными противопоставлениями: статичными фигурами героев, погруженных в свой мир нелегкого труда с динамикой пространственных построений и экспрессией живописного рельефа, – отмечает искусствовед Ольга Томсон.

## Главный мотив

Творчество Виктора Иванова не знает границ. На революционной Кубе и в колоритной Мексике, в Румынии и Египте, в Италии и Сирии художник создает зарисовки и полотна о быте и рутине местных жителей. Латиноамериканский континент сразу предлагает новую палитру красок – знойную, теплую, песочную. Остается прежним только главный мотив: люди – даже разделенные тысячами километров и Атлантикой – все равно оказываются похожи.

Кубу Виктор Иванов посетил на рубеже 1960-х годов. Художник вспоминает, что революционная «вспышка» на острове не воспринималась им «как что-то далекое», а наоборот – «как свое, наше». Смуглые лица героев картины выглядят сосредоточенно, потому что их руки не опускают оружие.

Елена Анисимова  
Фото автора и организаторов



## СПРАВКА

Иванов Виктор Иванович родился в 1924 году в Москве. Окончил Московский государственный художественный институт имени В.И. Сурикова (1944–1950), где его преподавателями были А.А. Осмеркин, А.М. Грицай, Ю.П. Кугач, В.Н. Яковлев. Действительный член Академии художеств СССР. Народный художник СССР. Награжден многочисленными государственными наградами. Произведения Виктора Иванова находятся в крупнейших российских музейных собраниях (Третьяковская галерея, Русский музей) и многих региональных музеях. В настоящее время живет и работает в Москве.

# Без полетов жизни нет

Гордая посадка головы, орлиный взор, волевой подбородок, летный шлем с очками... Конечно, это наш земляк – легендарный летчик Валерий Чкалов. Его мы знаем по фотографиям, памятникам и книгам. А читатели библиотек Автозаводского района теперь еще и по комиксу, который в самом конце прошлого года создали для них сотрудники ЦБС Автозаводского района.

## День памяти и уважения

Почему Чкалов? И почему именно комикс? Такой вопрос мы задали одному из авторов проекта – специалисту по связям с общественностью центральной библиотечной системы Автозаводского района Ольге Солкиной.



– Мы выбрали этого героя потому, что 2 февраля 2024 года исполнилось 120 лет со дня рождения Валерия Павловича, – рассказывает Ольга Солкина. – Нам захотелось отдать дань памяти и уважения этому выдающемуся человеку и рассказать о нем нашим юным читателям.

А формат комикса пришел сам собой. В прошлом году мы проводили опрос среди наших юных читателей, который показал, что значительная часть детей любит комиксы и графические романы. Это востребованные жанры у молодежи, потому что информация там в очень понятном и концентрированном виде.

В библиотеках района мы проводим много мероприятий для детей младшей и средней школы. Это важно делать, потому что библиотекари сейчас берут на себя просветительскую функцию для юного поколения. Сотрудники библиотек имеют компетенции, работают с источниками, умеют отбирать нужную информацию и профессионально ее преподнести. Так, чтобы дети как минимум запомнили, а как максимум – вдохновились и стали мечтать о подвигах по примеру Валерия Чкалова.

## По всем канонам жанра

Созданию комикса творческая группа посвятила весь прошлый год.

– Я работала над текстом, адаптировала факты. Старалась понятным, простым языком рассказать о биографии, главных вехах жизни, мечтах, стремлениях этого великого человека. А также о том, что было после его смерти, как его современники и потомки уве-

ковечили его память, – продолжает Ольга Солкина.

– Художник для комикса – это 90% успеха. Где же нашли такого специалиста?

– Художника мы нашли в нашей же команде библиотекарей, – продолжает Ольга. – Это наш библиотекарь Марина Бланару, она много лет работает в Центре семейного чтения на ул. Плотникова, проводит в том числе и мастер-классы по живописи. «Я рисую только для себя», – сказала она мне. Но за проект с увлечением взялась. Понимаете, есть художники, которым нужно четкое ТЗ, а есть такие самородки, как Марина. Это когда художник читает текст и сам знает, как его проиллюстрировать. Его фантазия ему это подсказывает, и получается великолепно.

