

День Города

№ 64 (1922) от 14 июля 2023 года

Сведения о размере и других условиях оплаты печатной площади услуг по размещению агитационных материалов в газете «День города. Нижний Новгород» (наименование СМИ) для проведения предвыборной агитации на выборах, назначенных в Нижегородской области на единый день голосования 10 сентября 2023 года»				
Доля полосы	Количество см2	Размер, мм	Размещение на цветной полосе, руб.	Размещение на черно-белой полосе, руб.
1 полоса	828	255*325	53 500	45 500
1/2 полосы	413	255*162	26 600	22 800
1/4 полосы	204	126*162	13 100	11 500
1/8 полосы	97	126*77	6 900	6 000
1/16 полосы	46	61*77	3 500	3 000
1/32 полосы	22	61*36	1 720	1 440

Цена макетов иных размеров определяется из расчета стоимости 1 см2 печатной площади		Черно-белая полоса, руб.	Цветная полоса, руб.
Стоимость 1 см2 печатной площади в газете «День города. Нижний Новгород» составляет, руб.		60,00	72,00

Общий объем платной печатной площади, зарезервированной для предвыборной агитации – 4 000 см2
 Свидетельство о регистрации СМИ ПИ № ФС 18-1881 от 26.11.2004
 Адрес редакции: 603001, г. Нижний Новгород, Нижне-Волжская наб., д. 9А
 Телефон: (831) 439-70-00, 439-70-01
 Адрес электронной почты: denigoroda-nn@yandex.ru

Администрация Московского района уведомляет:
 Рабочей группой администрации Московского района при проведении плановой процедуры выявления 12.07.2023 обнаружен предполагаемый самовольно установленный нестационарный торговый объект:
 – автолавка со специализацией «фрукты и овощи», расположенная по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовское шоссе, у д.20.
 Владельцу объекта необходимо добровольно, своими силами и за свой счет, в течение 3 дней со дня публикации уведомления освободить земельный участок по вышеуказанному адресу и выполнить работы по благоустройству территории или предоставить в администрацию района документы, подтверждающие правовые основания размещения объекта. Контактный телефон – 270-53-57

Администрация Канавинского района информирует:
 На основании Постановления администрации города Нижнего Новгорода № 2505 от 07.07.2014 «О порядке выявления, демонтажа и перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Нижнего Новгорода» и внесении изменений в постановление от 31.07.2012 № 3113» в результате плановых процедур рабочей группой администрации Канавинского района выявлены следующие самовольно установленные и незаконно размещенные объекты движимого имущества:

№	Тип	Место нахождения	Кол-во	Дата выявления	Сведения о владельцах
Гаражи					
1	гараж	Архангельская, 9	2	28.06.2023	Не установлены

Владельцам необходимо самостоятельно и добровольно в срок не позднее 10 календарных дней со дня размещения данной информации, демонтировать самовольно установленные и незаконно размещенные объекты движимого имущества по вышеуказанным адресам с восстановлением благоустройства.
 В случае невыполнения данного требования самовольно установленные и незаконно размещенные объекты движимого имущества будут демонтированы с указанным выше Положением с последующей компенсацией затрат на демонтаж незаконно размещенного объекта движимого имущества.

Администрация Канавинского района уведомляет:
 В соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012г. № 3113 «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода» от самовольных нестационарных торговых объектов» в результате плановых процедур, проведенных рабочей группой Канавинского района 12 июля 2023г., выявлены нестационарные торговые объекты, установленные предположительно без правовых оснований:
 – павильон «Шиномонтаж», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Генерала Зимина, у д.26а;
 – киоск (закрыт), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Касимовская, у д.21;
 – павильон (закрыт), расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Коммунистическая, у д.60.
 Владельцам необходимо добровольно своими силами и за свой счет в течение 3 (трех) календарных дней, с момента опубликования информации о выявленных нестационарных торговых объектах в официальном печатном издании – газете «День города» освободить земельные участки по вышеуказанным адресам и выполнить благоустройство территории или предоставить в администрацию Канавинского района г. Нижнего Новгорода (ул. Октябрьской революции, д.27, кабинет 25) документы, подтверждающие правовые основания на размещение объектов на данной (занимаемой) территории. Контактные телефоны: 435-86-29, 435-86-30.

Администрация Нижегородского района информирует:
 На территории Нижегородского района выявлены предполагаемые самовольные объекты движимого имущества:

Наименование объекта	Адрес расположения	Количество объектов
ограничительные элементы (цепочки, столбы, парковочные барьеры)	Большая Покровская, дом №50Б, №50Ж, №46Б, №46	17

– объекты движимого имущества, расположенные по вышеизложенным адресам. Собственнику указанных объектов необходимо в срок 10 дней с момента опубликования настоящей информации представить в адрес администрации Нижегородского района правоустанавливающие документы на размещение объекта или демонтировать его. В противном случае администрацией Нижегородского района будет инициирована процедура его принудительного демонтажа.

Администрация Сормовского района уведомляет:
 На основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 07.07.2014г. № 2505 «О порядке выявления, демонтажа и перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории города Нижнего Новгорода» и внесении изменений в постановление от 31.07.2012г. № 3113» в результате проведенной работы 13.07.2023г. выявлены предположительно самовольно (незаконно) установленные объекты движимого имущества – металлические гаражи и автофургон по адресу:
 – ул.Ударная, у д.8.
 Владельцу необходимо демонтировать самовольно (незаконно) установленный объект движимого имущества. В случае невыполнения данного требования, самовольно (незаконно) установленный объект движимого имущества будет демонтирован.

Заключение о результатах общественных обсуждений, 04.07.2023
 Общественные обсуждения по проектам:
 – проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону Т0-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охраняемых зон объектов культурного наследия) в отношении территории по улице Родионова 142В в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода;
 – документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода
 (указываются наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)
 Инициатор, разработчик проекта: Попов А.А.

(Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)
 Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось в газете «День города Нижний Новгород» № 55 (1913) от 16.06.2023; на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>
 (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)
 Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) со дня размещения проекта и информационных материалов на сайте администрации города Нижнего Новгорода с 23.06.2023 по 03.07.2023 с понедельника по пятницу с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00
 (дата, время и место проведения экспозиции проекта)
 Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 23.06.2023 по 03.07.2023.

Посредством:
 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nnov.ru;
 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 3) посредством ИСО по адресу: <https://nizhniynovgorod.pf/gorod/Napravleniyaraboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>
 (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)
 Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 04.07.2023
 Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступили	

	Замечания и предложения правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства
1	Не поступили

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:
 В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Нижегородском районе замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения (частично) зоны ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) на зону Т0-1 (зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охраняемых зон объектов культурного наследия) в отношении территории по улице Родионова 142В в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и документации по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лысогорская, включая полуостров Печёрские пески в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода **состоялись**.
 Заместитель Председателя Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Богомолова Е.А.

Оповещение о начале общественных обсуждений
 На общественные обсуждения представляется документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Самочкина, Кировская, Дружбы в Ленинском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – РО «Нижегородская Епархия Русской Православной Церкви (Московский Патриархат)»)
 (указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)
 Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77. Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.nizhniynovgorod.pf), а также на экспозиции по адресу: г. Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46 (здание администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)
 Экспозиция открыта с 21.07.2023 по 31.07.2023
 (дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)
 Часы работы: с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00
 (дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.
 Перечень информационных материалов к проекту:
 документация по планировке территории (проект планировки территории, включая проект межевания территории) в границах улиц Героя Самочкина, Кировская, Дружбы в Ленинском районе города Нижнего Новгорода
 Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 31.07.2023, следующим способом:
 (дата)

- 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603076, город Нижний Новгород, Ленинский район, проспект Ленина, дом 46, электронная почта: adm@len.admgor.nnov.ru; (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц – фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц – наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ, не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);
- 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
- 3) посредством ИСО по адресу: <https://nizhniynovgorod.pf/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>

Заключение о результатах общественных обсуждений, 11.07.2023
 Общественные обсуждения по проекту: документация по внесению изменений в документацию по планировке центральной части города Нижнего Новгорода в границах улиц Бетанкура, Литвинова, Ильских дней, Студенческая, Бориса Панина, Тургенева, Нижне-Волжская набережная
 (указываются наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)
 Инициатор, разработчик проекта: АО «Черниговская набережная» ИНН 5260462133
 (Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)
 Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось в газете «День города Нижний Новгород» № 57 (1915) от 23.06.2023; на официальном сайте администрации по адресу: <https://admgor.nnov.ru/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>
 (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)

Экспозиция проекта проводилась по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) со дня размещения проекта и информационных материалов на сайте администрации города Нижнего Новгорода с 30.06.2023 по 10.07.2023 с понедельника по пятницу с 09-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00
 (дата, время и место проведения экспозиции проекта)

Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 30.06.2023 по 10.07.2023
 (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:
 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nnov.ru;
 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 3) посредством ИСО по адресу: <https://nizhniynovgorod.pf/Gorod/Napravleniyaraboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>
 (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)
 Количество участников общественных обсуждений: 2 (два)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений: от 11.07.2023
 Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

N п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внесшего предложение	Содержание предложения или замечания
	Замечания и предложения граждан, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проведены общественные обсуждения	
	Не поступили	
1	Замечания и предложения правообладателей, находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступили	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:
 В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по подготовке и проведению общественных обсуждений в Нижегородском районе замечания и предложения не поступали.
 Общественные обсуждения по проекту: документация по внесению изменений в документацию по планировке центральной части города Нижнего Новгорода в границах улиц Бетанкура, Литвинова, Ильских дней, Студенческая, Бориса Панина, Тургенева, Нижне-Волжская набережная **состоялись**.
 Заместитель Председателя Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений Богомолова Е.А.

Заключение о результатах общественных обсуждений, 11.07.2023
 Общественные обсуждения по проекту: документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж революции в Московском районе города Нижнего Новгорода
 (указываются наименование проекта, рассмотренного на общественных обсуждениях)
 Инициатор, разработчик проекта: ООО «ВолгоВятСтрой Инвест», ИНН 5260220624
 (Ф.И.О. физического лица, наименование и ИНН юридического лица)
 Оповещение о проведении общественных обсуждений производилось посредством ИСО по адресу: <https://nizhniynovgorod.pf/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>; публикация в газете «День города. Нижний Новгород» от № 57 (1915) от 23.06.2023, на информационных стендах в здании администрации Московского района города Нижнего Новгорода
 (форма, источник оповещения, дата размещения, публикации оповещения)
 Экспозиция проекта проводилась с 30.06.2023 по 10.07.2023 с понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по адресу: г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, дом 100 (здание администрации Московского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)
 (дата, время и место проведения экспозиции проекта)
 Предложения и замечания участников общественных обсуждений принимались с 30.06.2023 по 10.07.2023
 (срок, в течение которого принимались предложения и замечания участников общественных обсуждений)

Посредством:
 1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: 603950, город Нижний Новгород, Московский район, улица Березовская, дом 100 электронная почта: info@msk.admgor.nnov.ru
 2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
 3) посредством ИСО по адресу: <https://nizhniynovgorod.pf/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnye-slushaniya/-Distancionnye-obshchestvennyye-obsuzhdeniya-2023>
 (указать способы направления поступивших предложений и замечаний)
 Количество участников общественных обсуждений: 0 (ноль)
 Реквизиты протокола общественных обсуждений: протокол от 11.07.2023
 Содержание внесенных предложений и замечаний участников общественных обсуждений:

№ п/п	Фамилия, имя, отчество физического лица или наименование юридического лица, внешнее предложение	Содержание предложения или замечания
	Не поступали	
	Замечания и предложения правообладателей находящихся в границах этой территории земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, а также правообладателей помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства	
	Не поступали	

Аргументированные рекомендации о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний и выводы по результатам общественных обсуждений:

В срок проведения общественных обсуждений в комиссию по проведению и организации общественных обсуждений в Московском районе письменные замечания и предложения не поступали.

Общественные обсуждения по проекту: документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Гвардейцев, Новосибирская, Коминтерна, Страж революции в Московском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает **состоявшимися**.

