

0+

НАСТОЯЩАЯ ГОРОДСКАЯ ГАЗЕТА

# День Города

НИЖНИЙ НОВГОРОД

dengoroda-nn.ru

деньгорода-nn.rф

№ 105 (1050)

30 декабря 2015 — 5 января 2016

**В 2015 году работы на стадионе «Нижний Новгород» шли с опережением графика**



стр. 2

**Елка в центре города засияла огнями**

Торжественное открытие главной зеленой красавицы Нижнего Новгорода дало старт и официальному запуску череды новогодних и рождественских праздников

стр. 3

**Сергей Белов: «Я не сторонник кулуарной борьбы»**

Свое первое интервью в должности главы администрации города градоначальник дал газете «День города. Нижний Новгород»

стр. 4

**Чтобы праздник не обернулся пожаром**

Сотрудники МЧС дают советы, как правильно наряжать новогоднюю елку

стр. 5

**Красавица и умница Анна Татаринцева о политике, бюджете и новогоднем столе**

Наша землячка прославилась на весь мир и, конечно же, прославилась своей родной Нижний Новгород

стр. 6

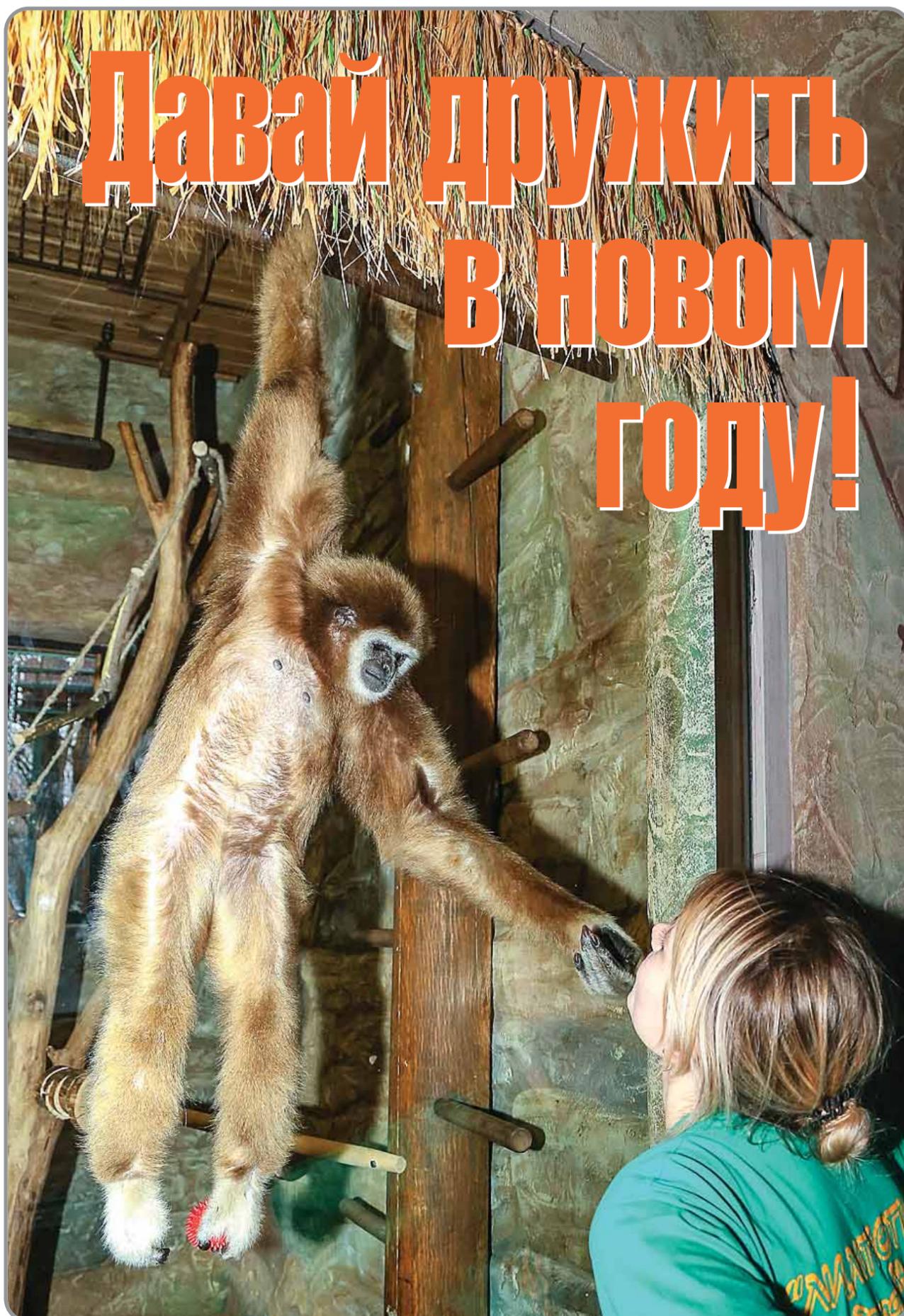
**О самом известном и вкусном продукте Нижегородского края**

Конскую колбасу – национальный продукт татарского народа – с удовольствием покупают и в Москве

стр. 6

## Метеосводка

день	30 среда	31 четв.	01 пятн.	02 суб.	03 вос.	04 пон.	05 втор.
дн. Т	-10	-13	-19	-19	-17	-11	-19
ноч. Т	-13	-16	-22	-22	-14	-21	-23
осад.	без осад.	снег	без осад.	снег	снег	снег	без осад.
давл.	767	768	770	769	764	754	759
ветер	С	С-В	С-В	В	С-В	В	Ю



Наступающий, 2016-й — это год Красной Огненной Обезьяны по восточному календарю. Как говорят астрологи, он будет непростым. Действия обезьяны абсолютно непредсказуемы и могут меняться в зависимости от настроения, поэтому строить серьезные планы и ждать глобальных перемен в следующем году не имеет смысла: обезьяна все сделает по-своему. Однако зоотехник нижегородского зоопарка «Лимпопо» Наталья считает иначе. Она очень любит общаться с гиббоном Соней, недавно ее выбрали символом года, а она сделала предсказание, каким будет год. Вот и нам стоит понять привычки и особенности обезьян, чтобы научиться с ними дружить. Тогда, возможно, следующий год для нас всех окажется очень удачным. Как выбирали символ года в Нижнем Новгороде? Об этом

**читайте на стр. 3**

## Восстановлено движение трамваев и троллейбусов

29 декабря в 13.00 в Нижнем Новгороде было в полном объеме восстановлено движение трамваев и троллейбусов. Ограничение было введено из-за долгов перед энергетиками накануне в 14.00, из-за чего на линии не вышло две трети подвижного состава.

Директор департамента транспорта и связи администрации Нижнего Новгорода Анатолий Гусев прокомментировал ситуацию с реструктуризацией долга муниципального предприятия «Нижегородэлектротранс» перед ПАО «ТНС энерго Нижний Новгород».

— В ноябре мы выплатили «ТНС энерго Нижний Новгород» 40 млн рублей. Сегодня состоялось трехстороннее совещание с участием представителей энергокомпании, губернатора Нижегородской области Валерия Шанцева и главы администрации Нижнего Новгорода Сергея Белова. Город взял на себя обязательство выплатить еще 40 млн рублей из суммы образовавшегося долга. После того как мы пришли к этому соглашению, энергообеспечение пассажирского электротранспорта было восстановлено, — сообщил Анатолий Гусев.

Он заверил, что в новогоднюю ночь и в праздники муниципальные автобусы, троллейбусы, трамваи и метро будут работать без сбоев: 31 декабря — по продленному графику, 1–10 января — по графику выходного дня.

По информации  
пресс-службы администрации Нижнего Новгорода



### Дорогие нижегородцы!

Завершается 2015 год. Нам есть чем гордиться: рост нижегородской промышленности на фоне общероссийского падения, развитие импортозамещения, успехи сельского хозяйства. Нас ждет насыщенный год — будут введены в эксплуатацию аэропорт «Стригино», второй Борский мост, третья очередь южного обхода! Впереди еще стадион, новая станция метро, новые жилые кварталы, объекты культуры, ФОКи, школы...

Но все-таки Новый год — это семейный праздник, праздник, когда каждый из нас вспоминает свое детство. И я тоже, встречаясь за новогодним столом со своими близкими, вспоминаю небольшую комнату в бараке, в которой жили мы с родителями, елку, украшенную мандаринами и шоколадными конфетами, «фирменное» блюдо — рыжики, маринованные в бутылке из-под шампанского. Поверьте, те эмоции, которые испытывал тогда я, простой мальчишка из обычной многодетной семьи, не забуду никогда.

В канун нового, 2016 года желаю всем счастья и радости, сил и энергии, здоровья и благополучия! Верьте в мечту и будьте счастливы!

Губернатор Нижегородской области  
Валерий Шанцев

## С 1 января пенсионеры смогут ездить и по бумажным, и по электронным проездным

В новом году изменятся правила использования электронных проездных билетов на территории города и области. С 1 января пенсионеры Нижнего Новгорода и Нижегородской области смогут ездить в общественном транспорте и по бумажным, и по электронным проездным. А с 1 марта проездной станет комбинированным.



Как рассказывает заместитель министра транспорта и автомобильных дорог Нижегородской области Николай Мамонов, 22 декабря было подписано постановление правительства Нижегородской области № 853, которое меняет систему проезда льготников в регионе. Поскольку в Нижнем Новгороде была введена система электронной оплаты проезда, власти города и региона пришли к консенсусу, чтобы не ущемлять права областных льготников.

— В областных автобусах нет электронных считывающих устройств, и посчитать количество поездок невозможно, — говорит Николай Мамонов. — Поэтому в Нижнем Новгороде будут действовать электронные Единый социальный проездной абонемент (ЕСПА) и Единый социальный проездной билет (ЕСПБ), а в Нижегородской области — аналогичные бумажные проездные.

По словам Николая Мамонова, в ближайшее время автоматизированная система контроля оплаты проезда (АСКОП) будет введена сначала на пригородном, а потом на всем муниципальном транспорте.

До конца 2016 года к АСКОП в Нижнем Новгороде планируется подключить и частных автобусных перевозчиков.

В связи с этими изменениями, по словам директора городского департамента транспорта и связи Анатолия Гусева, с 1 января до 1 марта будет действовать «переходный период», когда и электронные, и бумажные проездные можно будет использовать для проезда в Нижнем Новгороде и в

Нижегородской области. Так, в пригородном автобусе пенсионер из Нижнего Новгорода должен будет показать кондуктору транспортную карту и распечатанный билет, удостоверяющий оплату поездки.

Сейчас у пенсионеров Нижнего Новгорода есть электронный проездной — ЕСПА на неограниченное количество поездок и ЕСПБ на 39 поездок. С 1 января будущего года 39 поездок будут оставаться несгораемыми в течение трех месяцев.

А с 1 марта будет введен комбинированный проездной билет. Он нужен для того, чтобы льготник из Нижнего Новгорода сохранил право на бесплатный проезд и за пределами города. 19 поездок будут записываться на электронный носитель, а еще 20 поездок льготник сможет осуществить по бумажным талонам. 220 рублей будут стоить 19 поездок по транспортной карте, 230 рублей — 20 отрывных талонов.

