

0+

НАСТОЯЩАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

# День Города

НИЖНИЙ НОВГОРОД

№ 93 (1144)

16—22 ноября 2016 года



Традиция принятия присяги существовала в Горьковском детском речном пароходстве, однако она была утрачена после его закрытия во времена перестройки. В 2014 году администрация Нижнего Новгорода приняла решение возродить пароходство как муниципальное образовательное учреждение. На прошлой неделе, впервые после более чем 25 летнего перерыва, нижегородские юнги приняли присягу, об этом

**читайте на стр. 3**

## В режиме аврала



стр. 2

## Тайм-аут на неделю

Администрация города и фонд Хабенского взяли время на решение судьбы студии.

стр. 3

## Мусорный ветер перемен

В Нижнем обсуждают новую реформу системы обращения с отходами.

стр. 4

## Одна квитанция за квартиру и свет

Скоро все нижегородцы будут получать единую квитанцию за ЖКУ.

стр. 4

## Великая сила... «АРТ России»

Международная выставка «АРТ Россия 2016» впервые прошла в Нижнем Новгороде.

стр. 8–9

## Рукописи не горят

Наш город принял участие во всероссийских онлайн чтениях «Мастера и Маргариты».

стр. 9

## Метеосводка

| день   | среда | четв.     | пятн.     | суб.  | вос.      | пон.      | втор.     |
|--------|-------|-----------|-----------|-------|-----------|-----------|-----------|
| дн. Т  | -5    | -4        | -2        | +1    | -3        | -5        | -5        |
| ноч. Т | -5    | -5        | -1        | -1    | -6        | -7        | -8        |
| осад.  | снег  | без осад. | без осад. | дождь | без осад. | без осад. | без осад. |
| давл.  | 764   | 763       | 765       | 770   | 775       | 776       | 774       |
| ветер  | Ю     | Ю         | Ю         | Ю     | Ю         | Ю         | ЮЗ        |

## В Нижний привезли коллекцию костюмов из МХАТа

11 ноября в Литературном музее М. Горького открылась выставка театральных костюмов из коллекции МХАТ, автором которых была уроженка Нижегородской области, «поставщик двора Его Императорского Величества» Надежда Ламанова. В начале XX века она была настолько популярна, что зрители приходили на спектакль только ради того, чтобы посмотреть на созданные ею наряды. Платья, стоимость которых могла превысить 500 рублей (для сравнения, зарплата рабочего на металлургическом заводе Санкт-Петербурга составляла от 30 до 100 рублей), сегодня хранятся в Эрмитаже, Метрополе, Историческом музее и частных коллекциях.

В 1918 году Надежда Ламанова была арестована и два месяца провела в Бутырской тюрьме, откуда Ламанову спас Максим Горький. Благодаря ходатайству знаменитого земляка она сохранила не только жизнь, но и профессию: была назначена руководителем ателье по пошиву «новой советской одежды».

— Ламанову и семью Горького связывала многолетняя дружба. Она шила платья для супруги писателя. Потом он спас ее из тюрьмы. А теперь, в год 155-летия со дня рождения Ламановой и в рамках подготовки к празднованию юбилея Максима Горького, мы представляем нижегородцам возможность полюбоваться костюмами, которые Надежда Ламанова создавала для спектаклей МХАТа — театра, в котором впервые была поставлена знаменитая пьеса Горького «На дне», — рассказала директор государственного ордена Почета музея А. М. Горького Лариса Моторина.

Выставка «Модельер, которому верил Станиславский», будет работать до 16 декабря

## ННГУ имени Н. И. Лобачевского вошел в топ-300 лучших вузов мира

В этом году ННГУ имени Н. И. Лобачевского впервые принял участие в международном рейтинге университетов Round University Ranking (RUR) в области естественных наук и вошел в топ-300 лучших вузов мира. Вуз занял 256-ю позицию в общем списке, а среди российских вузов стал пятым. Лидером среди российских вузов стал МГУ имени М. В. Ломоносова, занявший первое место среди вузов России по пяти из шести предметных областей.

В системе рейтингов RUR 2016 года представлены 700 вузов из 74 стран мира, в том числе 22 вуза из России и 43 — из постсоветского пространства. Оценка университетов производилась по шести укрупненным областям знания: гуманитарные науки, науки о жизни, медицинские науки, естественные науки, социальные науки, технические науки.

Система рейтингов RUR создана для оценки и принятия решений по выбору вузов в соответствии с персональными задачами ключевых заинтересованных лиц: абитуриентов и студентов, академического сообщества, менеджмента университетов и государства.

## Новогодние каникулы сократили

Согласно постановлению, которое подготовило Министерство труда РФ, в 2017 году новогодние каникулы для работающих россиян будут сокращены. Праздники продлятся не 10 дней, как это было обычно, а восемь — с 1 по 8 января. Рабочая неделя начнется с 9 января.

## Билеты на поезд за 60 суток

На официальном сайте ОАО «РЖД» сообщается, что с 11 декабря продажа билетов на все поезда дальнего следования и прицепные вагоны, курсирующие во внутригосударственном сообщении, будет открываться за 60 суток до даты отправления поезда. То есть 11 декабря этого года пассажир сможет купить билет на поезд, отправляющийся 8 февраля 2017 года. Такие изменения вводятся с целью повышения качества обслуживания пассажиров и для повышения доступности перевозок.

Оформить билеты за 60 суток можно будет как в железнодорожных билетных кассах, так и самостоятельно на официальном сайте ОАО «РЖД».

До этого времени продажа проездных документов за 60 суток производится на поезда международного сообщения.

## С прибавлением!

За прошлую неделю в Нижнем Новгороде появилось на свет 283 маленьких нижегородцев. В первом родильном доме на свет появились 93 новорожденных, в третьем роддоме акушеры приняли 53 младенца, в роддоме № 5 родились 52 малыша, в шестом роддоме — 43 крохи, а в четвертом — 42 ребенка.

Подготовили  
Елена Шаповалова и Анна Родина

# В режиме аврала

За две недели ноября с улиц Нижнего Новгорода было вывезено около 3,5 тысячи КамАЗов снега



На еженедельном оперативном совещании при главе администрации Нижнего Новгорода в минувший понедельник заместитель директора департамента благоустройства и дорожного хозяйства Роман Ухабин сообщил, что с начала зимнего режима уборки дорог с улиц города было вывезено 24,5 тысячи кубометров снега — это около 3500 КамАЗов. Для обработки проезжей части использовано 11 тысяч тонн пескосоляной смеси.

На прошлой неделе, когда погода преподнесла нижегородцам сюрпризы в виде мокрого снега, потом дождя, а потом понижения температуры ниже нулевой отметки, дорожные службы города сделали все возможное, чтобы привести дороги в нормативное состояние.

— Как мы видим, такой циклон накрыл не только Нижний Новгород, но и Москву и всю центральную часть России. И во всех городах ситуация примерно одинаковая. Даже в столице, с ее впечатляющими техническими и финансовыми возможностями, не удалось в одночасье справиться с ситуацией. Считаю, что наши подрядные организации сработали на максимуме своих возможностей, но необходимо понимать, что разом накрыть и очистить весь город невозможно, — сообщил Роман Ухабин.

В среднем ежесуточно на городских улицах работает около 200 единиц техники и примерно 400 дорожных рабочих в две смены: с 8.00 до 20.00 и с 20.00 до 8.00.

Директор департамента жилья и инженерной инфраструктуры Павел Марков, в свою очередь, обратился к главам районных администраций с просьбой усилить контроль за содержанием придомовых территорий.

— В выходные от жителей поступали жалобы, что во дворах и на тротуарах рядом с домами скользко. В первую очередь эти обращения касаются домов, обслуживаемых ТСЖ и ЖСК, — уточнил Павел Марков.

В выходные дни в очистке дорог Нижнего Новгорода были задействованы в основном комбинированные дорожные машины и плужно-щеточная техника, ночью — самосвалы для вывоза снега.

В ближайшие дни в Нижнем Новгороде ожидаются небольшие осадки в виде снега на фоне легкого мороза. Работа дорожных служб будет сосредоточена на противолодней обработке проезжей части, а также на очистке оставшихся межквартальных и внутривортовых проездов.

Фото Алексея Манянина

# Антикризисный план в действии

## Администрация города полностью погасила кредиторскую задолженность перед поставщиками за 2015 год

В понедельник директор департамента финансов Юрий Мочалкин в ходе еженедельного оперативного совещания представил исполняющему обязанности главы городской администрации Сергею Миронову последнюю информацию о состоянии кредиторской задолженности муниципалитета перед поставщиками за 2015 год.

— Сегодня будут произведены последние платежи по кредиторской задолженности 2015 года. Всего за ноябрь 2016 года мы перечислили поставщикам около 77 млн рублей. Все погашения происходили в рамках теку-

щего исполнения бюджета, — сказал Юрий Мочалкин.

Напомним, что на 1 января 2016 года город имел кредиторскую задолженность по обязательствам предыдущего года в размере 1 млрд 915 млн рублей.

— Можно говорить о том, что администрация Нижнего Новгорода полностью погасила кредиторскую задолженность перед поставщиками за 2015 год, — отметил Сергей Миронов. — Ранее планировалось, что долг будет погашен в декабре 2016 года. Но за счет реализации мер антикризисного плана, разработанного по поручению главы

администрации города, удалось решить эту задачу раньше. В администрации города под председательством Сергея Белова регулярно проходят балансовые комиссии по результатам деятельности муниципальных предприятий, комиссии по обеспечению полноты поступлений в бюджет налоговых платежей и другие совещания. Проведен целый комплекс работ по сокращению затрат муниципалитета. Все это позволило увеличить доходы бюджета и рассчитаться с долгами.

МАТЕРИАЛЫ ПОДГОТОВИЛА  
ЕЛЕНА ШАПОВАЛОВА

# Традицию возродили

## Нижегородские юнги после 25-летнего перерыва вновь приняли присягу

Традиция принятия присяги существовала в Горьковском детском речном пароходстве, однако она была утрачена после его закрытия во времена перестройки. В 2014 году администрация Нижнего Новгорода приняла решение возродить пароходство как муниципальное образовательное учреждение. На прошлой неделе, впервые после более чем 25-летнего перерыва, нижегородские юнги приняли присягу.



Торжественную клятву верности морским традициям принесли 70 воспитанников Нижегородского детского речного пароходства первого года обучения. Слова клятвы, произнесенные ребятами в Гербовом зале Нижегородской ярмарки, звучали по-особому торжественно.

— Перед лицом своих товарищей торжественно обещаю: горячо любить и гордиться своей Родиной, своим Отечеством, — произносят слова присяги ребята. — Быть честным, смелым, дисциплинированным, дорожить честью пароходства. Изучать военноморскую историю своего Отечества. Чтить память погибших воинов моряков родного Отечества. Уважать ветеранов и старших по возрасту людей.

После церемонии ребята получили удостоверения «Нижегородский юнга». Теперь новоиспеченным юнгам предстоит долгое, но интересное обучение. Добросовестное и настойчивое изучение морского

дела — это не единственная задача, которая стоит перед ними.

— Сегодня мы начали добрую традицию, которая была утрачена 25 лет назад, — отметил директор Нижегородского детского речного пароходства Владимир Дьяков. — Теперь юнгам предстоит изучение основ морского дела, шлюпочная практика, проведение слета юных моряков на водоохранилище, где будут определены победители. Ребята изучают основы судовождения, основы морской практики, морские узлы, парусное дело, семафорную азбуку, историю флота России.

В рядах воспитанников немало девочек, которые наравне с парнями выполняют сложные задания. Они не понаслышке знают, как сложно здесь учиться.

— Сначала мы самое элементарное проходили: буи, знаки, — рассказала юнга Дарья Степанова. — А далее, когда уже тепло стало, мы ходили на греблю, ею занимались. На гребле были только мальчики, из девочек была только я и гребла вместе с ними.

— Для ребят это событие волнительно и почетно, — считает педагог дополнительного образования объединения «Юный судоводитель» Нижегородского детского речного пароходства Николай Петрович Арнаутов. — Это восстановление былых традиций Горьковского детского речного пароходства имени Аркадия Гайдара, а это способствует военно-патриотическому воспитанию подрастающего поколения в духе патриотизма. Я горжусь, когда вижу своих выпускников, ставших

курсантами речного училища, студентами университета водного транспорта.

После получения удостоверений «Нижегородский юнга» многие ребята говорили, что не собираются оставлять морское и речное дело в детстве, а хотят сделать его будущей профессией.

— Мы изучаем очень интересные дисциплины, — объяснил юнга Данил Фролов. — Это история морского флота, вязание морских узлов, разборка и сборка автомата Калашникова, физические упражнения. Планирую, что в дальнейшем буду поступать в университет водного транспорта.

— Сегодня ребята принесли торжественную клятву верности морским традициям, — сказал Владимир Дьяков. — Два года назад админист-

рация города приняла знаковое решение возродить деятельность нашего замечательного учреждения. Сейчас стоит задача сделать из этого учреждения одну из визитных карточек Нижнего Новгорода. В первый год после возрождения детского пароходства к нам поступили 106 ребят, в следующем — 250, а в этом — уже 500. Нам хотелось бы увеличить число воспитанников до тысячи, и мы это обязательно сделаем. На сегодняшний день мы входим в состав отрасли подготовки моряков для флота России. Моряков нужно готовить именно с этого возраста, воспитывать со школьной скамьи и вести до судового мостика больших боевых кораблей, транспортных и грузовых судов.

Анна Родина  
Фото Алексея Манянина

# Тайм-аут на неделю

## Администрация города и фонд Хабенского взяли время на решение судьбы студии

Наконец-то стало окончательно понятно, что общественный ажиотаж вокруг студии творческого развития Константина Хабенского был во многом искусственно раздут в нижегородских СМИ. В понедельник состоялась встреча — директором благотворительного фонда «Оперение» Ляйсан Мишариной. Как выяснилось, обе стороны заинтересованы в дальнейшем взаимодействии и настроены на поиск путей сотрудничества.

Прежде чем из рабочей ситуации сделали городской конфликт, выплеснув в информационное пространство усеченную информацию, была некая предыстория. Еще в мае директор муниципального театра «Преображение» обратился в департамент культуры с просьбой снять с баланса театра студию Константина Хабенского. Причина: куратор проекта в Нижнем Новгороде Галина Красильникова на протяжении долгого времени не может предоставить необходимых для дальнейшей работы документов. Например, никто в глаза не видел устава организации, да и прием на работу педагогов был несколько упрощенным, потому что организация нормального процесса работы студии было приоритетом для всех, а восполнить пакет документов можно было и позднее. Но этого почему-то не случилось.

К слову, это уже был не первый тревожный момент в отношениях нижегородского куратора студии и городских властей. За несколько месяцев до этого в департамент культуры с точно такой же просьбой обращал директор другого муниципального предприятия, к другому определили студию. Тогда администрация города передала студию в театр «Преображение», что называется, по профилю, и вот спустя короткое время история повторилась.



— Я прекрасно понимаю руководителей этих учреждений. Это только со стороны кажется: подумаешь, нет каких-то договоров аренды или справок... Речь ведь идет о творчестве, а эти чиновники вечно к каким-то бумажкам цепляются. Но все гораздо сложнее: если у педагога нет справки об отсутствии судимости, театру грозит штраф от 30 тысяч рублей, а если тот еще и работает с детьми без медицинской книжки — от 110 тысяч рублей. Поэтому мы так жестко относимся к документации, — говорит директор департамента культуры Наталья Суханова. — Что касается отказа от сотрудничества со студией, то такой вопрос даже не возникал. Глава администрации города Сергей Белов однозначно дал всем понять, что проект нужно сохранить, поддержать школу, но выстроить работу с учетом требований закона. Мы с уважением относимся к творческому процессу, но многое вынуждены измерять не только им, но в первую очередь буквой закона. Особенно если речь идет о городском бюджете. Это не чей-то личный карман. У нас в городе около 80 различных сту-

дий и творческих коллективов, которые с таким же успехом могли бы претендовать на бюджетное финансирование. Из уважения к популярному актеру и данных ранее обязательств мы решили поддержать его проект.

Как стало известно, во время встречи был озвучен и вариант сотрудничества, который предложила администрация города. Его суть: студию Константина Хабенского передают под крыло детской школы искусств № 9 имени А. Д. Улыбышева, которая входит в список 50 лучших школ дополнительного образования в России. Там сохраняется программа и название студии Константина Хабенского, но, кроме этого, по окончании учебы ребятам еще и выдается свидетельство об окончании обучения. Родители согласятся, что такой документ лишним в копилке их ребенка вряд ли будет.



— К сожалению, мы не можем принять это предложение, так как оно предполагает оплату за обучение, хоть и мизерную, всего 560 рублей. У Константина Юрьевича главное требование, чтобы обучение для детей было бесплатным. Кроме этого, мы считаем, что предоставляем не дополнительное образование, которое подлежит обязательному лицензированию, а мастер-классы, для проведения которых наш художественный руководитель лично отбирает педагогов, — отметила во время встречи Ляйсан Мишарина.

В итоге обе стороны взяли тайм-аут на неделю для принятия решения по дальнейшему сотрудничеству. Городская администрация готова продолжить финансирование студии, но при условии, что все документы будут приведены в соответствие с законодательством. И пока фонд будет приводить бумаги в порядок, департамент культуры подумает над другими формами сотрудничества, которые можно воплотить, учитывая реальные возможности муниципальной казны.

Кстати, как рассказала на встрече Ляйсан Мишарина, все сотрудники фонда и сам Константин Хабенский были, мягко говоря, в недоумении от информационной кампании, развернувшейся вдруг в нижегородских СМИ.

— У нас в фонде мы не давали никаких комментариев по поводу закрытия студии в Нижнем Новгороде или отказа администрации от сотрудничества. Да, есть финансовые проблемы, но они есть сейчас во всех городах, где работают наши студии, и везде мы пытаемся вместе с представителями власти найти выход, — призналась Ляйсан Мишарина.

Что касается реакции на увиденное и услышанное самого Константина Хабенского, то, по ее словам, он «не доверяет СМИ». Конструктивную беседу он имел с главой администрации города Сергеем Беловым. Для налаживания дальнейшего сотрудничества готов приехать в Нижний Новгород для личной встречи, как только появится свободное окно в плотном графике работы.

Елена Морозова  
Фото Ивана Коцмана

КТО В ДОМЕ ХОЗЯИН?

# Мусорный ветер перемен

**В течение двух лет в Нижегородской области будет внедрен раздельный сбор мусора. Насколько может повыситься в связи с этим плата за сбор и транспортировку отходов? Некоторые эксперты говорят, что она может вырасти и до 200 рублей с человека. Готовы ли к этому граждане? Ведь уже сейчас нижегородцы платят надбавку за строительство мусоросортировочного завода. Новую реформу системы обращения с отходами, ее плюсы и минусы обсудили на круглом столе 15 ноября.**

## Необходимость назрела

Количество образующихся и перерабатываемых отходов является не только показателем экономического потенциала общества, но также характеризует уровень его развития. В послеперестроечные годы государство мало уделяло внимания вопросам экологии. И в результате в настоящее время мы наблюдаем загрязнение и захламление отходами всех сред и даже околоземного пространства, а количество отходов на душу населения продолжает расти. Поэтому давно назрела необходимость проведения реформы, которая включает в себя помимо многих вопросов разработку и утверждение территориальной схемы обращения с отходами, создание общеобластного регионального оператора по отходам и переход населения к новой системе оплаты за бытовой мусор — от пометражной к подушевой.

Как сообщила заместитель министра экологии и природных ресурсов Нижегородской области Наталья Мочалина, территориальная схема была утверждена 8 ноября 2016 года Росприроднадзором. Она позволит наиболее эффективно осуществлять деятельность по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов, в том числе твердых коммунальных, образующихся на территории Нижегородской области.

— В проекте территориальной схемы был учтен многолетний опыт минэкологии Нижегородской области в сфере обращения с отходами. Когда в 2009 году мы начали эту работу, у нас не было российских аналогов, поэтому за ориентир принимали опыт зарубежных коллег, который пришлось серьезно адаптировать к нашим условиям, на что потребовалось длительное время. Теперь у нас действуют пять полигонов, отвечающих всем экологическим требованиям: на территории городского округа Дзержинск, города Кстово, Городецкого, Балахнинского и Богородского районов. Таким образом, более 70% населения региона

попадают в зону обслуживания современных комплексов ТКО. За последние четыре года в Нижегородской области ликвидировано около 80% несанкционированных свалок, — подчеркнула Наталья Мочалина.

## Операторов будет четыре

По данным Росприроднадзора, территориальная схема подразумевает создание четырех региональных операторов по обращению с отходами, в том числе ТКО (твердые коммунальные отходы). Региональный оператор по обращению с ТКО — это юридическое лицо, которое обязано заключить договор на оказание услуг по обращению с ТКО с собственником ТКО, которые образуются и места сбора которых находятся в зоне деятельности регионального оператора (ст. 1 Федерального закона № 89-ФЗ). Вопрос вывоза всех остальных отходов — строительных, промышленных, — каждая организация будет решать сама, хотя не исключается, что на добровольной основе региональный оператор будет осуществлять и этот вид работы.

По мнению руководителя нижегородского УФАС России Михаила Теодоровича, чтобы стать региональным оператором, компания, участвующая в конкурсе, должна быть отделена от рынка. Статус регионального оператора будет присваиваться юридическому лицу на основании конкурсного отбора на срок не менее 10 лет. Но так как рынок перемещения отходов на сегодняшний момент де-факто есть, а это в том числе и живые люди, работающие в мусороперерабатывающих компаниях, то ничьи решения не должны сломать этот рынок и оставить людей без работы.