Председатель Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в Московском районе О.Л. Сокуров

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляется проект: *документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лыскогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода (инициатор – Марченко Е.А.)*
(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресу: *г. Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1 (здание администрации Нижегородского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)*

Экспозиция открыта с 21.07.2023 по 31.07.2023
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с *понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00*
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений

Перечень информационных материалов к проекту:

документация по внесению изменений в проект планировки и межевания территории в границах улиц Родионова, Казанский съезд, Лыскогорская, включая полуостров Печёрские пески, в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 31.07.2023, следующим способом:
(дата, время)

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: *603005, город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Пискунова, дом 1, электронная почта: slushaniya@nizh.admgor.nov.ru* (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц – фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц – наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3) посредством ИСО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnyye-slushaniya-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

Оповещение о начале общественных обсуждений

На общественные обсуждения представляются проекты:

– проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны ЖМ (зона смешанной функционально-жилая –общественная многоквартирная) жилой застройки) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности), зону ПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки V класса вредности), зону Оп-к (зона культурно-просветительского назначения и культовых объектов), зону Р-Зп (зона парков) и зону Т-3 (территории улиц и дорог) территории в районе Сормовского шоссе, 24 в Московском районе города Нижнего Новгорода;

– проект внесения изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения(частично) зоны П*ТЖм (зона природного ландшафта –резерв рекреационного и градостроительного развития) на зону ТО-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), зону ППК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности), зону ТПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки V класса вредности), зону ТПс-к (зона культурно-просветительского назначения и культовых объектов), зону ТР-3п (зона парков) и зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) территории в районе Сормовского шоссе, 24 в Московском районе города Нижнего Новгорода (инициатор –Министерство градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области)

(указывается проект, подлежащий рассмотрению на общественных обсуждениях)

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений в области градостроительной деятельности в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород от 29.04.2020 № 77.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет» (www.нижнийновгород.рф), а также на экспозиции по адресу: *г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Березовская, дом 100 (здание администрации Московского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах)*

Экспозиция открыта с 21.07.2023 по 31.07.2023
(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с *понедельника по пятницу с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00*
(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проектам:

– проект внесения изменений в генеральный план города Нижнего Новгорода, утвержденный постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22, в части изменения (частично) зоны ЖМ (зона смешанной функционально-жилая –общественная многоквартирная) жилой застройки) на зону О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), зону ПК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности), зону ПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки V класса вредности), зону Оп-к (зона культурно-просветительского назначения и культовых объектов), зону Р-Зп (зона парков) и зону Т-3 (территории улиц и дорог) территории в районе Сормовского шоссе, 24 в Московском районе города Нижнего Новгорода

– проект о внесении изменений в Правила землепользования и застройки города Нижнего Новгорода, утвержденные приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22, в части изменения(частично) зоны П*ТЖм (зона природного ландшафта –резерв рекреационного и градостроительного развития) на зону ТО-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов), зону ППК-3 (зона производственно-коммунальных объектов IV класса опасности), зону ТПК-о (зона коммунально-обслуживающих объектов, предусматривающих небольшие посетительские потоки V класса вредности), зону ТПс-к (зона культурно-просветительского назначения и культовых объектов), зону ТР-3п (зона парков) и зону ТТ (зона инженерно-транспортной инфраструктуры) территории в районе Сормовского шоссе, 24 в Московском районе города Нижнего Новгорода

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 31.07.2023 18.00, следующим способом:
(дата, время)

1) в письменной форме в адрес Комиссии по подготовке и проведению общественных обсуждений в муниципальном образовании городской округ город Нижний Новгород по адресу: *603950, город Нижний Новгород, Московский район, улица Березовская, дом 100 электронная почта: info@msk.adm.nov.ru* (предложения и замечания в письменной форме должны содержать информацию о лице, внесшем замечания и предложения: для физических лиц – фамилию, имя, отчество, адрес места жительства (регистрации), реквизиты документа, удостоверяющего личность; для юридических лиц – наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес; реквизиты документа, устанавливающего или удостоверяющего права на земельные участки, объекты капитального строительства, помещения (при наличии). Предложения и замечания, внесенные в соответствии с ч.10 ст.5.1 Градостроительного кодекса РФ., не рассматриваются в случае выявления факта представления участником общественных обсуждений недостоверных сведений);

2) посредством записи в журнале учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;
3) посредством ИСО по адресу: <https://нижнийновгород.рф/Gorod/Napravleniya-raboty/Gradostroitelstvo/Publichnyye-slushaniya-Distancionnye-obshchestvennye-obsuzhdeniya-2023>

Извещение о предоставлении земельного участка.

В соответствии со ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации администрация города Нижнего Новгорода информирует о возможности предоставления в собственность земельного участка:

1. Сведения о земельном участке:

1.1. Категория земель – земли населённых пунктов;

1.2. Вид разрешённого использования «для индивидуального жилищного строительства»;

1.3. Площадь земельного участка – 401 кв. м., в соответствии со схемой расположения земельного участка на кадастровом плане территории;

1.4. Местоположение: Российская Федерация, Нижегородская область, городской округ город Нижний Новгород, деревня Новопавловка, ул.Новопавловская.

2. Граждане, заинтересованные в предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, в течение 30 дней со дня опубликования данного извещения вправе подавать заявление о намерении участвовать в аукционе на право предоставления в собственность земельного участка.

3. Заявления о намерении участвовать в аукционе на право предоставления в собственность земельного участка принимаются от граждан на бумажном носителе в течение 30 дней со дня опубликования извещения по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Большая Покровская, д. 15, каб. 201, комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (с 09:00 до 18:00, пятница с 09:00 до 17:00, обед с 12:00 до 12:48, суббота, воскресенье – выходные).

В заявлениях о намерении должны быть указаны фамилия, имя, отчество гражданина, адрес направления корреспонденции.

Дата начала приема заявлений 14.07.2023

Дата окончания приема заявлений 12.08.2022

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ № 22-П/2023

о проведении

«17» августа 2023 года продажи посредством публичного предложения в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород

на Национальной электронной площадке

<https://www.fabrikant.ru/> в сети Интернет

Продавец – Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (603005, г. Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15; тел.: (831) 435-69-23, 435-69-24, e-mail: kug@admgor.nov.ru).

Официальный сайт продавца: www.нижнийновгород.рф.

Организатор торгов – АО «Электронные торговые системы» (<https://www.fabrikant.ru/>).

Продажа посредством публичного предложения с открытой формой подачи предложений о цене имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, проводится открытым по составу участников в соответствии с требованиями Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (далее – Закон о приватизации), постановления Правительства РФ от 27.08.2012 № 860 «Об организации

и проведения продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме», Решения городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества, находящегося в собственности муниципального образования городской округ город Нижний Новгород, на 2021-2023 годы» (с изменениями).

Описание имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, выставяемого на продажу в электронной форме (информация о продаже также размещена на сайтах в сети «Интернет» www.нижнийновгород.рф, www.torgi.gov.ru/):

№ по лота	Наименование объекта	Местонахождение объекта	Кадастровый номер	Общая площадь объекта, кв.м	Год ввода дома в эксплуатацию	Описание объекта	Начальная цена объекта (цена первоначального предложения), руб. (с учетом НДС)	Величина задатка, руб. (10% от начальной цены)	Минимальная цена объекта (цена отсечения), руб. (с учетом НДС)	Величина снижения первоначального предложения («шаг понижения»), руб.	Порядок формирования цены (цена последовательно снижается на «шаг понижения»), руб.	Величина повышения цены («шаг аукциона»), руб.	Площадь земельного участка, кв.м	Кадастровый номер земельного участка	Стоимость земельного участка (руб.) (НДС не облагается)
1	Нежилое помеще-ние (этаж № 4)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П10	52:18:001052 5:1999	31,4	1981	Нежилое помещение расположено на четвертом этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	643 091,47	64 309,14	321 545,73	64 309,14	643 091,47 578 782,32 514 473,17 450 164,02 385 854,88 321 545,73	32 154,57	-	-	-
2	Нежилое помеще-ние (этаж № 4)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П11	52:18:001052 5:2000	40,7	1981	Нежилое помещение расположено на четвертом этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	845 608,44	84 560,84	422 804,22	84 560,84	845 608,44 761 047,59 676 486,75 591 925,90 507 365,06 422 804,22	42 280,42	-	-	-
3	Нежилое помеще-ние (этаж № 4)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П12	52:18:001052 5:2001	31,2	1981	Нежилое помещение расположено на четвертом этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	648 230,55	64 823,05	324 115,27	64 823,05	648 230,55 583 407,49 518 584,44 453 761,38 388 938,33 324 115,27	32 411,52	-	-	-
4	Нежилое помеще-ние (этаж № 4)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П13	52:18:001052 5:2002	47,5	1981	Нежилое помещение расположено на четвертом этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	1 165 988,44	116 598,84	582 994,22	116 598,84	1 165 988,44 988,44 1 049 389,59 932 790,75 816 191,9 699 593,06 582 994,22	58 299,42	-	-	-
5	Нежилое помеще-ние (этаж № 3)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П14	52:18:001052 5:1995	32,9	1981	Нежилое помещение расположено на третьем этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	807 600,41	80 760,04	403 800,2	80 760,04	807 600,41 726 840,36 646 080,32 565 320,28 484 560,24 403 800,2	40 380,02	-	-	-
6	Нежилое помеще-ние (этаж № 3)	г.Нижний Новгород, Сормовский район, ул.Коновалова, д.9, помещение П15	52:18:001052 5:1996	44,8	1981	Нежилое помещение расположено на третьем этаже четырехэтажного нежилого здания. Вход совместный с другими пользователями.	1 099 711,2	109 971,12	549 855,6	109 971,12	1 099 711,2 989 740,08 879 768,96 769 797,84 659 826,72 549 855,6	54 985,56	-	-	-

Газета зарегистрирована Управлением Федеральной службы по надзору за соблюдением законодательства в сфере массовых коммуникаций и охране культурного наследия по Приволжскому федеральному округу 26.11.04. Регистрационный номер ПИ № ФС 18-1881. Материалы под рубрикой «РЕКЛАМА» или значком «*» публикуются на коммерческой основе. Ответственность за их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана ОАО «ВОТ», г. Владимир, ул. Благонравова, 3
Заказ № 402044
Подписано в печать 13.7.2023 г. в 20.00 (по графику 20.00)
Распространяется бесплатно
Служба распространения: 439-70-00.
Тираж 999 экз.

Еженедельная городская газета

Выпуск № 64 (1922) от 14.7.2023

Учредитель: Администрация города

Нижнего Новгорода

Издатель: МКУ

«РГ «День города. Нижний Новгород»»

Адрес: Нижний Новгород,

Нижеволожская наб., 9а

Телефон 439-70-00

Главный редактор С.Н. АВДЕЕВ

Адрес редакции:

603001, Нижний Новгород,

Нижеволожская наб., 9а

Телефоны: 439-70-00, 439-70-02

e-mail: daycity.nn@mail.ru

url.dengoroda-nn.ru

Рекламная служба: тел. 439-70-00

e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

7	Нежилое помещение (этаж № 2)	г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Магистратская, д. 9, помещение П6	52:18:0060018:221	123,1	1917	Нежилое помещение расположено на втором этаже двухэтажного нежилого здания. Вход совместный с пользователями других помещений расположен в смежной части здания № 11 по ул. Магистратская. Через помещение П6 осуществляется доступ в помещение пом П6, находящееся в частной собственности, которое расположено в здании № 5/9 по пер. Кожевников.	3 899 812,92	389 981,29	1 949 906,46	389 981,29	850,33 812,92 3 509 831,62 3 119	194 990,64			
8	Нежилое здание (количество этажей: 2, в том числе подземных 0)	г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Лучистая, д. 14б	52:18:0090013:22	383,7	1985	Нежилое здание отдельно стоящее двухэтажное здание. Имеется 2 отдельных входа.	8 294 945,55	829 494,55	4 147 472,77	829 494,55	956,44 829 472,77	414 747,27	1 185	52:18:0090013:127	999 800

Примечание:

По лоту № 7: условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя обеспечивать круглосуточный беспрепятственный доступ в помещение пом П6, расположенное в доме № 5/9 по пер. Кожевников (по согласию с собственником помещения).
По лоту № 8: в соответствии со ст. 28 ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» № 178-ФЗ от 21.12.2001 г. приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

Объект недвижимости расположен на земельном участке с кадастровым номером 52:18:0090013:127, площадь 1 185,0 кв.м, категория земель: земли населенных пунктов, вид разрешенного использования: под нежилое здание.

Стоимость земельного участка в размере 999 800 (девятьсот девяносто девять тысяч восемьсот) рублей оплачивается единовременным платежом победителем торгов по договору купли-продажи муниципального имущества в течение 15 календарных дней с даты заключения договора купли-продажи.

В соответствии с Правилами землепользования и застройки города Нижнего Новгорода (Далее – Правила), утвержденными приказом департамента градостроительной деятельности и развития агломераций Нижегородской области от 30.03.2018 № 07-01-06/22 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Нижнего Новгорода» земельный участок расположен в границах территориальной зоны ТЖН-2 (зона индивидуальной среднеточной жилой застройки).