Льготники, которые еще не успели оформить транспортную карту, могут в течение двух месяцев получить в многофункциональных центрах и пунктах «НоваКард» временный электронный проездной билет (на месяц). Он выдается при оформлении заявления на получение транспортной карты.

По всем вопросам обращаться в службу поддержки «Ситикард» ([www.siticard.ru](http://www.siticard.ru)) по телефону 250-50-00 и в департамент транспорта и связи Нижнего Новгорода по телефонам: 246-82-80, 246-82-81.

Подготовила Ирина Белова  
Фото из архива редакции

## В 2015 году работы на стадионе «Нижний Новгород» шли с опережением графика

За неделю до Нового года на стадионе «Нижний Новгород», который сейчас строится на Стрелке, прошло очередное, уже восьмое выездное совещание с участием губернатора Нижегородской области Валерия Шанцева. Хотя совещание и было рабочим, а настроение у его участников было самое праздничное. Поводов для радости нашлось сразу два. Во-первых, весь год работы на строительстве стадиона шли с опережением графика. А во-вторых, по итогам премии «Спортивные сооружения. Итоги года-2015», организованной при поддержке Министерства спорта РФ, из 12 стадионов эксперты признали наш футбольный стадион «Лучшим проектом футбольного стадиона к чемпионату мира по футболу-2018».

— Все, очевидно, заметили, что мы выбрали самое красивое место для этого стадиона и самое красивое название — «Нижний Новгород», — прокомментировал Валерий Шанцев решение экспертов.

— По всей видимости, экспертное сообщество посчитало, что наш стадион соответствует самым высоким мировым требованиям с точки зрения архитектуры, стоимости, эксплуатации, будущего наполнения мероприятиями в режиме «Наследие», — отметил заместитель губернатора Дмитрий Сватковский.

— А пока мы все будем думать и болеть за то, чтобы мы к сроку, а срок у нас намечается тоже раньше, чем по контракту, где-то август 2017 года, успели выполнить все работы, — подчеркнул Валерий Шанцев.

Основания для таких ожиданий есть. В течение этого года все работы на строительстве стадиона шли с опережением графика. Так, раньше срока выполнены работы по устройству свайного поля — в начале сентября строители погрузили последнюю из 10 037 свай основного поля. Устройство монолитного фундамента стадиона строители завершили также на месяц раньше

обозначенного в контракте срока — в середине ноября 2015 года вместо середины декабря 2015 года. С опережением завершается монтаж и бетонирование монолитных конструкций первого этажа, параллельно строители уже приступили к монтажу второго этажа.

— Подводя итоги 2015 года, можно сказать, что работа проведена довольно хорошо: мы на месяц раньше срока закончили свайное поле, фундаментную плиту также на месяц раньше срока. За последний месяц мы приступили к устройству входных групп — конструкций, перед которыми болельщики будут проходить досмотр, и после этого уже будут свободно перемещаться по стадиону. Работы на этом участке начаты на пять месяцев раньше установленного государственным контрактом срока. Это позволит нам создать некоторый временной резерв для дальнейшего продвижения строительства, — отметил и. о. директора по строительству ОАО «СтройТрансГаз» Алексей Аникин.

— Это говорит о том, что генеральным подрядчиком ОАО «СтройТрансГаз» грамотно организована работа с субподрядчи-



ками, среди которых много нижегородских организаций. Но достигнутые результаты — не повод расслабляться: это только начало, и основной объем работы, пиковые нагрузки еще впереди. Мы и дальше будем в ежемесячном режиме встречаться на месте строительства, потому что объект масштабный, сложный и требует четкой координации всех ведомств, — заявил Валерий Шанцев.

Напомним, ЧМ-2018 пройдет в 11 рос-

сийских городах на 12 стадионах. В Нижнем Новгороде пройдут шесть матчей, в том числе 1/8 и 1/4 финала. Согласно независимому опросу, проведенному в декабре 2014-го — январе 2015 года по заказу FIFA, 83% нижегородцев поддерживают проведение турнира в Нижнем Новгороде — это самый высокий показатель среди всех 11 городов-организаторов.

Подготовил Александр Сибуккин  
Фото Юлии Горшковой

# Елка в центре города засияла огнями

25 декабря на площади Минина и Пожарского состоялось торжественное открытие новогодней елки. Эта двадцатиметровая зеленая красавица уже второй год радует нижегородцев и гостей города полуметровой звездой, шестью сотнями игрушек и 300-метровой гирляндой. Новогоднее искусственное дерево почти не отличить от настоящего!



В торжественной церемонии зажигания огня на главном городском новогоднем дереве приняли участие ученики нижегородских школ и жители города. Вместе со сказочными персонажами гости праздника пели новогодние песни, весело танцевали под любимую музыку и водили хоровод у елки.

— Около елки очень ощущается новогодняя атмосфера, — рассказывает воспитанница детского центра «Надежда». — Некоторые ждали нас в роли снежинок, но мы снеговики, и веселим окружающих своим праздничным образом. Тут весело и многолюдно. Новый год уже в пути!

Торжественное открытие главной елки Нижнего Новгорода дало старт и офици-

альному запуску череды новогодних и рождественских праздников.

На площади Минина и Пожарского начал работу и «Новогодний городок». Шесть детских аттракционов — «Надувной батут», «Карусель свадебная», «Электро-мобили», «Кенгуру», «Цепочная карусель», «Паровозик» — будут радовать нижегородцев и дорогих гостей нашего города до 10 января. До этого же дня будет сиять огнями и главная новогодняя елка Нижнего Новгорода.

— Новый год уже близко, — говорит директор департамента культуры администрации Нижнего Новгорода Лариса Моторина. — Все нижегородцы ощутили

морозную погоду, и уже все острее чувствуется приближение Нового года. Праздничные мероприятия в городе идут во всю силу — и в школах, и в досуговых центрах, и в театрах. Все горожане охвачены предпраздничной суетой, и в городе царит новогодняя атмосфера. Каждый год мы зажигаем главную елку города с особыми эмоциями — с надеждой и верой только в самое лучшее. Пусть в новом году у горожан сбудутся все их мечты и желания, а все 12 месяцев нового года будут наполнены радостными событиями.

Подготовила Ирина Белова  
Фото Алексея Манянина



КСТАТИ

25 декабря подведены итоги еженедельного голосования на официальном портале администрации города нижнийновгород.рф. Жителей просили ответить на вопрос: «А вы устанавливаете новогоднюю елку у себя в доме?» В опросе участвовали 230 человек.

Подавляющее большинство участников опроса (94%) ставят новогоднее дерево в своих квартирах и домах. Из них 68% отдадут предпочтение искусственной ели, на их взгляд, она практичнее. 19% респондентов по традиции выбирают живую елку. 6% участников опроса ограничиваются установкой в доме небольшой елочки или покупкой лапника для создания праздничной атмосферы. А вот 7% пользователей вообще не ставят дома елку и ограничиваются украшением мишурой.

# Гиббон Соня сделала предсказание на наступающий новый год

В зоопарке «Лимпопо» выбрали символ наступающего 2016 года, который по восточному календарю будет годом Обезьяны. Гиббоны Соня и Мишель одержали безоговорочную победу. Торжественное награждение состоялось 28 декабря. Тогда же Соня сделала предсказание на 2016 год — нас ожидает подъем экономики, но не исключены и конфликты.

За звание символа 2016 года боролись все представители отряда приматов, проживающие в «Лимпопо». Это белорукие гиббоны Соня и Мишель, японские макаки Бонни и Самурай, бразильские мартышки Гарри и Баста, белоносые мартышки Мики и Чики, карликовые игрунки Леон и Люсия, обыкновенные игрунки Аяш и Вико, бурые капуцины Катет, Гипотенуза и Биссектриса, львиноголовые тамарины, эдиповы тамарины и белычи саймири.

За символ наступающего года голосование шло на территории зоопарка, где был установлен специальный почтовый ящик, а также в официальной группе «ВКонтакте» (vk.com/zoolimporo).

— Весь декабрь мы выбирали символ 2016 года, — рассказал заместитель директора по зооветеринарной части зоопарка «Лимпопо» Василий Балдыгин. — Гиббоны и белоносые мартышки сразу вырвались вперед, не оставив шанса другим кандидатам. Буквально за три дня до подведения итогов Соня и Мишель вышли в лидеры и смогли набрать наибольшее количество голосов. Победа действительно достойная, она показала, что именно эти обезьяны являются любимцами публики.

— Нашим питомцам Соне и Мишель по восемь лет, — рассказала зоотехник Наталья Чухакина. — Соне около восьми лет назад к нам принесла одна нижегородка. Тогда в «Лимпопо» не было условий для обезьянки-малышки, и директор зоопарка взял ее к себе домой. Она пила из соски и ходила на горшок. Это был настоящий ребенок, который ради баловства любил прыгать с подушкой в руках. Когда вольер был построен, Сону поместили туда. А потом прибыл Мишель, и образовалась семейная пара. Сейчас это одна из самых дружных и крепких пар зоопарка.

Из всех приматов зоопарка гиббоны единственные являются человекообразными обезьянами. У этих обезьян очень хорошо выражена мимика лица, развита моторика рук и ног, движения разнообразны. Соня очень любит общаться с детьми, она перенимает их мимику, манеры. Интересуется она и подходящими к вольеру мужчинами, и тогда Мишель спешит отвлечь ее внимание. Как и каждая женщина, Соня любит ласку, тепло, внимание. Она элегантнее и опрятнее Мишеля. Соня очень осторожна и осмотрительна — сперва все осматривает, обнюхивает, обследует и только после этого начинает есть. Мишель же берет еду без всяких подходов.

— Наши гиббоны веселые, смелые и в меру хитрые, — продолжила свой рассказ Наталья. — Например, самка всегда ждет, пока самец очистит апельсин, чтобы отнять лакомство, а он, как истинный джентльмен, не возражает. Мишель очень любит крутить на перекладине «солнышко», может жонглировать мячиками. А каждое утро у него начинается с песни. Этим он как бы подчеркивает свою исключительность, то, что он такой здесь единственный и главный.

За победу в конкурсе Соне и Мишель полагалась награда — новогодняя елка, украшенная любимыми лакомствами обезьян. На елке апельсины, мандарины, хурма, виноград, помидоры и перцы, а еще гирлянда из сушек. Сначала гиббоны подошли к новогоднему дереву, установленному в вольере, с большой опаской. Они осторожно потрогали елку за ветки и поняли, что ничего страшного здесь нет, а нужно быстрее начинать угощаться всем тем, что висит на ветках.

Обезьяны, ставшие символом наступающего года, должны были сделать прогноз на будущее. Право стать «предсказателем» было предоставлено Соне. На подносе шесть бананов с прогнозами того, каким будет наступающий 2016 год. Среди них стабильность, урожайный год, спортивные победы, перемены, конфликты и подъем экономики.