## Вопросов по-прежнему много

Андрей Лебедев, директор по развитию ЗАО «Управление отходами-НН» подчеркнул, что те изменения в законах, которые сейчас принимаются по вопросу обращения с отходами, наводят порядок в исторически сложившейся ситуации, когда всеми средствами распоряжалась вывозящая компания. Вопросов к новой реформе много, но региональные власти много работают законодательно над вопросами в этой сфере, что позволяет надеяться на прозрачность системы. Чтобы вести дальнейшую работу, сейчас необходимо выстроить некий фундамент, добиться того, чтобы потоки отходов направлялись понятным образом, все данные фиксировались в региональном кадастре отходов и платежи поступали целевым образом.

В своем выступлении генеральный директор Ассоциации нижегородских предпринимателей в области



обращения с отходами Артем Патрин поддерживал решение правительства РФ о переносе введения института регионального оператора на июль 2018 года. Он отметил, что на данный момент Нижегородская область, да и рынок вообще не готов к подобным нововведениям. Региональный оператор может попасть в очень сложную ситуацию из-за изменений тарифов. Если сложить все расходы, то вполне возможно, что тариф по вывозу и переработке ТКО на одного человека может составить 150–200 рублей. Вряд ли все будут готовы оплачивать такую сумму.

Директор департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации города Павел Марков, в свою очередь, заявил, что повышение тарифов оправдано в связи с внедрением современных полигонов и современных технологий по переработке и утилизации мусора, но, по прогнозам департамента, они вырастут не больше чем на 10–15%. Это не столь значительные изменения, как возможные изменения тарифов на другие жилищно-коммунальные услуги. Новая реформа обращения с отходами решает в первую очередь экологические задачи, это плюс. Из минусов Марков отметил, что, передав полномочия на уровень субъекта, законодатель нечетко определил роль и задачи муниципалитета.

АНАСТАСИЯ ШАБАНОВА  
ФОТО ИЗ АРХИВА РЕДАКЦИИ

# Одна квитанция за квартиру и свет

В конце октября часть жителей Московского района, чьи дома обслуживаются ОАО «ДК Московского района», наверняка удивились, получив необычный платежный документ. В объединенную жировку, изготовленную ООО «Центр-СБК», вошла услуга «электроснабжение», оказываемая «ТНС Энерго НН». Это квитанция за октябрь, которую необходимо оплатить до 10 ноября 2016

года. Тарифы в квитанции не изменились, платежные документы объединены для удобства жителей и экономии их времени при оплате.

По словам директора департамента жилья и инженерной инфраструктуры администрации Нижнего Новгорода Павла Маркова, скоро удобство единой квитанции по достоинству оценят жители всех районов города и

платить за коммуналку станет легче и быстрее.

— Внедрение единого платежного документа — один из тех положительных примеров, когда новшество не усложняет жизнь, а, наоборот, ее облегчает, — считает директор департамента.

Расчет размера платы за электроэнергию, прием показаний приборов учета и абонентское обслуживание по данной услуге

по-прежнему будет осуществлять ПАО «ТНС энерго НН».

По вопросам, связанным с другими жилищно-коммунальными услугами, включенными в платежный документ, жители могут обращаться в любой удобный для них абонентский пункт ООО «Центр-СБК», на горячую линию по телефону 262-19-20 или через личный кабинет абонента на сайте [www.bcnn.ru](http://www.bcnn.ru). Адреса абон-

ментских пунктов, их телефоны и режим работы также можно уточнить на сайте ООО «Центр-СБК» в разделе «Справочная информация» — «Абонентские пункты».

Не изменились и привычные жителям адреса центра обслуживания клиентов на ул. Чаадаева, 5д и телефон единой справочной службы ПАО «ТНС энерго НН»: 233-09-70.

ПОДГОТОВИЛА  
ЕЛЕНА КРЮКОВА

## Как оплатить долг за водоснабжение без начисления пени?

УСПЕЙ принять участие в акции «В НОВЫЙ ГОД БЕЗ ДОЛГОВ» с 1 октября по 31 декабря 2016 г.



**1**  
ОПЛАТИТЬ  
ЗАДОЛЖЕННОСТЬ  
за холодное  
водоснабжение  
до 31 декабря 2016 г.

в том числе начисления  
за последний расчётный  
месяц

**2**  
ЗАПОЛНИТЬ ЗАЯВЛЕНИЕ  
об участии в акции  
до 20 января 2017 г.

форма на сайте  
[www.vodokanal-nn.ru](http://www.vodokanal-nn.ru)  
и в Центре по работе  
с абонентами

**3**  
ПРЕДОСТАВИТЬ КОПИЮ  
документа,  
удостоверяющего личность абонента  
(паспорт);

Квитанцию ООО «Центр-СБК»  
за последний расчётный период с  
отметкой об оплате

Платёжный документ  
об оплате долга

**4**  
ПРЕДОСТАВИТЬ  
ДОКУМЕНТЫ  
в Центр по работе  
с абонентами

или электронной почте  
[сга@vodokanal-nn.ru](mailto:сга@vodokanal-nn.ru)  
направить документы  
по почте

КОНСУЛЬТАЦИЮ можно получить:  
(831) 233-99-99 горячая линия

ЦЕНТР ПО РАБОТЕ С АБОНЕНТАМИ  
Нижний Новгород, ул. Политбойцов, 21а

Подробности акции на сайте  
[www.vodokanal-nn.ru](http://www.vodokanal-nn.ru)  
ОАО «Нижегородский водоканал»

# Телепрограмма 21–27 ноября

## ПОНЕДЕЛЬНИК, 21 НОЯБРЯ

| ПЕРВЫЙ                                       | 19.00 Сегодня                                     | 12.25 Постскриптум 16+                              | СТС   | Гутман 0+  | 16.40 Хоккей. КХЛ  | РЕН-ТВ  | ры» 16+  |
|--|---|---|---|--|--|---|--|
| 05.00 Доброе утро                            | 08.05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+               | 13.25 В центре событий 16+                          | 06.00 Х/ф «АСТЕРИКС НА ОЛИМПИЙСКИХ ИГРАХ» 12+             | 18.30 Д/ф «Сиянь. Глиняные воины первого императора» 0+  | 22.20 Спортивный интерес 16+                             | 05.00, 09.00 Военная тайна 16+                | 02.20 Д/ф «Молодость по рецепту» 16+           |
| 09.00, 12.00, 14.00, 15.00, 03.00 Новости    | 10.20 Т/с «ЛЕСНИК» 16+                            | 14.50 Город новостей                                | 08.15 М/с «Три кота» 0+                                   | 18.45 Атланты в поисках истины 0+                        | 23.50 Керлинг 0+   | 06.00 Документальный проект 16+               | 03.05 Ночной эфир 16+                          |
| 09.20, 04.10 Контрольная закупка 12+         | 12.00 Суд присяжных 16+                           | 15.15 Городское собрание 12+                        | 08.30, 09.00, 09.30, 01.00 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ИЗ МАГИКЯН» 12+ | 19.15 Спокойной ночи, малыши! 0+                         | 01.45 Скейтбординг 12+                                   | 07.00 С бодрым утром! 16+                     | 06.00, 15.05 Разрушители мифов 16+             |
| 09.50 Жить здорово! 12+                      | 13.25 Чрезвычайное происшествие                   | 16.00 Линия защиты 16+                              | 10.00 М/ф «Шрек навсегда» 12+                             | 05.20 Д/ф «Все дороги ведут...» 16+                      | 05.20 Д/ф «Все дороги ведут...» 16+                      | 08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 Новости 16+ | 08.00, 09.00 Дорожные войны 16+                |
| 10.55, 03.15 Модный приговор 12+             | 14.00 Место встречи                               | 16.35 Естественный отбор 12+                        | 11.40 Х/ф «ТРИ ИКСА-2. НОВЫЙ УРОВЕНЬ» 16+                 | 06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас ка... 0+ | 06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас ка... 0+ | 11.00 Т/ф «Запретный космос» 16+              | 08.30, 19.00 Кстат 16+                         |
| 12.15 Про любовь 16+                         | 16.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+            | 17.30 Т/с «ДОЛГИЙ ПУТЬ ДОМОЙ» 12+                   | 13.30, 14.00 Т/с «КУХНЯ» 12+                              | 06.10 Утро на «5» 6+                                     | 06.10 Утро на «5» 6+                                     | 12.00, 16.05, 19.00 112 16+                   | 10.30 Т/с «СОЛДАТЫ» 12+                        |
| 13.20, 14.20, 15.15, 01.15 Время покажет 16+ | 18.00 Говорим и показываем 16+                    | 20.00 Право голоса 16+                              | 15.30, 18.30, 19.00 Т/с «ВОРОНИНЫ» 16+                    | 09.10 Место происшествия                                 | 09.10 Место происшествия                                 | 13.00 Званый ужин 16+                         | 14.35, 22.00 Утилизатор 12+                    |
| 16.00 Мужское / Женское 16+                  | 19.45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» 16+                     | 21.45 Петровка, 38                                  | 20.00 Т/с «МОЛОДЕЖКА» 16+                                 | 10.30 Т/с «СЛЕПОЙ» 16+                                   | 10.30 Т/с «СЛЕПОЙ» 16+                                   | 14.00 Х/ф «НАЕМНЫЕ УБИЙЦЫ» 16+                | 16.00, 22.30 Х/ф «БОЙЦОВАЯ РЫБКА» 12+          |
| 17.00, 02.10, 03.05 Наедине со всеми 16+     | 23.30 Итоги дня                                   | 22.30 Украина. Три года ждут 16+                    | 21.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЕРНОМ» 0+                              | 19.00 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 16+                                | 20.20, 21.10, 22.25 Т/с «СЛЕД» 16+                       | 17.00 Д/ф «Украина в огне» 16+                | 18.00, 19.30, 21.00 КВН на бис 16+             |
| 18.00 Вечерние новости                       | 00.00 Позднок 16+                                 | 23.05 Без обмана 16+                                | 22.50 Шоу «Уральских пельменей» 16+                       | 23.15 Момент истины 16+                                  | 23.15 Момент истины 16+                                  | 20.00 Х/ф «КОЛОМБИАН» 16+                     | 18.30 Гость в студии 12+                       |
| 18.45 Давай поженимся! 16+                   | 00.10 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВЛЫ» 16+                   | 00.30 Х/ф «ТРИ ЛАНИ НА АЛМАЗНОЙ ТРОПЕ» 12+          | 23.30 Кино в деталях 18+                                  | 00.10 Место происшествия 16+                             | 00.10 Место происшествия 16+                             | 22.00 Водить по-русски 16+                    | 21.30 +100500 16+                              |
| 19.50 Пусть говорят 16+                      | 01.05 Место встречи 16+                           | 04.05 Д/ф «Олег Басилашвили. Неужели это я?» 12+    | 00.30 Уральские пельмени 16+                              | 23.50 Энигма 0+  | 23.50 Энигма 0+  | 23.25 Х/ф «МАЧЕТЕ» 18+                        | 00.25 Х/ф «ФАРГО» 18+                          |
| 21.00 Время                                  | 03.05 Д/ф «Олег Лундстрем. Жизнь в стиле джаз» 0+ | 05.10 Д/ф «Блеск и нищета советских манекенщиц» 12+ | 02.30 Т/с «ПАПА НА ВЫРОСТ» 16+                            | 00.30 Д/ф «Смертельная нагота» 16+                       | 00.30 Д/ф «Смертельная нагота» 16+                       | 01.30 Самые шокирующие гипотезы 16+           | 01.45 Т/с «КОГДА МЫ ДОМА» 16+                  |
| 21.35 Т/с «МАЖОР» 16+                        | 04.05 Т/с «ХВОСТ» 16+                             | <b>ТВЗ</b>  | 04.30 Т/с «КОСТИ» 16+                                     | 01.25 Д/ф «Панама. Пятьсот лет удачных сделок» 0+        | 01.25 Д/ф «Панама. Пятьсот лет удачных сделок» 0+        | 02.30 Странное дело 16+                       | <b>ДОМАШНИЙ</b>                                |
| 23.35 Вечерний Ургант 16+                    | 05.05 Т/с «ХВОСТ» 16+                             | 06.00 Мультфильмы СМФ 0+                            | 05.25 Ералаш  | 02.40 И.С.Бах, Итальянский концерт 0+                    | 02.40 И.С.Бах, Итальянский концерт 0+                    | 03.30 Тайны Чапман 16+                        | 06.30, 05.30 Жить вкусно 16+                   |
| 00.05 Познер 16+                             | <b>РОССИЯ 1</b>                                   | 07.00 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+                    | 05.45 Музыка на СТС 16+                                   | <b>МАТЧ-ТВ</b>   | <b>МАТЧ-ТВ</b>   | 04.30 Территория заблуждений 16+              | 07.30 Домашняя кухня 16+                       |
| 01.05 Ночные новости                         | 05.00, 09.15 Утро России                          | 07.30, 04.25, 06.00 Холостяк 16+                    | <b>РОССИЯ К</b>   | 06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+                 | 06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+                 | 08.00 6 кадров 16+                            | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+   |
| 01.05 Ночные новости                         | 09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести           | 09.00 Дом-2 16+                                     | 07.00 Евроньюс 0+   | 07.00, 07.25, 08.55, 12.00, 14.50 Новости                | 07.00, 07.25, 08.55, 12.00, 14.50 Новости                | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 10.10, 03.25 Давай разведемся! 16+             |
| 01.05 Ночные новости                         | 09.55 О самом главном 12+                         | 12.00 Танцы 16+                                     | 10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры               | 07.05 Зарядка ГТО 0+                                     | 07.05 Зарядка ГТО 0+                                     | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 12.10, 04.25 Ты нам подходишь 16+              |
| 01.05 Ночные новости                         | 11.55, 01.00 Т/с «СВАТЫ» 12+                      | 14.00 Comedy Woman 16+                              | 10.15, 01.40 Наблюдатель 0+                               | 07.30, 12.05, 14.55, 23.20 Все на Матч!                  | 07.30, 12.05, 14.55, 23.20 Все на Матч!                  | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 13.10, 23.00 Свадебный размер 16+              |
| 01.05 Ночные новости                         | 14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 12+                   | 14.30 Т/с «ИНТЕРНЫ» 16+                             | 11.15 Библиотека приключений 0+                           | 09.00, 04.50 Д/с «500 лучших голов» 12+                  | 09.00, 04.50 Д/с «500 лучших голов» 12+                  | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 14.10, 19.00 Т/с «СВАТЫ» 16+                   |
| 01.05 Ночные новости                         | 17.40 Прямой эфир 16+                             | 19.00, 19.30 Т/с «УНИВЕР» 16+                       | 11.30 Х/ф «ЧЕЛОВЕК-НЕВИДИМКА» 0+                          | 09.30 Футбол. Чемпионат Англии 0+                        | 09.30 Футбол. Чемпионат Англии 0+                        | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 16.05 Х/ф «ПЕРЕЛЕТНЫЕ ПТАШКИ» 16+              |
| 01.05 Ночные новости                         | 18.50 60 минут 12+                                | 20.00, 20.30 Т/с «САШАТАНЯ» 16+                     | 12.55 Пешком... 0+  | 11.30 Д/с «Легендарные клубы» 12+                        | 11.30 Д/с «Легендарные клубы» 12+                        | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 18.00, 00.00 Новости «Просто» 12+              |
| 01.05 Ночные новости                         | 21.00 Т/с «ЧЕРНАЯ КОШКА» 12+                      | 21.00, 02.45 Х/ф «БЕЗУМНОЕ СВИДАНИЕ» 16+            | 13.25 Д/ф «Молнии рождаются на земле» 0+                  | 12.35, 02.50 Профессиональный бокс 16+                   | 12.35, 02.50 Профессиональный бокс 16+                   | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 18.30 Гость в студии 12+                       |
| 01.05 Ночные новости                         | 23.00 Специальный корреспондент 16+               | 00.00 Дом-2. После заката 16+                       | 14.05 Линия жизни 0+                                      | 14.30 Шахматы. Матч за звание чемпиона мира 0+           | 14.30 Шахматы. Матч за звание чемпиона мира 0+           | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 18.50 Дом советов 16+                          |
| 01.05 Ночные новости                         | 00.00 Расследование Эдуарда Петрова 16+           | 01.00 Х/ф «КАМЕНЬ ЖЕЛАННИЙ» 12+                     | 15.10 Больше, чем любовь 0+                               | 15.25 ЕвроТур. 12+                                       | 15.25 ЕвроТур. 12+                                       | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 21.00 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ» 16+                   |
| 01.05 Ночные новости                         | 03.10 Т/с «ДАР» 12+                               | <b>ТВЦ</b>  | 15.30 Х/ф «ЗИГЗАГ УДАЧИ» 0+                               | 16.10 Кинотриптих «Брагинского» 0+                       | 16.10 Кинотриптих «Брагинского» 0+                       | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  | 00.30 Х/ф «У РЕКИ ДВА БЕРЕГА. ПРОДОЛЖЕНИЕ» 16+ |
| 01.05 Ночные новости                         | 05.00 Х/ф «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» 16+       | 06.00 Настроение                                    | 17.10 Д/ф «Зигзаг удачи Эмиля Брагинского» 0+             | 17.50 Олег Каган и Наталия                               | 17.50 Олег Каган и Наталия                               | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  |  |
| 01.05 Ночные новости                         | 06.00 Новое утро                                  | 08.10, 11.50 Х/ф «ЗАМУЖ ПОСЛЕ ВСЕХ» 12+             |   |  |  | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  |  |
| 01.05 Ночные новости                         | 07.30 Студия Юлии Высоцкой 0+                     | 11.30, 14.30, 19.30, 22.00, 00.00 События           |   |  |  | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  |  |
| 01.05 Ночные новости                         | 08.00, 10.00, 13.00, 16.00,                       |   |   |  |  | 08.10, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+  |  |