Согласно данным автоматизированной системы градостроительной информации администрации города Нижнего Новгорода земельный участок с кадастровым номером 52:18:0090013:127 расположен в границах:

- зоны санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород» – зона «А» (санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области № 52.НЦ.04.000.Т.001034.09.13 от 05.09.2013);
- зоны санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов ОАО «НЭЗ «Сокол» – зона «А» (санитарно-эпидемиологическое заключение Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Нижегородской области № 52.НЦ.04.000.Т.000203.03.14 от 20.03.2014);

Земельный участок расположен в границе территории, на которую постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 17.09.2010 № 5328 утверждён проект межевания территории в поселке Березовая Пойма в Московском районе. В настоящее время на территории поселка Березовая Пойма приказом № 07-02-02/117 от 04.09.2019 разрешена подготовка документации по планировке территории в части размещения объектов социального назначения, формирования земельных участков с целью дальнейшей предоставления на торгах.

Условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя при использовании земельного участка обеспечивать беспрепятственный доступ владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания и ремонта, а также использовать нежилое здание и земельный участок в соответствии с установленными градостроительными регламентами.

По лотам № 1-3 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2021 № 21 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 09.03.2021 № 902, от 28.06.2023 № 4174.

Продажа посредством публичного предложения 24.11.2022 № 5254177 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 19.07.2022 № 5237660, от 29.08.2022 № 5242054, от 30.03.2023 № 5269603, от 16.05.2023 № 5275732 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лотам № 4-6 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 12.02.2021 № 501, от 28.06.2023 № 4174.

Продажа посредством публичного предложения от 15.08.2022 № 5241014 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 22.03.2023 № 5268564, от 15.05.2023 № 5275035 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 7 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.07.2021 № 157 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 30.08.2021 № 3652, от 28.06.2023 № 4174.

Продажа посредством публичного предложения от 17.11.2022 № 5253231 не состоялась в связи с тем, что ни один из участников не сделал предложение о цене имущества при достижении минимальной цены продажи (цены отсечения) имущества.

Аукционы от 25.07.2022 № 5238349, от 03.04.2023 № 5270228, от 17.05.2023 № 5276062 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

По лоту № 8 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.01.2021 № 2 и постановлениями администрации города Нижнего Новгорода от 16.03.2021 № 1018, от 24.06.2022 № 2997, от 28.06.2023 № 4174.

Продажа посредством публичного предложения от 17.11.2022 № 5253231 не состоялась в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества посредством публичного предложения либо ни один из претендентов не признан участником такой продажи.

Аукционы от 02.08.2022 № 5239456, от 03.04.2023 № 5270228, от 17.05.2023 № 5276062 по продаже не состоялись в связи с тем, что не было подано ни одной заявки на участие либо ни один из претендентов не признан участником.

Начало приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 14.07.2023 в 15:00.
Окончание приема заявок на участие в продаже посредством публичного предложения – 10.08.2023 в 15:00.
Срок поступления задатка на счет организатора (дата и время блокирования задатка) – 10.08.2023 до 15:00.
Определение участников продажи посредством публичного предложения – 16.08.2023 до 23:59.

Проведение продажи (дата и время начала приема предложений от участников продажи) – 17.08.2023 в 9:30.
Подведение итогов продажи посредством публичного предложения: процедура продажи считается завершенной со времени подписания продавцом протокола об итогах продажи.

По вопросам осмотра предлагаемых к продаже объектов муниципального имущества по указанным адресам обращаться по телефонам: (831) 434-16-36, 435-69-23.

Документооборот между претендентами, участниками, оператором электронной площадки и продавцом осуществляется через электронную площадку в форме электронных документов либо электронных образов документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью продавца, претендента или участника либо лица, имеющего право действовать от имени соответствующего продавца, претендента или участника. Наличие электронной подписи уполномоченного (доверенного) лица означает, что документы и сведения, поданные в форме электронных документов, направлены от имени Претендента, участника торгов, Продавца либо Организатора и отправитель несет ответственность за подлинность и достоверность таких документов и сведений (электронные документы, направляемые Организатором либо размещенные им на электронной площадке, должны быть подписаны усиленной квалифицированной электронной подписью лица, имеющего права действовать от имени Организатора).

Информационное сообщение о проведении продажи имущества посредством публичного предложения и условиях её проведения являются условиями публичной оферты в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации. Подача Претендентом заявки и перечисление задатка на счет являются акцептом такой оферты, и договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Задаток для участия в продаже служит обеспечением исполнения обязательства победителя продажи по заключению договора купли-продажи и оплате приобретенного на торгах имущества, вносится единым платежом на расчетный счет Претендента, открытый при регистрации на электронной площадке.

Платежи по перечислению задатка для участия в торгах и порядок возврата задатка осуществляются в соответствии с Регламентом электронной площадки.

Лицам, перечислившим задаток для участия в продаже имущества посредством публичного предложения, денежные средства возвращаются в следующем порядке:

- а) участникам, за исключением победителя, а также претендентам, отозвавшим заявки позднее дня окончания приема заявок, – в течение 5 календарных дней со дня подведения итогов продажи имущества;
- б) претендентам, не допущенным к участию в продаже имущества, а также претендентам, отозвавшим заявки не позднее дня окончания приема заявок, – в течение 5 календарных дней со дня подписания протокола о признании участников претендентов участниками.

Задаток победителя продажи засчитывается в счет оплаты приобретенного имущества и подлежит перечислению в установленном порядке в течение 5 календарных дней со дня истечения срока, установленного для заключения договора купли-продажи имущества.

Сумма задатка не возвращается при уплатении или отказе победителя продажи:
– от заключения в течение пяти рабочих дней со дня подведения итогов продажи договора купли-продажи (результаты продажи аннулируются Продавцом);
– от исполнения покупателем обязательств по оплате по договору купли-продажи.

Оплата имущества, приобретенного на аукционе, производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:
Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, п/с 04323024880), ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, казначейский счет: 0310064300000013200, единый казначейский счет: 40102810745370000024, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, Код бюджетной классификации: 36611413040041000410.

Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):

Получатель: УФК по Нижегородской области (Департамент финансов г. Н.Новгорода, Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, казначейский счет: 03232643227010003200, единый казначейский счет: 40102810745370000024.

Назначение платежа – «(05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от _____ № _____».

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Форма оплаты по договору купли-продажи: безналичная.

Договор купли-продажи имущества заключается с победителем в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня подведения итогов продажи.

К участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения допускаются лица, признаваемые в соответствии со статьей 5 Закона о приватизации Покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили на счет Организатора в установленный в информационном сообщении срок.

Исчерпывающий перечень предоставляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:

Заявка (приложение № 1 к информационному сообщению) подается путем заполнения ее электронной формы (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку), размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов (документов на бумажном носителе, преобразованных в электронно-цифровую форму путем сканирования с сохранением их реквизитов), заверенных электронной подписью, предусмотренных Федеральным законом о приватизации;

Для участия в продаже посредством публичного предложения одновременно с заявкой (приложение 1 к информационному сообщению) представляются документы:

Для юридических лиц:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- заверенные копии учредительных документов;
- выписка из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (выписка, сформированная с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru> и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью);
- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письмо);
- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

Для физических лиц:

- заявка на участие в продаже, заполненная в форме электронного документа (Приложение № 1);
- копию паспорта, удостоверяющего личность (всех его листов).

Файл с заявкой и документы необходимо загрузить на электронную площадку.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют – выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (выписка, сформированная с использованием сервиса «Предоставление сведений из ЕГРЮЛ/ЕГРИП», размещенного на официальном сайте ФНС России в сети Интернет по адресу: <https://egrul.nalog.ru> и подписанная усиленной квалифицированной электронной подписью); – копию свидетельства о государственной регистрации (при наличии), копию свидетельства о постановке на налоговый учет.

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица. Требования к документам: указанные документы в части их оформления и легализации соответствуют требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявка и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки принимаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Организатор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Организатор обеспечивает – принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в продаже имущества.

В течение одного часа со времени поступления заявки Организатор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежного фонда:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения торгов, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже на сайт – www.torgi.gov.ru, www.nizhniynovgorod.rf и на электронной площадке www.fabrikant.ru (приложение № 2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Организатора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимости ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в «личный кабинет» Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Организатору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в продаже вправе осмотреть выставленное на продажу имущество.

Порядок регистрации на электронной площадке.

Для обеспечения доступа к участию в электронной продаже Претендентам необходимо пройти процедуру регистрации на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке осуществляется без взимания платы.

Регистрация на электронной площадке подлежит Претенденты, ранее не зарегистрированные на электронной площадке или регистрация которых на электронной площадке была ими прекращена.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с Регламентом электронной площадки <https://www.fabrikant.ru>.

Покупателями муниципального имущества могут быть любые физические и юридические лица, за исключением государственных и муниципальных унитарных предприятий, государственных и муниципальных учреждений, а также юридических лиц, в уставном капитале которых доля Российской Федерации, субъектов Российской Федерации и муниципальных образований превышает 25 (двадцать пять) процентов, а также за исключением случаев ограничения участия лиц, предусмотренных статьей 5 Закона о приватизации.

Претендент не допускается к участию в продаже по следующим основаниям:

- Представленные документы не подтверждают право Претендента быть покупателем имущества в соответствии с законодательством Российской Федерации.
- Представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанным в информационном сообщении и проведении продажи, или оформление представленных документов не соответствует законодательству Российской Федерации.
- Не подтверждено поступление в установленный срок задатка на счет Организатора (Порядок внесения денежных средств осуществляется в соответствии с Регламентом электронной площадки).
- Заявка подана лицом, не уполномоченным Претендентом на осуществление таких действий.

Перечень указанных оснований отказа Претенденту в участии в продаже является исчерпывающим.

Информация об отказе в допуске к участию в продаже размещается на официальных сайтах торгов и в открытой части электронной площадки в срок не позднее рабочего дня, следующего за днем принятия указанного решения.

Порядок и срок отзыва заявок, порядок внесения изменений в заявку.

Претендент вправе не позднее дня окончания приема заявок отозвать заявку путем направления уведомления об отзыве заявки на электронную площадку. В случае отзыва претендентом заявки, уведомление об отзыве заявки вместе с заявкой в течение одного часа поступает в «личный кабинет» Продавца, о чем Претенденту направляется соответствующее уведомление.

Изменение заявки допускается только путем подачи Претендентом новой заявки в установленном в информационном сообщении сроку и проведении продажи, при этом первоначальная заявка должна быть отозвана.

Продавец вправе:

- отказаться от проведения продажи не позднее чем за 3 (три) дня до даты проведения продажи.

При этом задатки возвращаются заявителям в течение 5 (пяти) дней с даты публикации извещения об отказе от проведения продажи на официальных сайтах торгов, электронной площадке.

Организатор извещает Претендентов об отказе Продавцом от проведения продажи не позднее следующего рабочего дня со дня принятия соответствующего решения путем направления указанного сообщения в «личный кабинет» Претендентов.

-принять решение о внесении изменений в информационное сообщение и (или) документацию о продаже не позднее, чем за 5 (пять) дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в продаже.

При этом изменения, внесенные в информационное сообщение и (или) документацию о продаже, размещаются на официальных сайтах торгов в срок не позднее окончания рабочего дня, следующего за датой принятия решения о внесении указанных изменений.

При внесении изменений срок подачи заявок на участие в продаже продлевается таким образом, чтобы с даты размещения на официальных сайтах торгов внесенных изменений до даты окончания подачи заявок на участие в продаже составлял не менее 30 (тридцати) дней. При этом Продавцы несут ответственность в случае, если Претендент не ознакомился с изменениями, внесенными в Информационное сообщение и (или) документацию о продаже, размещенными надлежащим образом.

Правила проведения продажи в электронной форме:

Рассмотрение заявок.

Для участия в продаже имущества посредством публичного предложения Претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи имущества в счет обеспечения оплаты приобретаемого имущества и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки (приложение 1 к информационному сообщению) с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в информационном сообщении.

В день определения участников продажи, указанных в информационном сообщении, Организатор через «личный кабинет» Продавца обеспечивает доступ Продавца к поданным Претендентами заявкам и прилагаемым к ним документам, а также к журналу приема заявок.

Продавец в день рассмотрения заявок и прилагаемых к ним документам Претендентов подписывает протокол о признании Претендентов участниками, в котором приводится перечень принятых заявок (с указанием имен (наименований) Претендентов), перечень отозванных заявок, имена (наименования) Претендентов, признанных участниками продажи, а также имена (наименования) Претендентов, которым было отказано в допуске к участию в продаже имущества посредством публичного предложения, с указанием оснований такого отказа.

Претендент приобретает статус участника продажи с момента подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи посредством публичного предложения.