— У Сони уже был успешный опыт предсказания, — объяснил Василий Балдыгин. — Несколькими годами ранее она предсказала результат хоккейного матча между ниже-

городским «Торпедо» и командой ЦСКА. Это предсказание оказалось верным. Вперед вышла команда ЦСКА. Мы решили продолжить эту традицию и дать возможность обезьянам предсказать, каким будет следующий год. Соня выбрала два банана — «конфликты» и «подъем экономики». Это предска-

зание достаточно реально, ведь в настоящее время конфликты есть как в стране, так и в мире. А такое предсказание, как подъем экономики, не может нас не радовать, ведь все мы смотрим в будущее с надеждой.

Анна Родина  
Фото Алексея Манянина



# Сергей Белов: «Я не сторонник кулуарной борьбы»

Прямо под Новый год депутаты городской думы наконец-то определились с кандидатурой главы администрации города. Новым градоначальником стал глава Приокского района 42-летний Сергей Белов. Во время представления программы развития города он получил поддержку всех десяти членов конкурсной комиссии, на заседании думы за его кандидатуру проголосовали 30 депутатов из 47. Свое первое интервью в должности главы администрации города Сергей Белов дал газете «День города. Нижний Новгород».

## Придут снегопады — это нормально

— Сергей Викторович, во-первых, поздравляем вас с избранием на пост главы администрации города. Теперь вы главный управляющий городским хозяйством. А быть на хозяйстве — значит уметь решать большое число нужных задач при маленьком бюджете. Это как в семье: кошелек один, а надо и накормить всю семью, и одеть, и научить, и развлечь и т. д. Эти задачи каждый день решает любая женщина практически в любой семье. А вы в масштабах города сможете?

— Как вы знаете, с бюджетом сейчас не все так просто, как было раньше. Бюджет дефицитный. Более того, у муниципалитета существует большая кредиторская задолженность. Сегодня в городе есть серьезные проблемы у предприятия «Нижегородпассажиравтотранс», есть проблемы с электротранспортом из-за долгов энергетическим компаниям. Поэтому сейчас приходится буквально в ручном режиме управлять городом. Каждый день смотрим, какие доходы получает городская казна и каким образом их лучше распределить, приходится считать каждую копейку и безошибочно направлять в самые болевые точки.

Но при этом нельзя сказать, что какие-то статьи в бюджете второстепенные. Мы работаем на благо наших горожан, на их комфортное проживание. А это свет, вода, тепло, своевременный вывоз мусора. Также большое внимание мы должны уделить детсадам, школам. Бюджет у нас социально направленный, на социальную сферу заложено более 60%. Важно ничего не забыть, уделить должное внимание всем.

Основной составляющей работы остается вопрос наполнения бюджета. При этом рассчитывать мы должны только на свои силы, используя резервы, которые до этого не так активно привлекались. Например, необходимо провести инвентаризацию земельных участков. Найти возможность более эффективно использовать муниципальное имущество. И полученными от этого средствами пополнять доходную часть бюджета.

— Грядут долгие праздники, но городским службам предстоит все это время работать. Новогодние каникулы для всех нас станут первым испытанием для нового градоначальника. Как думаете, справитесь?

— Долгие выходные для горожан — это время, когда можно сходить в гости, отдохнуть, погулять, а мы, органы МСУ, должны обеспечить безопасность, спокойствие, порядок, чистоту и комфортное празднование новогодних и рождественских праздников. Я не первый год работаю в муниципалитете и привык к такому распределению

«прав и обязанностей». На данный момент главы районов, руководители структурных подразделений, дорожного хозяйства готовятся к любым капризам природы. Есть, конечно, моменты, которые сейчас на особом контроле. Например, у нас заканчиваются контракты по содержанию дорог в некоторых районах 31 декабря и с первого января там приступают к работе другие компании. Это непростое время в зимний период менять компанию по уборке улично-дорожной сети, но работа выстроена, и, я думаю, новые подрядчики с самого начала обеспечат должный уровень по уборке города.

Сказать честно, погода в последнее время немного побаловала дорожные службы в плане отсутствия больших снегопадов, но зима есть зима, и уже хочется снега, в первую очередь детям. Я встречаюсь сейчас со школьниками, и они только и говорят о том, чтобы скорее снежок выпал, а то и Новый год не чувствуется. Придут снегопады — это нормально. Будем убирать, чистить наши дороги и тротуары.

## Советы старейшин

— Сергей Викторович, когда приходит новый руководитель, то первый вопрос у всех — чьи головы полетят в первую очередь? Вы готовы какие-то кадровые изменения и когда они последуют?

— Я не сторонник того, чтобы огульно проводить политику по сокращению, изменению штатного расписания и структуры администрации города. Я всегда подхожу к подобным действиям продуманно и осторожно. Но кадровые изменения, естественно, будут. Предстоящие праздничные дни я как раз планирую посвятить вопросу изменения структуры администрации города. Сейчас я изучаю опыт других городов-миллионников, как они работают. Еще раз анализирую предыдущий опыт нашего города, так как у нас тоже были положительные моменты. Важно понять, что структурные изменения произойдут не только потому, что пришел новый руководитель и теперь все будет по-новому. Ведь дело еще и в том, что каждый год меняется законодательство, увеличивается нагрузка на муниципалитеты. Это тоже нужно иметь в виду.

Мне бы хотелось создать такую структуру, при которой вся администрация работала бы как единый механизм, не было каких-то промежуточных пустых совещаний, работа была более слаженной и более четкой. Чтобы путь от совещания и принятия конкретных решений до их реализации был как можно короче. Уверен, что совместно с главой города Иваном Николаевичем Карнилиным у нас получится такой механизм создать.

Сейчас я много общаюсь с опытными руководителями. Я не стыжусь попросить

совета. У нас есть такие главы районов, например Владимир Иванович Солдатенков. Он опытный человек, с огромным багажом знаний. Однозначно буду с ним советоваться по отдельным вопросам.

Поддерживаю отношения с Валерием Юрьевичем Моисеевым, это тоже опытный человек, мы встречались буквально два дня назад, и я уверен, что его советы мне и в будущем тоже понадобятся. Или Сергей Васильевич Гладышев. В свое время он меня многому научил. Это достаточно жесткий руководитель, который мне очень много дал. Я поддерживаю отношения с такими руководителями и обязательно буду прислушиваться к критическим замечаниям этих авторитетных людей. Я обучаемый человек. Мне нужно напитаться информацией. Я должен заполнить информацией все свои «файлики» и только потом я приму решение.

Уверен, что и в администрации города, и в районах все структурные изменения будут проходить спокойно, без лишних нервов. Я не сторонник кулуарной борьбы. Никогда не принимаю решения таким образом, чтобы какие-то разговоры ходили, а от меня сотрудник ничего не слышал. Я обязательно вызову человека в кабинет, скажу ему в глаза, какие у меня есть претензии, и обозначу свое решение.

## Покончить с синим забором

— Наш город красив — и своей историей, и своей архитектурой, и своими ландшафтами. А краснота надо беречь. Ваш предшественник на посту градоначальника Олег Кондрашов сделал огромное дело для города — он сохранил самую красивую улицу Нижнего, Рождественскую, как уникальную территорию. А вы за что возьметесь в плане сбережения и сохранения для потомков?

— Уже много лет на Нижневолжской набережной стоит синий забор. Это кричащая проблема, с которой пытались справиться, но пока забор стоит на месте и закрывает красивый вид на Стрелку. Я планирую этой проблемой заняться вплотную. Я хочу продолжить благоустройство Нижневолжской набережной и в истории с синим забором, уродующим облик Нижнего Новгорода, поставить точку. У нас прекрасный город, и необходимо вернуть ему такие красивые видовые точки. Также планирую продолжить работу по сохранению исторической части города.

## Кузница кадров

— И прежний градоначальник Олег Кондрашов, и Андрей Чертков, который почти полгода исполнял обязанности главы администрации города, и вы — выходцы из Приокского района. Что такого есть в этом районе, что оттуда выходят градоначальники?

— Есть такая тенденция. Когда я пришел в Приокский район, мне сказали, что это кузница кадров и что я здесь долго не задержусь. Не знаю, почему так сложилось, что последние руководители города вышли из Приокского района. Хороший район, богат своей историей, в этом году он отпраздновал юбилей — 80 лет. Район богат своими промышленными предприятиями, научными площадками, интеллектуальной собственностью. Там очень сильный Совет директоров, который помогал и мне, и моим предшественникам не только словом. В Совете директоров вообще собрались люди дела, настоящие патриоты города, района, руководители федерального уровня, которые подходят к взаимодействию с администрацией не формально, а содержательно. Они готовы работать с любым человеком, направленным на создание, улучшение района и города.

— Сергей Викторович, а не получится так, что Приокскому району будут какие-то преференции от градоначальника?



**БЕЛОВ СЕРГЕЙ ВИКТОРОВИЧ**

Родился 23 июня 1973 года в городе Горьком.

Имеет два высших образования. В 2004 году окончил Нижегородский государственный университет имени Н. И. Лобачевского, специальность «экономика и бухгалтерский учет», в 2007 году — ННГУ им. Н. И. Лобачевского, специальность «финансы и кредит».

С 2003 по 2011 год работал на руководящих должностях в коммерческих предприятиях.

С 2011 по 2013 год — первый заместитель главы администрации Ленинского района Нижнего Новгорода. С 2013 года — заместитель главы администрации города, глава администрации Приокского района Нижнего Новгорода.

В 2012 году награжден Благодарственным письмом администрации города Нижнего Новгорода. Имеет классный чин «Действительный муниципальный советник 2-го класса».

23 декабря 2015 года утвержден городской думой в должности главы администрации Нижнего Новгорода. Официально приступил к исполнению обязанностей с 24 декабря.

Женат, воспитывает дочь.

— Я пришел работать на благо всего города и с большим уважением отношусь ко всем районам. Я рожден в городе Горьком, именно так написано в свидетельстве о рождении. Всегда был уверен, что родился в Канавинском районе, а пришел работать в Ленинский и узнал, что роддом № 4 принадлежит ему. Сам живу в Канавинском районе, до этого жил в Нижегородском районе, там живут сейчас мои родители. Учился в Нижегородском и Сорновском районах, поэтому весь город чувствую родным. Везде приходилось ездить, со всеми общаться. Родственники у меня живут по всем районам города. Поэтому считаю, что нужно работать так, чтобы было не стыдно смотреть жителям Нижнего Новгорода и родственникам в глаза.

## Новый год — любимый праздник

— Сергей Викторович, вы стали главой администрации города накануне самого любимого праздника — Нового года. Представьте, что вы во главе праздничного стола, за которым собрались все жители нашего города. Что пожелаете всем своим землякам в новом году?

— Новый год — это мой любимый праздник. Я всегда стараюсь проводить его вместе с семьей. И в этом году я планирую отмечать его с женой и дочерью. С самого детства мы ждем от этого доброго праздника чего-то сказочного, ожидаем интересных событий и свершений в наступающем году. И мне бы хотелось пожелать всем нижегородцам, чтобы они обязательно сохранили в своих сердцах это ожидание чуда. И, конечно же, пусть желания каждого обязательно исполнятся в наступающем году. Всем нижегородцам я желаю здоровья, благополучия, счастья. И пусть новый год будет богат только на хорошие события.