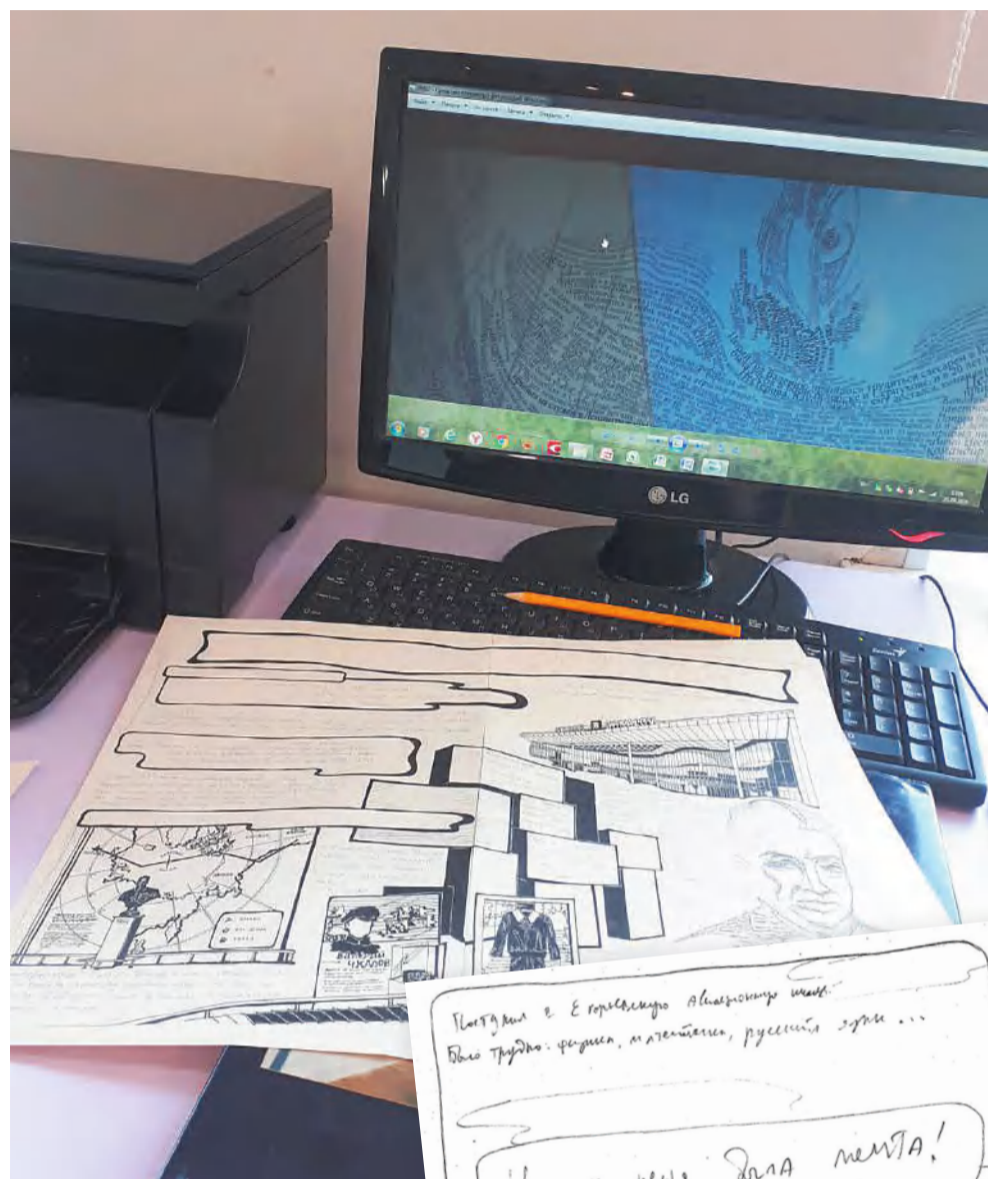
## Все дело в достоверности

– Когда представители нашего основного партнера в реализации этого проекта – международного аэропорта Нижнего Новгорода им. В.П. Чкалова – спросили: «А не получится ли так, что, например, нарисованный АНТ-25, на котором летчик совершил первый в мире трансполярный перелет, не будет похож на реальный образец?» – я ответила: «Это исключено. У нас не просто художник, а еще и библиотекарь, который перелопатил множество книг и будет добиваться достоверности». Марина Бланару, действительно, обложилась книгами с ног до головы при создании комикса.



Марина Бланару нарисовала иллюстрации к тексту про Чкалова простым карандашом на листах формата А4. Рисунки получились с шероховатостями, которые придают больше индивидуальности и ценности комиксу.

– И когда представители аэропорта увидели готовые рисунки, они были под большим впечатлением, – рассказывает Ольга Солкина. – «Мы хотим,



чтобы ребята именно в таком формате узнавали о Чкалове!» – сказали они. Лучшая похвала для нас!

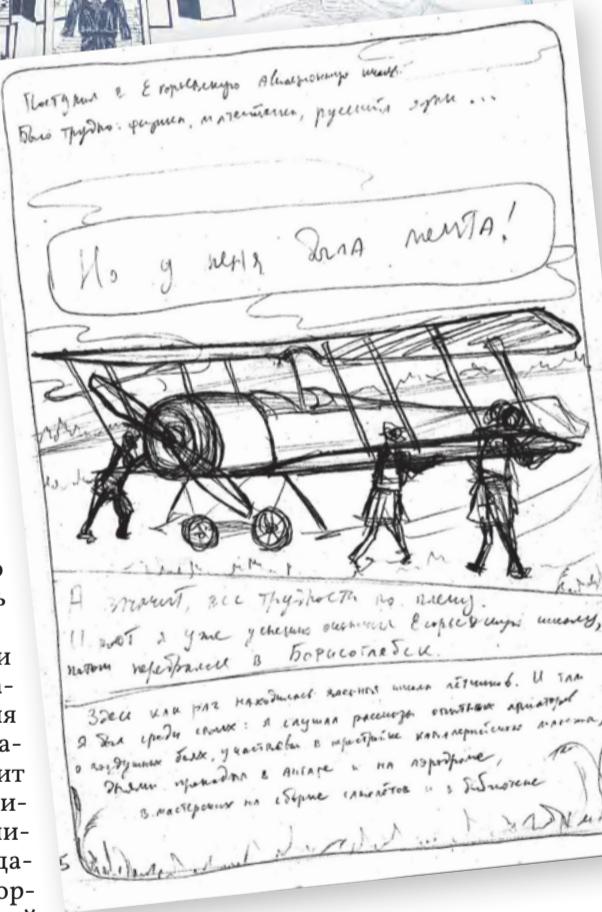
## Вдохновлялись в аэропорту

Не все нижегородцы знают, что в нижегородском аэропорту есть музей имени Чкалова.

– Нас с Мариной пригласили туда на экскурсию, – продолжает Ольга Солкина. – Экспозиция там размещена в нескольких локациях: начиная от входа, где висит панно с портретом, внутри – медиакубы с видеоматериалом о летчике, на втором этаже в зале ожидания – огромный фрактальный портрет – он создан из цитат друзей Чкалова о летчике. А рядом с лентой выдачи багажа – стенды с личными вещами пилота: фотоаппаратом, спальным мешком, костюмом. Эта экскурсия нас очень вдохновила, и краткая информация о ней дополнила комикс.