## ВТОРНИК, 22 НОЯБРЯ

| ПЕРВЫЙ                                       | 17.40 Прямой эфир 16+                       | 01.00 Место встречи 16+                                | 11.30, 14.30, 19.30, 22.00, 00.00 События              | «Охотники за привидениями» 16+                           | 19.15 Спокойной ночи, малыши! 0+   | ННТВ  | ЛОВ» 16+                                       |
|--|---|--|--|--|--|---|--|
| 05.00 Доброе утро                            | 18.50 60 минут 12+                          | 02.55 Квартирный вопрос 0+                             | 11.50 Т/с «МИСС МАРПЛ АГАТЫ КРИСТИ» 12+                | 15.00 Мистические истории 16+                            | 19.45 Вечер Патриарха Московского и Всея Руси Кирилла 0+                                   | 09.00, 13.00, 15.00, 17.00 Общественно. Сегодня | 10.20 Д/ф «Молодость по рецепту» 16+           |
| 09.00, 12.00, 14.00, 15.00, 03.00 Новости    | 21.00 Т/с «ЧЕРНАЯ КОШКА» 12+                | 04.00 Т/с «ХВОСТ» 16+                                  | 13.40 Мой герой 12+                                    | 18.30 Т/с «КУКЛЫ КОЛДУНА» 12+                            | 21.25 Д/ф «Патриарх» 0+  | 09.10 Т/с «ДЬЯВОЛ ИЗ ОРЛИ» 16+                  | 11.15 Д/ф «Кремль-9» 0+                        |
| 09.20, 04.15 Контрольная закупка 12+         | 23.00 Вечер 12+                             | <b>ТНТ</b>   | 14.50 Город новостей                                   | 19.30, 20.30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+                    | 22.55 Завтра не умрет никогда 0+   | 10.00 Х/ф «РАСКРАСАВИЦА» 0+                     | 12.25 На всякий случай 16+                     |
| 09.50 Жить здорово! 12+                      | 23.55 Команда 12+                           | 07.30, 05.15, 06.10 Холостяк 16+                       | 15.15 Без обмана 16+                                   | 21.30, 22.15 Т/с «КОСТИ» 12+                             | 23.20 Цвет времени 0+  | 11.00 Общественно 16+                           | 13.00, 18.00 Новости                           |
| 10.55, 03.15 Модный приговор 12+             | 03.10 Т/с «ДАР» 12+                         | 09.00 Дом-2 16+  | 16.00 Линия защиты 16+                                 | 13.40 Т/с «ДОЛГИЙ ПУТЬ ДОМОЙ» 12+                        | 23.45 Худсовет 0+  | 11.30 Городской маршрут 16+                     | 13.20, 01.35 Д/ф «Секреты русской кухни» 16+   |
| 12.15 Про любовь 16+                         | <b>НТВ</b>                                  | 11.30 Битва экстрасенсов 16+                           | 16.35 Естественный отбор 12+                           | 20.00 Х/ф «ПОСЛЕДНИЕ ДНИ НА МАРСЕ» 16+                   | 01.30 Д/ф «Великий князь Николай Николаевич Младший. Рад доказать свою любовь к России» 0+ | 11.55, 12.55, 14.55, 16.55 Вакансии недели 12+  | 14.05 Д/ф «Кремль-9» 0+                        |
| 13.20, 14.20, 15.15, 00.25 Время покажет 16+ | 05.00 Х/ф «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» 16+ | 12.30, 13.30, 14.00 Comedy Woman 16+                   | 17.30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВЪ» 12+                         | 03.00, 03.45 Т/с «ПОСЛЕДОВАТЕЛИ» 16+                     | 03.00, 03.45 Т/с «ПОСЛЕДОВАТЕЛИ» 16+   | 12.00 Край нижегородский 12+                    | 14.55, 23.05 Тайны века 16+                    |
| 16.00, 02.15, 03.05 Мужское / Женское 16+    | 06.00 Новое утро                            | 14.30 Т/с «УНИВЕР. НОВАЯ ОБЩАГА» 16+                   | 20.00 Право голоса 16+                                 | 04.45, 05.30 Городские легенды 12+                       | 04.45, 05.30 Городские легенды 12+   | 12.30 Край нижегородский 12+                    | 15.45, 23.50 Х/ф «ГРАФИНЯ ДЕ МОНСОРО» 12+      |
| 17.00, 01.15 Наедине со всеми 16+            | 07.30 Студия Юлии Высоцкой 0+               | 19.00, 19.30 Т/с «УНИВЕР» 16+                          | 21.45 Петровка, 38                                     | <b>МАТЧ-ТВ</b>   | <b>МАТЧ-ТВ</b>   | 18.30 Область закона 16+                        | 18.00 Области закона 16+                       |
| 18.00 Вечерние новости                       | 08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня   | 20.00, 20.30 Т/с «САШАТАНЯ» 16+                        | 22.30 Осторожно, мошенники! 16+                        | 06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+                 | 06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+   | 18.40 Вадим Булавинов: прямой разговор 16+      | 18.30 Область закона 16+                       |
| 18.45 Давай поженимся! 16+                   | 08.05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+         | 21.00, 03.00 Х/ф «ФОРМУЛА ЛЮБВИ ДЛЯ УЗНИКОВ БРАКА» 16+ | 23.05 Прощание 16+                                     | 07.00, 07.25, 08.55, 15.55 Новости                       | 07.00, 07.25, 08.55, 15.55 Новости   | 18.50 Вадим Булавинов: прямой разговор 16+      | 18.50 Дом советов 16+                          |
| 19.50 Пусть говорят 16+                      | 10.20 Т/с «ЛЕСНИК» 16+                      | 23.10 Дом-2 16+  | 00.30 Право знать! 16+                                 | 07.05 Зарядка ГТО 0+                                     | 07.05 Зарядка ГТО 0+   | 19.15 Вакансии недели 12+                       | 21.00 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ» 16+                   |
| 21.00 Время                                  | 12.00 Суд присяжных 16+                     | 01.10 Х/ф «ДЕТИ БЕЗ ПРИСМОТРА» 12+                     | 01.55 Х/ф «СМАЙЛИК» 16+                                | 07.30, 10.30, 16.00, 18.15, 00.45 Все на Матч!           | 07.30, 10.30, 16.00, 18.15, 00.45 Все на Матч!   | 21.30 Песнопение 16+                            | 00.30 Х/ф «У РЕКИ ДВА БЕРЕГА. ПРОДОЛЖЕНИЕ» 16+ |
| 21.30 Т/с «МАЖОР» 16+                        | 13.25 Чрезвычайное происшествие             | <b>ТВЗ</b>   | 04.05 Т/с «ИНСПЕКТОР ЛЬЮИС» 12+                        | 09.00 Инспектор ЗОЖ 12+                                  | 09.00 Инспектор ЗОЖ 12+  | 22.00 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 23.35 Вечерний Ургант 16+                    | 14.00 Место встречи                         | 06.00 Мультфильмы СМФ 0+                               | 09.30, 10.00, 17.30, 18.00 Т/с «СЛЕПАЯ» 12+            | 09.30, 05.00 Спортивный интерес 16+                      | 09.30, 05.00 Спортивный интерес 16+  | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 16.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+      | 09.30, 10.00, 17.30, 18.00 Т/с «СЛЕПАЯ» 12+            | 10.30, 11.00, 16.00, 16.30, 17.00 Д/ф «Гадалка» 12+    | 11.00 Смешанные единоборства 16+                         | 11.00 Смешанные единоборства 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 18.00 Говорим и показываем 16+              | 12.00, 11.00, 16.00, 16.30, 17.00 Д/ф «Гадалка» 12+    | 11.30 Не ври мне 12+                                   | 12.30 Шахматы. Матч за звание чемпиона мира 0+           | 12.30 Шахматы. Матч за звание чемпиона мира 0+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 19.45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» 16+               | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 12.30 Тайные знаки 12+                                 | 13.35, 02.30 «Новые силы».                               | 13.35, 02.30 «Новые силы».   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 23.30 Итоги дня                             | 14.30 Т/с «УНИВЕР. НОВАЯ ОБЩАГА» 16+                   | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 17.45, 06.00 Д/ф «Монако. Ставки на футбол» 16+          | 17.45, 06.00 Д/ф «Монако. Ставки на футбол» 16+  | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 00.00 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВЛЫ» 16+             | 19.00, 19.30 Т/с «УНИВЕР» 16+                          | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 18.45 Культ тура 16+                                     | 18.45 Культ тура 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         | 00.00 События                               | 20.00, 20.30 Т/с «САШАТАНЯ» 16+                        | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 19.15, 22.00 Все на футбол!                              | 19.15, 22.00 Все на футбол!  | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 21.00, 03.00 Х/ф «ФОРМУЛА ЛЮБВИ ДЛЯ УЗНИКОВ БРАКА» 16+ | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 19.50 Футбол. Лига чемпионов 12+                         | 19.50 Футбол. Лига чемпионов 12+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 23.10 Дом-2 16+  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 02.50 Футбол. Юношеская лига УЕФА 0+                     | 02.50 Футбол. Юношеская лига УЕФА 0+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 01.10 Х/ф «ДЕТИ БЕЗ ПРИСМОТРА» 12+                     | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 04.50 Этот день в истории спорта 12+                     | 04.50 Этот день в истории спорта 12+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 06.00 Настроение                                       | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | <b>ПЯТЫЙ</b>   | <b>ПЯТЫЙ</b>   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 08.10 Доктор И... 16+                                  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас ка... 0+ | 06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас ка... 0+                                   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 08.40 Х/ф «Я ОБЪЯВЛЯЮ ВАМ ВОИНУ» 12+                   | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 06.10 Утро на «5» 6+                                     | 06.10 Утро на «5» 6+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   | 10.30 Д/ф «Зоя Федорова. Неоконченная трагедия» 16+    | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 09.10 Место происшествия                                 | 09.10 Место происшествия   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 10.30 Т/с «СЛЕПОЙ» 16+                                   | 10.30 Т/с «СЛЕПОЙ» 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 13.30 Т/с «КРЕМЛЬ-1» 16+                                 | 13.30 Т/с «КРЕМЛЬ-1» 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 14.30 Т/с «КРЕМЬЕНЬ. ОСВОБОЖДЕНИЕ» 16+                   | 14.30 Т/с «КРЕМЬЕНЬ. ОСВОБОЖДЕНИЕ» 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 19.00, 19.40 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 16+                         | 19.00, 19.40 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 20.20 Т/с «СЛЕД» 16+                                     | 20.20 Т/с «СЛЕД» 16+   | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+ | 00.00 Х/ф «ВА-БАНК» 16+                                  | 00.00 Х/ф «ВА-БАНК» 16+  | 22.20 Жизнь в деталях 16+                       |  |
| 00.10 Ночные новости                         |   |  | 13.30, 14.00, 14.30 Д/ф                                |  |  |   |  |

## СРЕДА, 23 НОЯБРЯ

|  |   |  |  |
|--|---|--|--|
| <b>ПЕРВЫЙ</b><br>05.00 Доброе утро<br>09.00, 12.00, 14.00, 15.00, 03.00 Новости<br>09.20, 04.15 Контрольная закупка 12+<br>09.50 Жить здорово! 12+<br>10.55, 03.15 Модный приговор 12+<br>12.15 Про любовь 16+<br>13.20, 14.20, 15.15, 00.25 Время покажет 16+<br>16.00, 02.15, 03.05 Мужское / Женское 16+<br>17.00, 01.15 Наедине со всеми 16+<br>18.00 Вечерние новости<br>18.45 Давай поженимся! 16+<br>19.50 Пусть говорят 16+<br>21.00 Время<br>21.30 Т/с «НАУЧИ МЕНЯ ЖИТЬ» 16+<br>23.35 Вечерний Ургант 16+<br>00.10 Ночные новости<br><b>РОССИЯ 1</b><br>05.00, 09.15 Утро России<br>09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести<br>09.55 О самом главном 12+<br>11.55, 01.05 Т/с «СВАТЫ» 12+<br>14.55 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 12+<br>17.40 Прямой эфир 16+<br>18.50 60 минут 12+<br>21.00 Т/с «ЧЕРНАЯ КОШКА» 12+<br>23.00 Вечер 12+<br>03.20 Т/с «ДАР» 12+<br><b>НТВ</b><br>05.00 Х/ф «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» 16+<br>06.00 Новое утро<br>07.30 Студия Юлии Высоцкой 0+<br>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня<br>08.05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+<br>10.20 Т/с «ЛЕСНИК» 16+<br>12.00 Суд присяжных 16+ | 13.25 Чрезвычайное происшествие<br>14.00 Место встречи<br>16.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+<br>18.00 Говорим и показываем 16+<br>19.45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» 16+<br>23.30 Итоги дня<br>00.00 Х/ф «МОРСКИЕ ДЬВЯВОЛЫ» 16+<br>01.00 Место встречи 16+<br>02.55 Дачный ответ 0+<br>04.00 Т/с «ХВОСТ» 16+<br><b>ТНТ</b><br>07.00 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+<br>07.30, 05.00 Холостяк 16+<br>09.00 Дом-2 16+<br>11.30 Битва экстрасенсов 16+<br>12.30, 13.30, 14.00 Comedy Woman 16+<br>14.30 Т/с «ФИЗРУК» 16+<br>19.00, 19.30 Т/с «УНИВЕР» 16+<br>20.00, 20.30 Т/с «САШАТАНЯ» 16+<br>21.00, 02.55 Х/ф «ЗУБНАЯ ФЕЯ» 12+<br>23.00 Дом-2 16+<br>01.00 Х/ф «ДОН ЖУАН ДЕ МАРКО» 16+<br>06.25 Т/с «СУПЕРВЕСЕЛЫЙ ВЕЧЕР» 16+<br><b>ТВЦ</b><br>06.00 Настроение<br>08.00 Доктор И... 16+<br>08.30 Х/ф «ЕВДОКИЯ» 12+<br>10.35 Д/ф «Людмила Хитяева» 12+<br>11.30, 14.30, 19.30, 22.00, 00.00 События<br>11.50 Т/с «МИСС МАРПЛ АГАТЫ КРИСТИ» 12+<br>13.40 Мой герой 12+<br>14.50 Город новостей<br>15.15 Прощание 16+<br>16.00, 22.30 Линия защиты 16+<br>16.35 Естественный отбор 12+<br>17.30 Т/с «ДОЛГИЙ ПУТЬ | ДОМОЙ» 12+<br>20.00 Право голоса 16+<br>21.45 Петровка, 38<br>23.05 90-е. Лонго против Грабового 16+<br>00.25 Русский вопрос 12+<br>01.10 Х/ф «МЕХАНИК» 16+<br>03.00 Д/ф «Мэрилин Монро и ее последняя любовь» 12+<br>04.05 Т/с «ИНСПЕКТОР ЛЬЮИС» 12+<br><b>ТВЗ</b><br>06.00 Мультфильмы СМФ 0+<br>09.30, 10.00, 17.30, 18.00 Т/с «СЛЕПАЯ» 12+<br>10.30, 11.00, 16.00, 16.30, 17.00 Д/ф «Гадалка» 12+<br>11.30 Не ври мне 12+<br>12.30 Тайные знаки 12+<br>13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+<br>15.00 Мистические истории 16+<br>18.30 Т/с «КУКЛЫ КОЛДУНА» 12+<br>19.30, 20.30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВ» 12+<br>21.30, 22.15 Т/с «КОСТИ» 12+<br>23.15 Х/ф «ОТСЧЕТ УБИЙСТВ» 16+<br>01.30 Т/с «ЗДЕСЬ КТО-ТО ЕСТЬ» 16+<br><b>СТС</b><br>06.00, 05.25 Ералаш<br>06.40 Мультфильмы 0+<br>08.30, 09.00, 01.00 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ИЗ МАГИКАН» 12+<br>09.30, 23.00 Шоу «Уральских пельменей» 16+<br>10.25 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЕРНОМ-2» 12+<br>12.00, 20.00 Т/с «МОЛОДЕЖКА» 16+<br>13.00, 13.30, 14.00 Т/с «КУХНЯ» 12+<br>15.30, 18.30, 19.00 Т/с «ВОРОНИНЫ» 16+<br>21.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЕРНОМ-3» 12+<br><b>РОССИЯ К</b><br>00.30 Уральские пельмени. Любимое 16+<br>02.30 Т/с «ЭТО ЛЮБОВЬ» 16+<br>04.30 Т/с «КОСТИ» 16+<br>05.45 Музыка на СТС 16+<br><b>РОССИЯ К</b><br>06.30 Евроньюс 0+<br>10.00, 15.00, 19.30, 23.30 Новости культуры<br>10.15, 01.55 Наблюдатель 0+<br>11.15, 23.50 Т/с «КОЛОМБО» 0+<br>12.50 Энигма 0+<br>13.30 Т/с «ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА» 0+<br>14.30 Д/ф «Великий князь Николай Николаевич Младший. Рад доказать свою любовь к России» 0+<br>15.10 Д/ф «Загадка ЛК-1. Леонид Куприянович» 0+<br>15.50 Д/ф «Шелковая биржа в Валенсии» 0+<br>16.05, 01.30 Д/ф «Граф истории Карамзин» 0+<br>16.30 Искусственный отбор 0+<br>17.10 Острова 0+<br>17.50 Олег Каган, Наталия Гутман и Юрий Башмет 0+<br>18.45 Атланты в поисках истины 0+<br>19.15 Спокойной ночи, малыши! 0+<br>19.45 Главная роль 0+<br>20.05 Абсолютный слух 0+<br>20.45 Правила жизни 0+<br>21.10 Д/ф «Янковский. Ностальгия по Олегу» 0+<br>21.55 Власть факта 0+<br>22.35 Д/ф «Лютеция — колыбель Парижа» 0+<br>23.45 Худсовет 0+<br><b>МАТЧ-ТВ</b><br>06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+<br>07.00, 07.25, 08.55, 11.00, 13.35, 15.00, 18.15 Новости<br>07.05 Зарядка ГТО 0+<br>07.30, 11.05, 15.05, 18.20, | 00.45 Все на Матч!<br>09.00 Футбол. Лига чемпионов 0+<br>13.45 Смешанные единоборства 16+<br>15.45 Культ тура 16+<br>16.15 Смешанные единоборства 16+<br>18.50 Ростов. Live 12+<br>19.20, 22.00 Все на футбол! 12+<br>19.50 Футбол. Лига чемпионов<br>03.45 Баскетбол. Кубок Европы 0+<br>05.45 Д/с «1+1» 16+<br><b>ПЯТЫЙ</b><br>06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас<br>06.10 Утро на «5» 6+<br>09.10 Место происшествия<br>10.30, 12.30 Х/ф «ПЕРЕД РАССВЕТОМ» 16+<br>12.45, 02.20 Х/ф «ВИЖУ ЦЕЛЫ!» 12+<br>16.00 Открытая студия<br>17.30 Актуально<br>19.00, 19.40 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 16+<br>20.20, 21.10, 22.25, 23.15 Т/с «СПЕД» 16+<br>00.00 Х/ф «СЕКС-МИССИЯ, или НОВЫЕ АМАЗОНКИ» 16+<br>04.55 Т/с «ОСА» 16+<br><b>ННТВ</b><br>09.00, 13.00, 15.00, 17.00 Общественно. Сегодня<br>09.10 Т/с «ДЬВЯВОЛ ИЗ ОРЛИ» 16+<br>10.00 Х/ф «СОЛЯНАЯ ПРИНЦЕССА» 0+<br>11.00 Добро пожаловать 16+<br>11.30 Паола и ее дикие животные 0+<br>12.00 ЦКБ им. Р.Е. Алексеева 12+<br>12.15 Край Нижегородский 12+<br>12.30 Антошкины истории 12+<br>12.50 Студия звезд 12+<br>13.05 Х/ф «ТАЙНЫ ДВОРЦОВЫХ ПЕРЕВОРОТОВ» 12+<br>14.10 Д/ф «Кремль-9» 0+<br>15.00, 23.00 Тайны века 16+<br>15.50, 23.50 Х/ф «ГРАФИНА ДЕ МОНСОРО» 12+<br>18.30 Валерий Шанцев: о главном 16+<br>20.45 Bellissimo 16+<br>21.30 Послесловие<br>22.00 Отличный дом 16+<br>22.20 Без галстука 16+<br>02.20 Д/ф «Без бумажки ты букашка» 16+<br>03.10 Ночной эфир 16+<br><b>ЧЕ</b><br>06.00, 15.05 Разрушители мифов 16+<br>08.00, 09.00 Дорожные войны 16+<br>08.30, 19.00 Кстатки 16+<br>10.15 Х/ф «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ. МЕНТЫ-3» 16+<br>14.30, 22.00 Утилизатор 12+<br>16.00, 22.30 Х/ф «ВЫКУП» 16+<br>18.00, 19.30 КВН на бис 16+<br>18.30 Жизнь в деталях 16+<br>21.30 +100500 16+<br>00.20 Х/ф «ФАРГО» 18+<br>01.20 Т/с «КОГДА МЫ ДОМА» 16+<br><b>ДОМАШНИЙ</b><br>06.30, 05.30 Жить вкусно 16+<br>07.30 Домашняя кухня 16+<br>08.00, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+<br>10.00, 03.25 Давай разведемся! 16+<br>12.00, 04.25 Ты нам подходишь 16+<br>13.00, 23.00 Свадебный размер 16+<br>14.00, 19.00 Т/с «СВАТЫ» 16+<br>15.55, 21.00 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ» 16+<br>18.00, 00.00 Новости «Просто» 12+<br>18.30 Время экс 16+<br>00.30 Х/ф «ШКОЛЬНЫЙ ВАЛЬС» 16+ |
|--|---|--|--|