Подготовила МАРИНА СЕРГЕЕВА  
Фото АЛЕКСЕЯ МАНЯНИНА

## Дорогие нижегородцы!

Примите самые искренние поздравления с Новым годом и Рождеством!

Уходит в историю 2015 год. Он был непростым для страны, для Нижнего Новгорода, для каждого из нас. Но в то же время он щедро дарил нам и радостные моменты: счастье от общения с близкими и любимыми людьми, личные успехи и победы, судьбоносные встречи и настоящую дружбу. Именно эти простые и вечные радости стоит взять в наступающий год, а все плохое и неприятное оставить в прошлом.

Несмотря ни на какие трудности, давайте будем с оптимизмом смотреть в завтрашний день. Новый год уже на пороге. Мы с детства любим этот праздник за его неповторимую атмосферу, за запах мандаринов и хвои, за игрушки под нарядной елкой, но главное — за ожидание чуда, которое обязательно должно свершиться в новогоднюю ночь. Каким будет этот год, во многом зависит и от нас с вами. До боя курантов и залпов праздничного салюта остается совсем немного времени, но его достаточно, чтобы сверить часы и определиться с планами на будущее.

Впереди нас ожидают продолжительные новогодние каникулы. Я желаю всем нижегородцам провести их в хорошем настроении, в кругу любимой семьи и верных друзей. Заряжайтесь позитивным настроением на весь год. Пусть все, что задумаете, обязательно воплотится в жизнь!

С праздником вас, дорогие нижегородцы! Пусть наступающий год станет для вас временем новых свершений и важных достижений. Желаю вам благополучия, исполнения желаний и простого человеческого счастья! Пусть 2016 год принесет только добрые, хорошие вести в каждую семью и всему Нижнему Новгороду!

Глава администрации Нижнего Новгорода Сергей Белов

# У нас праздники, а они будут работать

Администрация Нижнего Новгорода приняла необходимые меры для организации устойчивой работы всех служб жизнеобеспечения города по обслуживанию населения в период празднования Нового года и Рождества.

Чтобы отдых жителей Нижнего Новгорода во время новогодних каникул был полноценным и безопасным, главам администраций районов и руководителям ресурсоснабжающих предприятий поручено организовать круглосуточное дежурство ответственных работников с 17.00 31 декабря до 10.00 11 января.

Необходимо обеспечить ряд профилактических и режимных мер, чтобы в случае возникновения нештатных ситуаций максимально оперативно организовать работу оперативных служб и приступить к немедленному устранению любых последствий, — подчеркнул первый заместитель главы администрации города Андрей Чертков.

Директору департамента жилья и инженерной инфраструктуры Сергею Синицину поручено контролировать нормативное содержание жилищного фонда. В частности, будут организованы дополнительные рейсы мусоровывозящей техники для транспортировки твердых бытовых отходов и крупногабаритного мусора с контейнерных площадок многоквартирных домов и мест проведения массовых мероприятий,

а также обеспечена работа аварийных бригад в период проведения новогодних и рождественских праздников, в том числе по ремонту лифтового оборудования.

Кроме того, совместно с управлением МВД России по Нижнему Новгороду сотрудники департамента жилья и инженерной инфраструктуры должны провести проверки подвальных и чердачных помещений домов и зданий на наличие и надлежащую работу запорных устройств, бесхозных и припаркованных автомашин возле жилых домов, объектов и территорий с массовым пребыванием людей.

В период выходных и праздничных дней сотрудники правоохранительных органов будут принимать меры, направленные на обеспечение антитеррористической безопасности. Будет организована работа по информированию горожан о том, как вести себя при обнаружении подозрительных предметов в транспорте, в торговых комплексах, в местах проведения массовых мероприятий и на прилегающих к ним территориях.

Департамент транспорта и связи должен будет не только обеспечить бесперебойные

перевозки людей в период с 31 декабря по 11 января, но и своевременно информировать пассажиров о любых вводимых ограничениях на пешеходное и автомобильное передвижение.

Директору департамента экономического развития, промышленности и предпринимательства Ирине Семашко дано поручение разработать регламент, ограничивающий продажу алкогольной продукции, слабоалкогольных и прохладительных напитков в стеклянной таре и пива в местах проведения массовых мероприятий и на прилегающих территориях.

Управлению административно-технического контроля дано поручение организовать контроль за организацией уборки территорий, своевременным вывозом мусора и соблюдением требований законодательства в сфере благоустройства, а департаменту по дорожному хозяйству поставлена задача контролировать нормативное содержание улично-дорожной сети Нижнего Новгорода.

ПО ИНФОРМАЦИИ  
ГОРОДСКОЙ АДМИНИСТРАЦИИ

# Нижегородцев поздравили жители городов-побратимов

Наш город получил пять видеопоздравлений с Новым годом и Рождеством от своих иностранных городов-побратимов и партнеров. Вместе с поздравлениями представители разных городов Европы прислали нижегородцам рассказы о собственных традициях празднования самых любимых и веселых праздников в году.

Так, в финском Тампере, побратимские отношения с которым у Нижнего Новгорода делятся с 1995 года, жители встречают рождественский поезд Санта-Клауса в конце октября, и уже тогда начинают продумывать праздничное меню главного семейного ужина в году: традиционные овощные запеканки, ветчина из свинины и рождественский салат розоли, полный аналог русского винегрета.

«Рождество у нас встречают в кругу семьи, а Новый год — это праздник, который принято отмечать с друзьями, устроить вечеринку, посмотреть салют. Самые отчаянные финны провожают старый год и встречают новый в сауне на берегу озера, периодически окунаясь в ледяную воду. Мы желаем счастливого Нового года вам, дорогие жители Нижнего Новгорода», — говорится в финском поздравлении.

Студентка Морис из Норвегии вместе с добрыми пожеланиями рассказала о том, что у них в стране на Рождество принято ставить миску с кашей для рождественского гнома Ниссе.

А Антонио из итальянского Неаполя вспомнил о традиционных миндальных печеньях, которые безумно вкусные, но очень твердые и опасные для зубов.

«Недалеко от моего родного Неаполя есть город Сорренто, рай на земле. Ваш знаменитый соотечественник Максим Горький жил недалеко отсюда, мы помним об этом и ценим эту часть истории. Мы хотим поздравить вас, жители Нижнего Новгорода, во имя мира, дружбы, взаимного понимания наших народов с наступающим Рождеством и наступающим Новым годом», — говорит в своем поздравлении Антонио.

Студенты из чешского Масарикова университета на своем родном и русском языках рассказали о том, что у них дома принято ставить на стол во время рождественского ужина жареного карпа, который символизирует счастье и благополучие. И, конечно же, какое Рождество без подарков. Дети верят, что в Чехии их приносит Ежишек, только что рожденный Христос.

«Здоровья и счастья в новом году», — пожелали нижегородцам студенты из чешского города-партнера Брно.

«Дорогой Нижний Новгород, сердечно поздравляем с Рождеством и Новым годом, желаем мира, добра, радости, здоровья, благополучия и успехов», — говорят в своем праздничном видеообращении студенты из немецкого Эссена, с которым в этом году отмечается 25-летие побратимских отношений.

Напомним, побратимами Нижнего Новгорода являются 12 городов: Эссен (Германия, 1991), Филадельфия (США, 1992), Линц (Австрия, 1993), Цзинань (Китай, 1994), Тампере (Финляндия, 1995), Харьков (Украина, 2001), Матансас (Куба, 2004), Сувон (Корея, 2005), Нови Сад (Сербия, 2006), Минск (Беларусь, 2007), Сант Бой де Льебрегат (Испания, 2009) и Дьер (Венгрия, 2013). Города-партнеры: Лейпциг (Германия, 1999), Брно (Чехия, 2003) и Сухум (Абхазия, 2011).

Все видеопоздравления в адрес нижегородцев размещены на сайте [нижний-новгород.рф](http://нижний-новгород.рф)

**СПРАЗДНИКОМ!**

**Уважаемые нижегородцы! Дорогие друзья!**  
От имени думы Нижнего Новгорода сердечно поздравляю вас с наступающим новым, 2016 годом!

Новый год — самый долгожданный и любимый праздник. Он объединяет вместе людей всех возрастов, национальностей, профессий и политических убеждений.

Мы подводим итоги трудам, заботам и достижениям уходящего года, чтобы начать новый год с чистыми помыслами, оптимизмом, верой и надеждой на благополучие нашей страны, любимого Нижнего Новгорода и наших семей.

От всей души желаю вам мира, добра, любви, доброго здоровья и праздничного настроения!

С Новым годом! С новым счастьем!  
Глава Нижнего Новгорода  
Иван Карнилин

**Чтобы праздник не обернулся пожаром**

Сотрудники МЧС еще раз обращают внимание нижегородцев на то, что во время праздников следует соблюдать меры пожарной безопасности.

**Как правильно нарядить новогоднюю елку и использовать электрогирлянды, чтобы праздник не обернулся пожаром:**

- прочно укрепите елку на устойчивой подставке подальше от отопительных приборов;
- не украшайте елку игрушками из легковоспламеняющихся материалов;
- не применяйте зажженные свечи для освещения елки;
- для иллюминации используйте только сертифицированные заводские электрогирлянды;
- при выборе гирлянды отдавайте предпочтение менее мощным: чем меньше мощность лампочек, тем меньше создаваемый ими нагрев, а значит, и риск возгорания;
- никогда не оставляйте гирлянды включенными, если уходите из дома или ложитесь спать;
- не разрешайте детям самостоятельно без присмотра взрослых зажигать возле елки бенгальские огни и пользоваться хлопушками.

## Ночью 31 декабря городской транспорт повезет запоздалых гостей

Администрация Нижнего Новгорода продлит движение общественного транспорта в новогоднюю ночь.

— 31 декабря 2015 года городской пассажирский транспорт будет работать по будничному расписанию, — сообщил директор городского департамента транспорта и связи Анатолий Гусев. — Кроме того, по основным магистральным автобусным маршрутам будут организованы дополнительные рейсы ориентировочно до часу ночи 1 января.

В ночь на 1 января автобусы будут ходить до часа ночи.

Также будет продлен график работы метро и наземного электротранспорта. Трамваи и троллейбусы в праздничную ночь будут работать с боя курантов и до 6 утра. А метрополитен, как и в предыдущие новогодние ночи, будет работать до 1.30.

## Расписание работы канатной дороги через Волгу с 31 декабря по 10 января

Режим работы нижегородской канатной дороги через Волгу изменится с 31 декабря по 10 января. Об этом сообщается на сайте АО «Нижегородские канатные дороги».

**В этот период канатная дорога будет работать в следующем режиме:**

31 декабря: 6.45–19.00.

1 января: 12.00–22.00.

2–10 января: 9.00–22.00.

В этот период дневных регламентных работ на канатной дороге не будет.

С 11 января работа канатной дороги возобновится в прежнем режиме.

**СПРАЗДНИКОМ!**

**Дорогие нижегородцы!**  
Примите мои самые теплые поздравления с замечательными праздниками — Новым годом и Рождеством.