## Потомок одобрил

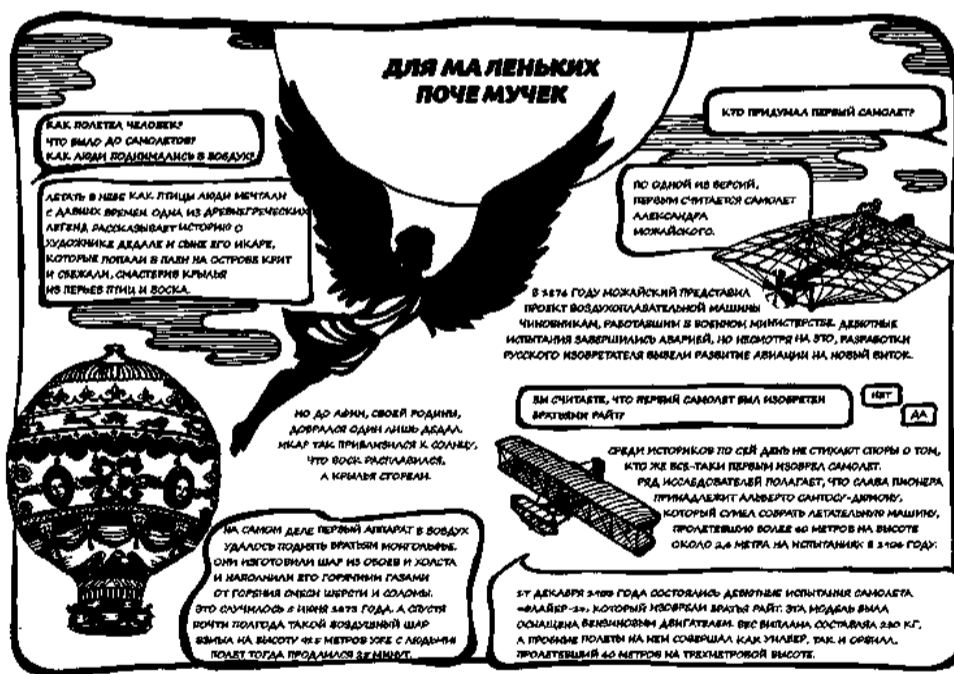
А еще представители главного партнера проекта помогли связаться с потомком Чкалова – его внуком Игорем Чкаловым. Он долго изучал комикс и дал свое одобрение.



– Игорь Чкалов сам реализует проект по популяризации знаний о своем знаменитом деде. Проект включает стенды с информацией о выдающемся летчике, которые будут размещены в нашем регионе, а также комикс. Нам как создателем своего комикса любопытно, как эту идею реализует внук Чкалова, – продолжает Ольга Солкина.

Комикс «Лети как птица!» издан тиражом 1000 экземпляров.

– Для нас этого вполне достаточно. Издание уже поступило во все би-



библиотеки района. Не по одному-два, а столько, чтобы хватило раздать группе детей на мероприятии, посвященном Чкалову. Первые такие мероприятия запланированы у нас на начало февраля. Также этот комикс мы будем вручать нашим лучшим читателям по результатам конкурсов.

### По канонам жанра

Комикс «Лети как птица!» создан по всем канонам жанра. Во-первых, он черно-белый – такими и были классические комиксы начала – середины

XX века. Это значит, что комикс может быть еще и интерактивным – получив его в подарок, ребята смогут его раскрасить. А во-вторых, у канонических американских комиксов был особый шрифт, подобный которому авторы издания о Чкалове постарались подобрать и повторить.

– Мы показывали наш комикс нижегородскому популяризатору и коллекционеру комиксов учителю истории Ивану Савельеву-Донати, – рассказывает Ольга Солкина. – Он оценил, сказав, что мы выпустили действительно качественное издание.

### Будет ли продолжение?

– Интеллектуальный и творческий ресурс у нас есть, – говорят создатели комикса. – Мы можем создавать культурные продукты, которые просвещают и приносят пользу читателям. Дело за спонсорами и партнерами. Нам бы хотелось создать комиксы и про других известных нижегородцев. Прежде всего таких классиков, как Добролюбов, Мельников-Печерский, Горький. У нас много современных авторов, по произведениям которых можно было бы нарисовать комиксы: это прозаики Николай Свечин, Юлия Варнакова, Светла-

на Горева. Если брать российских авторов, то на ум прежде всего приходит Сергей Есенин, в этом году мы отметим 130 лет со дня его рождения. Было бы интересно знакомить с его творчеством детей с помощью комикса.

Это мечты. А пока мы планируем участвовать с нашим комиксом «Лети как птица!» в различных конкурсах, профессиональных библиотечных, и не только. Очень хочется, чтобы этот проект прозвучал.

Елена Крюкова  
Фото Алексея Манянина  
и предоставлены авторами проекта

# Идеи студентов — на благо города



Накануне Татьянинного дня глава города встретился со студентами ННГАСУ и пригласил их подключиться к проектной деятельности по городскому благоустройству. Это уже четвертая встреча мэра со студенческим сообществом в рамках муниципального проекта «В контакте с молодежью». Проект стартовал 25 января 2024 года в ННГУ имени Н.И. Лобачевского, и в нем уже приняли участие студенты Российского государственного университета правосудия и НГЛУ имени Н.А. Добролюбова.

## Интересный диалог

Студенты — это люди, которые имеют нестандартный взгляд на привычные вещи, стараются быть в курсе всех новых технологий и могут предложить интересные инициативы, в том числе для решения городских вопросов.

— Каждый раз с удовольствием встречаюсь со студентами, потому что встречи получаются продуктивными. Мы как администрация поддерживаем часть проектов, которые нам презентуют, часть идей берем в разработку, некоторыми идеями делимся со студентами. И всегда это получается интересный и открытый диалог, — считает Юрий Шалабаев.

Глава города поздравил собравшихся с наступающим Татьянинным днем и Днем студента и предложил обсудить имеющиеся вопросы в форме открытого диалога.

## Сделать город лучше вместе

Преподаватель университета Екатерина Сергиенко и недавняя выпускница ННГАСУ рассказала главе города о проекте по обучению молодежи и созданию архитектурных и дизайнерских проектов зданий

и интерьеров школ Нижнего Новгорода «Школа мечты».