## ЧЕТВЕРГ, 24 НОЯБРЯ

|   |   |  |   |  |  |
|---|---|--|---|--|--|
| <b>ПЕРВЫЙ</b><br>05.00 Доброе утро<br>09.00, 12.00, 14.00, 15.00, 03.00 Новости<br>09.20, 04.15 Контрольная закупка 12+<br>09.50 Жить здорово! 12+<br>10.55, 03.15 Модный приговор 12+<br>12.15 Про любовь 16+<br>13.20, 14.20, 15.15, 01.25 Время покажет 16+<br>16.00 Мужское / Женское 16+<br>17.00, 02.15, 03.05 Наедине со всеми 16+<br>18.00 Вечерние новости<br>18.45 Давай поженимся! 16+<br>19.50 Пусть говорят 16+<br>21.00 Время<br>21.35 Т/с «НАУЧИ МЕНЯ ЖИТЬ» 16+<br>23.30 Вечерний Ургант 16+<br>00.10 Ночные новости<br>00.25 На ночь глядя 16+<br><b>РОССИЯ 1</b><br>05.00, 09.15 Утро России<br>09.00, 11.00, 14.00, 17.00, 20.00 Вести<br>09.55 О самом главном 12+<br>12.00, 01.00 Т/с «СВАТЫ» 12+<br>15.00 Т/с «ТАЙНЫ СЛЕДСТВИЯ» 12+<br>17.40 Прямой эфир 16+<br>18.50 60 минут 12+<br>21.00 Т/с «ЧЕРНАЯ КОШКА» 12+<br>23.00 Поединок 12+<br>03.00 Т/с «ДАР» 12+<br><b>НТВ</b><br>05.00 Х/ф «ПРЕСТУПЛЕНИЕ БУДЕТ РАСКРЫТО» 16+<br>06.00 Новое утро<br>07.30 Студия Юлии Высоцкой 0+<br>08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня<br>08.05 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+<br>10.20 Т/с «ЛЕСНИК» 16+<br>12.00 Суд присяжных 16+<br>13.25 Чрезвычайное происшествие<br>14.00 Место встречи | 16.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+<br>18.00 Говорим и показываем 16+<br>19.45 Т/с «БРАТ ЗА БРАТА» 16+<br>23.30 Итоги дня<br>00.00 Большие родители 12+<br>01.00 Место встречи 16+<br>03.00 Т/с «ЗАКОН И ПОРЯДОК» 18+<br>04.00 Т/с «ХВОСТ» 16+<br><b>ТНТ</b><br>07.00 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+<br>07.30, 05.00 Холостяк 16+<br>09.00 Дом-2 16+<br>11.30 Битва экстрасенсов 16+<br>12.30, 13.30, 14.00 Comedy Woman 16+<br>14.30 Т/с «ДЕФОЧОНКИ» 16+<br>19.00, 19.30 Т/с «УНИВЕР» 16+<br>20.00, 20.30 Т/с «САШАТАНЯ» 16+<br>21.00, 03.10 Х/ф «С НОВЫМ ГОДОМ, МАМЫ!» 12+<br>23.00 Дом-2 16+<br>01.00 Х/ф «ДЕТСАДОВСКИЙ ПОЛИЦЕЙСКИЙ» 12+<br>04.55 ТНТ-Club 16+<br>06.30 Т/с «СУПЕРВЕСЕЛЫЙ ВЕЧЕР» 16+<br><b>ТВЦ</b><br>06.00 Настроение<br>08.05 Доктор И... 16+<br>08.35 Х/ф «ДОРОГА» 12+<br>10.35 Д/ф «Петр Алейников» 12+<br>11.30, 14.30, 19.30, 22.00, 00.00 События<br>11.50 Т/с «МИСС МАРПЛ АГАТЫ КРИСТИ» 12+<br>13.40 Мой герой 12+<br>14.50 Город новостей<br>15.15 90-е. Лонго против Грабового 16+<br>16.00 Линия защиты 16+<br>16.35 Естественный отбор 12+<br>17.30 Т/с «ДОЛГИЙ ПУТЬ ДОМОЙ» 12+<br>20.00 Право голоса 16+<br>21.45 Петровка, 38<br>22.30 Обложка. Большая красота | 16+<br>23.05 Д/ф «Смерть на спортивной арене» 12+<br>00.30 Х/ф «МОСКОВСКИЕ СУМЕРКИ» 16+<br>02.20 Д/ф «Сон и сновидения» 12+<br>04.00 Т/с «ИНСПЕКТОР ЛЬЮИС» 12+<br><b>ТВЗ</b><br>06.00 Мультфильмы СМФ 0+<br>09.30, 10.00, 17.30, 18.00 Т/с «СЛЕПАЯ» 12+<br>10.30, 11.00, 16.00, 16.30, 17.00 Д/ф «Гадалка» 12+<br>11.30 Не ври мне 12+<br>12.30 Тайные знаки 12+<br>13.30, 14.00, 14.30 Д/ф «Охотники за привидениями» 16+<br>15.00 Мистические истории 16+<br>18.30 Т/с «КУКЛЫ КОЛДУНА» 12+<br>19.30, 20.30 Т/с «АННА-ДЕТЕКТИВ» 12+<br>21.30, 22.15 Т/с «КОСТИ» 12+<br>23.15 Х/ф «ИСЧЕЗНОВЕНИЕ» 16+<br>01.15 Т/с «СЕКРЕТНЫЕ МАТЕРИАЛЫ» 16+<br><b>СТС</b><br>06.00 Ералаш<br>06.40 Мультфильмы 0+<br>08.30, 09.00, 09.30, 01.00 Т/с «ПОСЛЕДНИЙ ИЗ МАГИКАН» 12+<br>10.00 Х/ф «ЛЮДИ В ЧЕРНОМ-3» 12+<br>12.00, 20.00 Т/с «МОЛОДЕЖКА» 16+<br>13.00, 13.30, 14.00 Т/с «КУХНЯ» 12+<br>15.30, 18.30, 19.00 Т/с «ВОРОНИНЫ» 16+<br>21.00 Х/ф «ХЭНКОК» 16+<br>22.45 Шоу «Уральских пельменей» 16+<br>02.30 Т/с «ЭТО ЛЮБОВЬ» 16+<br>04.00 Х/ф «ЕСЛИ БЫ ДА КАБЫ» 16+<br><b>РОССИЯ К</b><br>06.30 Евроньюс 0+<br>10.00, 15.00, 19.30, 23.30 | Новости культуры<br>10.15, 01.55 Наблюдатель 0+<br>11.15, 23.50 Т/с «КОЛОМБО» 0+<br>12.45 Д/ф «Селитряный завод Санта-Лаура» 0+<br>13.00 Россия, любовь моя! 0+<br>13.30 Т/с «ОЛЬГА СЕРГЕЕВНА» 0+<br>14.40 Д/ф «Антигуа-Гватемала. Опасная красота» 0+<br>15.10 Д/ф «Лютеция — колыбель Парижа» 0+<br>16.10 Д/ф «Пллитвицкие озера. Водный край и национальный парк Хорватии» 0+<br>16.30 Абсолютный слух 0+<br>17.10 Д/ф «Листья на ветру. Константин Соменов» 0+<br>17.50 Олег Каган, Наталия Гутман и Святослав Рихтер 0+<br>18.45 Атланты в поисках истины 0+<br>19.15 Спокойной ночи, малыши! 0+<br>19.45 Главная роль 0+<br>20.00 Черные дыры, белые пятна 0+<br>20.40 Правила жизни 0+<br>21.05 Д/ф «Вячеслав Тихонов. Иволга» 0+<br>21.40 Культурная революция 0+<br>22.25 Д/ф «Музеи Ватикана. Между небом и землей» 0+<br>23.45 Худсовет 0+<br>01.15 Д/ф «Контрапункт его жизни. Сергей Танеев» 0+<br><b>МАТЧ-ТВ</b><br>06.30 Д/с «Безграничные возможности» 12+<br>07.00, 07.25, 08.55, 11.30, 14.05, 16.55, 18.00 Новости<br>07.05 Зарядка ГТО 0+<br>07.30, 11.35, 17.00, 00.50 Все на Матч!<br>09.00 Д/с «500 лучших голов» 12+<br>09.30 Футбол. Лига чемпионов 0+<br>14.10 Шахматы. Матч за звание чемпиона мира 0+<br>14.30 Детский вопрос 12+<br>14.50 Волейбол. Чемпионат России<br>17.40 Десятка! 16+<br>18.05 Все на футбол! 12+<br>18.50 Футбол. Лига Европы<br>01.20 Баскетбол. Евролига. Мужчины. «Реал» (Мадрид, Испания) — УНИКС (Россия) 0+<br>03.20 Обзор Лиги Европы 12+<br>03.50 Керлинг. Чемпионат Европы 0+<br>05.00 Д/ф «Лучшая игра с мячом» 12+<br>06.00 Звезды футбола 12+<br><b>ПЯТЫЙ</b><br>06.00, 10.00, 12.00, 15.30, 18.30, 22.00 Сейчас<br>06.10 Утро на «5» 6+<br>09.10 Место происшествия<br>10.40, 12.40, 04.25 Х/ф «НОЛЬСЕДЬМОЙ МЕНЯЕТ КУРС» 16+<br>13.25, 02.45 Т/с «НЕСЛУЖЕБНОЕ ЗАДАНИЕ» 16+<br>16.00 Открытая студия<br>17.30 Актуально<br>19.00, 19.40 Т/с «ДЕТЕКТИВЫ» 16+<br>00.00 Х/ф «ЖЕСТОКИЙ РОМАНС» 12+<br><b>ННТВ</b><br>09.00, 12.55, 15.00, 17.00 Общественно<br>09.10 Т/с «АНГЕЛ ИЗ ОРЛИ» 16+<br>10.00 Х/ф «ЩЕЛКУНЧИК» 0+<br>11.00 Почти серьезно 16+<br>11.30 Земля и люди 12+<br>12.00 Культурная мозаика 12+<br>12.15 Край нижегородский. Кствова 12+<br>12.30 Антошкины истории 12+<br>13.00 Х/ф «ДОКТОР» 16+<br>15.05 Городской маршрут 16+<br>15.30, 17.30, 21.30, 00.10 Общественно<br>15.50 Источник жизни 12+<br>16.00 Т/с «ПОВТОРЕНИЕ ПРОЙ- | ДЕННОГО» 16+<br>16.50 Россельхознадзор 16+<br>17.05 Строй! 12+<br>18.00 Прямая линия с Губернатором<br>18.25 Ядерный центр 16+<br>18.40 Хет-трик<br>19.00 Хоккей. КХЛ 12+<br>21.50 Жить хорошо 16+<br>22.15 Т/с «НОВЫЕ МИРЫ» 16+<br><b>РЕН-ТВ</b><br>05.00, 04.00 Территория заблуждений 16+<br>06.00, 09.00 Документальный проект 16+<br>07.00 С бодрим утром! 16+<br>08.30, 12.30, 16.30, 19.30, 23.00 Новости 16+<br>12.00, 15.55, 19.00 112 16+<br>13.00 Звонкий ужин 16+<br>14.00 Х/ф «ВТОРЖЕНИЕ» 16+<br>17.00 Тайны Чапман 16+<br>18.00, 01.30 Самые шокирующие гипотезы 16+<br>20.00 Х/ф «ДОЛГИЙ ПОЦЕЛУЙ НА НОЧЬ» 16+<br>22.15 Смотреть всем! 16+<br>23.25 Х/ф «ЗОЛОТО ДУРАКОВ» 16+<br>02.30 Минтранс 16+<br>03.20 Ремонт по-честному 16+<br><b>ВОЛГА</b><br>05.00 Х/ф «МАРУСЯ» 16+<br>06.00, 08.00, 21.10, 12.50, 17.50 Экипаж<br>06.20, 08.20 Новости 16+<br>07.35 Валерий Шанцев: о главном 16+<br>08.35, 18.50 Х/ф «ШАПОВАЛОВ» 16+<br>10.20 Д/ф «Без бумажки ты букашка» 16+<br>11.20 Д/ф «Кремль-9» 0+<br>12.25 Жизнь в деталях 16+<br>13.00, 18.00 Новости<br>13.20, 01.35 Д/ф «По следам души» 16+<br>14.10 Д/ф «Кремль-9» 0+<br>15.00, 23.00 Тайны века 16+<br>15.45, 23.50 Х/ф «ГРАФИНА ДЕ | МОНСОРО» 12+<br>18.30 Нижегородский взгляд 16+<br>20.40 Меняйся с Мегой 16+<br>20.45 Телекабинет врача 16+<br>21.30 Послесловие<br>22.00 Время зарабатывать 16+<br>22.20 Стряпуха 16+<br>22.30 Двое на кухне, не считая kota 12+<br>02.20 Д/ф «Английский пациент» 16+<br>03.05 Ночной эфир 16+<br><b>ЧЕ</b><br>06.00, 15.00 Разрушители мифов 16+<br>08.00, 09.30 Дорожные войны 16+<br>08.30, 19.00 Кстатки 16+<br>09.00 Дело всей жизни 12+<br>10.05 Х/ф «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ. МЕНТЫ-3» 16+<br>14.30, 22.00 Утилизатор 12+<br>16.00, 22.30 Т/с «СОЛДАТ ДЖЕЙН» 16+<br>18.30 Гость в студии 12+<br>19.30 КВН на бис 16+<br>21.30 +100500 16+<br>01.00 Х/ф «ФАРГО» 18+<br><b>ДОМАШНИЙ</b><br>06.30, 05.30 Жить вкусно 16+<br>07.30 6 кадров 16+<br>07.55, 02.25 По делам несовершеннолетних 16+<br>09.55, 03.25 Давай разведемся! 16+<br>11.55, 04.25 Ты нам подходишь 16+<br>12.55, 23.00 Свадебный размер 16+<br>13.55, 19.00 Т/с «СВАТЫ» 16+<br>15.55, 21.00 Т/с «ДУРНАЯ КРОВЬ» 16+<br>18.00, 00.00 Новости «Просто» 12+<br>18.30 Один дома 0+<br>00.30 Х/ф «РОЗЫГРЫШ» 16+ |
|---|---|--|---|--|--|

ПЯТНИЦА, 25 НОЯБРЯ

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Rows include programs like 'Доброе утро', 'Новости', 'Контрольная закупка', 'Жить здорово!', 'Мультифильмы СМФ', 'Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ»', 'Т/с «БРАТ ЗА БРАТА»', etc.

СУББОТА, 26 НОЯБРЯ

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Rows include programs like 'Вести в субботу', 'Х/ф «СПЕХ»', 'Играй, гармонь любимая!', 'Смешарики. Новые приключения', 'Мультифильмы СМФ', 'Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ»', etc.

ВОСКРЕСЕНЬЕ, 27 НОЯБРЯ

Table with 4 columns: Time, Program Name, Channel, and Description. Rows include programs like 'Воскресный вечер', 'Наедине со всеми', 'Новости', 'Смешарики. ПИН-код', 'Мультифильмы СМФ', 'Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ»', etc.



Международная выставка «АРТ Россия-2016», открывшаяся на Нижегородской ярмарке в прошлую субботу, это 6 павильонов искусства, около 450 участников из более чем 45 городов России и 16 стран мира. На одиннадцати тысячах квадратных метров площадей разместились произведения живописи, графики, скульптуры и фотографии, изделия декоративно-прикладного искусства и товары хэнд-мейд, а также все, что необходимо для рукоделия и творчества. Специалисты говорят, что этот проект обещает стать самой большой выставкой-продажей в сфере искусства не только в регионе, но и в стране! На крупнейшем арт-событии этой осени побывали и мы.

### Нижний выбрали неслучайно

Организаторы выставки поставили перед собой амбициозную задачу — в едином выставочном пространстве собрать работы лучших современных мастеров и познакомиться с ними максимально широкую аудиторию. А площадкой для этого события в этом году был выбран Нижний Новгород, и сделано это было неслучайно.

Во-первых, наш город обладает всеми необходимыми возможностями для проведения мероприятия такого масштаба. Так что, когда организаторы лишились площадки в Перми, где раньше проходила выставка, было решено перенести ее в Нижний Новгород, где есть все технические возможности.

— 18 лет я делал эту выставку в Перми, и за эти годы «АРТ Россия» превратилась в самое большое и посещаемое культурное событие в России, — рассказал директор «АРТ России» Сергей Казук. — Но в этом году мы лишились пермского выставочного комплекса, который продали под гипермаркет, а другого помещения, которое могло бы вместить выставку, в Перми не нашлось. Зато объект с подходящей инфраструктурой нашлся в Нижнем Новгороде, и он нас полностью устроил.

А во-вторых, «АРТ Россия» станет главным событием в рамках празднования 120-летия Всероссийской промышленной и художественной выставки 1896 года в Нижнем Новгороде, которая по праву может считаться одной из самых значительных выставок XIX столетия в мире и уж точно самым грандиозным выставочным проектом в истории России. Именно здесь впервые в истории промышленных выставок были представле-

ны предметы искусства, что стало большим событием в культурной жизни страны конца XIX века. Художественный отдел был крупнейшим на выставке и представлял более 300 произведений, авторами которых были Репин, Суриков, Мясоедов, Шишкин, Левитан, Архипов, Серов и многие другие художники.

На «АРТ России-2016» работ выставлено гораздо больше, и по размаху она вполне может считаться наследницей легендарной Промышленно-художественной выставки 1896 года. Конечно, сложно сравнивать современных мастеров с теми, чьи работы считают честию выставлять у себя лучшие музеи мира, но как знать, может быть, среди участников «АРТ России-2016» тоже есть мастера, которые в будущем будут считаться классиками живописи, графики, скульптуры и фотографии!

### Семь павильонов искусства

Итак, все лучшее, что было создано на сегодняшний день в живописи, иконописи, графике, скульптуре, фотографии мастерами из России и зарубежья, разместилось в семи павильонах ярмарки. Художники, фотографы и скульпторы заняли 1, 2, 3 и 5-й павильоны. Четвертый превратился в настоящую галерею кукол, мишек тедди и их друзей, а в шестом разместилась музейно-проектная зона, в которой свои проекты представили нижегородские музеи — НГХМ, НГИАМЗ, НГВК, Русский музей фотографии, Волго-Вятский филиал ГЦСИ, Литературный музей А. М. Горького, а

также Нижегородское областное отделение Союза художников России. А седьмой выставочной площадкой стал сам Ярмарочный дом, где прошло официальное открытие выставки и откуда впервые за последние годы были убраны торговые павильоны. Павильон № 3 почти полностью заняли нижегородские художники. Среди нижегородских участников выставки — Галина Каковкина, Наталья Панкова, Рада Тихановская, Павел Плохов, Валерий Барыкин и другие.

А в самом большом павильоне — первом выставлены работы иностранных и отечественных авторов. Это художники и скульпторы из 45 городов России, а также из Азербайджана, Армении, Беларуси, Боливии, Венгрии, Грузии, Дании, Израиля, Италии, Казахстана, Канады, Киргизии, Китая, Монголии и Франции.

— Здесь собралось невероятное скопление звезд, — рассказал директор выставки «АРТ Россия-2016» Сергей Казук. — Это художники музейного уровня, выставки которых превращаются в масштабное событие для любого города мира: Бато Дугаржапов (Москва), Дмитрий Кустанович (Санкт-Петербург), Ирик Мусин и Рустем Хузин (Казань), Леонид Баранов (Екатеринбург), Валерий Миронов (Москва). Иметь в домашней коллекции их работы — значит чувствовать себя Щукиным или Третьяковым. Все-таки близость к Москве и Санкт-Петербургу сказывается: в Перми такого количества звезд не собиралось ни разу!

Вот представители Улан-Удэ Петр Гармаев и Надежда Супонева, они привезли на выставку свои бронзовые скульптуры, многие из которых сделаны по бурятским мотивам. А нижегородец Виктор Морозов, который в шутку называет себя «последним из могикан в сфере чеканки», представил великолепные работы, которые не стыдно преподнести и президенту. Посетители увидели все 33 буквы известного проекта Петра Фролова «Азбука», а также работы и одного из самых необычных современных художников и скульпторов Михаила Шемякина, который более сорока лет является представителем андеграунда — русского «неофициального» авангарда. Одним словом, даже далекому от

# Великая сила...



Выставка «АРТ Россия» на протяжении 18 лет проходила в Перми, а в 2016 году открылась в Нижнем Новгороде

7 павильонов искусства, около 500 участников из 40 городов России и 15 стран мира — таковы показатели «АРТ России-2016»



# Рукописи не горят!

## Нижегородцы присоединились к онлайн-чтениям романа «Мастер и Маргарита»

Онлайн-чтения «Мастер и Маргарита. Я там был» прошли в восьми городах России, в том числе и Нижнем Новгороде, 11 и 12 ноября. Компания Google и киноконцерн «Мосфильм» организовали эту масштабную акцию в честь 125-летия со дня рождения Михаила Булгакова и 50-летия первого издания романа.

### Классика бессмертна

Третью осень подряд компания Google «оживляет» произведения русской классики, проводя международные онлайн-чтения. В 2014 году 36 часов длился читательский марафон в интернете, где сотни людей читали роман Льва Толстого «Анна Каренина». На следующий год был организован проект «Чехов жив», в котором на протяжении 24 часов более 700 человек со всей России и мира в прямом эфире приняли участие в чтении пьес, рассказы, письма и отрывки из дневников писателя.

В этом году онлайн-чтения объединили поклонников романа Михаила Булгакова «Мастер и Маргарита». Более 500 человек из восьми городов России и из Тель-Авива читали по очереди весь роман от начала до конца.

Открыл чтения заместитель художественного руководителя МХТ им. А. П. Чехова заслуженный артист России Игорь Золотовицкий. Среди известных чтецов этого года: Сергей Безруков, Герман Греф, Алена Хмельницкая, Анатолий Белый, Владимир Мединский, Диана Арбенина, Виктор Гусев, Максим Траньков, Эльвира Набиуллина и другие. В проекте также приняли участие пользователи, прошедшие кастинг. Организаторам пришло более 2000 заявок из более чем 70 регионов и 240 населенных пунктов России. Отбором участников занималась команда режиссера Наталии Анастасьевой. Помимо этого, в рамках проекта прошел «котакистинг», в котором победил кот из Екатеринбурга.

В Нижнем Новгороде в роли чтецов выступили студенты, музыканты, телеведущие, предприниматели и домохозяйки, а также сотрудники Государственного центра современного искусства «Арсенал» в Кремле, который и послужил площадкой для трансляции.

Анна Гор, директор Волго-Вятского филиала ГЦСИ, рассказала, что «Арсенал» с радостью присоединился к чтению русской классики вслух и планирует и дальше принимать участие в подобных проектах.

А закрывала первый день чтений актриса Алиса Гребенщикова, которая приехала в Нижний Новгород представлять свой спектакль.

### Технологии на службе у литературы

Наблюдать за чтениями можно было в прямой трансляции на специальном канале в YouTube «Мастер и Маргарита. Я там был», здесь же хранится и архив чтений, длившихся два дня.

Принципиальное отличие проекта «Мастер и Маргарита. Я там был» от предыдущих онлайн-чтений заключается в том, что он прошел в новом формате на фоне хромакея (зеленого экрана, на который при помощи компьютерной графики накладываются необходимый фон). Это позволило виртуально телепортировать зрителей и чтецов проекта в самый центр мистического булгаковского мира. Специально для этого творческая группа под руководством арт-директора Антона Ненашева и Андрея Болтенко, режиссера и продюсера многих масштабных проектов — от «Евровидения» до церемонии открытия и закрытия зимних Олимпийских игр в Сочи, создала уникальный визуальный ряд по мотивам произведения. Более того, одна из ключевых сцен — бал у Сатаны — была показана в режиме «видео 360 градусов». Актеры Московского театра-студии Олега Табакова, Амалия Мордвинова, Лаура Кеосаян и другие знаменитости прочли главу в декорациях «нехорошей квартиры», воссозданных на «Мосфильме». Причем зрители могли видеть не только чтеца, но и обстановку вокруг него. Технология позволит зрителям менять угол обзора и наблюдать за тем, что происходит на площадке с любого ракурса. Для этого достаточно повернуть телефон в пространство или использовать навигационные стрелки на компьютере. Чтобы совершить полноценное погружение в роман, удостоверьтесь, что у вас установлена последняя версия браузера Chrome на десктопе или приложение YouTube на мобильном устройстве.

АРИНА АРСЕНЬЕВА

# АРТ РОССИИ



искусства зрителю понятно, что на выставке нет ни одной случайной работы — все прошло жесткий отбор, все уникально и самобытно.

— Мы соскучились по искусству, по таким масштабным выставкам, по культурным событиям! — заявила посетительница выставки Елена Голубева. — Я раньше скептически относилась к словосочетанию «современное искусство», а после «АРТ России» поменяла свое мнение. Современное искусство существует, более того, оно может быть интересно, умно и привлекательно. Я получила огромное удовольствие от увиденного. Подобного рода событие, только в музыке, у нас уже проводится — это Сахаровский фестиваль. А за эту выставку огромное спасибо организаторам!

### Выставка может стать постоянной

— Готовя эту выставку, мы старались, чтобы все ее посетители оказались под большим впечатлением, — рассказал директор «Нижегородской ярмарки» Валерий Барулин. — Наши московские партнеры немного опасались того, что это мероприятие будет у нас ни к месту, что нижегородцы не готовы к таким выставкам. А я убеждал их, что жители нашего города изголодались по искусству и с радостью примут участие в «АРТ России». Так и произошло!

— Я думаю, каждый посетитель испытает здесь культурный шок в самом хорошем смысле слова, — поделился впечатлениями министр культуры Нижегородской области Сергей Горин. — Я побывал только в двух павильонах и могу сказать, что поражен увиденным. Мне очень хочется, чтобы это событие стало для Нижнего Новгорода традиционным.

По-моему, того же мнения и другие нижегородцы.