Не позднее следующего рабочего дня после дня подписания протокола о признании Претендентов участниками продажи всем Претендентам, подавшим заявки, Организатор торгов направляет уведомление о признании их участниками продажи или об отказе в признании участниками продажи с указанием оснований отказа.

Информация о Претендентах, не допущенных к участию в продаже, размещается в открытой части электронной площадки и на официальных сайтах торгов.

Проведение процедуры продажи должно состояться не позднее третьего рабочего дня со дня определения участников продажи, указанного в информационном сообщении.

Порядок проведения продажи.

Процедура продажи имущества проводится в день и во время, указанные в информационном сообщении о продаже имущества посредством публичного предложения, путем последовательного понижения цены первоначального предложения (цена имущества, указанная в информационном сообщении) на величину, равную величине «шага понижения», но не ниже цены отсечения.

«Шаг понижения» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 10 процентов цены первоначального предложения, и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

Время приема предложений участников о цене первоначального предложения составляет один час от времени начала проведения процедуры продажи имущества посредством публичного предложения и 10 минут – на представление предложений о цене имущества на каждом «шаге понижения».

Победителем признается участник, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников.

В случае если несколько участников подтверждают цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на одном из «шагов понижения», со всеми участниками проводится аукцион.

Начальной ценой имущества на аукционе является соответственно цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на данном «шаге понижения». Время приема предложений участников о цене имущества составляет 10 минут. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 50 процентов «шага понижения», и не изменяется в течение всей процедуры продажи имущества посредством публичного предложения.

В случае, если в течение указанного времени:
– поступило предложение об увеличении начальной цены имущества на «шаг аукциона», то время для представления следующих предложений об увеличенной на «шаг аукциона» цене имущества продлевается на 10 минут со времени представления каждого следующего предложения. Если в течение 10 минут после представления последнего предложения о цене имущества следующее предложение не поступило, аукцион с помощью программно-аппаратных средств электронной площадки завершается. Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену имущества.

Исчерпывающий перечень представляемых участниками продажи документов, требования к их оформлению:

Заявка подается путем заполнения ее электронной формы, размещенной в открытой для доступа неограниченного круга лиц части электронной площадки (далее – открытая часть электронной площадки), с приложением электронных образов необходимых документов, предусмотренных Федеральным законом о приватизации:

Юридическими лицами:

1) заявка, подписанная уполномоченным лицом (приложение 1 к информационному сообщению);

2) одновременно с заявкой:

– заверенные копии учредительных документов;

– документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица (при наличии печати) и подписанное его руководителем письма);

– документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

Физическими лицами:

1) заявка, подписанная уполномоченным лицом (приложение 1 к информационному сообщению);

2) одновременно с заявкой:

– копия паспорта (всех его листов).

В случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

Требования к документам: указанные документы в части их оформления и содержания должны соответствовать требованиям законодательства Российской Федерации; представленные иностранными юридическими лицами документы должны быть легализованы на территории Российской Федерации и иметь заверенный перевод на русский язык.

Заявки и иные представленные одновременно с ней документы подаются в форме электронных документов.

Заявки подаются на электронную площадку начиная с даты начала приема заявок до времени и даты окончания приема заявок, указанных в информационном сообщении. Одно лицо имеет право подать только одну заявку.

При приеме заявок от Претендентов Оператор обеспечивает конфиденциальность данных о Претендентах и участниках.

Оператор обеспечивает – принятие и регистрацию в электронных журналах заявок и прилагаемых к ним документов, уведомление претендентов о принятом Продавцом решении о признании их участниками либо об отказе в допуске к участию в конкурсе.

В течение одного часа со времени поступления заявки оператор сообщает претенденту о ее поступлении путем направления уведомления с приложением электронных копий зарегистрированной заявки и прилагаемых к ней документов.

Порядок ознакомления участников торгов с условиями договора, заключаемого по итогам проведения конкурса, порядок предоставления разъяснений положений информационного сообщения и осмотр объектов нежилого фонда:

С условиями договора, заключаемого по итогам проведения конкурса, можно ознакомиться с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе на сайтах – www.torgi.gov.ru, www.нижнийновгород.ф.п.и на электронной площадке **www.fabrikant.ru** (приложение № 2 к информационному сообщению).

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке со дня начала приема заявок вправе направить на электронный адрес Оператора запрос о разъяснении положений информационного сообщения и необходимости ознакомления с иной дополнительной информацией. Такой запрос в режиме реального времени направляется в личный кабинет Продавца для рассмотрения при условии, что запрос поступил Продавцу не позднее 5 (пяти) рабочих дней до даты окончания подачи заявок. В течение 2 (двух) рабочих дней со дня поступления запроса Продавец предоставляет Оператору для размещения в открытом доступе разъяснение с указанием предмета запроса, но без указания лица, от которого поступил запрос.

Любое заинтересованное лицо независимо от регистрации на электронной площадке с даты размещения информационного сообщения на официальном сайте торгов до даты окончания срока приема заявок на участие в конкурсе вправе осмотреть выставленную на продажу долю в праве на объект в период приема заявок на участие в торгах.

Правила проведения конкурса в электронной форме

Для участия в конкурсе претенденты перечисляют задаток в размере 10 процентов начальной цены продажи в счет обеспечения оплаты приобретаемого объекта и заполняют размещенную в открытой части электронной площадки форму заявки с приложением электронных документов в соответствии с перечнем, приведенным в данном информационном сообщении о проведении конкурса.

Предложение о цене Объекта подается претендентом в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

Предложение о цене подается в форме отдельного электронного документа, имеющего защиту от несанкционированного просмотра.

Одно лицо имеет право подать только одну заявку, а также заявить только одно предложение о цене.

При наличии оснований для признания конкурса несостоявшимся продавец принимает соответствующее решение, которое отражает в протоколе.

Рассмотрение предложений участников о цене и подведение итогов конкурса осуществляются продавцом в день подведения итогов конкурса, указанный в информационном сообщении о проведении конкурса.

В день и во время подведения итогов конкурса, по истечении времени, предусмотренного для направления предложений о цене, и после получения от продавца протокола об итогах приема заявок и определении участников оператор электронной площадки обеспечивает доступ продавца к предложениям участников о цене.

Решение продавца об определении победителя конкурса оформляется протоколом об итогах конкурса. Указанный протокол подписывается продавцом в день подведения итогов конкурса.

Подписание продавцом протокола об итогах конкурса является завершением процедуры конкурса.

Право приобретения Объекта принадлежит тому покупателю, который предложил в ходе конкурса наиболее высокую цену за объект, при условии выполнения таким покупателем условий конкурса.

При равенстве двух и более предложений о цене победителем признается тот участник, чья заявка была подана раньше других заявок.

Конкурс, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

При уклонении или отказе победителя от заключения в установленный срок договора купли-продажи объект конкурс признается несостоявшимся. Победитель утрачивает право на заключение указанного договора, задаток ему не возвращается.

В случае неисполнения победителем конкурса условий, а также ненадлежащего их исполнения, в том числе нарушения промежуточных или окончательных сроков исполнения таких условий и объема их исполнения, договор купли-продажи объекта расторгается по соглашению сторон или в судебном порядке с одновременным взысканием с покупателя неустойки. Указанный объект остается в собственности муниципального образования город Нижний Новгород, а полномочия покупателя в отношении указанного объекта прекращаются. Помимо неустойки с покупателя также взыскиваются убытки, причиненные неисполнением договора купли-продажи, в размере, не покрытом неустойкой.

Сделки по отчуждению долей в праве общей долевой собственности подлежат нотариальному удостоверению в соответствии со статьей 42 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости». Выбор нотариуса, обеспечение удостоверения им сделки, расходы по оплате услуг нотариуса возлагаются на покупателя.

Приложение № 1 (заполненный файл с заявкой загружается на электронную площадку)	
Продавец: Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода	
Заявка на участие в конкурсе в электронной форме с открытой формой подачи предложений о цене от «17» августа 2023 года	
№ _____ Лот № 1 имущества, находящегося в собственности (реестровый номер процедуры) муниципального образования городской округ город Нижний Новгород	
Претендент _____	(Ф.И.О. физического лица либо полное наименование юридического лица)
Для физических лиц (индивидуальных предпринимателей):	
Документ, удостоверяющий личность: паспорт серия _____, № _____, выдан « _____ » _____ года. (кем выдан) _____	Дата рождения « _____ » _____ года.
Адрес _____	
Телефон _____	адрес электронной почты _____
Вместе с заявкой на участие в продаже претенденты предоставляют отсканированные листы документа удостоверяющего личность (ВСЕ СТРАНИЦЫ ПАСПОРТА), путем размещения на электронной площадке.	
Доверенное лицо Претендента (ФИО) _____	
действует на основании _____	
удостоверение личности доверенного лица _____	
(наименование документа, серия, дата и место выдачи)	
Для юридических лиц:	
Документ о государственной регистрации в качестве юридического лица _____	
(наименование, номер, дата регистрации, орган, осуществлявший регистрацию)	
ИНН _____	КПП _____
Должность, ФИО руководителя _____	
Юридический адрес _____	
Почтовый адрес _____	
Телефон _____	Факс _____
в лице Представителя претендента _____	
действует на основании доверенности № _____ « _____ » _____ 20 _____ года	
Документ, удостоверяющий личность доверенного лица _____	
(наименование документа, серия, номер, дата, кем выдан)	

Принимая решение о приобретении имущества (далее указывается наименование и местонахождение имущества):

21/100 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание (количество этажей: 3, в том числе подземных 1), общей площадью 2053,1 кв.м, кадастровый номер 52:18:0070187-238, по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, пр-кт Гагарина, д.60, корп.5, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Корпус офицерского клуба» в составе объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Тобольских казарм».

Обязуюсь:

1. Соблюдать условия продажи, содержащиеся в информационном сообщении и в опубликованных изменениях, размещаемых на сайтах www.нижнийновгород.ф.п.и www.torgi.gov.ru, www.fabrikant.ru, а также порядок проведения продажи муниципального имущества в электронной форме, установленный действующим законодательством о приватизации.

2. В случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в сроки, указанные в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, и оплатить Продавцу стоимость имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и в порядке, определяемые в информационном сообщении и договором купли-продажи, произвести за свой счет государственную регистрацию перехода права собственности на имущество. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое имущество остается у Продавца, а результаты аукциона аннулируются.

Настоящей заявкой подтверждаем(-ю), что:

– против нас (меня) не проводится процедура ликвидации;

– в отношении нас (меня) отсутствует решение арбитражного суда о признании банкротом и об открытии конкурсного производства;

– наша (моя) деятельность не приостановлена;

– располагаем данными о Продавце, предмете продажи, начальной цене продажи имущества, дате и времени проведения продажи, порядке его проведения, порядке определения победителя, последствиях уклонения или отказа от подписания протокола об итогах продажи, договора купли-продажи.

– на дату подписания настоящей заявки ознакомлен(-а) с Регламентом проведения продажи муниципальной площадки, в соответствии с которым осуществляются платежи по перечислению задатка для участия в аукционе и устанавливается порядок возврата задатка;

– на дату подписания настоящей заявки ознакомлен(-а) с характеристиками имущества, указанными в информационном сообщении о проведении настоящей процедуры, что нам (мне) была представлена возможность ознакомиться с состоянием имущества в результате осмотра, в порядке, установленном информационным сообщением о проведении

настоящей процедуры, претензий не имеем(-ю).

Настоящей заявкой также подтверждаем (-ю), что мы (я), ознакомлены(-ен) с положениями Федерального закона от 27 июля 2006 г. № 152-ФЗ «О персональных данных», согласны(-ен) на обработку своих персональных данных и персональных данных доверителя (в случае перевередия).

« _____ » _____ 2023 года (дата заполнения заявки)

Приложение № 2

Примерная форма договора купли-продажи доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, являющимся объектом культурного наследия (данная форма подлежит корректировке при нотариальном удостоверении)

г.Н.Новгород “ _____” 2023 г.