— Как еще студенты архитектурно-строительного университета могли бы с профессиональной точки зрения помочь в развитии Нижнего Новгорода? — спросила Екатерина у мэра.

Юрий Шалабаев ответил, что в городе сейчас проводится большое количество работ по благоустройству и строительству.

— Подключиться можно почти к любому проекту. Как один из вариантов приложения сил студентов ННГАСУ могу предложить принять участие в разработке проектов благоустройства общественных территорий, которые делают наши специалисты «Нижегородграждан-проекта». Это муниципальное учреждение переживает сейчас второе рождение и теперь загружено проектами. Идет активное развитие учреждения. Считаю, что такая совместная работа наших специалистов и студентов ННГАСУ пойдет на благо Нижнему Новгороду, — отметил глава города.

После встречи Екатерина Сергиенко поделилась, что благодаря этому диалогу студентов, мэра и ректора вуза получилась коллаборация, которая может иметь продолжение: от профессиональных составляющих до того, что будет действитель-

но важно городу. И инициатива молодежи останется в инфраструктурных проектах нашего региона.

## Киберспорт и инженеры будущего

Тимур Муратов предложил главе города провести в Нижнем Новгороде соревнования по фиджитал- и киберспорту. Юрий Шалабаев дал поручение профильным департаментам рассмотреть предложение студента.

— Мне очень радостно то, что именно на наш проект обратили внимание. Нас будут поддерживать. Рад, что город тоже развивает и свои организации, которые организуют диджитал. Это тоже очень круто. Я рад, что пришел, — поделился студент.

Анжелика Смирнова рассказала главе города о международном образовательном онлайн-проекте для школьников 8–11-х классов и студентов СПО «ТИМ-юниоры. Стань инженером будущего». Проект помогает школьникам с профориентацией. Сама Анжелика стала его участником и теперь учится в ННГАСУ. Она обратилась с просьбой к главе города провести экскурсию по самым знакомым объектам Нижнего Новгорода. Мэр обещал организовать мероприятие для студентов.

## О дружбе и успехе

Молодые люди спросили у мэра, чем запомнились ему его годы учебы в вузе и что нужно сделать, чтобы добиться успеха. Юрий Шалабаев ответил, что именно в студенческие годы у него появились друзья, с которыми он до сих пор общается.

— Друзья — это самое ценное мое приобретение во время студенчества. А что касается успеха, то единой формулы у меня нет. Нужно преодолевать трудности на пути к цели, не нужно отчаиваться. И если преследуют неудачи, то надо относиться к ним как к уроку. Это сделает вас сильнее, профессиональнее. Все тогда точно получится, — отметил глава города.

## Расти профессионально и творчески

— Такие встречи необходимы как для самих студентов, так и для администрации города, потому что обмен идеями, впечатлениями, предложениями с мэром — это шанс для студентов повысить свои компетенции, вырасти в творческом, учебном и профессиональном направлении, — считает командир штаба студенческих отрядов ННГАСУ Константин Бажин.

Подводя итоги встречи, ректор ННГАСУ Дмитрий Щеголев рассказал, что всем студентам очень важно понимать заинтересованность города в их профессиональных навыках.

— Ребята должны понимать, что в мэрии очень востребованы студенческие идеи и инициативы, которые иногда выходят за рамки, так сказать, их прямой профессиональной деятельности. Они очень полезны для всего Нижнего Новгорода, для развития городского сообщества. Сегодня на встрече прозвучало очень много интересных идей и студенческих инициатив. И я надеюсь, что вместе с администрацией города университет поможет ребятам реализовать их, — сказал Дмитрий Щеголев.

Елена Крюкова  
Фото Ирины Елагиной













## ОСТОРОЖНО МОШЕННИКИ!

Sms

Не спешите делать перевод. Свяжитесь с банком и узнайте, действительно ли на ваш счет поступили деньги

А вот еще одна схема с sms

Добросовестные организаторы розыгрышей не требуют денег от победителей

ТЕЛЕФОН ПОЛИЦИИ: 02 / 102

МЧС РОССИИ

# СОВЕТ ДНЯ

## НЕ ИСПОЛЬЗУЙТЕ САМОДЕЛЬНЫЕ ЭЛЕКТРОПРИБОРЫ

ВАША БЕЗОПАСНОСТЬ - ВАША ОТВЕТСТВЕННОСТЬ

## С начала года на дорогах Нижнего Новгорода пострадало более 50 человек

На дорогах г. Н. Новгорода с начала текущего года зарегистрировано 49 ДТП с пострадавшими, в результате которых 56 участников дорожного движения получили травмы различной степени тяжести, в том числе 6 детей.

Основные виды ДТП – столкновение транспортных средств – 21 ДТП, наезд на пешехода – 14 ДТП, падение пассажира – 7 случаев.

Больше всего ДТП произошло в Канавинском и в Советском районах г. Н. Новгорода – по 11 ДТП с пострадавшими в каждом районе. Меньше всего ДТП с телесными повреждениями зарегистрировано на территории Автозаводского района – 2 ДТП. В Приокском районе – 9 ДТП, в Нижегородском районе – 8 ДТП, в Ленинском районе – 7 ДТП, в Московском районе – 5 ДТП, в Сормовском районе – 3 ДТП.

Основные нарушения ПДД РФ участниками дорожного движения – нарушения правил обгона, нарушение правил проезда пешеходного перехода, превышение установленной скорости, неправильный выбор дистанции, а также нарушение требований сигнала светофора. Самое распространенное нарушение ПДД РФ пешеходами – переход проезжей части вне пешеходного перехода в зоне его видимости.

ГАИ г. Н. Новгорода обращается к участникам дорожного движения о соблюдении правил безопасности на дороге и в транспорте. Во избежание дорожных трагедий водителям транспортных средств необходимо быть предельно внимательными на дороге, особенно в темное время суток и в условиях непогоды. Пешеходам необходимо переходить дорогу исключительно в установленных местах, убедившись в собственной безопасности.