По словам Сергея Казука, выставки такого масштаба всегда оказывают сильное влияние на культурную жизнь, дают возможность художникам понять, что интересно, посмотреть, что делают их коллеги — от Улан-Удэ до Калининграда, от Китая до Дании. Это уникальное пространство для творчества и развития в том городе, где они проводятся.

— Мы надеемся, что нижегородцы откликнутся на этот проект, потому что мы планируем проводить его здесь ежегодно, — пообещал Сергей Казук.

А выставка «АРТ Россия-2016» будет работать для посетителей до 20 ноября.

ЕЛЕНА КРЮКОВА  
ФОТО АЛЕКСЕЙ МАНЯНИНА

**Глава города Нижнего Новгорода  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 15.11.2016 № 163-п  
О назначении публичных слушаний**

На основании статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьи 28 Федерального закона от 6 октября 2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», статьи 39 Устава города Нижнего Новгорода, Положения об организации и проведении публичных слушаний в области градостроительной деятельности в городе Нижнем Новгороде, принятого решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.06.2015 № 150, решения комиссии по подготовке правил землепользования и застройки Нижегородской области и иным вопросам землепользования и застройки Нижегородской области от 22.09.2016 (протокол № 26) постановляю:

1. Назначить на 23 ноября 2016 года в 18 часов 00 минут по адресу: город Нижний Новгород, Советский район, улица Бекетова, дом 19, (МБОУ «Гимназия № 53») (инициатор - ООО «ЮККА») публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Ванеева, напротив дома № 116 (кадастровый номер 52:18:0070259:4602) в зоне многофункциональной общественной застройки местного значения «Лесной парк» и планировочных частей О-2 для автомойки.
2. Определить следующие места, дату и время ознакомления с материалами к публичным слушаниям по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления: город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1 (здание администрации Советского района города Нижнего Новгорода, на информационных стендах) - со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 09.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00; город Нижний Новгород, Приокский район, улица Каченко, дом 2Е, офис 202 - со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения слушаний с понедельника по пятницу с 9.00 до 18.00.
3. Заменяемая и предлагаемая по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, направлять по адресам: 603106, город Нижний Новгород, Советский район, площадь Советская, дом 1, электронный адрес: sovadm@admgor.nnov.ru (администрация Советского района города Нижнего Новгорода) - со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний; 603000, город Нижний Новгород, улица Каченко, дом 2Е, офис 202, электронная почта: konakina@bizzone.biz - со дня опубликования настоящего постановления до дня проведения публичных слушаний.
4. Комиссии по подготовке и проведению публичных слушаний в Советском районе города Нижнего Новгорода:
- 4.1. Обеспечить проведение публичных слушаний по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.
- 4.2. Осуществить информирование заинтересованных лиц о проведении публичных слушаний путем размещения проектных материалов по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления, в местах ознакомления с материалами к публичным слушаниям, указанным в пункте 2 настоящего постановления.
5. Направить настоящее постановление в администрацию города Нижнего Новгорода (Белов С.В.) для опубликования в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» в срок до 16.11.2016.
6. Управлению по взаимодействию с СМИ городской Думы города Нижнего Новгорода (Полева М.А.) разместить настоящее постановление на официальном сайте городской Думы города Нижнего Новгорода в информационно-коммуникационной сети Интернет (www.gorduma.nnov.ru) в срок до 16.11.2016.
7. Управлению по обеспечению деятельности городской Думы города Нижнего Новгорода (Пугаева И.В.) в течение двух рабочих дней со дня издания настоящего постановления направить его в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области и депутатам округа, на территории которого проводятся публичные слушания по вопросу, указанному в пункте 1 настоящего постановления.

Глава города И.Н. Карпильин

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 10.11.2016 № 3711**

**О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Советском районе, ул. Маршала Малиновского, у дома 12, под строительство детской юношеской спортивной школы**

В соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 43 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Провести 16.12.2016 аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка (категория - земли населенных пунктов, кадастровый номер 52:18:0070259:4602, площадь 6818 кв.метров), расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Советском районе, ул. Маршала Малиновского, у дома 12, сроком на 3 года под строительство детской юношеской спортивной школы (далее - аукцион), установив начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) в размере 3113426 (три миллиона сто тринадцать тысяч четыреста двадцать шесть) рублей, определенном по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

2. Департаменту строительства администрации города Нижнего Новгорода (Шеголев Ю.М.) от имени администрации города Нижнего Новгорода:
  - 2.1. Выступить организатором аукциона в порядке, установленном ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.
  - 2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода - www.nizhny-novgorod.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.
  3. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Никитина В.С.) по результатам аукциона от имени администрации города Нижнего Новгорода заключить договор аренды земельного участка (приложение) с победителем или единственным участником аукциона.
  4. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Смирнов Д.Е.):
    - 4.1. Обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» настоящего постановления.
    - 4.2. Обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» извещения о проведении аукциона не позднее 16.11.2016.
    5. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Евсикова Е.Н.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.
    6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Молева А.В.

Исполняющий обязанности главы администрации города С.М. Миронов

**ПРИЛОЖЕНИЕ  
к постановлению администрации города  
от 10.11.2016 № 3711**

**ДОГОВОР  
АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА**

город Нижний Новгород  
Администрация города Нижнего Новгорода, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, действующий на основании доверенности от \_\_\_\_\_ 201 г. № \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в соответствии со статьей 260 ГК РФ, статьими 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Советском районе, ул. Маршала Малиновского, у дома 12, под строительство детской юношеской спортивной школы», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА
  - 1.1. На основании заявки и протокола заседания аукционной комиссии (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от \_\_\_\_\_ 201 г., Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в пользование на условиях площади 6818 кв.м;
  - 1.2. кадастровый номер 52:18:0070259:4602;
  - 1.3. категория земель - земли населенных пунктов;
  - 1.4. разрешенное использование: под строительство детской юношеской спортивной школы, расположенный в городе Нижнем Новгороде, Советский район, ул. Маршала Малиновского, у дома 12 (далее - Участок).

2. Границы Участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка и не могут быть самостоятельно изменены Арендатором. К договору прилагается кадастровый паспорт земельного участка (приложение № 1).
3. Целевое использование Участка: под строительство детской юношеской спортивной школы; в соответствии с функциональной зоной Жм-3 (зона многоквартирной высокой плотной, многоэтажной застройки) согласно генеральному плану города Нижнего Новгорода, утвержденного постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями).
4. Арендодатель подтверждает, что на дату принятия решения о проведении аукциона на Участок не зарегистрированы права третьих лиц. Объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, на Участке отсутствуют.
2. СРОК ДОГОВОРА
  - 2.1. Срок действия настоящего договора установлен с «\_\_\_\_\_» г. до «\_\_\_\_\_» г.
  - 2.2. Если установленный в п.2.1 настоящего договора срок его действия составляет один год, или более, договор вступает в силу и считается заключенным с даты государственной регистрации в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, за исключением случаев, установленных федеральными законами.
  - 2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования Участка.
3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН
  - 3.1. Арендодатель имеет право:
    - 3.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.
    - 3.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором условий договора.
    - 3.1.3. Обращаться в орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль, для принятия предусмотренных действующим законодательством мер, при использовании Арендатором земельного участка с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных договором.
    - 3.1.4. Получать компенсацию на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.
    - 3.1.5. Досрочно расторгнуть настоящий договор и изъять Участок в случае нарушения Арендатором условий договора, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.
    - 3.1.6. Вносить в договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель, извещив Арендатора должным образом.
    - 3.1.7. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий договора.
  - 3.2. Арендодатель обязан:
    - 3.2.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (приложение № 2).
    - 3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и земельному законодательству Российской Федерации.
    - 3.2.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд возместить Арендатору в полном объеме возникшую при этом ущерб.
    - 3.2.4. Письменно сообщать Арендатору не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней о досрочном расторжении договора (или о прекращении договора в связи с окончанием срока действия) с указанием причин расторжения.
  - 3.3. Арендатор имеет право:
    - 3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с целевым назначением Участка, установленным настоящим договором.
    - 3.3.2. Производить улучшения земельного Участка с письменного согласия Арендодателя в период действия договора.
    - 3.3.3. На возмещение стоимости улучшений, произведенных за счет собственных средств, в случае досрочного расторжения договора по требованию Арендодателя.
    - 3.3.4. Расторгнуть договор досрочно, направив Арендодателю не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней, уведомление с указанием причин расторжения. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи. Обязанность Арендатора по оплате арендной платы сохраняется до момента приема-передачи земельного участка.
    - 3.3.5. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения договора, уведомив об этом Арендодателя, если: Арендодатель создает препятствия в использовании Участка.

4. Участок имеет препятствующие использованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при подписании акта приема-передачи.
- Участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи.
- 3.3.6. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд требовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.
- 3.3.7. Обратиться в суд при невыполнении Арендодателем условий договора.
4. Арендатор обязан:
  - 3.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи.
  - 3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования, предусмотренным договором.
  - 3.4.3. Своевременно вносить арендную плату, установленную договором.
  - 3.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землевладельцев.
  - 3.4.5. Не нарушать порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными ресурсами, если таковые имеются на Участке.
  - 3.4.6. Обеспечить Арендодателю и органам муниципального земельного контроля, государственного земельного надзора доступ на Участок, в здания и сооружения для обеспечения права Арендодателя.
  - 3.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.
  - 3.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней с момента наступления события (совершения сделки) письменное уведомление в случае:
    - а) изменения юридического адреса, банковских реквизитов;
    - б) изменения организационно-правовой формы, наименования Арендатора;
    - в) смены руководителя организации и главного бухгалтера с подтверждением полномочий;
    - г) перехода права собственности на строения и сооружения, расположенные на арендуемом Участке, к другим лицам;
    - д) принятия решения о ликвидации Арендатора.
 Указанные уведомления по подпунктам "а", "б", "в" принимаются Арендодателем к сведению, по подпунктам "г" и "д" - основанием для досрочного расторжения договора аренды.
  - 3.4.9. Письменно сообщать Арендодателю о досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора не позднее, чем за 60 календарных дней. При этом возвратить Участок по акту приема-передачи.
  - 3.4.10. Обеспечивать надлежащее санитарное содержание и благоустройство территории Участка.
  - 3.4.11. При прекращении договора освободить за свой счет Участок от временных строений и сооружений, принадлежащих Арендатору на праве собственности, и возвратить Участок Арендодателю по акту приема-передачи.
  - 3.4.12. Обратиться в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, в месячный срок с момента подписания договора (соглашений) за государственной регистрацией договора аренды земельного участка (соглашений).
  - 3.4.13. Арендатор в 10-дневный срок с момента регистрации договора (соглашений) обязан представить Арендодателю документы, подтверждающие регистрацию.

- 3.4.14. Обеспечить беспрепятственный доступ к участку владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания.
4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ
  - 4.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ рублей, или \_\_\_\_\_ рублей за 1 кв.м.
  - 4.2. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору.
  - 4.2.1. Сумма арендной платы за 3 года, за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_ рублей, составляет \_\_\_\_\_ рублей и перечисляется в следующем порядке: \_\_\_\_\_ рублей (равная сумме арендной платы за 1 год за вычетом суммы задатка), в срок не позднее 29.12.2016;
  - 4.2.2. Оставшаяся сумма арендной платы в размере \_\_\_\_\_ рублей перечисляется ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала в сумме \_\_\_\_\_ рублей (равными частями), начиная с «\_\_\_\_\_» 20 \_\_\_\_\_ года (через 1 год с даты заключения договора)

на реквизиты: \_\_\_\_\_

Получатель арендной платы: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/сч 04323024880; ИНН - 5253000265; КПП - 526001001).  
Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород; БИК - 042202001; р/сч. - 40101810400000010002; код ОКТМО 22 701 000; код бюджетной классификации (КБК) - 366 11 05 024 04 1000 120.  
Назначение платежа: Арендная плата за землю города по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.

- Примечание: в назначении платежа обязательно указать вид платежа (основной платеж, пени).
- 4.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на реквизиты Арендодателя.
  - 4.4. Начисление арендной платы прекращается с даты подписания акта приема-передачи земельного Участка, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.
  - 4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения им арендной платы.

5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН
  - 5.1. В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по договору другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление с указанием фактов, составляющих основу нарушений и с требованием либо устранить нарушения, либо расторгнуть договор.
  - 5.2. В случае неуплаты Арендатором арендных платежей в установленные договором сроки, Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.
  - 5.3. В случае прекращения договора и не возврата Участка по акту приема-передачи Арендатор вносит арендную плату за все время фактического использования Участка.
  - 5.4. Предусмотренные неустойки (штрафы, пени) по пунктам 5.2, 5.3 взыскиваются в установленном законом порядке.

6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА
  - 6.1. Изменение условий и расторжение договора возможны по письменному соглашению сторон.
  - 6.2. По требованию одной из сторон договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.
  - 6.3. По требованию Арендодателя договор может быть досрочно расторгнут в случаях:
    - нарушения условий договора;
    - принятия решения органами местного самоуправления о необходимости изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд;
    - систематического загрязнения, загрязнения, не соблюдения Арендатором санитарных правил, требований благоустройства, чистоты и порядка при использовании Участка, независимо от соблюдения при этом целевого назначения и вида разрешенного использования;
    - установки Арендатором несанкционированных объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе объектов рекламы.
  - 6.4. Прекращение срока действия договора не влечет прекращения обязательств сторон по настоящему договору.
  - 6.5. Датой прекращения договора считается дата подписания акта приема-передачи Участка, подтвержденная в соглашении о расторжении договора. В случае не подписания соглашения дата расторжения устанавливается в судебном порядке.

7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА
  - 7.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.
  - 7.2. Окончание срока действия договора не влечет прекращения обязательств сторон по настоящему договору.
  - 7.3. Споры сторон, не урегулированные настоящим договором, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.
  - 7.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются Законодательством РФ.
  - 7.5. Неотъемлемой частью договора являются приложения №№ 1, 2, 3.

8. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ:
  - 8.1. Приложение № 1 - Кадастровый паспорт земельного участка.
  - 8.2. Приложение № 2 - Акт приема-передачи земельного участка.
  - 8.3. Приложение № 3 - Сведения об арендаторе.

А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь:  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
Телефон: +7 35 22 50 (ПРИЕМНАЯ), ФАКС: (831) 435 22 42  
Юридический адрес: 603082 Н.НОВГОРОД, КРЕМЛЬ, КОРПУС 5  
Получатель арендной платы:  
УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации г.Нижнего Новгорода, Л/СЧ 04323024880)  
ИНН 5253000265  
ИПН 526001001  
Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород  
БИК 042202001  
расч.счет 40101810400000010002  
КБК 36611105024041000120  
ОКТМО 22 701 000  
А Р Е Н Д А Т О Р : \_\_\_\_\_  
Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Корр.счет \_\_\_\_\_  
Расч.счет \_\_\_\_\_  
И П Н \_\_\_\_\_

ПОДПИСИ СТОРОН:  
Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

ПРИЕМ-ПЕРЕДАЧА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
\_\_\_\_\_ город Нижний Новгород

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к договору аренды № \_\_\_\_\_ 201 г.  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

А К Т  
ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
\_\_\_\_\_ город Нижний Новгород

АРЕНДОДАТЕЛЬ передает, а АРЕНДАТОР принимает в аренду земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, со следующими характеристиками:

1. Район \_\_\_\_\_
2. Адрес точный \_\_\_\_\_
3. Площадь земельного участка \_\_\_\_\_
4. Границы № чертежа \_\_\_\_\_ кадастровый паспорт \_\_\_\_\_
5. Дата \_\_\_\_\_
6. Экономическая зона \_\_\_\_\_
7. Рельеф участка \_\_\_\_\_
8. Категория земель - земли населенных пунктов.
9. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_

| КАПИТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ |                |                     |            |           |               |
|---------------------------------|----------------|---------------------|------------|-----------|---------------|
| Инв. номер БТИ                  | Литера         | Назначение строения | Год постр. | Этаж      | Материал стен |
| ПРОЧИЕ                          |                |                     |            |           |               |
| Раздел                          | Площадь (кв.м) | Содержание          |            | Основание |               |

На момент подписания акта сдаваемого в аренду земельного участка находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.

Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (подпись) \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к договору аренды № \_\_\_\_\_ 201 г.  
от «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201 г.

**СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДАТОРЕ**

Наименование организации \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_  
Форма собственности \_\_\_\_\_  
Коды ОКПО: \_\_\_\_\_ ОКВЭД: \_\_\_\_\_  
Юрид. адрес \_\_\_\_\_  
Конт. адрес \_\_\_\_\_  
Руководитель ФИО \_\_\_\_\_  
Должность \_\_\_\_\_  
Телефоны \_\_\_\_\_  
Действует на основании \_\_\_\_\_  
Основной гос. регистрационный № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
И П К \_\_\_\_\_  
Корр. счет \_\_\_\_\_  
Расч. счет \_\_\_\_\_  
И П Н \_\_\_\_\_  
Правильность указанных в настоящей справке данных подтверждаю.  
(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.11.2016 № 3735**

**О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы**

в соответствии со ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. ст. 39.11, 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, на основании ст. 43 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Провести 16.12.2016 аукцион, открытый по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка (категория - земли населенных пунктов; кадастровый номер 52:18:0050024:44, площадь 3900 кв.метров), расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, сроком на 3 года с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы (далее - аукцион), установив начальную цену предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) в размере 2387299 (два миллиона триста восемьдесят тысяч двести девяносто девять) рублей, определенном по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом РФ от 29.07.1998 № 135-ФЗ «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».
2. Департаменту строительства администрации города Нижнего Новгорода (Шеголев Ю.М.) от имени администрации города Нижнего Новгорода:
  - 2.1. Выступить организатором аукциона в порядке, установленном ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации.
  - 2.2. Обеспечить размещение извещения о проведении аукциона на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода - www.nizhny-novgorod.ru и на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет, определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов - www.torgi.gov.ru.
  3. Комитету по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода (Никитина В.С.) по результатам аукциона от имени администрации города Нижнего Новгорода заключить договор аренды земельного участка (приложение) с победителем или единственным участником аукциона.
  4. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Смирнов Д.Е.):
    - 4.1. Обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» настоящего постановления.
    - 4.2. Обеспечить опубликование в официальном печатном средстве массовой информации - газете «День города. Нижний Новгород» извещения о проведении аукциона не позднее 16.11.2016.
    5. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Евсикова Е.Н.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.
    6. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Молева А.В.

Исполняющий обязанности главы администрации города С.М. Миронов

к постановлению администрации города от 14.11.2016 № 3735

ДОГОВОР АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Нижний Новгород, именуемая в дальнейшем «Арендодатель», в лице \_\_\_\_\_, действующая на основании \_\_\_\_\_, действующий на основании \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Арендатор», в соответствии со статьей 260 ГК РФ, статьями 39.11, 39.12 Земельного кодекса РФ, постановлением администрации города Нижнего Новгорода от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_ «О проведении аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в городе Нижнем Новгороде, в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы», вместе именуемые «Стороны», заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА  
1.1. На основании заявки и протокола о результатах аукциона (протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе) от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г., Арендодатель передает, а Арендатор принимает по акту приема-передачи в пользование на условиях аренды принадлежащий Арендодателю на праве собственности земельный участок: площадью 3900 кв.м.; кадастровый номер 52:18:0050024:44; категория земель – земли населенных пунктов; разрешенное использование: с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы, расположенный в городе Нижнем Новгороде, Ленинский район, улица Голубева, дом 7 (далее – Участок).  
1.2. Границы Участка обозначены в кадастровом паспорте земельного участка и не могут быть самостоятельно изменены Арендатором.  
1.3. Целевое использование Участка: разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы в соответствии с функциональной зоной О-3 (зона многофункциональной общественной застройки, коммунально-обслуживающих функций, административно-производственных объектов, мелкооптовой и оптовой торговли, крупных рынков городского и местного значения, малого бизнеса, преимущественно ориентированные на автомобилистов) согласно генеральному плану города Нижнего Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы города Нижнего Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями).

Земельный участок расположен в границах:  
15,30-километровой радиуса от контрольной точки аэродрома ОАО «НАЗ «Сокол» и 15,30-километровой радиуса от контрольной точки аэродрома ОАО «Международный аэропорт «Нижний Новгород». Превышение аэродрома ОАО «НАЗ «Сокол» — 82,03 м, ОАО «Международный аэропорт «Нижний Новгород» — 78,00 м; санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлета и посадки воздушных судов: ОАО «Международный аэропорт «Нижний Новгород» и ОАО «НАЗ «Сокол» — зоны «А»; зоны санитарной охраны источников водоснабжения (II пояс).  
1.4. Арендодатель подтверждает, что на дату принятия решения о проведении аукциона на Участок не зарегистрированы права третьих лиц. Объекты недвижимости, находящиеся в муниципальной собственности, на Участке отсутствуют.