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (далее – комитет), именуемый «Продавец», в лице заместителя председателя комитета _____, действующего на основании доверенности от _____, выданной администрацией города Нижнего Новгорода, и _____ (для физических лиц: ФИО, серия и номер паспорта, дата и время его выдачи, гражданство, год рождения; пол; для юридических лиц: полное наименование организации, основной государственный регистрационный номер), именуемый в дальнейшем «Покупатель», с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», в соответствии с Федеральным законом РФ № 178-ФЗ от 21.12.2001 «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.09.2019 № 145 «О Положении о решении отдельных вопросов при продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования город Нижний Новгород», Решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 16.12.2020 № 81 «О Прогнозном плане (программе) приватизации муниципального имущества в городе Нижнем Новгороде на 2021-2023 годы», постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.07.2023 «О продаже муниципального имущества на конкурсе, об утверждении условий конкурса», на основании Протокола от _____ об итогах конкурса по продаже доли в праве общей долевой собственности на нежилое здание, являющееся объектом культурного наследия, заключили настоящий Договор о нижеследующем:

1. Предмет Договора

1.1. Предметом купли-продажи по настоящему Договору является 21/100 доля в праве общей долевой собственности на нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Советский, пр-кт Гагарина, д.60, корп. 5, являющееся объектом культурного наследия регионального значения «Корпус офицерского клуба» в составе объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Тобольских казарм» (далее – Объект). Объект принадлежит Продавцу на праве собственности, о чем в Едином государственном реестре недвижимости 10.01.2023г. сделана запись регистрации № 52:18:0070187-238-52/148/2023-2.

Документ о включении объекта культурного наследия в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации – решение Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31.08.1993 № 288-и «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения».

1.2. Продавваемым в соответствии с настоящим Договором Объект под арестом, в споре или в залоге не состоит и право собственности на него никем не оспаривается.

2. Оплата предмета Договора

2.1. Установленная по итогам конкурса цена Объекта, указанного в пункте 1 настоящего Договора, составляет счетом НДС _____ рублей.

2.2. Покупатель обязуется произвести оплату Объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора _____ рублей (с учетом НДС) в течение 15 (пятнадцати) дней с даты заключения настоящего Договора в следующем порядке:

2.2.1. Задаток в сумме _____ рублей (без учета НДС), внесенный Покупателем на лицевой счет Продавца, засчитывается в счет оплаты Объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора;

2.2.2. _____ руб. за долю, указанную в подпункте 1.1 настоящего Договора, (без учета НДС) в безналичном порядке по следующим реквизитам:

казначейский счет: 0310064300000013200, единый казначейский счет: 40102810745370000024, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, Код бюджетной классификации: 36611413040041000410.

Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323024880).

Назначение платежа:

«Оплата за 21/100 долю в праве общей долевой собственности на нежилое здание, расположенное по адресу: Российская Федерация, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Советский, пр-кт Гагарина, д.60, корп. 5, договор купли – продажи № _____ от « _____ » _____ 2023 года».

2.2.3. _____ рублей – сумму налога на добавленную стоимость в размере 20%, исчисленную расчетным методом из стоимости Объекта, указанного в пункте 1.1 настоящего Договора, в безналичном порядке по следующим реквизитам:

Для физических лиц:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Департамент финансов г. Н.Новгорода, Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, БИК 012202102, КПП 526001001, банк: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород/УФК по Нижегородской области г. Нижний Новгород, казначейский счет: 03232643227010003200, единый казначейский счет: 40102810745370000024.

Назначение платежа: «(0514360026) – «Оплата суммы НДС по договору купли-продажи № _____ от « _____ » _____ 2023 года».

Для юридических лиц или индивидуальных предпринимателей:

Оплата НДС производится на соответствующий счет отделения Федерального казначейства, предназначенный для зачисления НДС (по месту постановки «Покупателя» на налоговый учет).

Назначение платежа: «(05143660026) – «Оплата суммы НДС по договору купли-продажи № _____ от « _____ » _____ 2023 года».

2.3. Оплата производится в рублях. Моментом оплаты считается день зачисления денежных средств, указанных в этом пункте, на лицевой счет Продавца.

2.4. Надлежащим выполнением обязательства Покупателя по оплате Объекта является выполнение пункта 2.2 настоящего Договора.

2.5. Оплата по договору третьими лицами не допускается.

3. Ограничения использования и обременения предмета Договора

3.1. Нежилое здание, расположенное по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, р-н Советский, пр-кт Гагарина, д. 60, корп. 5, является объектом культурного наследия регионального значения «Корпус офицерского клуба» в составе объекта культурного наследия регионального значения «Комплекс зданий Тобольских казарм», включенным в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации (на основании решения Нижегородского областного Совета народных депутатов от 31.08.1993 № 288-и «Об объявлении находящихся на территории г. Нижнего Новгорода объектов, имеющих историческую, культурную и научную ценность, памятниками истории и культуры регионального значения»).

Охранное обязательство собственника или иного законного владельца объекта культурного наследия (далее – Охранное обязательство) утверждено приказом управления государственной охраны объектов культурного наследия Нижегородской области (далее – Управление) от 26.05.2023 № 21 (Приложением № 1 к настоящему договору).

3.2. Ограничения использования и обременения, установленные до заключения Договора, сохраняются вплоть до прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

4. Передача Объекта Покупателю и возникновение права собственности на предмет Договора

4.1. Передача Объекта Покупателю для исполнения условий конкурса оформляется Сторонами актом приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса (Приложение № 2 к настоящему Договору) не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты Объекта в соответствии с разделом 2 настоящего Договора.

4.2. Оформление права собственности Покупателя на Объект осуществляется не позднее, чем через 30 календарных дней после полной оплаты Объекта и выполнения условий конкурса. Выполнение условий конкурса подтверждается подготовленным и подписанным членами комиссии по контролю за выполнением условий конкурса актом о выполнении условий конкурса, утвержденным Продавцом.

4.3. В соответствии со статьей 551 Гражданского кодекса Российской Федерации право собственности на Объект возникает у Покупателя с момента государственной регистрации в Едином государственном реестре недвижимости.

4.4. С момента подписания акта приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса Покупатель принимает на себя ответственность за сохранность Объекта. Риск случайной гибели или случайного повреждения, а также бремя содержания Объекта переходит на Покупателя с момента передачи доли в праве на объект по акту приема-передачи для исполнения условий конкурса.

5. Права и обязанности сторон

5.1. Продавец обязуется:

5.1.1. Передать Покупателю Объект по акту приема-передачи для исполнения условий конкурса, утвержденных постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.07.2023 № 4457 «О продаже муниципального имущества на конкурсе, об утверждении условий конкурса» (далее – условия конкурса) (Приложение № 4 к настоящему Договору), не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты Объекта в соответствии с разделом 2 настоящего Договора. Акт приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса подписывается Сторонами по форме, установленной Приложением № 2 к настоящему договору.

5.1.2. Передать Покупателю Объект по акту приема-передачи, а также совершить иные действия необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя не позднее чем через 30 календарных дней после полной оплаты Объекта и выполнения условий конкурса. Акт приема-передачи объекта подписывается Сторонами по форме, установленной Приложением № 3 к настоящему договору.

5.1.3. Принимать от Покупателя отчетные документы, подтверждающие выполнение условий конкурса.

5.1.4. Проводить проверку документов, представляемых Покупателем в подтверждение выполнения условий конкурса, а также проверки фактического выполнения Покупателем условий конкурса в месте расположения Объекта.

5.1.6. Осуществить, в течение двух месяцев со дня получения сводного (итогового) отчета о выполнении условий конкурса, проверку фактического исполнения условий конкурса на основании представленного Покупателем (сводного) отчета.

5.1.7. Утвердить акт о выполнении Покупателем условий конкурса (о невыполнении условий конкурса) в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней с даты его подготовки и подписания членами комиссии по контролю за выполнением условий конкурса, и направить указанный акт Покупателю в течение рабочего дня после утверждения или вручить указанный акт под расписку.

5.1.8. Требовать от Покупателя принятия мер, необходимых для сохранения здания, являющегося объектом культурного наследия.

5.2. Продавец вправе:

5.2.1. Принимать меры воздействия, предусмотренные законодательством Российской Федерации и настоящим Договором, в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Покупателем условий конкурса и (или) условий настоящего Договора.

5.2.2. Запрашивать у Покупателя дополнительные документы и пояснения к ним, необходимые для осуществления оперативного контроля выполнения условий конкурса.

5.2.3. Составить заключение с мотивированным обоснованием причины отказа приемки работ по сохранению объекта культурного наследия в течение 14 (четырнадцати) рабочих дней после проведения проверки фактического исполнения условий конкурса.

5.3. Покупатель обязан:

5.3.1. Полностью оплатить стоимость Объекта в соответствии с условиями, указанными в разделе 2 настоящего Договора.

5.3.2. Принять от Продавца Объект по акту приема-передачи для исполнения условий конкурса не позднее 7 (семи) рабочих дней после дня полной оплаты Объекта в соответствии с разделом 2 настоящего Договора. Акт приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса подписывается Сторонами по форме, установленной Приложением № 2 к настоящему Договору.

5.3.3. Принять от Продавца Объект по акту приема-передачи, а также совершить иные действия, необходимые для государственной регистрации права собственности Покупателя на Объект не позднее чем через 30 (тридцать) дней после дня полной оплаты Объекта и выполнения Покупателем условий конкурса. Акт приема-передачи Объекта подписывается Сторонами по форме, установленной Приложением № 3 к настоящему Договору.

5.3.4. Выполнять за свой счет требования по сохранению и содержанию объекта культурного наследия, перечисленные в Охранном обязательстве (Приложение № 1 к настоящему Договору), соблюдать порядок и условия их выполнения, установленные законодательством Российской Федерации об охране объектов культурного наследия с момента подписания Акта приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса.

5.3.5. Выполнять требования Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации», в том числе положения пунктов 1, 3 статьи 47.3 указанного закона с момента подписания акта приема-передачи Объекта для исполнения условий конкурса.

5.3.6. Исполнять условия конкурса, утвержденные постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.04.2023 № 2101 «О продаже муниципального имущества на конкурсе, об утверждении условий конкурса» (Приложение № 4 к настоящему Договору).

5.3.7. Использовать Объект с учетом установленных обременений, в том числе:

5.3.7.1. Выполнять требования, предусмотренные Охранным обязательством, порядок и условия их выполнения, а также требования, установленные пунктами 1-3 статьи 47.3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации»;

5.3.7.2. Обеспечивать эксплуатирующим организациям беспрепятственный доступ к инженерному оборудованию, находящемуся на Объекте, для выполнения необходимых ремонтных работ, работ по ликвидации аварий либо неисправности оборудования, приборов учета и контроля.

5.3.7.3. Обеспечивать доступ гражданам Российской Федерации, иностранным гражданам и лицам без гражданства во внутренние помещения объекта культурного наследия и к объекту культурного наследия в соответствии с внутренним распорядком, установленным собственником или иным законным владельцем объекта культурного наследия. Внешний осмотр Объекта без ограничений.

5.3.8. Направлять Продавцу документы, подтверждающие исполнение условий конкурса, в порядке и сроки, установленные постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.07.2023 № 4457 «О продаже муниципального имущества на конкурсе, об утверждении условий конкурса» (Приложение № 4 к настоящему Договору).

5.3.9. Предоставлять Продавцу, а также членам комиссии, созданной Продавцом, беспрепятственный доступ на объект для осуществления проверок фактического выполнения Покупателем условий конкурса в месте расположения объекта культурного наследия.

5.3.10. Письменно уведомлять Продавца о своей реорганизации, ликвидации, изменении наименования, места нахождения, своих почтовых и банковских реквизитов, смене руководителя не позднее 10 рабочих дней с момента принятия уполномоченным органом решения о соответствующих изменениях, в противном случае все извещения, уведомления, повестки и другие документы, направленные Покупателю по реквизитам, указанным в настоящем Договоре, считаются врученными Покупателю;

5.3.11. В течение 10 рабочих дней с даты истечения срока выполнения условий конкурса направить Продавцу сводный (итоговый) отчет о выполнении Покупателем условий

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4467**

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 402 «Золотая рыбка», и отмене пункта 1 постановления администрации от 22.12.2016 № 4429

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43, 52, 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 402 «Золотая рыбка», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить пункт 1 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22.12.2016 № 4429 «Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 402 «Золотая рыбка».
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4467

Тарифы
на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 402 «Золотая рыбка»

Таблица № 1

№	Наименование услуг	Возраст обучающихся, лет	Период реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Оличество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Непоседа»	3-5	8	8	64	15	8320	1040	130
2	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Каблучок»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130
3	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Букваренок»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130
4	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Английский для малышей»	4-5	8	8	64	20	8320	1040	130
5	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Веселый английский»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130
6	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Индивидуальные занятия с логопедом»	5-7	8	8	64	25	38400	4800	600
7	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Умные ручки»	3-5	8	8	64	15	8320	1040	130
8	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Семицветик»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130
9	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Успешный малыш»	2-3	8	8	64	10	8320	1040	130
10	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Развивашка»	3-4	8	8	64	15	8320	1040	130
11	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Шахматная азбука»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130
12	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Инженерик»	3-5	8	8	64	15	8320	1040	130
13	Услуга по реализации дополнительной общеобразовательной программы «Икаренок»	5-7	8	8	64	25	8320	1040	130

Таблица № 2

№ п/п	Наименование услуги	Возраст обучающихся, лет	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за одно занятие, минут
1	Услуга по организации индивидуальных праздников для организованных и неорганизованных детей	3-7	60	3100

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4469**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 11.04.2019 № 1142

В соответствии со статьей 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Внести в состав комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде, утвержденный постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 11.04.2019 № 1142 «О комиссии по вопросам землепользования и застройки в городе Нижнем Новгороде», следующие изменения:
 - 1.1. Внести из состава комиссии: Сивихина Д.Г.
 - 1.2. Внести в состав комиссии в качестве председателя комиссии: Скалкина Д.А. – исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода.
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование постановления в официальном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.

Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4470**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 12.02.2021 № 499

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьями 43, 52 Устава города Нижнего Новгорода, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, о порядке принятия имущества в муниципальную собственность, принятым решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 № 114, решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.02.2016 № 24 «О Порядке принятия решений о списании муниципального имущества города Нижнего Новгорода и об оказании незавершенного строительства или затрат, понесенных на незавершенное строительство объектов капитального строительства муниципальной собственности, финансовое обеспечение которых осуществлялось за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода», администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 12.02.2021 № 499 «О создании комиссии по списанию муниципального имущества города Нижнего Новгорода и отмене постановления администрации города Нижнего Новгорода от 17.05.2016 № 1315» (далее – постановление) следующие изменения:
 - 1.1. Считать пункты постановления 11, 12, 13, 14 соответственно пунктами 12, 13, 14, 15.
 - 1.2. Дополнить постановление пунктом 11 следующего содержания:

«11. Утвердить перечень документов, представляемых в администрацию города Нижнего Новгорода в целях списания объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства муниципальной казны города Нижнего Новгорода, не обремененных правами третьих лиц, относящихся к признанным аварийными и подлежащими сносу многоквартирными домами, а также попадающих в зону развития застроенной территории или в зону комплексного развития территории (приложение № 10).».
 - 1.3. Исключить из состава комиссии Штокмана Илью Олеговича.

4. Включить в состав комиссии Егорова Сергея Андреевича – исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода.
5. Дополнить пятый абзац подпункта 4.1 приложений № 3, 4 постановления после слов «об отказе в возбуждении уголовного дела» словами «, либо копию постановления о приостановлении предварительного следствия в отношении недвижимого имущества, в случае не установления лица, подлежащего привлечению в качестве обвиняемого, после истечения одного года срока действия приостановления предварительного следствия».
6. Дополнить приложение № 7 постановления пунктом 3 следующего содержания:

«3. В случае сноса, ликвидации и утилизации объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства муниципальной казны города Нижнего Новгорода, не обремененных правами третьих лиц, относящихся к признанным аварийными и подлежащими сносу многоквартирными домами, а также попадающих в зону развития застроенной территории или в зону комплексного развития территории (далее – объекты):

 - акт обследования на объект по форме, утвержденной приказом Росреестра от 24.05.2021 № П/0217 «Об установлении формы и состава сведений акта обследования, а также требований к его подготовке», подготовленный в результате проведения кадастровых работ на бумажном носителе и в форме электронного документа, заверенного усиленной квалифицированной электронной подписью кадастрового инженера, подготовившего такой акт;
 - документальное подтверждение перечисления в бюджет города Нижнего Новгорода денежных средств, полученных от утилизации муниципального имущества.».
7. Дополнить постановление приложением № 10 в редакции приложения к настоящему постановлению.
2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно – телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4470

Перечень

документов, представляемых в администрацию города Нижнего Новгорода в целях списания объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства муниципальной казны города Нижнего Новгорода, не обремененных правами третьих лиц, относящихся к признанным аварийными и подлежащими сносу многоквартирными домами, а также попадающих в зону развития застроенной территории или в зону комплексного развития территории

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода подготавливает документы на комиссию по списанию объектов инженерной инфраструктуры и благоустройства муниципальной казны города Нижнего Новгорода, не обремененных правами третьих лиц, относящихся к признанным аварийными и подлежащими сносу многоквартирными домами, а также попадающих в зону развития застроенной территории или в зону комплексного развития территории (далее – объекты):

- В случае:
 - 1.1. Признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу – постановление администрации города Нижнего Новгорода о признании многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу.
 - 1.2. Развития застроенной территории – договор развития застроенной территории.
 - 1.3. Комплексного развития территории – договор комплексного развития территории.
 - Письмо администрации района города Нижнего Новгорода с подтверждением факта, что объект действующий, согласованное с департаментом жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода.
 - Акт осмотра, представленный МКУ «ДЭМОНИ-НН», составленный с участием представителя ресурсоснабжающей организацией.
- В акте осмотра указывают следующие данные:
- факт отсутствия многоквартирного дома;
 - наименование объекта;
 - протяженность/площадь объекта;
 - год выпуска или дата ввода в эксплуатацию;
 - наличие/отсутствие объекта/отсутствие отдельных элементов объекта;
 - техническое состояние (при наличии).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4471**

О проведении аукциона в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, ул. Полярная, у дома 3, кадастровый номер 52:18:0080095:247, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства

В соответствии со статьей 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 39.11, 39.12, 39.13 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании статьи 43 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Провести 16.08.2023 аукцион в электронной форме на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, Приокский район, ул. Полярная, у дома 3 (категория – земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:18:0080095:247, площадь 733 кв.метров), сроком на 20 лет, с видом разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (далее – электронный аукцион), установив начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) в размере 355886 (триста пятьдесят пять тысяч восемьсот восемьдесят шесть) рублей, определенную по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
- Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.) от имени администрации города Нижнего Новгорода:
 - 2.1. Выступить организатором электронного аукциона в порядке, установленном статьей 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.
 - 2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении электронного аукциона на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода – www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.
 - 2.3. По результатам проведения электронного аукциона от имени администрации города Нижнего Новгорода заключить договор аренды земельного участка с победителем или единственным участником аукциона.
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода:
 - 3.1. Обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород» настоящего постановления.
 - 3.2. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - 3.3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.

Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4476**

О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 43, 52, 64 Устава города Нижнего Новгорода, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 04.12.2017 № 5866 «Об утверждении Положения о комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода» администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме в отношении объекта муниципального нежилого фонда согласно приложению (далее – аукцион в электронной форме).
 - Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.):
 - 2.1. Организовать работу по оценке права на заключение договора аренды, рыночной стоимости объекта и арендной платы в месяц (с учетом платы за землю) за объект, указанный в приложении.
 - 2.2. Выступить организатором аукциона в электронной форме.
 - 2.3. Разработать и утвердить документацию о проведении аукциона в электронной форме с учетом «Свод правил СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003, утвержденных при казом Министрства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 13.05.2022 № 361/пр, Правил определения органами местного самоуправления гра ниц прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 23.12.2020 № 2220, Закона Нижегородской области от 29.06.2012 № 74-З «О регулировании отдельных правоотношений в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Нижегородской области» (далее – документация о проведении аукциона в электронной форме).
 - 2.4. Разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов документацию о проведении аукциона в электронной форме.
 - 2.5. Заключить по результатам открытого аукциона в электронной форме договор купли-продажи права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода.
 - Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
 - Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.
- Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4476

№ п/п	Здание, помещение	Район	Улица	Дом	Примечание (Литера)	№ по-меч.	Кадастровый номер	Площадь, сдаваемая в аренду, кв.м	Этаж / этажность	Год ввода	Целевое использование	Срок аренды
1	Нежилое здание	Автозаводский	Керженская	1а	АА1	-	52:18:0040100:80	179,2	1/1	1961	Офис, бытовое обслуживание, обслуживание жилищного фонда, общественное питание, торговая, медицинская, образовательная деятельность, деятельность в области спорта, культуры, организация досуга, склад, мастерские	5 лет

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4477**

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа № 77», и отмене пункта 1 постановления администрации от 26.12.2016 № 4558

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа № 77», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить пункт 1 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 26.12.2016 № 4558 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Школа № 77».

- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4477

Тарифы

на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа № 77»

№ п/п	Наименование услуг	Класс/ возраст обучающихся	Период реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Ступеньки к школе»	6-7 лет	8	24	192	30	19 952,00	2 494,00	103,92
2	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Специальный курс по учебным предметам»	7-11 класс	7	8	56	45	8 533,00	1 219,00	152,38
3	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Трудные случаи русской орфографии»	5-11 класс	7	8	56	45	8 526,00	1 218,00	152,25
4	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Математический тренажер»	5-11 класс	7	8	56	45	8 526,00	1 218,00	152,25
5	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Танцевальная студия»	1-11 класс	8	8	64	60	9 744,00	1 218,00	152,25
6	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Звездный английский»	6-12 лет	8	8	64	45	9 832,00	1 229,00	153,63
7	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Обучающие спортивные практики»	1-11 класс	8	8	64	60	8 848,00	1 106,00	138,25
8	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Занимательная наука»	4-5 класс	8	4	32	45	6 152,00	769,00	192,25
9	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Калейдоскоп наук»	3-5 класс	8	8	64	45	9 856,00	1 232,00	154,00
10	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Ментальная арифметика»	1-4 класс	8	8	64	45	11 800,00	1 475,00	184,38
11	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Юные умники и умницы»	1-4 класс	8	8	64	45	9 024,00	1 128,00	141,00
12	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Каратэ»	1-9 класс	8	12	96	60	13 272,00	1 659,00	138,25
13	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Скорочтение»	6-10 лет	8	8	64	45	9 856,00	1 232,00	154,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4478

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36», и отмене пункта 1 постановления администрации от 22.08.2022 № 4286

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43, 52 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить пункт 1 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 22.08.2022 № 4286 «Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36».
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4478

Тарифы

на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 36»

№ п/п	Наименование услуг	Возраст обучающихся	Период реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Цветик-разноцветик»	5-6 лет	7	4	28	25	6 184,08	883,44	220,86
		6-7 лет	7	4	28	30	6 184,57	883,51	220,88
2	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Здоровячок»	2-3 лет	7	8	56	10	11 870,74	1 695,82	211,98
		3-4 лет	7	8	56	15	11 882,29	1 697,47	212,18
		4-5 лет	7	8	56	20	11 893,77	1 699,11	212,39
		5-6 лет	7	8	56	25	11 905,11	1 700,73	212,59
3	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Жаворонки»	5-6 лет	7	4	28	25	6 358,31	908,33	227,08
		6-7 лет	7	4	28	30	6 359,78	908,54	227,14
4	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Десятое королевство»	5-6 лет	7	8	56	25	11 601,17	1 657,31	207,16
		6-7 лет	7	8	56	30	11 604,18	1 657,74	207,22
5	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Маленький художник»	2-3 лет	7	4	28	10	5 890,36	841,48	210,37
		3-4 лет	7	4	28	15	5 890,85	841,55	210,39

6	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Весёлая гимнастика»	4-5 лет	7	8	56	20	10 017,42	1 431,06	178,88
		5-6 лет	7	8	56	25	10 028,76	1 432,68	179,09
		6-7 лет	7	8	56	30	10 040,24	1 434,32	179,29
7	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «В гостях у сказки»	2-3 лет	7	8	56	10	11 312,56	1 616,08	202,01
		3-4 лет	7	8	56	15	11 315,57	1 616,51	202,06
		4-5 лет	7	8	56	20	11 318,58	1 616,94	202,12

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 от № 4480

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 9», и отмене пункта 1 постановления администрации от 13.09.2017 № 4258

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43, 52 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 9», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить пункт 1 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 13.09.2017 № 4258 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 9».
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4480

Тарифы
на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 9»

Таблица 1

№ п/п	Наименование платной услуги	Возраст обучающихся	Период реализации платной услуги по реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Кол-во занятий в месяц	Кол-во занятий за период реализации платной услуги по реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за платную дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за мес., руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Волшебные краски»	3-4 года	8	4	32	15	9 600,00	1 200,00	300,00
		4-5 лет	8	4	32	20	9 600,00	1 200,00	300,00
		5-6 лет	8	4	32	25	9 600,00	1 200,00	300,00
		6-7 лет	8	4	32	30	9 600,00	1 200,00	300,00
2	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Школа Знайки»	4-5 лет	8	8	64	20	12 800,00	1 600,00	200,00
		5-6 лет	8	12	96	25	19 200,00	2 400,00	200,00
		6-7 лет	8	12	96	30	19 200,00	2 400,00	200,00
3	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Здоровенок»	3-4 года	8	8	64	15	12 480,00	1 560,00	195,00
		4-5 лет	8	8	64	20	12 480,00	1 560,00	195,00
		5-6 лет	8	8	64	25	12 480,00	1 560,00	195,00
		6-7 лет	8	8	64	30	12 480,00	1 560,00	195,00

Таблица 2

№ п/п	Наименование услуг	Возраст обучающихся	Продолжительность одного занятия, мин.	Тариф за одно занятие, руб.
1.	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Праздник детства» (проведение индивидуальных праздников и развлечений)	3-7 лет	60	3 400,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4481

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 282», и отмене пункта 1 постановления администрации от 19.12.2016 № 4301

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 282», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
- Отменить пункт 1 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 19.12.2016 № 4301 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 282».
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.

Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4481

Тарифы
на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 282»

№ п/п	Наименование услуг	Возраст обучающихся	Период реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Спортивная гимнастика»	3-4 лет	9	8	72	15	8 640,00	960,00	120,00
		4-5 лет	9	8	72	20	8 640,00	960,00	120,00
		5-6 лет	9	8	72	25	8 640,00	960,00	120,00
		6-7 лет	9	8	72	30	8 640,00	960,00	120,00
2	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Калейдоскоп»	2-3 лет	9	8	72	10	8 640,00	960,00	120,00
		3-4 лет	9	8	72	15	8 640,00	960,00	120,00
		4-5 лет	9	8	72	20	8 640,00	960,00	120,00
		5-6 лет	9	8	72	25	8 640,00	960,00	120,00
		6-7 лет	9	8	72	30	8 640,00	960,00	120,00
3	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Индивидуальные занятия с логопедом»	5-6 лет	9	8	72	25	57 600,00	6 400,00	800,00
		6-7 лет	9	8	72	30	57 600,00	6 400,00	800,00
4	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Подгрупповые занятия с логопедом»	5-6 лет	9	8	72	25	36 000,00	4 000,00	500,00
		6-7 лет	9	8	72	30	36 000,00	4 000,00	500,00
5	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Студия вокального мастерства»	5-6 лет	8	8	64	25	7 680,00	960,00	120,00
		6-7 лет	8	8	64	30	7 680,00	960,00	120,00
6	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Театральная студия»	4-5 лет	8	8	64	20	14 880,00	1 860,00	232,50
		5-6 лет	8	8	64	25	14 880,00	1 860,00	232,50
		6-7 лет	8	8	64	30	14 880,00	1 860,00	232,50
		3-4 лет	8	8	64	15	7 680,00	960,00	120,00
7	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Творческая мастерская»	4-5 лет	8	8	64	20	7 680,00	960,00	120,00
		5-6 лет	8	8	64	25	7 680,00	960,00	120,00
		6-7 лет	8	8	64	30	7 680,00	960,00	120,00
8	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Развивающие занятия для малышей»	2-3 лет	7	4	28	10	5 600,00	800,00	200,00
		3-4 лет	7	4	28	15	5 600,00	800,00	200,00

7	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Развивайка»	Дети 5-го года жизни	8	4	32	20	4 800,00	600,00	150,00
8	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Речевичок»	Дети 6-го года жизни	8	4	32	25	11 200,00	1400,00	350,00
		Дети 7-го года жизни	8	4	32	30	11 200,00	1400,00	350,00
9	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Цветной мир»	Дети 6-го года жизни	8	4	32	25	4 800,00	600,00	150,00
		Дети 7-го года жизни	8	4	32	30	4 800,00	600,00	150,00

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4490

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 09.11.2017 № 5358

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:
1. Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 09.11.2017 № 5358 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 30 «Зоренька» следующие изменения:
1.1. Заменить в заголовке постановления, в пункте 1 постановления и в наименовании приложения к постановлению слова «на платные дополнительные образовательные услуги» словами «на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ».
1.2. Изложить таблицу приложения к постановлению в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуг	Возраст обучающихся	Период реализации дополнительной общеобразовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной общеобразовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Говорю правильно»	5-6 лет	8	8	64	25	31528,00	3941,00	493,00
		6-7 лет	8	8	64	30	31536,00	3942,00	493,00
2	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Цветные ладошки»	4-5 лет	8	8	64	20	12296,00	1537,00	192,00
		5-6 лет	8	8	64	25	12296,00	1537,00	192,00
		6-7 лет	8	8	64	30	12296,00	1537,00	192,00
3	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Волшебный сундучок»	4-5 лет	8	8	64	20	11528,00	1441,00	180,00
		5-6 лет	8	8	64	25	11528,00	1441,00	180,00
4	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Топотушки»	4-5 лет	8	8	64	20	10926,00	1366,00	171,00
		5-6 лет	8	8	64	25	11099,00	1387,00	173,00
		6-7 лет	8	8	64	30	11280,00	1410,00	176,00
5	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Задоринки»	5-6 лет	8	8	64	25	11152,00	1394,00	174,00
		6-7 лет	8	8	64	30	11411,00	1426,00	178,00

2. Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
3. Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.
Глава города Ю.В.Шалабаев

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4491

О проведении открытого аукциона в электронной форме по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 209, 215 Гражданского кодекса Российской Федерации, со статьей 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьей 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», приказом Федеральной антимонопольной службы России от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса», статьями 43, 52, 64 Устава города Нижнего Новгорода, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 04.12.2017 № 5866 «Об утверждении Положения о комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода» администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Провести открытый аукцион по продаже права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, с открытой формой подачи предложений о цене в электронной форме в отношении объекта муниципального нежилого фонда согласно приложению (далее – аукцион в электронной форме).
- Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.):
2.1. Организовать работу по оценке права на заключение договора аренды, рыночной стоимости объекта и арендной платы в месяц (с учетом платы за землю) за объект, указанный в приложении.
2.2. Выступить организатором аукциона в электронной форме.
2.3. Разработать и утвердить документацию о проведении аукциона в электронной форме с учетом «Свод правил СП 54.13330.2022 «Здания жилые многоквартирные». Актуализированная редакция (СП 51-01-2003, утвержденных приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства РФ от 13.05.2022 № 361/пр, Правил определения органами местного самоуправления границ прилегающих территорий, на которых не допускается розничная продажа алкогольной продукции и розничная продажа алкогольной продукции при оказании услуг общественного питания, утвержденных постановлением Правительства РФ от 23.12.2020 № 2220, Закона Нижегородской области от 29.06.2012 № 74-З «О регулировании отдельных правоотношений в области производства и оборота этилового спирта, алкогольной и спиртосодержащей продукции на территории Нижегородской области» (далее – документация о проведении аукциона в электронной форме).
- Разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода и официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов документацию о проведении аукциона в электронной форме.
- Заключить по результатам открытого аукциона в электронной форме договор купли-продажи права на заключение договора аренды объекта недвижимости, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода.
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.
Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4491

№ п/п	Здание, помещение	Район	Улица	Дом	Примечание (Литера)	№ помещ.	Кадастровый номер	Площадь, сдаваемая в аренду, кв.м	Этаж / Этажность	Год ввода	Целевое использование	Срок аренды
1	Часть нежилого помещения, обозначенная комнатами 5-10, 15-18, согласно инвентаризационному плану от 23.05.2005	Московский	Березовская	97	А	П1	52:18:0020021:796	47,8	1/9	1974	Обслуживание жилищного фонда	5 лет

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4492

О проведении проверки готовности к отопительному периоду 2023 – 2024 годов теплоснабжающих и теплосетевых организаций, потребителей тепловой энергии города Нижнего Новгорода

В соответствии с пунктом 4 части 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и в целях реализации приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» администрация города Нижнего Новгорода **постановляет**:

- Создать комиссию по оценке готовности теплоснабжающей организации АО «Теплоэнерго» к отопительному периоду 2023-2024 годов (приложение № 1).
- Создать районные комиссии по оценке готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций (кроме указанной в пункте 1 настоящего постановления) и потребителей тепловой энергии, осуществляющих свою деятельность на территории соответствующего района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023-2024 годов (приложение № 2 – 10).
- Утвердить программу проведения проверки готовности теплоснабжающей организации АО «Теплоэнерго» к отопительному периоду 2023-2024 годов (приложение № 11).
- Созданной в соответствии с пунктом 1 постановления комиссии провести проверку готовности теплоснабжающей организации АО «Теплоэнерго» к отопительному периоду 2023-2024 годов с оформлением акта проверки готовности и паспорта готовности к отопительному периоду не позднее 15.10.2023 года.
- Созданным в соответствии с пунктом 2 комиссиям провести проверку готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций (кроме указанной в пункте 1 настоящего постановления) и потребителей тепловой энергии к отопительному периоду 2023-2024 годов с оформлением актов проверки готовности и паспортов готовности к отопительному периоду не позднее 15.09.2023 года для потребителей тепловой энергии и не позднее 01.10.2023 года для теплоснабжающих и теплосетевых организаций.
- Главам администраций районов города Нижнего Новгорода, начальнику территориального отдела города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет в срок до 01.07.2023 года:
6.1. Утвердить программы проведения проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций (кроме указанной в пункте 1 постановления) и потребителей тепловой энергии, осуществляющих свою деятельность на территории соответствующего района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023-2024 годов.
6.2. Утвердить графики проверки готовности теплоснабжающих, теплосетевых организаций, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов с указанием наименования каждой организации и конкретной даты проверки организации.
6.3. Утвердить графики проверки готовности потребителей тепловой энергии, подлежащих проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 годов с указанием наименования каждого потребителя и конкретной даты проверки потребителя.
6.4. Копии распоряжений администраций районов, территориального отдела города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет об утверждении программ, указанных в подпункте 6.1, копии утвержденных графиков, указанных в подпунктах 6.2, 6.3 постановления, предоставить в департамент жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода (ул. Пискунова, д.47, каб.2) в срок до 10.07.2023 года.
6.5. Оригиналы актов проверки готовности и паспортов готовности к отопительному периоду, включая сводные реестры актов и паспортов готовности, предоставить в департамент жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода (ул. Пискунова, д.47, каб.2) на бумажном носителе до 01.10.2023 года.
- Департаменту жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода предоставить копию настоящего постановления и копии распоряжений администраций районов, территориального отдела города Нижнего Новгорода Новинский сельсовет об утверждении программ, указанных в подпункте 6.1, копии утвержденных графиков, указанных в подпунктах 6.2, 6.3 постановления в Волжско-Окское управление Ростехнадзора (ул. Гребешковский откос, д.7) в срок до 21.07.2023 года.

- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Скалкина Д.А.
Глава города Ю.В.Шалабаев

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4492

СОСТАВ
комиссии по проверке готовности теплоснабжающей организации
АО «Теплоэнерго» к отопительному периоду
2023 – 2024 гг.

Ключева Ирина Михайловна	заместитель директора департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Самсонов Сергей Михайлович	заместитель директора департамента, начальник управления инженерной инфраструктуры департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Волков Алексей Юрьевич	начальник отдела теплоснабжения и энергосбережения управления инженерной инфраструктуры департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода
Баранов Михаил Владимирович	директор муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» (по согласованию)
Рязанова Светлана Викторовна	консультант отдела теплоснабжения и энергосбережения управления инженерной инфраструктуры департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Нижнего Новгорода.

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4492

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023 – 2024 гг.

Лукоянов Сергей Юрьевич	первый заместитель главы администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Чернов Антон Александрович	начальник управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Кузнецов Михаил Алексеевич	заместитель начальника управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Смыслов Алексей Евгеньевич	начальник отдела инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Овсянников Дмитрий Алексеевич	начальник отдела жилищного фонда администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Смирнов Андрей Николаевич	заместитель директора муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» (по согласованию).

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности потребителей тепловой энергии, расположенных на территории Автозаводского района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023 – 2024 гг.

Лукоянов Сергей Юрьевич	первый заместитель главы администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Чернов Антон Александрович	начальник управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Кузнецов Михаил Алексеевич	заместитель начальника управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Смыслов Алексей Евгеньевич	начальник отдела инженерной инфраструктуры администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Овсянников Дмитрий Алексеевич	начальник отдела жилищного фонда администрации Автозаводского района города Нижнего Новгорода
Смирнов Андрей Николаевич	заместитель директора муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4492

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Канавинского района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023 – 2024 гг.

Вовненко Александр Анатольевич	первый заместитель главы администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Абрамов Андрей Александрович	начальник управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Грачкова Татьяна Владимировна	начальник отдела жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода
Индейкин Алексей Константинович	начальник отдела муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» (по согласованию).

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности потребителей, расположенных на территории Канавинского района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023 – 2024 гг.