## Непогода: рекомендации Госавтоинспекции г. Н. Новгорода для автомобилистов

Госавтоинспекция г. Н. Новгорода настоятельно рекомендует нижегородцам в условиях непогоды не рисковать своей жизнью и здоровьем и, по возможности, воздержаться от дальних поездок. Если все же необходимо собраться в дальнюю дорогу автомобильным транспортом, водителям и пассажирам необходимо запомнить правила, которые помогут избежать неприятных и опасных ситуаций в дороге.

При дальних поездках водителям необходимо всегда брать с собой в дорогу термос с горячим питьем, чтобы избежать обморожения.

Не лишними будут в багажнике одеяло, спички, теплая обувь, аптечка и канистра с топливом.

Необходимо проверить наличие в транспортном средстве аптечки и светоотражающие жилеты.

Перед поездкой заранее необходимо ознакомиться с перечнем объектов дорожного сервиса на маршруте (площадки для кратковременной остановки автомобилей и отдыха, кемпинги, пункты питания, АЗС), обязательно зарядить телефон, взять зарядное устройство и записать номера телефонов экстренных служб.

Перед дальней поездкой необходимо провести полный осмотр автомобиля, проверить исправность всех узлов и агрегатов, а также уровень масла в двигателе и тормозной жидкости.

Основное условие движения для водителей на зимней дороге – осмотрительность, низкая скорость и исключительная осторожность. Выбирая скорость, не забывайте, что на скользкой проезжей части тормозной путь увеличивается в несколько раз.

При управлении транспортом необходимо неукоснительно соблюдать Правила дорожного движения, водителям и пассажирам обязательно использовать штатный ремень безопасности, а при перевозке детей – детское удерживающее устройство.

Госавтоинспекция г. Н. Новгорода рекомендует нижегородцам заметив случаи поломки автомобиля на автодорогах Нижегородского региона, сообщать об этом на единый номер экстренных служб 112 или обратиться к сотрудникам ГИБДД, которые постараются оказать людям, оказавшимся в затруднительном положении на дороге, содействие, а при необходимости помогут с вызовом медиков, технической службы или эвакуатора.

## ГАИ города Нижнего Новгорода подводит итоги операции «Бахус»

С целью недопущения дорожно-транспортных происшествий по вине нетрезвых водителей, сотрудники Госавтоинспекции в каждом районе города Нижнего Новгорода провели надзорно-профилактическую операцию «Бахус».

В период проведения рейда выявлено более 100 нарушения правил дорожного движения, из них: 4 нарушения по ч. 1 ст. 12.7 КоАП РФ (управления транспортом без права управления), по ч. 1 ст. 12.8 составлено 7 административных материалов (управление транспортом водителем в состоянии опьянения); 1 материал составлен по ч. 1 ст. 12.26 КоАП РФ (отказ от законного требования сотрудника полиции от прохождения медицинского освидетельствования), 1 водитель доставлен в отдел полиции по признакам статьи 264.1 УК РФ (повторное управление транспортом в состоянии опьянения).

Кроме того, сотрудниками по пропаганде безопасности дорожного движения ОГИБДД Управления МВД России по г. Н. Новгороду с каждым водителем проведена разъяснительная работа о последствиях управления транспортом в нетрезвом виде, розданы более двухсот информационных брошюр и листовок о соблюдении правил дорожного движения.

Дорожно-транспортных происшествий по вине нетрезвых водителей на дорогах областного центра в период проведения рейда не допущено.

Напоминаем, в соответствии с действующим законодательством за управления транспортом водителем в состоянии опьянения, а также отказ от прохождения медицинского освидетельствования на состоянии опьянения водитель будет привлечен к административной ответственности в виде штрафа в размере 45 тысяч рублей с лишением права управления транспортным средством на срок от 1,5 до 2 лет. За повторное нарушение водителя могут привлечь к уголовной ответственности.

## Сводка ДТП

По оперативным данным, на минувшей неделе в 43 дорожных авариях 7 человек погибли и 58 получили ранения различной степени тяжести. В числе пострадавших 4 ребенка в возрасте до 16 лет, один из них погиб.

Самыми частыми видами ДТП стали наезды на пешеходов и столкновения транспортных средств – 10 и 18 случаев соответственно.

Госавтоинспекция Нижегородской области напоминает водителям о необходимости соблюдения Правил дорожного движения, а также установленного скоростного режима и правильного выбора дистанции.

Пеших участников дорожного движения призываем быть максимально внимательными при пересечении проезжей части и переходить ее только в установленных для этого местах, а также использовать световозвращающие элементы.



# Человек шагающий

Недавно завершился чемпионат России по фоновой ходьбе «Человек идущий». Соревнования организует Лига здоровья нации при поддержке Министерства спорта в рамках федерального проекта «Спорт – норма жизни». Идеальный вдохновитель проекта – главный внештатный сердечно-сосудистый хирург Минздрава Лео Бокерия. Почему обычная ходьба сегодня становится одной из главных оздоровительных практик в мире?

## Сколько нужно ходить?

Согласно данным Всемирной организации здравоохранения (ВОЗ) ходьба способствует профилактике и лечению 26 (!) наиболее серьезных заболеваний. Сколько нужно ходить для здоровья? Возраст, болезни, рост и вес у большинства людей отличаются друг от друга. Норма соответственно у каждого своя. Доктор Александр Мясников полагает: среднестатистический относительно здоровый человек каждый день должен проходить около семи тысяч шагов. (Не стоит отказываться от ходьбы даже при проблемах с суставами.) Не можете проходить семь – проходите пять. Или три тысячи шагов. Только не сидите и не лежите с утра до вечера. Особенно важно двигаться тем, кто вышел на пенсию или работает дома на удаленном доступе.