Совсем скоро сменяются цифры на календаре, и с боем курантов уйдет в историю 2015 год. В эти дни мы все станем немножко детьми, с радостью окунаемся в приятные праздничные хлопоты. Новый год с нарядами елками и фейерверками, Дедом Морозом и Снегурочкой, долгожданными каникулами и подарками вовлекает нас в сказочную круговерть, поднимает настроение и дарит ожидание чуда. Каждому из нас уходящий год запомнился чем-то своим, особенным: значимыми и яркими событиями, маленькими и большими победами, важными и ответственными решениями. Оставляя в прошлом ошибки и неудачи, забывая о разочарованиях, мы с верой, надеждой, любовью и оптимизмом открываем новую страницу в книге истории под номером 2016. Только от нас зависит, какие записи будут сделаны в эту книгу в грядущем году, и я уверен, что они будут интересными и содержательными. Пусть наступающий 2016-й будет годом удач и побед, новых возможностей и достижений, добрых перемен и благих дел, а грядущее Рождество, один из главных праздников православного мира, сделает нас мудрее и терпеливее, милосерднее и сердечнее. От всей души желаю вам благополучия и стабильности, исполнения всего самого заветного. И пусть каждый день в новом году будет счастливым и позитивным!

Председатель Законодательного собрания Евгений Лебедев

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границ земельного участка**  
Кадастровым инженером Шумиловой Мариной Сергеевной, квалификационный аттестат № 52-11-324, почтовый адрес: 603069, г. Нижний Новгород, ул. Берестяная, д.5, кв.19, контактный телефон 8 (831)423-99-15, e-mail: kadastr@ncii-nnov.com, в отношении земельного участка с кадастровым номером 52:18:0020148:11, расположенного по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Аральская, дом 35, выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границ земельного участка. Заказчиком кадастровых работ является Сидоренко Ольга Николаевна, почтовый адрес: Россия, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Аральская, д. 35, кв.1, контактный телефон 8-952-471-41-83 и Федоров Анатолий Степанович, почтовый адрес: Россия, Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Аральская, д. 35, кв.2. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ состоится по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Совнаркомовская, 38, пом. 4, "2" февраля 2016 г. в 10 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Н. Новгород, ул. Совнаркомовская, 38, пом. 4. Обоснованные возражения относительно местоположения границ, содержащихся в проекте межевого плана, и требования о проведении согласования местоположения границ земельных участков на местности принимаются с "31" декабря 2015 г. по "1" февраля 2016 г. по адресу: г. Н. Новгород, ул. Совнаркомовская, 38, пом. 4. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 52:18:0020148:137, расположенный по адресу: Нижегородская область, г. Нижний Новгород, Московский район, ул. Аральская, дом 33. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы, подтверждающие права на соответствующий земельный участок.

на правах рекламы

**Извещение о проведении собрания о согласовании местоположения границы земельного участка**  
Кадастровым инженером Гурьевой А.А., квалификационный аттестат № 52-11-307, являющейся работником Волго-Вятского филиала ОАО «Госземкадастрземка» — ВИСХАПИ, адрес: 603122, г. Н. Новгород, Холодный, ул. Ванеева, д. 205, тел. (831)417-72-64, факс (831) 417-55-42, E-mail: oostmz-vishagi@yandex.ru выполняются кадастровые работы по уточнению местоположения границы и площади земельного участка с кадастровым номером 52:18:0080265:913 по установлению местоположения границ земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Приокский район, ул. 40 лет Победы, садоводческое товарищество «40 лет Победы», участок № 913. Заказчиком кадастровых работ является Швецова Татьяна Юрьевна (адрес: 603070, Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, пр. Гагарина, д. 110 Б, кв. 22. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельного участка состоится по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Приокский р-н, ул. 40 лет Победы, садоводческое товарищество «40 лет Победы», участок № 913. 01 февраля 2016г. в 12 часов 00 минут. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: 603122, г. Н. Новгород, Холодный, ул. Ванеева, д. 205, 2 этаж, каб.404, тел. 417-72-64. Возражения по проекту межевого плана и месту проведения собрания по согласованию границ земельных участков принимаются в течение 30 календарных дней с момента опубликования в СМИ, по адресу: 603122, г. Н. Новгород, Холодный, ул. Ванеева, д. 205, 2 этаж, каб.404, тел. (831)417-72-64. Смежный земельный участок, с правообладателем которого требуется согласовать местоположение границ: 52:18:0080265:912 расположен по адресу: Нижегородская обл., г. Н. Новгород, Приокский р-н, ул. 40 лет Победы, садоводческое товарищество «40 лет Победы», участок № 912. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь: документ, удостоверяющий личность, документ, подтверждающий право подписи по согласованию местоположения границ (выписка из ЕПГУЛ для юр. лиц), а также документы о правах на земельный участок.

на правах рекламы

# Красавица и умница Анна Татаринцева о политике, бюджете и новогоднем столе



Она могла бы стать первой нижегородской красавицей еще в далеком 1996 году на первом конкурсе «Мисс Нижний Новгород», но не стала — тогдашний муж поставил ей условие: или он, или победа. Наша сегодняшняя героиня предпочла мир в семье всему миру, который непременно открылся бы перед нашей землячкой. Но через два года корону первой нижегородской красавицы она все-таки завоевала, причем дважды — становилась победительницей конкурса «Мисс Нижний Новгород» 1999 и 2000 годов. Затем были другие короны и титулы: «Краса России-2002», первая вице-мисс конкурса «Мисс Азия», участница конкурса «Мисс мира». Так Анна Татаринцева прославилась на весь мир и, конечно же, прославила свой родной Нижний Новгород. А потом пришло время уступить подиум более молодым красавицам, и Анну Татаринцеву пригласили в оргкомитет конкурса «Краса России». Чуть позже нижегородская красавица и умница возглавила благотворительный фонд «Доброе дело», а в этом году стала депутатом городской думы от партии «Справедливая Россия».

«государственное и муниципальное управление».

**— Кто вас поддерживал в желании стать депутатом?**

— Мой сын Саша, который учится в пятом классе. Он у меня умница, чувствует ответственность, взрослеет на глазах и лишней раз по пустякам меня не беспокоит. В последнее время говорит: «Маме нужно много добрых дел сделать, а я сам со всем справлюсь». Ну и, конечно, мне очень повезло с моими родными и близкими людьми. Все мои победы и успехи свершились благодаря их поддержке и пониманию. Когда дома надежный тыл, то и дела спорятся.

**— Не мешает ли работа депутата деятельности руководителя фонда «Доброе дело»?**

— Конечно, поможет, ведь работа в благотворительном фонде и деятельность депутата направлена на оказание помощи и решении проблем нижегородцев.

**— Бюджет города в 2016 году небольшой. Если подходить к нему как семейному**

**кошельку, как бы вы по-женски посоветовали потратить городские деньги?**

— Не знаю, по-женски это или нет, но я потратила бы часть городской казны на туристические направления, чтобы привлекать новые средства в казну за счет туристов и жителей города. Хотя на самом деле я считаю, что сравнить семейный и городской бюджеты можно только отчасти. Какое-то сходство есть, особенно в социальной сфере — надо накормить всех своих, защитить, согреть, дать возможность работать и зарабатывать. Но многое и отличается. В городском управлении есть более сложные по сравнению с семейным бюджетом процессы. И я уверена, что и государством, и городом, и семейным бюджетом должны управлять подготовленные люди. Ведь для управления тем же семейным бюджетом сейчас надо обладать определенными экономическими знаниями. Я бы вела в школах отдельный предмет по подготовке к семейной жизни. Не только

психологические тренинги, хотя они тоже полезны и важны. Но и базовые знания для взрослой жизни: как тратить семейный совокупный доход, как оплачивать коммунальные услуги и налоги, как экономить при ограниченных доходах, какие-то маленькие хитрости и полезные советы, помогающие решать бытовые проблемы. А пока у нас и в семье, и в политике действует принцип Наполеона: «Давайте ввяжемся в бой, а там видно будет». На мой взгляд, это деструктивный подход, и его надо менять.

**— А что вы поставите на новогодний стол, чтобы было вкусно, не навредно для фигуры?**

— Как Новый год встретишь, так его и проведешь. Поэтому на новогоднем столе будут вкусные и традиционные блюда. А о фигуре в новогоднюю ночь можно и не думать!

Подготовила  
Ирина Белова

Фото из архива редакции

**— Анна Валерьевна, политика — это давняя мечта или спонтанное решение?**

— На самом деле это стечение обстоятельств. Еще в начале этого года я и не думала о политике вообще. Я работала и продолжаю работать в благотворительном фонде «Доброе дело». В Нижнем Новгороде очень много людей, которым остро необходима помощь. Когда ты молод и здоров, кажется, будто и у окружающих особых проблем нет. Но это иллюзия. Когда начинаешь общаться с теми, кого государство называет «малообеспеченными слоями населения», видишь совсем иную картину. Работая в «Добром деле»,

я понимала, что мы помогаем каждому конкретному человеку. Но необходима система, которая позволит поддерживать людей, попавших в сложную жизненную ситуацию. Перед выборами мне поступило предложение от партии «Справедливая Россия» избираться в депутаты городской думы. Ну и потом у меня есть профильное образование. Я окончила Волго-Вятскую академию государственной службы (до 2011 года, сейчас Нижегородский институт управления Российской академии народного хозяйства и государственной службы при президенте Российской Федерации. — Прим. авт.) по специальности

## О самом известном и вкусном продукте Нижегородского края

В нашей области делают много всяких вкусностей — и квашеная капуста, и моченая морошка, и соленые мелкие хрустящие огурчики, а уж рыжики и грузди так в бочках засаливают, что ум отъешь! Ну и молоко, творог, сметана, рыба всякая... Но самый известный нижегородский продукт — во всяком случае в Москве — это казэ, конская колбаса, которую много лет производят в Краснооктябрьском районе, в селах Большом и Малом Рыбушкине.

### Самая горячая пора

— Ваше казэ очень популярно и любимо нашими покупателями, — объяснила продавец одного столичного магазина Вера Иванова. — Мы и для себя с удовольствием его покупаем — вкусно очень! И знаете, это, пожалуй, самый известный у нас в Москве нижегородский продукт и самый популярный. Из других регионов везут, но не то!

Казэ — это национальный продукт татарского народа. В нашей области они проживают давным-давно, особенно в Сергачском и Краснооктябрьском районах. А село Рыбушкино местные жители в шутку называют столицей производства конской колбасы.

В Рыбушкине — Большом и Малом — чуть более 1100 домов, и почти в каждом делают казэ! Для себя, для многочисленных родственников и для всей России. Сколько килограммов? Неизвестно, никто никогда не считал. Да и расчет ведется не в килограммах, а в палках, вес каждой составляет чуть более 300 граммов. Но колбасы, заготовленной чуть менее чем за два месяца, хватает далеко не всем желающим.

— Спрос далеко опережает предложение! — с гордостью рассказывает глава Большерыбушкинского сельсовета Наиль Хусинов. — Действительно все хотят нашей колбаски, но всех абсолютно обеспечить мы не можем. Да и производство у нас не механическое, а ручное — все делаем своими руками, поэтому так вкусно и получается!

### Только руками, и никаких современных новшеств

— Начинаем с конца октября, и до декабря у нас очень напряженное время: с утра и до вечера делаем казэ, — рассказывает нам Мансур Мустафин, который участвует в производстве казэ с трех лет.