Вовненко Александр Анатольевич	первый заместитель главы администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Абрамов Андрей Александрович	начальник управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Грачкова Татьяна Владимировна	начальник отдела жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и строительства управления жилищного фонда и инженерной инфраструктуры администрации Канавинского района города Нижнего Новгорода
Индейкин Алексей Константинович	начальник отдела муниципального казенного учреждения города Нижнего Новгорода «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям города Нижнего Новгорода» (по согласованию).

ПРИЛОЖЕНИЕ № 4
к постановлению администрации города
от 06.07.2023 № 4492

СОСТАВ

комиссии по проверке готовности теплоснабжающих и теплосетевых организаций, осуществляющих свою деятельность на территории Ленинского района города Нижнего Новгорода, к отопительному периоду 2023 – 2024 гг.

Захар Николай Сергеевич	первый заместитель главы администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода – председатель комиссии
Саров Александр Евгеньевич	начальник управления жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода – заместитель председателя комиссии

Члены комиссии:

Королёв Олег Анатольевич	начальник отдела инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства управления жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода
Медведева Галина Никитична	консультант отдела инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства управления жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода
Баранова Екатерина Александровна	консультант отдела инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства управления жилищного фонда, инженерной инфраструктуры и коммунального хозяйства администрации Ленинского района города Нижнего Новгорода.

**ПРОГРАММА
ПРОВЕДЕНИЯ ПРОВЕРКИ ГОТОВНОСТИ К ОТОПИТЕЛЬНОМУ ПЕРИОДУ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ
АО «ТЕПЛОЭНЕРГО»**

- Программа разработана в целях оценки готовности теплоснабжающей организации АО «Теплоэнерго» к отопительному периоду 2023 – 2024 гг. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих и теплосетевых организаций определены приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 года № 103 «Об утверждении правил оценки готовности к отопительному периоду».
- Объекты, подлежащие проверке: источники тепловой энергии и тепловые сети АО «Теплоэнерго».
- Сроки проведения проверки: АО «Теплоэнерго» – с 25 сентября по 28 сентября 2023 года.
- При проверке проверяется выполнение теплоснабжающей организацией требований, установленных главой III «Правил оценки готовности к отопительному периоду», утвержденных Приказом Минэнерго России от 12.03.2013 № 103.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 06.07.2023 № 4493**

О предоставлении мер имущественной поддержки на территории города Нижнего Новгорода лицам, проходившим военную службу или оказывающим добровольное содействие в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в период частичной мобилизации

На основании статьи 51 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пункта 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», Указа Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации», пункта 7 распоряжения Правительства Российской Федерации от 15.10.2022 № 3046-р, статьи 43 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**

- Предоставлять лицам, указанным в пункте 2 настоящего постановления, на период прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, отсрочку платежей по договорам аренды имущества, компенсации за пользование имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, а также по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, а также земельным участкам, государственная собственность на которые не разграничена, (далее – Договоры аренды).
- Установить, что отсрочка платежей, предусмотренная пунктом 1 настоящего постановления, предоставляется физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и (или) его руководителем, в случае если:
 - указанные физические лица призваны на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» или проходят военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо заключили контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;
 - физическим лицам переданы права и обязанности по Договору аренды от лиц, указанных в подпункте «а» настоящего пункта, в период с 24.02.2022, если они входят в круг наследников, определенных статьями 1142, 1143 Гражданского кодекса Российской Федерации, лиц, указанных в подпункте «а» настоящего пункта.
- Особенности предоставления отсрочки платежей по Договорам аренды:
 - Отсрочка предоставляется:
 - по арендной плате, начисленной за период с 1 октября 2022 года по 30 июня 2023 года, (далее – период отсрочки – 1);
 - текущей просроченной задолженности по арендной плате, выявленной на 1 октября 2022 года;
 - после окончания периода отсрочки – 1, установленного подпунктом 3.1 настоящего пункта, оплата производится следующим образом: по арендной плате, начисленной за период отсрочки, – поэтапно, не чаще одного раза в месяц (квартал), равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной (ежеквартальной) арендной платы по Договору аренды, – с 1 октября 2023 года;
 - по текущей просроченной задолженности по арендной плате, выявленной на 1 октября 2022 года, – с 1 июля 2023 года.
 - 3.3. В случае, если окончание периода прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, приходится на дату, более позднюю, чем дата окончания периода отсрочки, установленная подпунктом 3.1 настоящего пункта, окончание периода отсрочки переносится до начала периода начислений арендной платы по договору, следующего за периодом начислений арендной платы по договору, в котором заключено прохождение военной службы или оказание добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, (далее – период отсрочки – 2).
 - 3.4. После окончания периода отсрочки – 2, установленного настоящим пунктом, оплата производится следующим образом: по арендной плате – поэтапно, не чаще одного раза в месяц (квартал), равными платежами, размер которых не превышает размера половины ежемесячной (ежеквартальной) арендной платы по договору аренды, – с начала периода начислений арендной платы по договору, следующего по истечении шести месяцев с момента окончания периода отсрочки – 2;
 - по текущей просроченной задолженности по арендной плате, выявленной на 1 октября 2022 года, – с начала периода начислений арендной платы по договору, следующего после окончания периода отсрочки – 2.
- Муниципальным предприятиям и муниципальным учреждениям принять аналогичные меры по поддержке на территории города Нижнего Новгорода лицам, проходившим военную службу или оказывающим добровольное содействие в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации в период частичной мобилизации, и установить сроки, указанные в пункте 3 настоящего постановления.
- Отсрочка платежей предоставляется по письменному обращению, поступившему в комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода, в муниципальное предприятие, муниципальное учреждение:
 - по подпункту 3.1 пункта 3 настоящего постановления – по обращению любого лица с приложением копий документов, подтверждающих статус прохождения военной службы по частичной мобилизации в Вооруженных Силах Российской Федерации, или копии уведомления о заключении контракта о прохождении военной службы в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28.03.1998 № 53-ФЗ «О воинской обязанности и военной службе», либо контракта о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, с которым заключены указанные контракты;
 - по подпункту 3.3 пункта 3 настоящего постановления – по обращению арендатора по договору, по которому предоставляется отсрочка, с приложением копий документов, определяющих дату окончания прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации.
- Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания.
- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.
Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.07.2023 № 4496**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 31.08.2022 № 4495

- На основании статей 43, 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**
- Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 31.08.2022 № 4495 «О ликвидации муниципального предприятия города Нижнего Новгорода «Единый центр муниципального заказа» (далее – МП «ЕЦМЗ») изменения, заменив в подпункте 2.2 постановления слова «до 31 декабря 2022 года» словами «до получения Листа записи Единого государственного реестра юридических лиц о внесении записи о ликвидации МП «ЕЦМЗ»».
 - Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Помпаева С.Н.) направить средства бюджета города Нижнего Новгорода для завершения ликвидационных мероприятий МП «ЕЦМЗ», предусмотренные на указанные цели.
 - Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в средствах массовой информации.
 - Контроль за исполнением постановления возложить на исполняющего обязанности первого заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Егорова С.А.
Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.07.2023 № 4505**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 28.07.2021 № 3118

- В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**
- Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 28.07.2021 № 3118 «Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые муниципальным бюджетным учреждением дополнительного образования «Детская школа искусств № 7» изменения, изложив таблицу приложения к постановлению в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуги	Возраст, лет	Период реализации дополнительной образовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий по реализации дополнительной образовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Реализация дополнительной образовательной программы «Курс подготовки детей к поступлению на фортепианное, оркестровое и народное отделения (индивидуальные занятия)»	с 6 лет	9	4	36	45	28800,00	3200,00	800,00
2	Реализация дополнительной образовательной программы «Курс подготовки детей к поступлению на фортепианное, оркестровое и народное отделения (групповые занятия)»	с 6 лет	9	8	72	45	11700,00	1300,00	162,50
3	Реализация дополнительной образовательной программы «Курс подготовки детей к поступлению на хоровое отделение (групповые занятия)»	с 6 лет	9	18	162	45	25200,00	2800,00	155,56
4	Реализация дополнительной образовательной программы «Хореографическое искусство, хоровое искусство (групповые занятия)»	с 6 лет	9	16	144	45	25200,00	2800,00	175,00
5	Реализация дополнительной образовательной программы «Курс обучения игре на гитаре, фортепиано и других музыкальных инструментах (индивидуальные занятия)»	с 7 лет	9	4	36	45	27900,00	3100,00	775,00
6	Реализация дополнительной образовательной программы «Курс обучения игре на гитаре, фортепиано и других музыкальных инструментах (сопрано, фиджио, групповые занятия)»	с 7 лет	9	4	36	45	5850,00	650,00	162,50
7	Реализация дополнительной образовательной программы «Сольное пение (индивидуальные занятия)»	с 15 лет	9	4	36	45	30600,00	3400,00	850,00

8	Реализация дополнительной образовательной программы «Основы изобразительного искусства» (групповые занятия)»	с 7 лет		9	8	72	45	18000,00	2000,00	250,00
9	Реализация дополнительной образовательной программы «Основы изобразительного искусства» (групповые занятия)»	с 7 лет		9	16	144	45	36000,00	4000,00	250,00
10	Реализация дополнительной образовательной программы «Изобразительное искусство» (групповые занятия)»	с 14 лет		9	16	144	45	36000,00	4000,00	250,00

- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Постановление вступает в силу с 01.09.2023.
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.
Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.07.2023 № 4507**

Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 92»

- В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**
- Установить тарифы на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 92», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.
 - Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
 - Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
 - Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.
Глава города Ю.В.Шалабаев

**Тарифы
на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным дошкольным образовательным учреждением «Детский сад № 92»**

№ п/п	Наименование платной услуги	возраст обучающихся	Период реализации платной услуги по реализации дополнительной образовательной программы, месяцев	Кол-во занятий в месяц	Кол-во занятий за период реализации платной услуги по реализации дополнительной образовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за платную услугу по реализации дополнительной образовательной программы, руб.	Тариф за мес., руб.	Тариф за одно занятие, руб.
1	Услуга по реализации дополнительной образовательной программы «Топтушки»	Дети 5-6 года жизни	8	8	32	25	12800	1600	200
		Дети 6-7 года жизни	8	8	32	30	12800	1600	200
2	Услуга по реализации дополнительной образовательной программы «Мастерская волшебников»	Дети 5-6 года жизни	8	8	32	25	16000	2000	250
		Дети 6-7 года жизни	8	8	32	30	16000	2000	250
3	Услуга по реализации дополнительной образовательной программы «Занимательная логика»	Дети 5-6 года жизни	8	8	32	25	12800	1600	200
		Дети 6-7 года жизни	8	8	32	30	12800	1600	200

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.07.2023 № 4508**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 15.09.2016 № 2963

- В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43 и 52 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**
- Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 15.09.2016 № 2963 «Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Школа № 119 с углубленным изучением отдельных предметов» изменения, дополнив таблицу № 1 приложения к постановлению строками 31 и 32 следующего содержания:

№ п/п	Наименование услуг	Возраст обучающихся	Период реализации общеобразовательной программы, месяцев	Количество занятий в месяц	Количество занятий за период реализации дополнительной образовательной программы	Продолжительность одного занятия, минут	Тариф за дополнительную общеобразовательную программу, руб.	Тариф за один месяц, руб.	Тариф за одно занятие, руб.
31.	Реализация дополнительной образовательной программы «Бадминтон»	7-12 лет	6,75	8	54	45	10800,00	1600,00	200,00
32.	Реализация дополнительной образовательной программы «Большой теннис»	7-10 лет	6,75	16	108	45	21600,00	3200,00	200,00

- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.
Глава города Ю.В.Шалабаев

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 07.07.2023 № 4510**

О внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 17.10.2017 № 4904

- В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» и статьями 43, 52 и 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода **постановляет:**
- Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 17.10.2017 № 4904 «Об установлении тарифов на платные услуги по реализации дополнительных общеобразовательных программ, оказываемые Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением «Школа № 93» следующие изменения:
 - 1.1. Строки 1 – 24, 28 таблицы приложения к постановлению исключить.
 - 1.2. Строки 25, 26 и 27 таблицы приложения к постановлению считать строками 1, 2 и 3 соответственно.
 - 1.3. Дополнить таблицу приложения к постановлению строками 4 и 5 следующего содержания:

4	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Практикум выполнения заданий различного типа» (группа 5 человек)	7-18 лет	7,75	4	31	45	7 750,00	1 000,00	250,00
5	Реализация дополнительной общеобразовательной программы «Практикум выполнения заданий различного типа» (группа 10 человек)	7-18 лет	7,75	4	31	45	5 812,50	750,00	187,50

- Управлению информационной политики администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».
- Юридическому департаменту администрации города Нижнего Новгорода (Витушкина Т.А.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
- Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Стрельцова Л.Н.
Глава города Ю.В.Шалабаев