## Как считать шаги?

Очень просто – по шагомеру. Соответствующие приложения сегодня установлены на большинстве смартфонов. Существуют специальные фитнес-трекеры и умные часы. Если нет шагомера, ходите на время. Здесь тоже все индивидуально. Доктор Александр Шишонин настоятельно советует ходить ежедневно по часу. Если не получается (или тяжело), ходите по полчаса. Буквально на днях прочитал, что минимальное время ежедневной ходьбы может составлять 11 минут. Минималка в любом случае лучше для здоровья, чем лежание на диване без движения.

## Шагомер дисциплинирует

– Я с детства любил двигаться. В тинейджерском возрасте профессионально занимался легкой атлетикой (бег на короткие дистанции). В 1980-е годы становился чемпионом Горьковской области среди юниоров в эстафетном беге на сто метров. Несколько месяцев назад обнаружил на экране смартфона шагомер. Решил сыграть в модную игру. Задал параметры – рост, вес, возраст. Шагомер выдал рекомендацию: 3 тысячи шагов ежедневно. И я стал ходить. По городским улицам, по паркам и скверам, по собственной квартире. Всегда с перевыполнением нормы. Через месяц шагомер повысил ставки: шесть тысяч шагов. Сейчас стараюсь выполнять новую норму, близкую к норме доктора Мясникова. Шесть тысяч шагов – это порядка четырех километров. Иногда нет настроения, неважно себя чувствуешь, плохо спал и так далее. Не надо, образно выражаясь, выпрыгивать из штанов. Спортсмены знают: перетренированность хуже недотренированности. Норма шагов – не самоцель, а ориентир. Шаги должны быть в радость. Хотя иногда приходится включать силу воли, вставая с дивана даже в плохую погоду. Шагомер дисциплинирует и подстегивает.



## Минус 10 кг за 3 месяца



### Тимур Асланов, бизнес-тренер:

– Хожу и дома, и на дорожке в спортивном зале, и по улице. Везде стараюсь ходить, куда бы ни приехал. Стараюсь, чтобы было не меньше 10 000 шагов ежедневно. (Минимум 6 000, если совсем нет времени.) Но если есть возможность, то довожу до 25 000! Например, на новогодние праздники летал в Эмираты. Там солнышко, тепло. Расстояния большие. 26 000 в день в среднем. Каждый день шагать все равно не получается, конечно. Но стараюсь раза 3–4 в неделю точно ходить. Очень активно хожу примерно год, когда стал лишним весом серьезно заниматься. Минус 10 кг за последние три месяца и по плану еще минус 10 в первом полугодии.

## Хожу по лестнице не задыхаясь



### Виктория Шувалова, финансовый аналитик:

– Я всегда любила ходить пешком. Но цели «нахаживать шаги» у меня не было. Купив умные часы, узнала, сколько прохожу в день. Норма задается часами автоматически, но я ее даже не помню и не стараюсь выполнять. И не расстраиваюсь по этому поводу. В плохую погоду по улицам не хожу, иду в спортзал на спортивную дорожку. Дома из угла в угол тоже не шагаю – мне такая двигательная активность не нравится. За полгода скинула 10 килограммов. Было лето и много ходила. Так резко я никогда не худела. Самочувствие улучшилось: хожу по лестнице – не задыхаюсь, как раньше.

## Организм как у борзой собаки



### Елена Блюмина, преподаватель:

– Я всегда любила гулять, но ходить много меня заставила, честно говоря, болезнь, связанная с болями в спине. Мы с мужем ставим перед собой себе цель – ходить в магазин не у дома, а куда-нибудь подальше. Или, например, я хочу купить что-то вкусненькое. Но для этого необходимо пройти побольше расстояние и вознаградить себя в финале. У меня в часах стоит норма – 10 тысяч шагов ежедневно. Я не всегда ее соблюдаю. В любом случае стараюсь поменьше пользоваться транспортом. Хожу только на свежем воздухе, даже в плохую погоду. В квартире специально не шагаю, хотя, занимаясь домашним хозяйством, ты можешь легко дополнительно пару тысяч шагов набегать. Ходьба мне дает бодрость и выносливость. Если в начале тренировок мне нужно было посидеть каждые 500 метров, то сейчас – только после пяти километров! У меня сейчас организм как у борзой собаки – требует ежедневного движения. Стараюсь, чтобы на маршруте было побольше лестниц. Ландшафт Нижнего дает возможность ходить не только по ровной поверхности.

Сергей Анисимов. Фото из открытых источников

# Год змеи наступил!

Сегодня, 29 января, по восточному календарю наступает новый год. Китайцы празднуют его аж до середины февраля. Хозяйка года – деревянная змея. Сегодня и узнаем все про символ 2025 года.

## Интересное про змей

Итак, змеи – это рептилии, которые существуют почти сто миллионов лет, они эволюционировали от доисторических ящериц.

Во-первых, они обитают на всех материках, кроме Антарктиды, Северного и Южного полюса, Новой Зеландии, Гренландии, Исландии и Ирландии. Науке известны более трех с половиной тысяч видов змей (при этом шестьсот – ядовитые, а двести могут причинить травмы или убить человека).

Во-вторых, абсолютно все змеи, известные науке, являются хищниками. Надо сказать, что самой ядовитой в мире считается тайпан Маккоя, яда от одной особи хватает, чтобы убить сто человек. Ее яд этот примерно в сто восемьдесят раз сильнее яда кобры. Кстати, о кобрах: самой крупной ядовитой змеей считается королевская кобра. Говорят, что если человек оказался с ней рядом, то ему следует присесть, чтобы оказаться с ней на уровне глаз, и смотреть на нее, не делая резких движений. Через несколько минут кобра уползет, считая человека безобидным для нее объектом. А еще королевская кобра с точностью аптекаря соизмеряет количество вводимого яда с величиной добычи. Этой змее под силу свалить слона, но зачем столько драгоценного яда тратить, например, на мышку?