В этом практически ритуальном процессе приготовления колбасы участвуют все члены семьи — от мала до велика. Сначала женщины отделяют мясо от жил, сухожилий, жира. В день разделяют десятка килограммов, работают по 8–10 часов.

— Тут нужно много терпения, сосредоточенности, внимания, — рассказывает Фатима Хасимова. — Мужчинам такое не поручишь. А мы, несколько женщин, стоим и делаем. И никогда за этим занятием не поем, не разговариваем — это отвлекает!

Затем все куски мяса посыпаются солью, перцем и перемешиваются со свежим перемолотым чесноком. И все еще раз долго мешают, обязательно руками. Никакой бытовой техники! После нужно будет всю массу пропускать через мясорубку, и она непременно должна быть ручная. Электрическая ни в коем случае не годится.

— Почему? — спросили мы. — Ведь с помощью электрической быстрее.

Нам ответили коротко: «Тогда получится другой вкус. И казэ будет не таким вкусным!»

Ну а после мясорубки этим фаршем наполняют кулинарные кишки и развешивают в проветренном помещении, например в сарае. И обязательно следят, чтоб температура в помещении не опускалась ниже минус 18 градусов. Иначе казэ погубит, холодов и морозов оно не любит.

И через три недели казэ готово!

### Звездные клиенты

— Помните знаменитый анекдот, что в советской колбасе от силы пять процентов мяса. Так в нашем казэ почти 100 процентов! — хвастается Мансур Мустафин. — Поэтому оно и нарахват!

И не только в Нижегородской области и Москве. Наше казэ с удовольствием едят и на Урале, и в Сибири, и в Поволжье, и даже в Германии и Израиле.

Один из самых важных клиентов рыбушкинцев — администрация президента и правительство России. Уже который год туда поставляется нижегородская колбаса! Несколько лет назад приезжал в Рыбушкино помощник Жириновского, лично все распробовал, взял несколько палок казэ на дегустацию в Москву, и через неделю пришел ответ с благодарностью от лидера ЛДПР: «Годится! Присылайте побольше! Понравилось очень!»

Среди постоянных потребителей нижегородской конской колбасы — звезды эстрады, кино и спорта. Это и Марат Башаров, и Алсу, и Марат Сафин, и Сергей Шакуров, и группы «Блестящие» и «Стрелки», и Ренат Ибрагимов, и даже от Иосифа Кобзона ходки были.

### Не только вкусная, но и очень полезная

Теперь о самом важном — о пользе конской колбасы и конины. Именно конина содержит полноценного белка больше всех других видов мяса. Также конина, а значит и казэ, содержит калий, натрий, фосфор, железо, медь, магний, аминокислоты, витамины группы B, A, PP, E. Еще в давние века многие кочевые народы заметили, что конина очень полезна в качестве походной еды — при употреблении ее в холодном виде она проявляет согревающие свойства.

В казэ мало холестерина, а значит, это уже диетический продукт. В этой колбасе низкое содержание жира. И он сильно отличается, например, от свиного, а по свойствам скорее похож на растительные, а не на животные жиры.

Также конина оказывает и антисклеротическое действие. А еще в ней очень много всевозможных органических веществ, которые помогают активизировать обмен веществ, улучшают деятельность пищеварительного тракта и состав микрофлоры кишечника.

И это еще не все: казэ как нельзя лучше подходит для аллергиков — в ней ничтожно мало аллергенных аминокислот.

И, наконец, деликатесная конская колбаса способна поднимать кровяное давление гипотоникам.

Как-то краснооктябрьских школьников повезли на спортивные соревнования в Нижний Новгород. И перед состязаниями, как это положено, мальчишек и девчонок отправили на обследование к врачам. Оказалось, что у всех ребят очень хороший, повышенный уровень гемоглобина. Медицинские работники удивились: «В других районах, наоборот, пониженный гемо-



глобин, а у краснооктябрьских детей высокий!» Думали-гадали, отчего это, и поняли: «Эти ребята каждый день едят казэ! Вот в чем секрет их здоровья!»

А местные жители уверены в том, что конская колбаса очень помогает мужчинам.

— У меня дед женился в... 92 года! Представляет? — рассказывает местный житель Максют. — И нам, своим сыновьям и внукам, он авторитетно заявлял: ешьте казэ — в ней вся сила!

Рецепт казэ передается из поколения в поколение. Но, сохраняя верность традиции, в Рыбушкине все же учитывают пожелания своих клиентов.

— Один новый русский просит, чтоб в колбасу добавляли коньяк, — пожалуйста! Другой клиент просит побольше специй, трав, смесей перцев, чтоб поострей, — тоже идем навстречу. Пусть каждый получит свое казэ. На здоровье! И как нам приятно, что Нижегородскую область считают столицей казэ. Приезжайте к нам в Рыбушкино: и стол накроем, и казэ угостим, и секреты самой вкусной колбасы в России раскроем! — сказали нам местные жители.

Александр Алешин. Фото автора

# Телепрограмма 4—10 января

## ПОНЕДЕЛЬНИК, 4 ЯНВАРЯ

**ПЕРВЫЙ**  
06.00, 10.00, 12.00 Новости  
06.25 Х/ф «ЧИНГАЧУК-БОЛЬШОЙ ЗМЕЙ» 12+  
08.10 Т/с «ТРИ МУШКЕТЕРА» 12+  
10.10 Вместе с дельфинами 12+  
12.15 Х/ф «ПИРАТЫ КАРИБСКОГО МОРЯ. НА КРАЮ СВЕТА» 12+  
15.30 Х/ф «ПИРАТЫ КАРИБСКОГО МОРЯ. НА СТРАННЫХ БЕРЕГАХ» 12+  
18.00 Вечерние новости  
18.15 Угадай мелодию 12+  
18.55 Пусть говорят 16+  
21.00 Время  
21.20 Шерлок Холмс 12+  
23.00 Еврейское счастье 16+  
00.00 Х/ф «АННА КАРЕНИНА» 12+  
02.15 Х/ф «ЛУНА» 16+  
04.50 Т/с «КАК ИЗБЕЖАТЬ НАКАЗАНИЯ ЗА УБИЙСТВО» 16+  
**РОССИЯ 1**  
04.50 Т/с «ДОЯРКА ИЗ ХАЦАПЕТОВКИ. ВЫЗОВ СУДЬБЕ» 12+  
06.40, 11.40 Т/с «СВАТЫ» 12+  
09.45 М/ф «Маша и медведь»  
11.00, 14.00, 20.00 Вести  
11.20, 19.40 Местное время. Вести-Приволье  
14.10 Новая волна — 2015 г. Лучшее 12+  
15.40 Х/ф «ЖЕРЕЛЬЕ» 12+  
17.40 Петросян — шоу 16+  
20.35 Т/с «МЕЖДУ НАМИ ДЕВОЧКАМИ» 12+  
00.20 Х/ф «ДАБЛ ТРАБЛ» 16+  
02.00 Муз/ф «Х, воеводы, воеводы...» 12+  
03.20 Комната смеха 16+  
**НТВ**  
05.05 Т/с «ТАКСИСТКА» 16+  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
08.20 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+  
10.20 Т/с «СВЕТ И ТЕНЬ МАЯКА» 16+  
12.05, 13.20 Т/с «РУССКИЙ ДУБЛЬ» 16+  
14.15 Х/ф «БРАТАНЫ» 16+  
16.20 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
18.05 Следствие вели... 16+  
19.20 Т/с «ПАУТИНА» 16+  
23.10 Т/с «РОЗЫС» 16+  
00.55 Хонку Меладзе 16+  
02.50 Дикий мир 16+  
03.20 Т/с «ХВОСТ» 16+  
**ТНТ**  
07.00, 07.30, 07.55, 08.25 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+  
08.50, 09.20 М/с «Губка Боб Квадратные штаны» 12+  
10.00 Дом-2. Lite 16+  
11.00, 12.30, 14.00, 15.30, 17.00, 18.30, 19.30, 20.00, 21.30 Быва экстрасенсов 16+  
23.00 Дом-2. Город любви 16+  
00.00 Дом-2. После заката 16+  
01.00 Танцы 16+  
03.00 Х/ф «РЫЦАРИ КОРОЛЕВСТВА КРУТИЗНЫ» 16+  
04.40 Х/ф «МАЛЕНЬКЕ ГИГАНТЫ» 16+