2. СРОК ДОГОВОРА  
2.1. Срок действия настоящего договора установлен с \_\_\_\_\_ г. до \_\_\_\_\_ г.  
2.2. Если установленный в п.2.1 настоящего договора срок его действия составляет один год или более, договор вступает в силу и считается заключенным с даты государственной регистрации в уполномоченном органе, осуществляющем государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, за исключением случаев, установленных федеральными законами.  
2.3. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим с момента фактического использования Участка.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН  
3.1. Арендодатель имеет право:  
3.1.1. Осуществлять контроль за использованием и охраной земель, предоставленных в аренду.  
3.1.2. Контролировать соблюдение Арендатором условий договора.  
3.1.3. Обращаться в орган, осуществляющий муниципальный земельный контроль, для принятия предусмотренных действующим законодательством мер, при использовании Арендатором земельного участка с нарушением законодательства, нормативных актов или условий, установленных договором.  
3.1.4. Получать компенсацию на возмещение убытков, причиненных ухудшением качества арендованных земель в результате деятельности Арендатора.  
3.1.5. Досрочно расторгнуть настоящий договор и изъять Участок в случае нарушения Арендатором условий договора, направив не менее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.  
3.1.6. Вносить в договор необходимые изменения и уточнения в случае внесения таковых в действующее законодательство или нормативные акты, регулирующие использование земель, известив Арендатора должным образом.  
3.1.7. Требовать через суд выполнения Арендатором всех условий договора.  
3.2. Арендодатель обязан:  
3.2.1. Передать Арендатору Участок по акту приема-передачи (приложение № 2).  
3.2.2. Не вмешиваться в хозяйственную деятельность Арендатора, если она не противоречит условиям договора и земельному законодательству Российской Федерации.  
3.2.3. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд возместить Арендатору в полном объеме возникающий при этом ущерб.  
3.2.4. Письменно сообщать Арендатору не позднее чем за 60 (шестьдесят) календарных дней о досрочном расторжении договора (или о прекращении договора в связи с окончанием срока действия) с указанием причин расторжения.  
3.3. Арендатор имеет право:  
3.3.1. Самостоятельно хозяйствовать на Участке в соответствии с целевым назначением Участка, установленным настоящим договором.  
3.3.2. Производить улучшения земельного участка с письменного согласия Арендодателя в период действия договора.  
3.3.3. На возмещение стоимости улучшений, произведенных за счет собственных средств, в случае досрочного расторжения договора по требованию Арендодателя.  
3.3.4. Расторгнуть договор досрочно, направив Арендодателю не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней, уведомление с указанием причин расторжения. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи. Обязанность Арендатора по оплате арендной платы сохраняется до момента приема-передачи земельного участка.  
3.3.5. Требовать в одностороннем порядке досрочного расторжения договора, уведомив об этом Арендодателя, если: Арендодатель создает препятствия в использовании Участка.  
Участок имеет препятствующие использованию им недостатки, которые не были оговорены Арендодателем при заключении договора, не были заранее известны Арендатору и не должны были быть обнаружены Арендатором во время осмотра Участка при подписании акта приема-передачи.

Участок в силу обстоятельств, возникших не по вине Арендатора, окажется в состоянии, не пригодном для использования по целевому назначению. В этом случае Арендатор возвращает Участок по акту приема-передачи.  
3.3.6. В случае изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд требовать досрочного расторжения договора и возмещения убытков.  
3.3.7. Обратиться в суд при невыполнении Арендодателем условий договора.  
3.4. Арендатор обязан:  
3.4.1. Принять Участок по акту приема-передачи.  
3.4.2. Использовать Участок в соответствии с целевым назначением и видом разрешенного использования, предусмотренным договором.  
3.4.3. Своевременно вносить арендную плату, установленную договором.  
3.4.4. Не нарушать права других собственников, арендаторов и землепользователей.  
3.4.5. Не нарушать порядок пользования лесными угодьями, водными и другими природными ресурсами, если таковые имеются на Участке.  
3.4.6. Обеспечить Арендодателю и органам муниципального земельного контроля, государственного земельного надзора доступ на Участок, в здания и сооружения для обеспечения прав Арендодателя.

3.4.7. Выполнять в соответствии с требованиями эксплуатационных служб условия эксплуатации городских подземных и наземных коммуникаций, сооружений, дорог, проездов и т.п. и не препятствовать их обслуживанию и ремонту.  
3.4.8. Направить Арендодателю в течение 10 календарных дней с момента наступления события (совершения сделки) письменное уведомление в случаях:  
а) изменения юридического адреса, банковских реквизитов;  
б) изменения организационно-правовой формы, наименования Арендатора;  
в) смены руководителя организации и главного бухгалтера с подтверждением полномочий;  
г) перехода права собственности на строения и сооружения, расположенные на арендуемом Участке, к другим лицам;  
д) принятия решения о ликвидации Арендатора.  
Указанные уведомления по подпунктам "а", "б", "в" принимаются Арендодателем к сведению, по подпунктам "г" и "д" — основанием для досрочного расторжения договора аренды.  
3.4.9. Письменно сообщать Арендодателю о досрочном расторжении договора по инициативе Арендатора не позднее, чем за 60 календарных дней. При этом возвратить Участок по акту приема-передачи.  
3.4.10. Обеспечивать надлежащее содержание и благоустройство территории Участка.  
3.4.11. При прекращении договора освободить за свой счет Участок от временных строений и сооружений, принадлежащих Арендатору на праве собственности, и вернуть Участок Арендодателю по акту приема-передачи.  
3.4.12. Обратиться в уполномоченный орган, осуществляющий государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним по Нижегородской области, в месячный срок с момента подписания договора (соглашения) за государственной регистрацией договора аренды земельного участка (соглашения).  
3.4.13. Арендатор в 10-дневный срок с момента регистрации договора (соглашения) обязан представить Арендодателю документы, подтверждающие регистрацию.  
3.4.14. Обеспечить беспрепятственный доступ к участку владельцам инженерных коммуникаций для их обслуживания.  
4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ  
4.1. Ежегодный размер арендной платы установлен по результатам аукциона и составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, или \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей за 1 кв.м. Сумма задатка, предварительно внесенная Арендатором, засчитывается в сумму арендной платы по настоящему договору.  
4.2. Сумма арендной платы за 3 года, за вычетом суммы задатка в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей, составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей и перечисляется в следующем порядке:  
4.2.1. Сумма арендной платы в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (равная сумме арендной платы за 1 год за вычетом суммы задатка), срок не позднее 29.12.2016;  
4.2.2. Оставшаяся сумма арендной платы в размере \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей перечисляется ежеквартально до 25 числа последнего месяца квартала в сумме \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) рублей (равными частями), начиная с \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) 20 \_\_\_\_\_ года (через 1 год с даты заключения договора)

на реквизиты:  
Получатель арендной платы: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/сч 04323024880; ИНН — 5253000265; КПП — 526001001). Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород; БИК — 042202001; р/сч. — 4010181040000010002; код ОКТМО 22701000; код бюджетной классификации (КБК) — 366 111 05 024 04 1000 120. Назначение платежа: Арендная плата за землю города по договору № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_.  
Примечание:  
в назначении платежа обязательно указать вид платежа (основной платеж, пени).  
4.3. Датой оплаты считается дата поступления денежных средств на реквизиты Арендодателя.  
4.4. Начисление арендной платы прекращается с даты подписания акта приема-передачи земельного Участка, являющегося неотъемлемой частью настоящего договора.  
4.5. Не использование Участка Арендатором не может служить основанием для не внесения им арендной платы.  
5. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН  
5.1. В случае неисполнения одной из сторон должным образом обязательств по договору другая сторона направляет нарушившей стороне письменное уведомление с указанием фактов, составляющих основу нарушений и с требованием либо устранить нарушение, либо расторгнуть договор.  
5.2. В случае неуплаты Арендатором арендных платежей в установленные договором сроки, Арендатор уплачивает пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки.  
5.3. В случае прекращения договора и не возврата Участка по акту приема-передачи Арендатор вносит арендную плату за все время фактического использования Участка.  
5.4. Препятствия неустойки (штрафы, пени) по пунктам 5.2, 5.3 взимаются в установленном законом порядке.  
6. ИЗМЕНЕНИЕ И РАСТОРЖЕНИЕ ДОГОВОРА  
6.1. Изменение условий и расторжение договора возможны по письменному соглашению сторон.  
6.2. По требованию одной из сторон договор может быть досрочно расторгнут в случаях, предусмотренных законодательством РФ и настоящим договором.  
6.3. По требованию Арендодателя договор может быть досрочно расторгнут в случаях: нарушения земельного законодательства; нарушения условий договора; принятия решения органами местного самоуправления о необходимости изъятия земельного участка для государственных и муниципальных нужд; систематического загрязнения, загрязнения, не соблюдения Арендатором санитарных правил, требований благоустройства, чистоты и порядка при использовании Участка, независимо от соблюдения при этом целевого назначения и вида разрешенного использования; установкой Арендатором несанкционированных объектов недвижимого и движимого имущества, в том числе объектов рекламы.  
В этих случаях Арендодатель направляет не позднее, чем за 60 (шестьдесят) календарных дней уведомление Арендатору о намерении расторгнуть договор с указанием причин расторжения.  
6.4. Датой прекращения договора считается дата подписания акта приема-передачи Участка, подтвержденная в соглашении о расторжении договора. В случае не подписания соглашения дата расторжения устанавливается в судебном порядке.  
7. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ ДОГОВОРА  
7.1. Настоящий договор составлен в трех экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из сторон и один для Управления Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.  
7.2. Окончание срока действия договора не влечет прекращения обязательств сторон по настоящему договору.  
7.3. Споры сторон, не урегулированные настоящим договором, рассматриваются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.  
7.4. В случаях, не предусмотренных настоящим договором, стороны руководствуются Законом Российской Федерации.  
7.5. Неотъемлемой частью договора являются приложения №№ 1, 2, 3.  
8. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ:  
8.1. Приложение № 1 — Кадастровый паспорт земельного участка.  
8.2. Приложение № 2 — Акт приема-передачи земельного участка.  
8.3. Приложение № 3 — Сведения об арендаторе.  
А Д Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь:  
А Д Р Е Н Д А Т Е Л Ь:  
АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
Телефон 435 22 50 (ПРИЕМНАЯ), ФАКС (83 1) 435 22 42  
Юридический адрес: 603082 Н.НОВГОРОД, КРЕМЛЬ, КОРПУС 5  
Получатель арендной платы:

УФК ПО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации г.Нижнего Новгорода, л/сч 04323024880)  
ИНН 5253000265  
КПП 526001001  
Банк получателя: Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород  
БИК 042202001  
расч.счет 4010181040000010002  
КБК 36611105024041000120  
ОКТМО 22 701 000  
А Р Е Н Д А Т О Р :  
Юридический адрес \_\_\_\_\_  
Почтовый адрес \_\_\_\_\_  
Телефон \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Корр.счет \_\_\_\_\_  
Расч.счет \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
ПОДПИСИ СТОРОН:  
Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
к договору аренды № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.

А К Т ПРИЕМА-ПЕРЕДАЧИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА

город Нижний Новгород  
состояние, пригодном для использования его по целевому назначению.

А Р Е Н Д О Д А Т Е Л Ь передает, а А Р Е Н Д А Т О Р принимает в аренду земельный участок, находящийся в муниципальной собственности, со следующими характеристиками:  
1. Район \_\_\_\_\_  
2. Адрес точный \_\_\_\_\_  
3. Площадь земельного участка \_\_\_\_\_  
4. Границы № чертежа \_\_\_\_\_ кадастровый паспорт \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_  
5. Экономическая зона \_\_\_\_\_  
6. Ландшафт участка — рельеф ровный.  
7. Категория земель — земли населенных пунктов.  
8. Кадастровый номер земельного участка \_\_\_\_\_  
На земельном участке имеются:

КАПИТАЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ

| Инв. номер БТИ | Литер  | Назначение строения | Год постр. | Этаж      | Материал стен |
|----------------|--------|---------------------|------------|-----------|---------------|
| ПРОЧЕЕ         | Раздел | Площадь (кв.м)      | Содержание | Основание |               |

На момент подписания акта сдаваемый в аренду земельный участок находится в состоянии, пригодном для использования его по целевому назначению.  
Настоящий акт является неотъемлемой частью договора.  
Арендодатель \_\_\_\_\_ Арендатор \_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_ (подпись)

ПРИЛОЖЕНИЕ № 3  
к договору аренды № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ 201 \_\_\_\_\_ г.

СВЕДЕНИЯ ОБ АРЕНДАТОРЕ

Наименование организации \_\_\_\_\_  
Организационно-правовая форма \_\_\_\_\_  
Форма собственности \_\_\_\_\_  
Коды ОКПО: \_\_\_\_\_ ОКВЭД: \_\_\_\_\_  
Юрид. адрес \_\_\_\_\_  
Конт. адрес \_\_\_\_\_  
Руководитель Ф И О \_\_\_\_\_  
Должность \_\_\_\_\_  
Телефоны \_\_\_\_\_  
Действует на основании \_\_\_\_\_  
Основной гос. регистрационный № \_\_\_\_\_ дата \_\_\_\_\_  
Банк \_\_\_\_\_  
БИК \_\_\_\_\_  
Корр. счет \_\_\_\_\_  
Расч. счет \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
Правильность указанных в настоящей справке данных подтверждаю.

(подпись) \_\_\_\_\_ (ФИО) \_\_\_\_\_  
М.П. \_\_\_\_\_

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА  
ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ

20 декабря 2016 г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится АУКЦИОН № 1/25/2016 по продаже муниципального ИМУЩЕСТВА С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ

| № лота | Наименование объекта   | Местонахождение объекта продажи  | Кадастровый № объекта | Общая площадь объекта кв.м. | Год ввода дома в эксплуатацию | Описание объекта   | Начальная цена объекта, руб. (с учетом НДС) | Задаток (руб.) (20% от начальной цены объекта) | Шаг аукциона (руб.) |
|--------|--|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|--|---|--|---------------------|
| 1      | 7/20 долей в праве общей долевой собственности на нежилое помещение (этаж: подвал) | г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Алексеевская, дом 24а, пом.10 | 52:18:0060067:3077    | 100                         | 1929                          | Нежилое помещение расположено в подвале четырех-этажного кирпичного жилого дома. Имеется один вход через подъезд дома. | 1 419 950                                   | 283 990  | 70 500              |

Примечание:  
По лоту №1: на основании ст. ст. 209, 246, 250 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федерального Закона от 21.12.2001 года №178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» объект продажи, по стоимости, сложившейся на аукционе будет предложен для выкупа в соответствии с собственностью собственника помещения. В случае отказа собственника от подписания договора купли-продажи, договор купли-продажи будет заключен с победителем аукциона по лоту № 1.

По лоту №1, условием договора купли-продажи объекта является обязательство покупателя обеспечить беспрепятственный доступ представителям организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества для проведения осмотра и обслуживания общедомовых инженерных коммуникаций, а также для ликвидации аварий. По вопросу осмотра предлагаемого к продаже объекта муниципального имущества по указанному адресу обращаться в районный отдел комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода. Контактные телефоны: Нагорный районный отдел КУГИ и ЗР (Нижегородский район) — 419-69-36, 417-58-50, 433-04-84, 417-58-51.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили в Комитет в установленный в информационном сообщении срок.  
Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

1. В случае, если претендентом является юридическое лицо:  
— заявку (в 2-х экземплярах);  
— заверенные копии учредительных документов;  
— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  
— выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);  
— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (в копии решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  
— в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица.

2. В случае, если претендентом является физическое лицо:  
— заявку (в 2-х экземплярах);  
— паспорт или копию всех его листов;  
— если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:  
— выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);  
— копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет.  
Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их описание. Заявка и такая описание составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.  
Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом неважнее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не являются основанием для отказа претенденту в участии в аукционе.  
Форма подачи предложения по цене: открытая.

Бланки заявок можно получить по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.  
К данным документам принимаются в аукционе принимаются по рабочим дням с 16 ноября 2016 г. (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00) по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.  
Последний день приема заявок и документов 12 декабря 2016 г. (с 9.00 до 12.00).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток по следующим банковским реквизитам:  
Получатель — Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042202001, р/сч 40302810922025000002, назначение платежа — (05143660026) задаток для участия в аукционе № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.  
Форма внесения задатка — безналичная.  
Внесение задатка третьими лицами не допускается.  
Срок поступления задатка: не позднее 12 декабря 2016 г.

Задаток возвращается «Задаткодатель» по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях и в сроки:  
а) если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона.  
б) если «Задаткодатель» отзывает свою заявку до даты окончания приема заявок, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткодателя» в течение 5 дней с даты окончания приема заявок.  
в) если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток не возвращается в случаях:

- а) если «Задаткодатель» признан победителем аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества;
- б) отказа от подписания итогового протокола или договора купли-продажи имущества в установленный срок;
- в) Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документ, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Определение участников аукциона** (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом): **16 декабря 2016 г.**

**Порядок проведения аукциона с открытой формой подачи предложения по цене**  
1. **Регистрация участников аукциона проводится с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени в день проведения аукциона по адресу проведения аукциона в журнале регистрации участников.** Участникам аукциона при регистрации перед проведением аукциона выдают пронумерованные карточки.

- 2. аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
- 3. аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- 4. после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- 5. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
- 6. после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 7. после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- 8. аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- 9. по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
- 9. цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио— и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляры продавцу) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

10. задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

11. если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона. Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: **15 дней** со дня подписания договора.

Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: **безналичная**. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается победителем в день проведения аукциона и направляется ему в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества аукцион не утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества (кроме земельных участков) производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, ул.с 04323024880), ИНН 5253000265 БИК 042202001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/с 40101810400000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, Код бюджетной классификации: 36611402043041000410**

Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):

**Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 40302810922025000002.**

**Назначение платежа – (05143660026) — оплата суммы НДС по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.**

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

**Справки по телефонам: 435-22-46, 439-02-05, 435-22-48. Интернет: www.torgi.gov.ru, www.nижнийновгород.рф, www.government.nnov.ru.**

Форма заявки на участие в аукционе  
Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

**ЗАЯВКА на участие в аукционе**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в аукционе № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. в администрации города Нижнего Новгорода по продаже находящегося в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

**Лот № \_\_\_\_\_**  
в связи с чем обязуюсь:  
— соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;  
— в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца;  
— в случае признания победителем аукциона, в установленном законодательством случаях, получить согласие антимонопольного комитета.

Адрес: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_ м.п.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ г. Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_  
Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_

**КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВОГОРОДА**  
**ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ**

21 декабря 2016 г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится АУКЦИОН № 126/2016 по продаже муниципального ИМУЩЕСТВА С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ

| № лота | Наименование объекта                   | Местонахождение объекта продажи  | Кадастровый № объекта | Общая площадь объекта кв.м. | Год ввода дома в эксплуатацию | Описание объекта  | Начальная цена объекта, руб. (с учетом НДС) | Задаток (20% от начальной цены объекта) | Шаг аукциона (руб.) |
|--------|--|--|-----------------------|-----------------------------|-------------------------------|---|---|---|---------------------|
| 1      | Нежилое встроенное помещение (этаж: 2) | г. Нижний Новгород, Автозаводский район, просп.Бусыгина, дом 56, пом.П12 | 52:18:0040099:1419    | 12,7                        | 1989                          | Нежилое помеще-ние расположено на втором этаже десятиэтажного (крупнопанельного) жилого дома. Имеется один вход через подъезд дома. | 366 000                                     | 73 200                                  | 18 000              |

**Примечание:**  
По вопросу осмотра предлагаемого к продаже объекта муниципального имущества по указанному адресу обращаться в районный отдел комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Контактные телефоны:  
Заречный районный отдел КУГИ и ЗР (Автозаводский район) – 45-32, 295-27-64, 295-15-05, 246-13-23, 270-56-69, 222-17-01, 222-22-04. По лоту №1 решение об условиях приватизации принято решениями городской Думы города Нижнего Новгорода от 18.02.2015 № 19, от 19.10.2016 №196 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 01.11.2016 № 3623.

Информацию об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно получить в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: Н.Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб.325, тел. 435-22-46, 439-02-05, 435-22-48.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену. Аукцион, в котором принял участие только один участник, признается несостоявшимся.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», покупателями, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, объявленным в информационном сообщении, задатки которых поступили в Комитет в установленный в информационном сообщении срок.

Для участия в аукционе претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

- I. **В случае, если претендентом является юридическое лицо:**  
— заявку (в 2-х экземплярах);  
— заверенные копии учредительных документов;  
— документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);  
— выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);  
— документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;  
— в случае, если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;
- паспорт представителя (копию паспорта).
- II. **В случае, если претендентом является физическое лицо:**  
— заявку (в 2-х экземплярах);  
— паспорт или копию всех его листов;  
— если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);
- копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

**К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой — у претендента.**

**Соблюдения требований указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом ненадлежащее исполнение претендентом требований о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.**

Форма подачи предложения по цене: открытая.  
**Бланки заявок можно получить по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.**

**Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 16 ноября 2016 г. (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00) по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 324.**

Последний день приема заявок и документов 13 декабря 2016 г. (с 9.00 до 12.00).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток по следующим банковским реквизитам:  
**Получатель – Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 40302810922025000002, назначение платежа – (05143660026) задаток для участия в аукционе № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ по лоту № \_\_\_\_\_.**

**Форма внесения задатка – безналичная.**  
**Форма возврата задатка – безналичная.**  
**Внесение задатка третьими лицами не допускается.**

**Срок поступления задатка: не позднее 13 декабря 2016 г.**  
Задаток возвращается «Задаткодатель» по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях и в сроки:

- а) если «Задаткодатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона.
- б) если «Задаткодатель» отзывает свою Заявку до даты окончания приема заявок, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве заявки.
- в) если «Задаткодатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток не возвращается в случаях:  
а) если «Задаткодатель» признан победителем аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

б) отказа от подписания итогового протокола или договора купли-продажи имущества в установленный срок;

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документ, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Определение участников аукциона** (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом): **19 декабря 2016 г.**

**Порядок проведения аукциона с открытой формой подачи предложения по цене**  
1. **Регистрация участников аукциона проводится с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени в день проведения аукциона по адресу проведения аукциона в журнале регистрации участников.** Участникам аукциона при регистрации перед проведением аукциона выдают пронумерованные карточки.

- 2. аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;
- 3. аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;
- 4. после открытия аукциона аукционистом оглашаются наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона».
- 5. «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;
- 6. после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;
- 7. после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», является участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее оглашения;
- 8. аукционист называет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;
- 9. по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;
- 9. цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества. Если при проведении аукциона продавцом проводились фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио— и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляры продавцу) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио— и (или) видеозапись, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

10. задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

11. если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся.