Но следует также отметить, что большинство видов змей безопасны для человека, они наносят удар, чтобы поесть или защитить себя, когда это необходимо. Да и вообще многие ученые считают, что змеи даже не осознают, что у них есть яд. Бывают редкие случаи, когда ядовитая змея по ошибке укусила и отравила себя. К тому же они охотятся на мышей и крыс, а значит в каком-то смысле избавляют от разносчиков болезней.

В-третьих, живут змеи от четырех до тридцати лет, они продолжают расти до самой смерти. А самой быстрой змеей в мире называют черную мамбу, ее скорость может достигать шестнадцать километров в час. Между прочим, черная мамба вовсе и не черная, на самом деле она имеет серый или серо-коричневый окрас. А вот когда она рассердится и обнажит зубы, все сразу станет ясно про ее название: пасть у нее действительно иссиня-черная, будто она только что ела чернику.

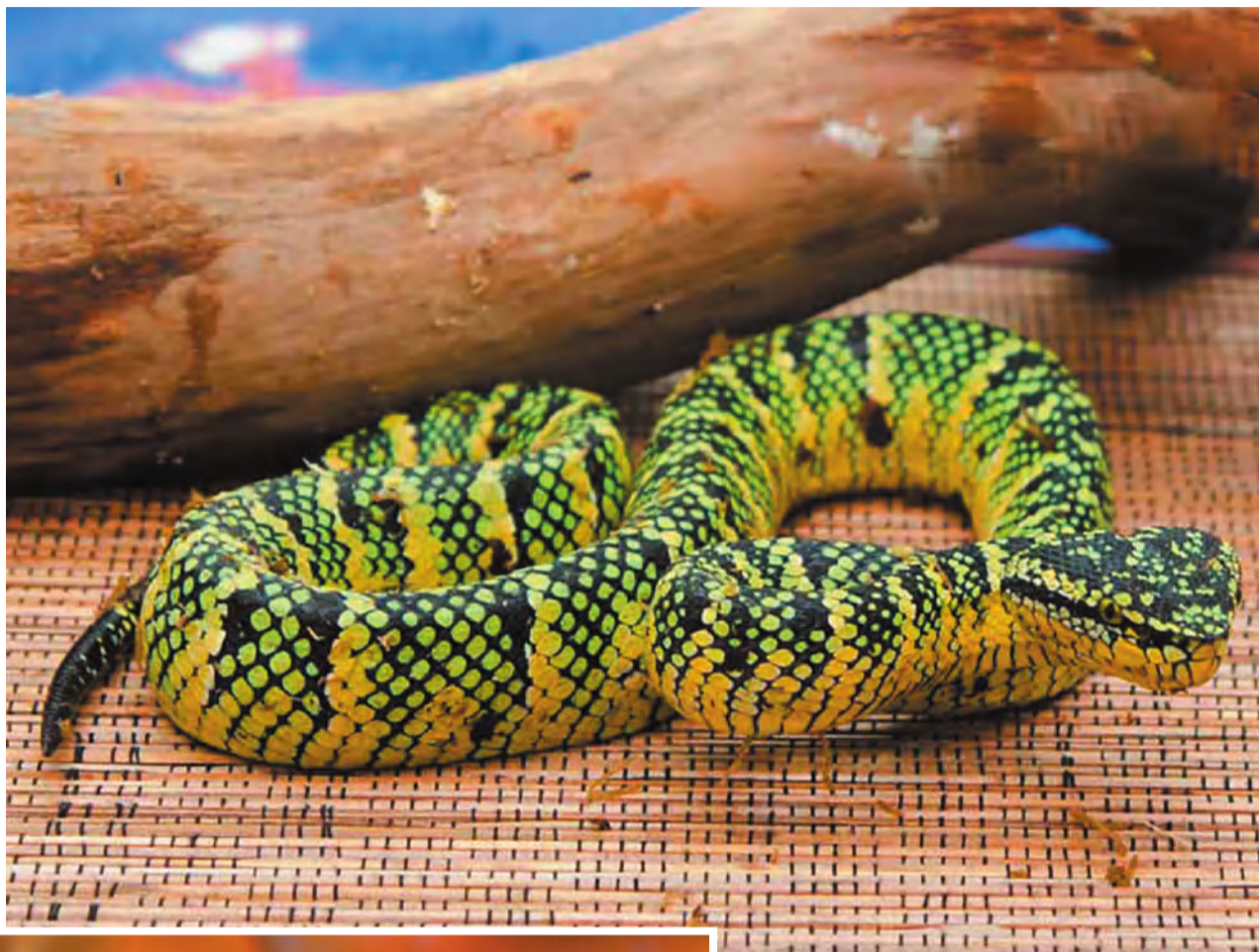
В-четвертых, змеи очень костлявы – у них может быть до тысячи двухсот костей (у человека всего более двухсот). А самыми крупными являются сетчатые питоны и анаконды – их длина может достигать семи метров.

В-пятых, у змей плохое зрение, они реагируют на движение и иногда пугаются из-за этого. И если вы стоите совершенно неподвижно перед змеей, то вас, вероятно, примут за огромный камень или дерево. И наконец, многие змеи – прекрасные матери: заботливые и ответственные!

## Едят мало, не требовательные

Про символ 2025 года всё-всё знают в Нижегородском экзотариуме.

– У нас пятнадцать видов змей, всего более тридцати экземпляров, – рассказывает Сергей Фадеев, научный руководитель Нижегородского экзотариума. – Есть довольно распространенные



виды – питоны, удавы, полозы, гремучники, а также такие редкие, как плосконосовая куфия. У каждой змеи свой характер, но не такой сложный, как у людей.