06.50 Женская лига. Лучшее 16+  
**ТВЦ**  
06.00 Х/ф «ЛЕДИ ИСЧЕЗАЮТ В ПОЛНОЧЬ» 12+  
09.35 Х/ф «СПЯЩАЯ КРАСАВИЦА» 12+  
10.35 Д/ф «Польские красавицы. Кино с акцентом» 12+  
11.30 Х/ф «ИЩИТЕ ЖЕНЩИНУ» 12+  
14.30, 21.00 События  
14.45 Тайны нашего кино 12+  
15.15 Т/с «МИССИС БРЭДЛИ» 12+  
17.15 Х/ф «ЗАКОН ОБРАТНОГО ВОЛШЕБСТВА» 16+  
21.15 Х/ф «ПОЛЯРНЫЙ РЕЙС» 12+  
23.05 Х/ф «УКОЛ ЗОНТИКОМ» 12+  
00.55 Т/с «ДЖИВС И ВУСТЕР» 12+  
02.55 Х/ф «МОЙ ЛИЧНЫЙ ВРАГ» 12+  
04.55 Х/ф «СВИДАНИЕ» 16+  
**ТВЗ**  
06.00, 05.30 Мультфильмы СМФ 0+  
09.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00 Т/с «ЧТЕЦ» 12+  
19.30, 20.20 Т/с «ЭЛЕМЕНТАРНО» 16+  
21.15, 22.05 Т/с «МЕНТАЛИСТ» 12+  
23.00 Х/ф «СТОИЛ ИЛИ МОЯ МАМА БУДЕТ СТРЕЛЯТЬ» 12+  
01.45 Х/ф «ВАНПЫРЕНЬШ» 12+  
02.45, 03.45, 04.30 Т/с «ГРАНЬ» 16+  
**СТС**  
06.00 Мультфильмы 0+  
08.30 М/с «Смешарики» 0+  
09.15 М/с «Три кота» 0+  
09.35 М/ф «Кот в сапогах» 0+  
11.10 М/ф «Кунг-фу панда-2» 0+  
12.50 М/ф «Мадагаскар» 6+  
14.25 М/ф «Мадагаскар-2» 6+  
16.00 М/с «Рождественские истории» 6+  
16.30 М/ф «Мадагаскар-3» 0+  
18.10 Х/ф «ХРОНИКИ НАРНИИ» 0+  
20.50 Х/ф «ХРОНИКИ НАРНИИ. ПРИНЦ КАСТИАН» 12+  
23.35 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ» 12+  
01.50 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ-2» 16+  
03.40 Х/ф «ЧТО ТВОРЯТ МУЖЧИНЫ» 18+  
05.20 6 кадров 16+  
05.50 Музыка на СТС 16+  
**РОССИЯ К**  
07.00 Евроньюс 0+  
10.00 Новости культуры  
10.20 Х/ф «НА ПОДМОСТКАХ СЦЕНЫ» 0+  
11.45 Д/ф «Василий Васильевич Меркурьев» 0+  
12.25 Д/с «Восходящие звезды. Учебный год в Балетной школе Парижской национальной оперы» 0+  
12.55, 22.45 Т/с «АНТОМАС» 0+  
14.25, 22.20 Д/с «Звезды о небе. Наталия Нарочницкая» 0+  
14.50, 01.40 Д/ф «Совы. Дети ночи» 0+  
15.45, 00.15 Д/ф «Запечатленное время... Кремлевские елки» 0+  
16.15 Солисты Национального академического оркестра народных инструментов России им. Осипова 0+  
16.50 Спектакль «На всякого мудреца довольно простота» 0+  
19.45 Линия жизни 0+  
20.40 Анна Нетребко и Хуан Диего Флорес в новогоднем гала-концерте из Дрездена 0+  
00.45 Х/ф «МЕДВЕДЬ» 0+  
01.30 Мультфильм для взрослых 0+  
02.35 И.Штраус «Не только вальсы» 0+  
**МАТЧ-ТВ**  
06.30 Диалог 12+  
07.00, 09.00, 11.15, 11.50, 14.55 Новости  
07.05, 15.00, 23.30 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
09.05 Хоккей. Суперсерия 1972 г. Канада — СССР 12+  
11.20, 00.30 Дакер — 2016 г 16+  
11.55 Х/ф «УРАГАН» 16+  
16.00 Реальный спорт 12+  
17.10 Особый день с Екатериной Гамовой 12+  
17.25 Волейбол. Олимпийский квалификационный турнир. Женщины. Россия — Польша. Прямая трансляция из Турции  
19.20 Детали спорта 16+  
19.30 Дювер 12+  
20.00 Континентальный вечер 12+  
20.55 Хоккей. Чемпионат мира среди молодежных команд. 1/2 финала. Прямая трансляция из Финляндии  
01.00 Х/ф «ВЫШИБАЛА» 16+  
02.50 Хоккей. Чемпионат мира среди молодежных команд. 1/2 финала. Трансляция из Финляндии  
05.00 Ты можешь больше! 16+  
06.00 Зимние победы 12+  
**ПЯТЫЙ**  
06.15 Мультфильмы 0+  
09.00, 13.00 Сейчас  
10.10, 11.20, 12.20, 13.25, 14.25, 15.25, 16.25, 17.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
18.40, 20.00, 21.20, 22.40, 00.05 Т/с «МЕСТО ВСТРЕЧИ ИЗМЕНИТЬ НЕЛЬЗЯ» 12+  
01.45, 02.50, 04.00, 05.00, 06.05 Т/с «ГРАФ МОНТЕ-КРИСТО» 16+  
**ННТВ**  
09.00 Антошкины истории 12+  
09.20 Студия Звезд 12+  
09.25 Х/ф «РУСАЛОЧКА» 6+  
10.25 Т/с «НЕ БЫЛО БЫ СЧАСТЬЯ» 16+  
12.50 Почти серьезно 12+  
13.20 Т/с «ДЕВУШКА С ВУАЛЬЮ» 16+  
15.20 Контуры 12+  
15.40 Земля и люди 12+  
16.10 Концерт «Андреа Бочелли. Любовь в Портофино» 0+  
17.00 Хоккей. КХЛ. ХК «Торпедо» (Нижний Новгород) — ХК «Лада» (Тольятти). Прямой трансляция  
19.30 Общеканон  
19.50 ARS LONGA 16+

ООО Профит сообщает о том, что установленные на 2016 г. тарифы на услуги по передаче электрической энергии, в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения опубликованы на сайте организации <http://profit-tal.ru> на правах рекламы

**Извещение о проведении согласования местоположения границ земельных участков**  
Кадастровым инженером Зудиним Михаилом Игоревичем, квалификационный аттестат № 52-13-603, 603106, г. Нижний Новгород, ул.Адмирала Васюнина, д.4, корп.3, кв.38; e-mail: zud.mikhail@yandex.ru, тел. 89527608323, в отношении земельного участка, расположенного по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, снт "Колос", участок № 281 с кадастровым номером 52:18:0070301:281, выполняются кадастровые работы в связи с уточнением местоположения границы и площади земельного участка. Согласование местоположения границ требуется провести с правообладателем земельных участков с кадастровыми номерами 52:18:0070301:1018, расположенным по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, снт "Колос", 52:18:0070301:280, расположенным по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, снт "Колос", участок № 280, 52:18:0070301:291, расположенным по адресу: Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Советский район, у дер. Утечино, снт "Колос", участок № 291, а также со всеми заинтересованными лицами, обладающими смежными земельными участками на праве собственности, пожизненного наследуемого владения, постоянного (бессрочного) пользования, аренды (более 5 лет), выявленные в ходе проведения кадастровых работ. Заказчиком кадастровых работ является Чувашева Елена Сергеевна, г. Нижний Новгород, ул. Генкиной, д.22, кв.2, т. 89108988002. С проектом межевого плана земельного участка можно ознакомиться по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Казанская набережная, д.5, оф.10. Собрание заинтересованных лиц по поводу согласования местоположения границ земельных участков состоится по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Казанская набережная, д.5, оф.10, 2 февраля 2015г. в 10 часов 00 минут. Обоснованные возражения о местоположении границ земельных участков и (или) требования о проведении согласования границ с установлением таких границ на местности принимаются в письменной форме с 31.12.2015г. по 15.01.2016г. по адресу: г. Нижний Новгород, ул.Казанская набережная, д.5, оф.10. При проведении согласования местоположения границ при себе необходимо иметь документ, удостоверяющий личность, а также документы о правах на земельный участок. на правах рекламы

**ГОРЬКОВСКОЕ Ритуальное Агентство**  
ИП Красцова В.П.

«Горьковское ритуальное агентство» предоставляет весь спектр ритуальных услуг по Нижнему Новгороду и области, России, за границей

**8 (831) 467-09-09**

Звоните по круглосуточному телефону, и наш дежурный оператор даст квалифицированную консультацию по организации похорон — от экономкласса до класса люкс; информацию о социальных льготах, предусмотренных для разных категорий граждан (ветеранов ВОВ, пенсионеров и малообеспеченных граждан); организация VIP-похорон.

## ВТОРНИК, 5 ЯНВАРЯ

**ПЕРВЫЙ**  
06.00, 10.00, 12.00 Новости  
06.10 Х/ф «СЛЕД СОКОЛА» 12+  
08.10 Т/с «ТРИ МУШКЕТЕРА» 12+  
10.10 Вместе с дельфинами 12+  
12.10 Т/с «СЕРАФИМА ПРЕКРАСНАЯ» 16+  
16.10 Кто хочет стать миллионером? 16+  
17.00 Наедине со всеми 16+  
18.00 Вечерние новости  
18.15 Угадай мелодию 12+  
18.55 Пусть говорят 16+  
21.00 Время  
21.20 Шерлок Холмс 12+  
23.00 Еврейское счастье 16+  
00.00 Х/ф «РЫБКА ПО ИМЕНИ ВАНДА» 16+  
02.05 Х/ф «КОРОЛЬ БИЛЬЯРДА» 16+  
04.35 Т/с «КАК ИЗБЕЖАТЬ НАКАЗАНИЯ ЗА УБИЙСТВО» 16+  
05.25 Контрольная закупка 12+  
**РОССИЯ 1**  
04.45 Т/с «ДОЯРКА ИЗ ХАЦАПЕТОВКИ. ВЫЗОВ СУДЬБЕ» 12+  
06.40, 11.40 Т/с «СВАТЫ» 12+  
09.55 Рождественская «Песенка года» 12+  
11.00, 14.00, 20.00 Вести  
11.20, 19.40 Местное время. Вести-Приволье  
14.10 Новая волна — 2015 г 12+  
15.40 Х/ф «СЧАСТЛИВЫЙ МАРШРУТ» 12+  
17.35 Измайловский парк 16+  
20.35 Т/с «МЕЖДУ НАМИ ДЕВОЧКАМИ» 12+  
00.20 Концерт Дианы Арбениной и Юрия Башмета (кат16+) 16+  
02.25 Х/ф «ЗДРАВСТВУЙТЕ, Я ВАША ТЕПЛЯ» 12+  
**НТВ**  
05.10 Т/с «ТАКСИСТКА» 16+  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
08.20 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+  
10.20 Т/с «СВЕТ И ТЕНЬ МАЯКА» 16+  
12.05, 13.20 Т/с «РУССКИЙ ДУБЛЬ» 16+  
14.15 Х/ф «БРАТАНЫ» 16+  
16.20 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
18.05 Следствие вели... 16+  
19.20 Т/с «ПАУТИНА» 16+  
23.10 Т/с «РОЗЫС» 16+  
00.55 Хонку Меладзе 16+  
02.50 Дикий мир 16+  
03.20 Т/с «ХВОСТ» 16+  
**ТНТ**  
07.00, 07.30, 07.55, 08.25 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+  
08.50, 09.20 М/с «Губка Боб Квадратные штаны» 12+  
10.00 Дом-2. Lite 16+  
11.00, 12.30, 14.00, 15.30, 17.00, 18.30, 19.30, 20.00, 21.30 Быва экстрасенсов 16+  
23.00 Дом-2. Город любви 16+  
00.00 Дом-2. После заката 16+  
01.00 Танцы 16+  
03.00 Х/ф «РЫЦАРИ КОРОЛЕВСТВА КРУТИЗНЫ» 16+  
04.40 Х/ф «МАЛЕНЬКЕ ГИГАНТЫ» 16+