В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: в течение **5 рабочих дней** с даты подведения итогов аукциона. Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: **15 дней** со дня подписания договора.

Форма оплаты по договору купли-продажи имущества: **безналичная**. Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается победителем в день проведения аукциона и направляется ему в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества аукцион не утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества (кроме земельных участков) производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, ул.с 04323024880), ИНН 5253000265 БИК 042202001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/с 40101810400000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, Код бюджетной классификации: 36611402043041000410**

Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):

**Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 40302810922025000002.**

**Назначение платежа – (05143660026) — оплата суммы НДС по договору купли-продажи от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_.**

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

**Справки по телефонам: 435-22-46, 439-02-05, 435-22-48. Интернет: www.torgi.gov.ru, www.nижнийновгород.рф, www.government.nnov.ru.**

Форма заявки на участие в аукционе  
Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

**ЗАЯВКА на участие в аукционе**

«\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

\_\_\_\_\_  
(полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в аукционе № \_\_\_\_\_ «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_\_ г. в администрации города Нижнего Новгорода по продаже находящегося в муниципальной собственности \_\_\_\_\_ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

**Лот № \_\_\_\_\_**  
в связи с чем обязуюсь:  
— соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 585;  
— в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца;  
— в случае признания победителем аукциона, в установленном законодательством случаях, получить согласие антимонопольного комитета.

Адрес: \_\_\_\_\_  
Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка \_\_\_\_\_

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_ м.п.

Заявка принята Продавцом: \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_ г. Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_  
Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_  
Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 15 НОЯБРЯ 2016 ГОДА**

по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, дер. Новая, 12а в зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки Жи-3, «для ведения личного подсобного хозяйства»

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Основание проведения:</b> | постановление главы города от 26.10.2016 № 155-п «О назначении публичных слушаний»   |
| <b>Место проведения:</b>     | город Нижний Новгород, Нижегородский район, улица Родионова, дом 201 (здание МАOU «Средняя школа № 102 с углубленным изучением отдельных предметов») |
| <b>Дата:</b>                 | 8 ноября 2016 г.   |
| <b>Время:</b>                | 18 часов 00 минут  |

В ходе проведения публичных слушаний были заслушаны вопросы участников публичных слушаний. Вопросы, высказанные в ходе публичных слушаний, отражены в протоколе. В срок подготовки и проведения публичных слушаний в организационную комиссию письменных обращений не поступало.

Публичные слушания по вопросу предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, дер. Новая, 12а в зоне индивидуальной высокоплотной жилой застройки Жи-3, «для ведения личного подсобного хозяйства» организационная комиссия считает **состоявшимися**.

*Председатель организационной комиссии С.А.Орехов*

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава города Нижнего Новгорода  
И.Н.Карнилин

«15» ноября 2016 год

**ЗАКЛЮЧЕНИЕ О РЕЗУЛЬТАТАХ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ ОТ 31 ОКТЯБРЯ 2016 ГОДА**

по проекту межевания территории в районе здания № 1В по улице Переходникова в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>Основание проведения:</b> | постановление главы города от 05.10.2016 № 138-п «О назначении публичных слушаний» |
| <b>Место проведения:</b>     | город Нижний Новгород, Автозаводский район, улица Переходникова, дом 1В, каб.10    |
| <b>Дата:</b>                 | 31 октября 2016 г.   |
| <b>Время:</b>                | 18 часов 00 минут  |

В срок проведения публичных слушаний замечаний и предложений от участников публичных слушаний в организационную комиссию не поступало. Вопросы, высказанные в ходе проведения публичных слушаний, отражены в протоколе.

Публичные слушания по проекту межевания территории в районе здания № 1В по улице Переходникова в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода организационная комиссия считает **состоявшимися**.

*И.о.председателя организационной комиссии К.В.Замашкина*

УТВЕРЖДАЮ:  
Глава города Нижнего Новгорода  
И.Н.Карнилин

«10» ноября 2016 год



Теплоснабжение – ООО «Теплосети» сроком действия до 01.05.2019г.  
На проектирование дождевой канализации – МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г. Н.Новгорода» сроком действия до 11.04.2019г.  
На проектирование наружного электрического освещения – МКУ «Управление городскими сетями наружного освещения и инженерной защиты г.Н.Новгорода» сроком действия до апреля 2019г.  
Возможность подключения объекта к сетям электроснабжения определена письмом «ОАО «МРСК Центра и Приволжья» от 30.05.2016 №21/103-21».

На радиодиффузию – ПАБ междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» сроком действия до 21.04.2019г.  
На телефонизацию – ПАБ междугородной и международной электрической связи «Ростелеком» сроком действия до 21.04.2019г.  
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к системам водоснабжения и водоотведения на текущий и последующий периоды не утверждены.  
Плата за технологическое присоединение к электрическим сетям открытого акционерного общества «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья», г.Нижний Новгород, будет определяться в соответствии с Решением Регионального тарифного комитета Нижегородской области от 18.12.2015 №50/55.  
Тариф на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения открытого акционерного общества ООО «Теплосети» не установлен. Тарифы на услуги по передаче тепловой энергии через тепловые сети ООО «Теплосети» установлены Решением Регионального тарифного комитета Нижегородской области от 15.12.2015 №49/2.  
Плату за подключение к сетям инженерно-технического обеспечения Победитель аукциона вносит собственникам и владельцам инженерных сетей самостоятельно в соответствии с действующим законодательством.  
Технические условия и плата за подключение (технологическое присоединение) определяются в соответствии с действующим законодательством, в том числе в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 (с изменениями) «Об утверждении правил определения и предоставления технических условий подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения и правил подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения».

Согласно письму Минэкономразвития России от 30 июня 2015 г. N Д23и-3009 мотивированный отказ организации, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, в выдаче технических условий не является препятствием для проведения аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности.  
**Срок аренды земельного участка:** 3 года с даты подписания договора аренды земельного участка.  
**Начальная цена предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы)** – 2387299 (два миллиона триста восемьдесят семь тысяч двести девяносто девять) рублей.

Размер ежегодной арендной платы определен по результатам рыночной оценки в соответствии с Федеральным законом РФ №135-ФЗ от 29.07.1998 «Об оценочной деятельности в Российской Федерации».

Арендная плата вносится согласно разделу 4 договора аренды земельного участка, являющегося приложением к извещению о проведении аукциона, размещенному в сети Интернет.  
**Шаг аукциона:** 30 000 рублей.

**Обеспечение участия в аукционе:** в качестве обеспечения участия в аукционе и заключения договора аренды земельного участка заявитель вносит задаток в размере **2387299 (два миллиона триста восемьдесят семь тысяч двести девяносто девять)**, равном арендной плате за 1 год.  
Задаток вносится путем перечисления денежных средств по безналичному расчету не позднее **12.12.2016.**  
Банковские реквизиты для оплаты задатка:  
Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (департамент строительства г.Н.Новгорода)  
ИНН: 5253001036, КПП: 526003001, Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, р/счет 4030281092205000002, БИК: 042202001.

Назначение платежа: (05111410017) «Задаток для участия в аукционе».

Задаток вносится в соответствии с условиями аукциона, объявленного на аукционе, в право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы.

**Задаток считается внесенным с даты поступления всей суммы задатка на указанный расчетный счет. Победителю аукциона задаток засчитывается в сумму оплаты по договору аренды земельного участка. Претенденты, задатки которых не поступили на счет в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.**  
**Максимальный срок осуществления строительства:** 3 года с даты заключения договора аренды земельного участка.

Порядок приема заявок: **заявки на участие в аукционе подаются в срок с 16.11.2016 по 13.12.2016 с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 по московскому времени по рабочим дням по адресу: г. Нижний Новгород, Кремль, корпус 5, ком. 418.**  
**С техничкой документацией заинтересованные лица могут ознакомиться в срок, определенный для приема заявок.**  
**Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема заявок, возвращается претенденту в день ее поступления.**

**Претендент имеет право подать только одну заявку на участие в аукционе по установленной форме.**  
Претендент имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. В этом случае задаток возвращается претенденту в течение 3 (трех) рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки. В случае отзыва заявки позднее дня окончания приема заявок (но до дня проведения аукциона) задаток возвращается в течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Внесение изменений в заявку не допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.**  
**Перечень документов, представляемых претендентом:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка согласно Приложению №2 (в двух экземплярах);

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.  
Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке. Документы представляются претендентом по описи документов по форме согласно Приложению №1 (в двух экземплярах).

Организатор аукциона в отношении заявителей – юридических лиц и индивидуальных предпринимателей запрашивает сведения, подтверждающие факт внесения сведений о заявителе в единый государственный реестр юридических лиц (для юридических лиц) или единый государственный реестр индивидуальных предпринимателей (для индивидуальных предпринимателей), в федеральном органе исполнительной власти, осуществляющем государственную регистрацию юридических лиц, физических лиц в качестве индивидуальных предпринимателей и крестьянских (фермерских) хозяйств.

**Место, дата и время определения участников аукциона:** г. Нижний Новгород, Кремль, корп. 5 **14.12.2016 в 15-10** по московскому времени.  
Организатор аукциона рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на основании выписки (выписок) с соответствующего счета (счетов). По результатам рассмотрения документов организатор аукциона принимает решение о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Претендент не допускается к участию в аукционе в следующих случаях:  
1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений;  
2) непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе;  
3) подача заявки на участие в аукционе лицом, которое в соответствии с настоящим Кодексом и другими федеральными законами не имеет права выступать участником аукциона, покупателем земельного участка;

4) наличие сведений о претенденте, об учредителях (участниках), о членах коллегиальных исполнительных органов претендента, лицах, исполняющих функции единоличного исполнительного органа претендента, являющегося юридическим лицом, в реестре недобросовестных участников аукциона.  
Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего дня после даты оформления данного решения протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе.

Внесенный задаток возвращается претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 (трех) рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.  
В случае, если на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов или о допуске к участию в аукционе и признании участником аукциона только одного претендента, аукцион признается несостоявшимся.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся и только один претендент признан участником аукциона, администрация города в течение десяти дней со дня подписания протокола о результатах аукциона составляет заявку на участие в аукционе, объявленному участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

В случае, если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе, аукцион признается несостоявшимся.  
Если единственная заявка на участие в аукционе и претендент, подавший указанную заявку, соответствует всем требованиям и, указанным в проектной документации аукциона, условиям аукциона, администрация города, администрация города в течение десяти дней с даты подписания протокола о результатах аукциона, обязана направить претенденту три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, равном начальной цене предмета аукциона.

**Определение победителя аукциона.**  
Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

**Порядок проведения аукциона.**  
Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона (далее – билеты), которые они поднимают после оглашения начального размера арендной платы за земельный участок к каждой очередной цене в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы за земельный участок.  
Каждый последующий размер арендной платы назначается путем увеличения текущей величины на «шаг аукциона». После объявления очередной цены арендной платы называется номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем объявляется следующая цена в соответствии с «шагом аукциона».

Если после трехкратного объявления очередной цены арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван последним. По завершении аукциона объявляется победителем аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называется размер ежегодной арендной платы (права на заключение договора аренды земельного участка) и номер билета победителя аукциона.

Результаты аукциона оформляются протоколом, который подписывается организатором аукциона и победителем аукциона в день проведения аукциона. Протокол о результатах аукциона составляется в двух экземплярах, один из которых передается победителю аукциона, а второй остается у организатора аукциона. Возврат задатка лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем, осуществляется в течение 3 (трех) рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона.

**Заключение договора аренды земельного участка.**  
В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Администрация города направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона (протокола заседания аукционной комиссии).  
При этом договор аренды земельного участка заключается по цене, предложенной победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником по начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора аренды земельного участка ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Задаток, внесенный лицом, признанным победителем аукциона, задаток, внесенный иным лицом, с которым договор аренды заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 3К РФ, засчитывается в счет арендной платы за земельный участок. Задаток, внесенный этим лицом, не заключившим в установленном законом порядке договора аренды земельного участка вследствие уклонения от заключения договора, не возвращается.  
Организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона в случае, если аукцион был признан несостоявшимся и лицом, подавшим единственную заявку на участие в аукционе, заявителем, признанным единственным участником аукциона, или единственным принявшим участие в аукционе, его участником в течение тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка этот договор не подписан и не представлен в администрацию города (при наличии указанных лиц). При этом условия повторного аукциона могут быть изменены.

Если договор аренды в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в администрацию города, администрация города предлагает заключить указанный договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.  
В случае, если в течение тридцати дней со дня направления участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, проекта договора аренды земельного участка этот участник не представил в администрацию города подписанный им договор, организатор аукциона вправе объявить о проведении повторного аукциона или распорядиться земельным участком иным образом в соответствии с Земельным Кодексом РФ

**Реестр недобросовестных участников аукциона.**  
В случае, если победитель аукциона или иное лицо, с которым договор аренды земельного участка заключается в соответствии с пунктами 13, 14 или 20 ст.39.12 3К РФ, в течение тридцати дней со дня направления им уполномоченным органом проекта указанного договора, не подписал и не представил в администрацию города указанный договор, администрация города в течение пяти рабочих дней со дня истечения этого срока направляет сведения в уполномоченный Правительством Российской Федерации федеральный орган исполнительной власти для включения их в реестр недобросовестных участников аукциона.

Сведения исключаются из реестра недобросовестных участников аукциона по истечении двух лет со дня их внесения в реестр недобросовестных участников аукциона.  
**Источники информации.**  
Информация о проведении и о результатах аукциона публикуется в газете «День города. Нижний Новгород» и размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода – www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru.

Организатор вправе отказаться от проведения аукциона в случае выявления обстоятельств, предусмотренных пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации. Извещение об отказе в проведении аукциона размещается на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода – www.нижнийновгород.рф и на официальном сайте Российской Федерации в сети "Интернет", определенном Правительством Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов – www.torgi.gov.ru, в течение трех дней со дня принятия данного решения и публикуется в газете «День города. Нижний Новгород».

**Организатор аукциона в течение трех дней со дня принятия решения об отказе в проведении аукциона обязан известить участников аукциона об отказе в проведении аукциона и вернуть им участникам внесенные задатки.**

| № п/п | Наименование документа   | Кол-во листов |
|-------|--|---------------|
| 1     | заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка (в двух экземплярах)  |               |
| 2     | копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан)  |               |
| 3     | надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо |               |
| 4     | документы, подтверждающие внесение задатка   |               |

Принял: \_\_\_\_\_ Передал: \_\_\_\_\_  
«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г. «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
Ч. мин.

ПРИЛОЖЕНИЕ №2  
На бланке организации  
Организатора аукциона  
Дата, исх. номер

**ЗАЯВКА № \_\_\_\_\_**  
на участие в аукционе, открытым по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы

(для юридического лица и индивидуального предпринимателя: наименование, данные о государственной регистрации, юр. адрес; для физического лица: ФИО, адрес, паспортные данные)  
в лице \_\_\_\_\_ (должность, ФИО)  
действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа)

Принимаем решение об участии **16.12.2016** в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы.  
площадь земельного участка: 3 900 кв.м.  
кадастровый номер: 52:18:0050024:44.

1. Настоящей заявкой подтверждаем, что в отношении нашей организации не проводится процедура банкротства и она не находится в процессе ликвидации.

2. В случае признания победителем аукциона обязуемся:  
2.1. Подписать протокол о результатах аукциона в день проведения аукциона.  
При отказе от подписания протокола о результатах аукциона задаток не возвращается.

2.2. Заключить с администрацией города Нижнего Новгорода договор аренды земельного участка не ранее чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона в сети «Интернет» и не позднее тридцати дней со дня направления проекта договора аренды земельного участка.  
При отказе от заключения в установленный срок договора аренды земельного участка, либо невыполнения условий заключенного договора аренды задаток не возвращается.

3. С условиями аукциона и документацией по проведению аукциона ознакомлены и согласны.

4. К заявке на участие в аукционе прилагаем документы в соответствии с требованиями документации.

5. Осмотр земельного участка нами произведен, претензий по состоянию земельного участка не имеем.  
Банковские реквизиты для возврата задатка:  
Расчетный счет \_\_\_\_\_  
ИНН \_\_\_\_\_  
Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_

Подпись заявителя \_\_\_\_\_ м.п. \_\_\_\_\_  
(полномочного заявителя) \_\_\_\_\_

«\_\_\_» \_\_\_\_\_ 201\_\_ г.  
**ИНФОРМАЦИЯ**  
по продаже муниципального имущества посредством публичного предложения № 55-П/2016 от 16.11.2016

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по результатам заседания комиссии по проведению продажи муниципального имущества посредством публичного предложения № 55-П/2016, которое состоялось 14 ноября 2016 года, сообщает о **непризнании** претендента Беляева Александра Евгеньевича участником продажи муниципального имущества посредством публичного предложения №55-П/2016 от 16.11.2016 по лоту №1 – нежилое встроенное помещение пом.П1 (этаж: 1) общей площадью 74,5 кв.м, кадастровый номер 52:18:0030341:92, расположенное по адресу: г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Гороховская, дом 28А, в связи с тем, что от заявленного претендента задаток на участие в продаже №55-П/2016 по лоту №1 в установленном информационным бюллетенем лотом — не позднее 08.11.2016г., на счет организатора торгов не поступил.

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода сообщает муниципальному имуществу на аукционе № 114/2016 по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене**

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода  
Место и время проведения торгов: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, дом 15, к. 302, 14.00 часов.

| Дата проведения торгов | № лота | Объект продажи                              | Адрес  | Площадь (кв.м.) | Кадастровый номер объекта: | Наименование лица, сделавшего предпоследнее предложение о цене в ходе аукциона | Цена сделки приватизации с учетом НДС (руб.) | Покупатель   |
|------------------------|--------|---|--|-----------------|----------------------------|--|--|--|
| 11.11.2016             | 1      | Нежилое помещение (этаж: цокольный этаж №1) | г. Нижний Новгород, Канавинский район, бульв. Мира, дом 10, пом.П24                  | 116,8           | 52:18:0030035:477          | -  | 2216700                                      | Кесельман А.Ю.   |
| 11.11.2016             | 2      | Нежилое помещение (этаж: №1)                | г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Ильинская, дом 104/59, пом.П8           | 62,8            | 52:18:0060136:256          | -  | 3924000                                      | ООО «ЛСИ»  |
| 11.11.2016             | 3      | Нежилое помещение (этаж: подвал)            | г. Нижний Новгород, Нижегородский район, набережная Нижне-Волжская, дом 7/2, пом.П13 | 171,7           | 52:18:0060018:92           | -  | -  | Аукцион признан не состоявшимся в связи с отсутствием заявок |

**Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода сообщает ИТОГИ ПРОДАЖИ**  
муниципального имущества посредством публичного предложения № 53-П/2016 с открытой формой подачи предложений о цене

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода  
Место и время проведения торгов: г. Нижний Новгород, ул. Большая Покровская, дом 15, к. 302, 14.00 часов.

| Дата проведения продажи | № лота | Объект продажи             | Адрес   | Кадастровый номер объекта | Площадь (кв.м.) | Наименование лица, сделавшего предпоследнее предложение о цене в ходе продажи | Цена сделки приватизации с учетом НДС (руб.) | Победитель торгов |
|-------------------------|--------|----------------------------|---|---------------------------|-----------------|---|--|-------------------|
| 10.11.2016              | 1      | Нежилое помещение (этаж 1) | г.Нижний Новгород, Канавинский район, пер. Костромской, дом 1, пом.П8 | 52:18:0030144:284         | 15,2            | Сыченко А.В.  | 450000                                       | Юсубов И.А.О      |
| 10.11.2016              | 2      | Нежилое помещение (этаж 1) | г.Нижний Новгород, Канавинский район, пер. Костромской, дом 1, пом.П9 | 52:18:0030144:285         | 11,3            | -   | 239500                                       | Юсубов И.А.О      |
| 10.11.2016              | 3      | Нежилое помещение (этаж 1) | г.Нижний Новгород, Приокский район, ул. Цветочная, д.7, пом.П2        | 52:18:0080085:77          | 122             | Григорян А.Р.   | 3338700                                      | Кесельман А.Ю.    |

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА УВЕДОМЛЯЕТ:**  
На основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 № 3113 (в редакции постановления от 07.07.2014 № 2505, от 08.04.2015 № 616, от 06.08.2015 № 609) «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов» в результате Плановой процедуры, проведенной рабочей группой Ленинского района выявлены торговые объекты, установленные предположительно без правовых оснований:

киоск — ул. Давная, у д. № 23а (остановка автобуса № 19)  
киоск — ул.Профинтерна, у д. № 28.  
Владельцу необходимо добровольно своими силами и за свой счет в срок 10 календарных дней со дня опубликования уведомления освободить земельный участок по вышеуказанному адресу, выполнить благоустройство территории или предоступить в администрацию Ленинского района документы, подтверждающие правовые основания на размещение объекта на данной (занимаемой) территории (конт. телефоны: 252 88 95, 252 59 61).

**АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНСКОГО РАЙОНА УВЕДОМЛЯЕТ:**  
На основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 № 3113 «Об утверждении административного регламента «Освобождение территории г.Н.Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов» (в ред. постановления от 07.07.2014 № 2505 «О порядке выявления, демонтажа и перемещения самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов движимого имущества на территории г. Н. Новгорода» в результате процедуры, проведенной рабочей группой Ленинского района, выявлен самовольный (незаконный) приватный автомобильный гараж (контейнер), установленный предположительно без правовых оснований, расположенный по адресу: бульвар Заречный, 3.  
Владельцу необходимо добровольно своими силами и за свой счет в срок 10 календарных дней со дня опубликования уведомления освободить земельный участок по вышеуказанному адресу и выполнить благоустройство территории.  
(Конт. телефоны: 252 88 95, 258 12 69).