Надо сказать, что змеи – не самые активные животные: вот она поела, лежит и греется, переваривает добычу. Большинство змей ведут малоподвижный образ жизни. Едят змеи немного: мелкие особи – один раз в неделю по две мышки, а крупные змеи могут потрапезничать всего-навсего один раз в месяц и им достаточно двух кроликов. Вообще к условиям содержания змей не особенно требовательные: им нужен теплый вольер (змеи не «обогревают» сами себя), тропическим видам необходима температура в их жилище до плюс двадцати шести градусов. К освещению у змей нет особых требований, но необходимы поилка и небольшая ванночка, ведь змеи обожают купаться и даже полностью залезть в воду. Что касается покрытия вольера, то это, как правило, земля и опилки, на них они чувствуют себя замечательно.

А вот дружбы и привязанности к людям у змей быть практически не может.

– Змеи не запоминают человека, у них слабое зрение, – продолжает свой рассказ Сергей Витальевич. – Но все же некоторых змей можно приручить, например беря на руки. Но всегда нужно помнить, что есть змеи агрессивные и неагрессивные. Вот неагрессивных – питонов и удавов – мы даже разрешаем нашим посетителям подержать в руках.

## Спокойствие и мудрость

Нижегородцы змей любят, их вольеры в экзотариуме всегда окружены посетителями.

– Многие наши земляки заводят их дома, самый популярный вид – маисовый полоз, – делится своими наблюдениями Сергей Фадеев. – Содержание их самое простое, они небольшие, питаются мышками, у них масса цветовых вариаций – от полосатых и коричневых до пятнистых и белых.

А еще в наступившем году Змеи хочется развеять довольно распространенный миф о том, что змей хлебом не корми, а дай укусить человека. Действительно, такие случаи бывают. Например, в Нижегородской области за прошлый год ядовитые змеи кусали нижегородцев несколько раз, такие случаи были в лесах и на дачах в Богородском, Дальнеконстантиновском и Борском районах.

– Специально нападать и кусать человека змея не будет, – уверяет Сергей Фадеев. – Она вынуждена это делать, когда вы не увидели, не заметили и наступили на нее. Или, например, в лесу вы увидели гриб, нагнулись за ним, а находившаяся рядом с грибом змея думает, что вы хотите ей навредить. Вот она и защищается от неожиданного гостя и возможной опасности. А так змеи спокойные и мудрые.

А мы поздравляем всех нижегородцев с наступающим уже по восточному календарю годом Змеи и надеемся, что он будет таким, как и его символ – спокойным и мудрым!

Александр Алешин

Фото с сайта Нижегородского экзотариума

# ТАТЬЯНИН ДЕНЬ НА КАТКЕ

От сессии до сессии живут студенты весело, а сессия всего два раза в год! И отмечать главный праздник – День студента, или Татьянин день – нужно ярко и зажигательно. Как на катке в парке имени 1 Мая, где 25 января прошла праздничная дискотека.

В этом году каток в парке открыт в рамках празднования 125-летней годовщины «Горьковской елки». Учитывая благотворительные традиции этого мероприятия, было принято решение сделать посещение катка, прокат коньков и работу камеры хранения бесплатными этой зимой. Так что народу в День студента здесь было особенно много.

Дискотека на льду чередовалась с конкурсами и соревнованиями. Эстафеты на коньках, забег с ватрушками, конкурс «Лимбо», где нужно проходить под натянутой веревкой, не коснувшись ее. И это, заметьте, на коньках! Самые активные участники конкурсов получили подарки от организаторов.

– Мы сегодня на празднике с подружкой. Первый раз отмечаю День студента на катке, очень необычно и круто! – рассказала студентка Полина Петрова. – Важно ценить такие памятные моменты, а не вещи в жизни, мы даже селфи на льду сегодня такое сделали.

Студентов – нынешних, бывших и будущих – на катке субботним вечером было много. А вот студентку с именем Татьяна мы так и не встретили.

Это имя было популярным в прошлом веке, и Татьян сегодня много среди женщин, родившихся в 1980-е и ранее. Но мода на это старинное и красивое имя постепенно возвращается.

По данным Главного управления ЗАГС Нижегородской области, в январе этого года в регионе имя Татьяна получили четыре девочки. За последние пять лет органы ЗАГС региона зарегистрировали 350 девочек с именем Татьяна. Наиболее популярным именем стало в 2022 году, когда так назвали 71 девочку. В 2023 году в регионе появилось 50 Татьян. В среднем это красивое имя получает одна из 200 новорожденных малышей в Нижегородской области.

Елена Крюкова  
Фото Алексея Манянина



Еженедельная городская газета  
Выпуск № 6 (2102)  
29.1.2025  
Учредитель: Администрация города  
Нижегородской области  
Издатель: МКУ  
«РГ "День города. Нижний Новгород»  
Адрес: Нижний Новгород,  
Нижеволжская наб., 9а  
Телефон 439-70-00

Главный редактор С.Н. АВДЕЕВ  
Фото на первой полосе А.В. МАНЯНИНА  
При перепечатке и использовании  
материалов ссылка на «День города.  
Нижний Новгород» обязательна.

Адрес редакции:  
603001, Нижний Новгород,  
Нижеволжская набережная, 9а  
Телефоны: 439-70-00, 439-70-02  
e-mail: daycity.nn@mail.ru  
URL: dengoroda-nn.ru  
Рекламная служба: тел. 439-70-00  
e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Газета зарегистрирована Управлением  
Федеральной службы по надзору за соблю-  
дением законодательства в сфере массовых  
коммуникаций и охране культурного  
наследия по Приволжскому федерально-  
му округу 26.11.04. Регистрационный  
номер ПИ № ФС 18-1881. Материалы под  
рубрикой «РЕКЛАМА» публикуются на  
коммерческой основе. Ответственность за  
их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана  
в Нижегородском филиале  
АО «Прайм Принт Москва»,  
Нижний Новгород, Базовый проезд, 11  
Заказ № 2424/25  
Подписано в печать 28.1.2025 г. в 20.00  
(по графику 20.00)  
Распространяется бесплатно  
Служба распространения: 439-70-00.  
Тираж 15 000 экз.