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**  
Рабочей группой администрации Советского района города Нижнего Новгорода выявлены торговые объекты, установленные без правовых оснований:  
— киоск «овощи-фрукты», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Белинского у д. 11 (на остановке общественного транспорта «Студеная»);  
— автоприцеп «услуги общественного питания (шашурма)», расположенный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Медицинская у д. 8.  
Владельцам необходимо добровольно, своими силами и за свой счет в срок 10 календарных дней со дня опубликования уведомления освободить земельные участки по вышеуказанным адресам и выполнить благоустройство территории (контактные тел. 417-67-90, 417-24-05).

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ:**  
Рабочей группой администрации Советского района 31 октября 2016 года проведена процедура перемещения годных материалов павильона, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Генерала Штеменко, у д. 12/14 на специализированную стоянку по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Бураковская, 8.  
Для возврата годных материалов объекта собственнику необходимо обратиться с заявлением и правоустанавливающими документами на объект к председателю рабочей группы администрации Советского района (контактные тел. 468-25-20, 417-24-05).

**Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области ПРИКАЗ от 19 октября 2016 года № 06-09/198**  
О подготовке проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе дома № 5 по пр. Кораблестроителей и домов №№ 53, 54 по ул. В. Иванова в Сормовском районе города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 8,2, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», частью 3 Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 № 248 (с изменениями) «Об утверждении Положения о департаменте градо-

строительства территории Нижегородской области»

Приложение №1

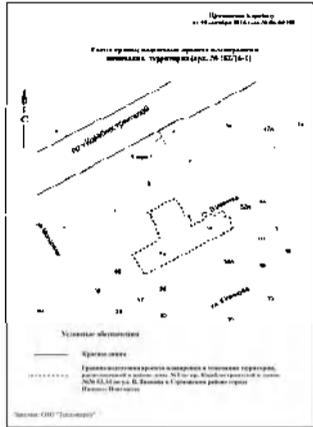
Опись документов, представляемых заявителем на участие в аукционе, открытым по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в Ленинском районе, улица Голубева, дом 7, с разрешенным использованием: объекты придорожного сервиса: автомойки, станции по техническому обслуживанию автомобилей, автосервисы

Наименование заявителя

строительного развития территории Нижегородской области», в связи с обращением открытого акционерного общества «Теплоэнерго» (далее – ОАО «Теплоэнерго») от 20.09.2016 № 813-8834 в целях строительства «Теплотрассы отопления и сети ГВС от ж.д. пр. Кораблестроителей, 5 до ж.д. ул. В.Иванова, 53, ул. В.Иванова, 54»

- п р и к а з ы:**
1. Разрешить ОАО «Теплоэнерго» подготовку проекта планировки и межевания территории, расположенной в районе дома № 5 по пр. Кораблестроителей и домов №№ 53, 54 по ул. В. Иванова в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, за счет собственных средств, в границах согласно приложению.
  2. Установить, что проект планировки и межевания территории должен быть представлен в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области не позднее одного года со дня издания настоящего приказа.
  3. Направить в течение двух дней со дня издания настоящего приказа уведомление о принятом решении о подготовке проекта планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
  4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  5. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта планировки и межевания территории, и разместить на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор А.В. Бодриевский



**Департамент градостроительного развития территории Нижегородской области**

**ПРИКАЗ от 19 октября 2016 года № 06-09/199**

**О подготовке проекта планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Ефремова и Л. Толстого в Сормовском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8.2, 41-43, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23.12.2014 № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», частью 3 Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 № 248 (с изменениями) «Об утверждении Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области», в связи с обращением открытого акционерного общества «Теплоэнерго» (далее – ОАО «Теплоэнерго») от 20.09.2016 № 813-8836 в целях строительства «Сети ГВС от ТК-17 у д/поликлиники ул. Ефремова, 10а, до ввода в жилой дом по ул. Л. Толстого, 7 с вводами в здания по ул. Ефремова, 10а, ул. Л.Толстого, 1 и теплотрассы отопления от ТК-6 до ж.д. Л. Толстого, 7»

- п р и к а з ы:**
1. Разрешить ОАО «Теплоэнерго» подготовку проекта планировки и межевания территории, расположенной в границах улиц Ефремова и Л. Толстого в Сормовском районе города Нижнего Новгорода, за счет собственных средств, в границах согласно приложению.
  2. Установить, что проект планировки и межевания территории должен быть представлен в департамент градостроительного развития территории Нижегородской области не позднее одного года со дня издания настоящего приказа.
  3. Направить в течение двух дней со дня издания настоящего приказа уведомление о принятом решении о подготовке проекта планировки и межевания территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
  4. Разместить настоящий приказ на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  5. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение трех дней со дня принятия решения о подготовке проекта планировки и межевания территории, и разместить на официальном сайте городского округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  6. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.

Директор А.В. Бодриевский



**Заместитель главы администрации города Нижнего Новгорода,**

**глава администрации Приокского района**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ от 10.11.2016 № 1061-р**

**О демонтаже и перемещении самовольного незаконного объекта, включая находящееся в нем имущество, на временное место хранения**

На основании ст. 53 Устава города Нижнего Новгорода, в соответствии с постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 № 3113 «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода от самовольных нестационарных торговых объектов», актом выявления предполагаемого самовольного нестационарного торгового объекта на территории города от 01.11.2016 № 55, сообщением об обнаружении объекта (опубликовано в газете «День города» 02 ноября 2016 года № 89 (1140)), информационным сообщением, размещенном на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет (www.нижнийновгород.рф):

1. Признать автоприцеп по оказанию услуг населению, установленный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Шатковская, д. 2А, самовольным незаконным объектом (далее – самовольный объект).
2. Рабочей группе по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приокского района (Тимодеев Р.Л.) в период с 14.11.2016 по 18.11.2016 организовать демонтаж и перемещение самовольного объекта.
3. Секретарю рабочей группы по проведению плановых процедур выявления предполагаемых самовольных объектов на территории Приокского района Докукиной К.А. составить акт перемещения и передачи на ответственное хранение самовольного объекта и материальных ценностей, находящихся в данном объекте, а также передать самовольный объект ответственному лицу, осуществившему перемещение объекта.
4. Процедуру демонтажа и перемещения самовольного незаконного объекта выполнить за счет средств бюджета города Нижнего Новгорода.
5. Рекомендовать отделу полиции № 6 Управления МВД России по г.Н.Новгороду (Кизилов Д.В.) обеспечить общественный порядок во время проведения процедуры перемещения самовольного объекта.
6. Рекомендовать МКУ «Центр организации дорожного движения города Нижнего Новгорода» (Брылин Д.В.) осуществить за счет собственных сил и средств перемещение самовольного объекта на штрафную стоянку МКУ «Управление по организации работы объектов мелкорозничной сети города Нижнего Новгорода» (Карнилин Н.И.) (далее – МКУ «УМС») по адресу: г.Нижний Новгород, ул. Бураковская, д. 8 и передать по акту сотруднику МКУ «УМС», уполномоченному на принятие объекта на хранение.
7. Рекомендовать МКУ «УМС» (Карнилин Н.И.) принять объект на хранение.
8. Предложить комитету по управлению городским имуществом администрации города Нижнего Новгорода (Никулина В.С.) разместить на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет (www.нижнийновгород.рф) данное распоряжение.
9. Предложить департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Смирнов Д.Е.) обеспечить опубликование данного распоряжения в средствах массовой информации.
10. Контроль за исполнением настоящего распоряжения оставляю за собой.

В.А.Ковалев

**ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ**

11.11.2016 рабочей группой Приокского района при проведении процедуры выявления предполагаемых самовольных нестационарных объектов на территории Приокского района обнаружен самовольно установленный нестационарный торговый объект – автоприцеп по реализации фруктов и овощей, установленный по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Сурикова, у д. 2. Владышцу необходимо добровольно своими силами и за свой счет в срок 10 календарных дней со дня опубликования уведомления демонтировать объект по вышеуказанному адресу, выполнить благоустройство территории.

**ПРАВИТЕЛЬСТВО НИЖЕГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ от 18 октября 2016 года № 1667-р**

**Об утверждении проекта межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

В соответствии со статьями 8.2, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 3 части 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 12 января 2016 года № 07-08/5 «О подготовке проекта межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода»:

1. Утвердить прилагаемый проект межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода.
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить проект межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование проекта межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня его утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение проекта межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.Губернатора Р.В.Антонов

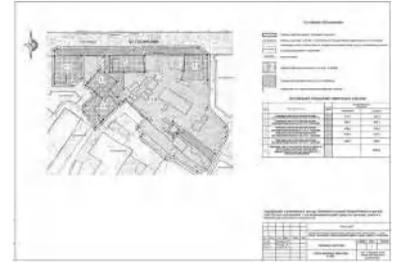
УТВЕРЖДЕН  
распоряжением Правительства  
Нижегородской области  
от 18 октября 2016 года № 1667-р

**Проект межевания территории в районе жилых домов №№ 7 — 13 по улице Грузинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода**

**I. Чертеж межевания территории**



**II. Чертеж межевания территории**



**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**

Кадастровым инженером Тарасовой Натальей Геннадьевной, № квалификационного аттестата 52-12-485 от 16.03.2012г., г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д.182, кв.75, тел. 89200351432, ng-tarasova@gambler.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: г. Нижний Новгород, Сормовский р-н, ул. Вахтангова, у дома 47 выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Спирина Людмила Александровна (г. Нижний Новгород, ул. Шимборского, д.2, кв.41), Кортунов Александр Николаевич, по доверенности (г. Н. Новгород, ул. Пугачева, д. 15, кв.24). Смежный земельный участок, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границы: г. Н. Новгород, Сормовский р-н, ул. Вахтангова, д. 47, (кадастровый номер 52:18:0010151:17). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границы состоится по адресу: г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д.121, 3 этаж, оф. 4 «19» декабря 2016г. в 10 часов 00 минут. Ознакомится с проектом межевого плана, внести обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельного участка на местности можно с 16 ноября 2016 по 19 декабря 2016 года по адресу: г. Н. Новгород, ул. Коминтерна, д.121, 3 этаж, оф. 4. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Романовой Светланой Александровной, квалификационный аттестат № 52-16-947 от 16.06.2016 г., г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.6, кв.82, тел. +7 (905) 669-36-34, e-mail: roman\_sv@mail.ru в отношении земельного участка с кадастровым № 52:18:0070324:31 по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, д. Новопокровское, ТИЗ "Новое Покровское", кв. XI, участок № 65 (464) выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Кроль Илья Яковлевич, Ульяновская область, Майнский район, с. Тагай, пер. 1 пер. Калинина, д.5, кв. 1 (тел. 8-9200297821). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Советский район, д. Новопокровское, ТИЗ "Новое Покровское", кв. XI, участок № 65 (464) «16» декабря 2016 г. в 10 часов 00 мин. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 603024, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.6, кв.82. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с «28» ноября 2016 г. по «16» декабря 2016 г по адресу: 603024, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, ул. Ванеева, д.6, кв.82. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, в районе населенного пункта Новопокровское, ТИЗ "Новое Покровское" (кадастровый № 52:18:0000000:9834), ТИЗ "Новое Покровское", квартал XI, участок № 68 (470) (кадастровый № 52:18:0070324:16). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Будкиной Олесей Владимировной, (603106, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Адмирала Васюнина, 2, budkina@gpnti.ru, № квалификационного аттестата 5-11-217) в отношении земельного участка с кадастровым N 52:18:0080267:386, расположенного: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, пос. Ляхово, снт "Победа", участок № 386, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Парамонова Елена Юльевна (почтовый адрес: г. Нижний Новгород, ул. Таганская, дом 13, кв. 80, тел. 8(831)218-07-88). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: 603106, г. Нижний Новгород, ул. Адм.Васюнина,2, 16 декабря 2016г. в 11 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 603106, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Адмирала Васюнина,2. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16 ноября 2016 г. по 16 декабря 2016г по адресу: 603106, г. Нижний Новгород, Советский район, ул. Адмирала Васюнина, 2. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: 52:18:0080267:393, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Приокский район, пос. Ляхово, снт "Победа", участок № 393. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Пигаевой Ниной Дмитриевной, квалификационный аттестат № 52-10-27 от 08 ноября 2010 г., г.Н.Новгород, ул.Козьмогидова, дом 5, корп.1, кв.110, моб. 89051919875, e-mail: pigaevan@mail.ru, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Сигнальная, дом 25 с КН 52:18:0030303:42, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Макаров Валентин Николаевич (г.Н.Новгород, ул.Сигнальная, д.25, тел. 89200141618). Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г.Н.Новгород, ул.Васюнина,2, оф.613 «16» декабря 2016 года в 12.00. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г.Н.Новгород, ул.Васюнина,2, оф.613. Обоснованные возражения о местоположении границ земельного участка и (или) требования о проведении согласования местоположения границ с установлением таких границ на местности принимаются в письменной форме в течение 30 (тридцати) дней со дня публикации указанного извещения по адресу: г.Н.Новгород, ул.Васюнина,2, оф.613. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Сигнальная, дом 25 с КН 52:18:0030303:43; Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Канавинский район, ул.Лазо, дом 27 с КН 52:18:0030303:55, а также других земельных участков, расположенных в кадастровом квартале 52:18:0030303. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**

Кадастровым инженером Кирсановой Татьяной Викторовной, Нижегородская область г.Балахна, ул.Дзержинского д.38, помещение «Росгосстраха», оф.1, e-mail: tkirsanova52@mail.ru, тел. 8-902-301-93-53, № квалификационного аттестата 52-10-74, в отношении земельного участка: с кадастровым № 52:17:0080411:16, расположенного: Российская Федерация, Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Лесничество, Сормовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "2-я стройка", участок № 87 — выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является: Кондратьева Наталья Владимировна, адрес: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, ул.Исполкома, д.14 кв.199, тел.8-904-784-52-50. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Лесничество, Сормовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "2-я стройка", около участка № 87 17 декабря 2016 г. в 10 часов. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: Нижегородская область г.Балахна, ул.Дзержинского д.38, помещение «Росгосстраха», оф.1. Обоснованные возражения относительно местоположения границ содержащиеся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с 16 ноября 2016 г. по 16 декабря 2016 г. по адресу: Нижегородская область г.Балахна, ул.Дзержинского д.38, помещение «Росгосстраха», оф.1. Смежные земельные участки, с правообладателями которых требуется согласовать местоположение границ: Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Лесничество, Сормовский район, садоводческое некоммерческое товарищество "2-я стройка", (КН 52:17:0080411:81). При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

# Без лишних слов

## В театре «Пиано» прошел фестиваль арт-терапии

**Театр «Пиано» — необычное место. В нем играют дети, которые не слышат, но на их выступлениях почему-то кажется, что именно ты, зритель, человек с ограниченными возможностями.**

**Ведь ты не можешь двигаться так же плавно, как юные актеры, твои руки не могут так мастерски изображать улетающую птицу или бьющееся сердце... А ребята, наоборот, все это могут и готовы научить этому всех гостей. На прошлой неделе в гостеприимном доме на Анкудиновском шоссе, 9 состоялся однодневный фестиваль «Школа искусств», участники которого приняли участие в интерактивном представлении «Пиано» и посетили несколько мастер-классов.**

Гостями фестиваля стали жители Приокского района: дети и педагоги образовательных и коррекционных школ города, волонтеры, студенты нижегородских вузов. Сначала они посмотрели несколько театральных зарисовок: сюжет о Старике и Старухе, о мальчике и девочке, которые учили летать лебедя и другие сюжеты. А потом вместе с актерами театра участники «Школы искусств» танцевали, лепили из глины, рисовали на стенах, учились песочной анимации и даже сами делали леденцы на палочках. Сами ребята из «Пиано» не только обучались в творческих мастерских, но и выступали в роли педагогов, обучая своих гостей искусству пантомимы и актерскому мастерству. В этом, по замыслу руководства театра, смысл партнерского взаимодействия — обмен ролями «учитель» — «ученик».

— Цель проекта — создание школы искусств, которая могла бы применять механизмы арт-терапии наряду с классическими формами коррекционного обучения, — рассказал директор Нижегородской школы интерната для глухих детей и художественный руководитель театра «Пиано» заслуженный работник культуры России Владимир Чикишев. — Примеры и опыт коллег аналогичных образовательных учреждений в Москве и Санкт-Петербурге показывают высокую степень эффективности таких подходов.

«У вас необыкновенное место! Атмосфера тепла, любви, доверия, творчества и дружбы! Мне удалось посмотреть отрывок про Старика, и я в полном восторге, сложно описать всю гамму эмоций, что я испытала! Так здорово понимать, что можно общаться и без слов, на уровне жестов, мимики и взгляда. Эти детки необыкновенно талантливы. Сюда хочется возвращаться снова и снова!» — такой отзыв написала в соцсетях нижегородка Ольга Елшина

Этот проект стал третьим, организованным на безвозмездной основе коллективом театра. В нем уже приняли участие более 500 человек. Создание на базе школы-интерната для глухих детей интерактивной игры с множеством площадок позволит каждому пришедшему в гости жителю Нижнего Новгорода — и ребенку, и взрослому — ненадолго стать актером, звукорежиссером, светотехником, обучиться гончарному мастерству, акробатическим трюкам, рукоделию, искусству грима, фотографии и многому другому. Все сценарии игры разработаны профессиональными педагогами и режиссерами-постановщиками, а помогать гостям на площадках будут учащиеся школы-интерната под руководством волонтеров.

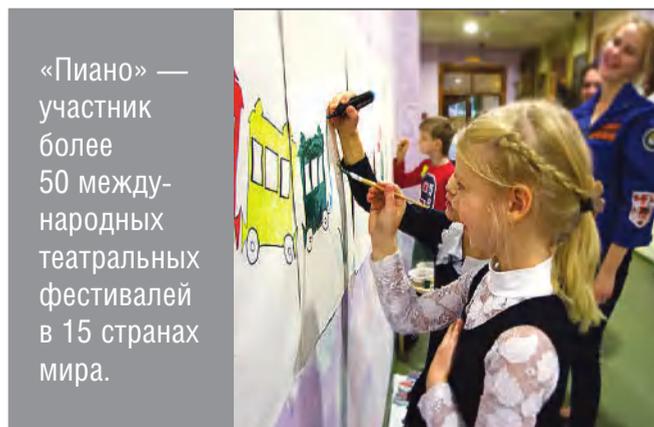
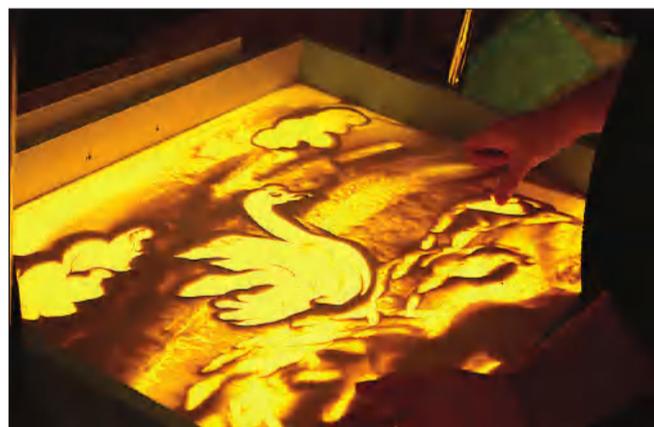
По словам Владимира Чикишева, расписание тематических событий в «Пиано» составлено до конца учебного года. Такие фестивали с мастер-классами планируется проводить каждую третью пятницу месяца. То есть следующий мини-фестиваль пройдет 16 декабря. Каждый из них будет иметь свою концепцию, например, в декабре это будет бал-карнавал, в феврале — масленица, в мае — день прощания с весной.

— Мы ждем к нам в гости всех неравнодушных нижегородцев, которые готовы найти свое место на наших фестивалях и научиться чему-то новому, — сказал художественный руководитель театра «Пиано».

Елена Шаповалова

Фото предоставлены театром «Пиано»

Театр «Пиано» 30 лет работает при Нижегородской школе-интернате для глухих детей. Дети и подростки обучаются в театре искусству пантомимы и клоунады, танцу и актерскому мастерству.



«Пиано» — участник более 50 международных театральных фестивалей в 15 странах мира.

Еженедельная городская газета  
Выпуск № 93 (1144)  
16.11.2016

Учредитель: Администрация города  
Нижнего Новгорода  
Издатель: МКУ «РГ «День города. Нижний Новгород»  
Адрес: Нижний Новгород, Нижневолжская наб., 9а  
Телефон 439-70-00

Главный редактор  
Фото на первой полосе

При перепечатке и использовании материалов ссылка на «День города. Нижний Новгород» обязательна.  
Источник прогноза погоды: www.gismeteo.ru

С. Н. АВДЕЕВ  
А. МАНЯНИНА

Адрес редакции:  
603001, Нижний Новгород,  
Нижневолжская наб., 9а

Телефоны: 439-70-00, 439-70-02  
e-mail: daycity.nn@mail.ru  
Рекламная служба: тел. 439-70-00  
e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Газета зарегистрирована в Приволжском управлении  
Федеральной службы по надзору за соблюдением  
законодательства в сфере массовых коммуникаций и  
охране культурного наследия по Приволжскому  
федеральному округу 26.11.04.  
Регистрационный номер ПИ № ФС 18-1881  
Материалы под рубрикой «РЕКЛАМА» или знакомом  
«\*» публикуются на коммерческой основе. Ответ-  
ственность за их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана в типографии  
АО «Первая образцовая типография»,  
филиал «Нижполиграф»,  
Нижний Новгород, ул. Варварская, 32.  
Заказ № 1222069  
Время подписания в печать по графику 15.11.2016 г. в 21.00  
Подписано в печать 15.11.2016 г. в 21.00  
Распространяется бесплатно  
Служба распространения: 439-70-00.  
Тираж 15 000 экз.