01.00 Танцы 16+  
03.00 Х/ф «РАЗВЕЧЕНИЕ» 16+  
04.40 М/ф «Даффи Дак. Охотники за чудовищами» 12+  
06.15 Т/с «ПРИГОРОД-3» 16+  
06.40 Женская лига. Лучшее 16+  
**ТВЦ**  
06.25 Х/ф «КУБАНСКИЕ КАЗАКИ» 12+  
08.35 Х/ф «БРЕМЕНСКИЕ МУЗЫКАНТЫ» 12+  
09.35 Доброе утро  
11.20 Х/ф «АРТИСТКА» 12+  
13.25 Муз/ф «Смех и грех» 12+  
14.30, 21.00 События  
14.50 Т/с «МИССИС БРЭДЛИ» 12+  
17.00 Х/ф «ПЯТЬ ШАГОВ ПО ОБЛАКАМ» 16+  
21.15 Х/ф «ЗИМНИЙ СОН» 12+  
23.20 Х/ф «НЕВЗУЧИЕ» 12+  
01.10 Т/с «ДЖИВС И ВУСТЕР» 12+  
03.10 Х/ф «МОЙ ЛИЧНЫЙ ВРАГ» 12+  
05.10 Тайны нашего кино 12+  
**ТВЗ**  
06.00, 05.45 Мультфильмы СМФ 0+  
09.30, 10.30, 11.30, 12.30, 13.30, 14.30, 15.30, 16.30, 17.30, 18.30 Мистические истории. Знаки судьбы 16+  
19.30, 20.20 Т/с «ЭЛЕМЕНТАРНО» 16+  
21.15, 22.05 Т/с «МЕНТАЛИСТ» 12+  
23.00 Х/ф «ДОМОХОЗЯЙКА» 12+  
01.00 Х/ф «ИСТОРИЯ О НАС» 16+  
03.00, 04.00, 04.45 Т/с «ГРАНЬ» 16+  
**СТС**  
06.00 Мультфильмы 0+  
08.30 М/с «Смешарики» 0+  
09.00 М/ф «Кунг-фу панда» 6+  
10.40 Х/ф «ХРОНИКИ НАРНИИ» 0+  
13.15 Х/ф «ХРОНИКИ НАРНИИ. ПРИНЦ КАСТИАН» 12+  
15.55 Миллион из Простоквашино 12+  
16.00 Уральские пельмени 16+  
16.30 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ-2» 0+  
18.45 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ-3» 0+  
20.45 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ-3» 0+  
23.00 Х/ф «ЗНАКОМСТВО С ФАКЕРАМИ-2» 16+  
00.50 Х/ф «ЧТО ТВОРЯТ МУЖЧИНЫ» 18+  
02.30 Х/ф «КАПИТАНЫ» 16+  
04.20 Большая разница 12+  
05.50 Музыка на СТС 16+  
**РОССИЯ К**  
07.00 Евроньюс 0+  
10.00 Новости культуры  
10.20 Х/ф «СВИНАРКА И ПАСТУХ» 0+  
11.45 Д/ф «Мой друг Андрей Болтнев» 0+  
12.25 Д/с «Восходящие звезды. Учебный год в Балетной школе Парижской национальной оперы» 0+  
12.55, 22.45 Т/с «АНТОМАС» 0+  
14.25, 22.20 Д/с «Звезды о небе. Юрий Вяземский» 0+  
14.50, 01.55 Д/ф «Вороны большого города» 0+  
15.45 Д/ф «Запечатленное время... Зимой в Москве, 1958 год» 0+  
16.10 Спектакль «Калифорнийская соната» 0+  
18.20 Василий Герелло, Фабио Мастранджело и оркестр «Русская филармония» 0+  
19.45 Линия жизни 0+  
20.40 Торжественное закрытие XVI Международного телевизионного конкурса юных музыкантов «Щелкунчик» 0+  
00.15 Д/ф «Запечатленное время... Новогодний капустник в ЦДРИ» 0+  
00.45 Х/ф «НЕБЕСНЫЙ ТИХОХОД» 0+  
02.50 Д/ф «Лукса Крахас Старший» 16+  
**МАТЧ-ТВ**  
06.30 Анатомия спорта с Эдуардом Безугловым 16+  
07.00, 09.00, 11.00 Новости  
07.05, 13.55, 00.00 Все на Матч! Прямой эфир. Аналитика. Интервью. Эксперты  
09.05 Хоккей. Суперсерия 1972 г. Канада — СССР 12+  
11.05, 01.00 Дакер — 2016 г 16+  
11.35 Х/ф «РОККИ-5» 16+  
13.40 Д/ф «Нет боли — нет победы» 16+  
14.55 Волейбол. Олимпийский квалификационный турнир. Женщины. Россия — Италия. Прямая трансляция из Турции  
16.55 Волейбол. Олимпийский квалификационный турнир. Мужчины. Россия — Финляндия. Прямая трансляция из Германии  
18.50 Лыжный спорт. Тур де Ски. Скатлон. Мужчины. Трансляция из Германии  
20.45 Д/с «1+1» 16+  
21.25 Хоккей. Чемпионат мира среди молодежных команд. Финал. Прямая трансляция из Финляндии  
01.30 Х/ф «НЕВАЛШКА» 16+  
03.20 Хоккей. Чемпионат мира среди молодежных команд. Матч за 3-е место. Трансляция из Финляндии  
05.30 Ты можешь больше! 16+  
06.30 Мультфильмы 0+  
10.00, 18.30 Сейчас  
10.10, 11.00, 11.50, 12.35, 13.25, 14.15, 15.05, 15.55, 16.50, 17.40 Т/с «СЛЕД» 16+  
18.40, 19.55, 21.00, 22.15, 23.20, 00.20, 01.25, 02.25 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
03.25 Х/ф «МЕЖДУ АНГЕЛОМ И БЕСОМ» 16+  
16.00 Х/ф «АНЖЕЛИКА И СУЛТАН» 16+  
19.00 Экспертиза  
09.00 Общеканон. Сегодня  
09.10 Антошкины истории 12+  
09.30 Х/ф «ДЕВОЧКА СО СПИЧКАМИ» 6+  
10.30 Источник жизни 12+  
05.00 Т/с «ОТРЫВ» 16+  
07.20 Х/ф «ХОУН В ТЮРЬМУ» 16+  
09.00 Х/ф «БУМЕР» 16+  
11.10 Х/ф «СЕСТРЫ» 16+  
12.45 Х/ф «БРАТ» 16+  
14.40 Х/ф «БРАТ 2» 16+  
17.00 Х/ф «ЖМУРКИ» 16+  
19.00, 03.00 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ОХОТЫ» 16+  
21.00, 04.40 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОГО РЫБАЛКИ» 16+  
22.50 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ НАЦИОНАЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ» 16+  
00.20 Х/ф «ОСОБЕННОСТИ ПОДЛЕДНОГО ЛОВА» 16+  
01.30 Х/ф «БАБЛО» 16+  
**ВОЛГА**  
05.00 Мультфильм 12+  
05.15 Д/ф «Ирина Аллергова. Моя жизнь — сцена» 16+  
06.40 Х/ф «МУЖ НА ЧАС» 12+  
08.30, 22.50 Х/ф «ШАЛЬНАЯ АНГЕЛ» 16+  
13.30 На всякий случай 16+  
13.50 Мультфильмы 12+  
14.40 Д/ф «Древнерусская кухня» 16+  
15.40 Х/ф «ДВЕ ИСТОРИИ О ЛЮБВИ» 16+  
17.35 Д/ф «Братья Меладзе. Вместе и врозь» 16+  
19.10 Х/ф «БЕЛОСНЕЖКА. МЕСТЬ ГНОМОВ» 12+  
21.00 Дед Мороз с доставкой на дом 16+  
03.20 Ночной эфир 16+  
**ДТВ**  
06.00, 03.00 100 великих 16+  
08.00 Мультфильмы 0+  
08.45, 00.00 Доброе дело 12+  
09.00 Взаправду 0+  
09.10 Сюрпризы сундука 0+  
10.10, 11.20, 12.25, 13.35, 14.35, 15.30, 16.35, 17.35 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
18.40, 19.45, 20.50, 21.55 Т/с «МОИ КАПИТАНЫ» 16+  
23.00, 23.55, 00.55, 01.50, 02.50, 05.30 Т/с «СЕРДЦА ТРЕХ» 12+  
03.00 Рождество Христово. Прямая трансляция из Казанского Кафедрального собора  
**ННТВ**  
09.00 Общеканон. Сегодня  
09.10 Антошкины истории 12+  
09.30 Студия Звезд 12+  
09.35 Х/ф «О РЫБАКЕ И ЕГО ЖЕНЕ» 6+  
10.40 Источник жизни 12+  
10.50 Х/ф «ПРОДАЕТСЯ ДАЧА» 12+  
12.35 Почти серьезно 16+  
13.05 Т/с «ДЕВУШКА С ВУАЛЬЮ» 16+  
15.00 Концерт «Андреа Бочелли в Тоскане» 0+  
16.35 Миссия выполнена! 16+  
17.00 Хоккей. КХЛ. ХК «Торпедо» (Нижний Новгород) — ХК «Ак Барс» (Казань). Прямой трансляция. В перерыве — Общеканон  
**ДОМАШНИЙ**  
06.30, 05.20, 06.00 Домашняя кухня 16+  
07.30 Х/ф «МАРЬЯ-ИСУСНИЦА» 0+  
09.00 Х/ф «ЛЮДИЩЕ В ТЕРНОВНИКЕ» 16+  
18.00 Обмани повара 12+  
18.20 Тайные уголки города 12+  
18.40 Время эск 16+  
19.00 Х/ф «САМАЯ КРАСИВАЯ 2» 16+  
22.35 Д/с «2016. Предсказания» 16+  
23.35, 05.50 сезоны любви 16+  
00.30 Х/ф «КОЛБЕ ДЛЯ СНЕЖНОЙ БАБЫ» 16+  
02.20 Д/с «Звездные истории» 16+

## СРЕДА, 6 ЯНВАРЯ

**ПЕРВЫЙ**  
06.00, 10.00, 12.00 Новости  
06.10 Ералаш 0+  
06.20 Х/ф «ПАЧУ» 12+  
08.10 Т/с «ТРИ МУШКЕТЕРА» 12+  
10.10 Вместе с дельфинами 12+  
12.10 Т/с «СЕРАФИМА ПРЕКРАСНАЯ» 16+  
16.10 Кто хочет стать миллионером? 16+  
17.00 Наедине со всеми 16+  
18.00 Вечерние новости  
18.15 Угадай мелодию 12+  
18.55 Пусть говорят 16+  
21.00 Время  
21.20 Шерлок Холмс 12+  
23.00 Рождество Христово. Прямая трансляция  
01.00 Выпьем. Город Исуса 12+  
01.50 Х/ф «ЖЕЛАНЕ» 16+  
03.50 Х/ф «ЗИМНИЙ РОМАН» 12+  
**РОССИЯ 1**  
04.45 Т/с «ДОЯРКА ИЗ ХАЦАПЕТОВКИ. ВЫЗОВ СУДЬБЕ» 12+  
06.40, 11.40 Т/с «СВАТЫ» 12+  
09.55 Рождественская «Песенка года» 12+  
11.00, 14.00, 20.00 Вести  
11.20 Местное время. Вести-Приволье  
14.10 Новая волна — 2015 г. Лучшее 12+  
16.05 Х/ф «СКАЗКИ МАЧЕХИ» 12+  
20.30 Т/с «МЕЖДУ НАМИ ДЕВОЧКАМИ» 12+  
23.00 Рождество Христово. Прямая трансляция  
01.00 Х/ф «ДОМ СПЯЩИХ КРАСАВИЦ» 16+  
**НТВ**  
05.10 Т/с «ТАКСИСТКА» 16+  
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня  
08.20 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+  
10.20 Т/с «СВЕТ И ТЕНЬ МАЯКА» 16+  
12.05, 13.20 Т/с «РУССКИЙ ДУБЛЬ» 16+  
14.15 Х/ф «БРАТАНЫ» 16+  
16.20 Т/с «УЛИЦЫ РАЗБИТЫХ ФОНАРЕЙ» 16+  
18.05 Следствие вели... 16+  
19.20 Т/с «ПАУТИНА» 16+  
23.10 Т/с «РОЗЫС» 16+  
00.55 Хонку Меладзе 16+  
02.50 Дикий мир 16+  
03.20 Т/с «ХВОСТ» 16+  
**ТНТ**  
07.00, 07.30, 07.55, 08.25 М/с «Черепашки-ниндзя» 12+  
08.50, 09.20 М/с «Губка Боб Квадратные штаны» 12+  
10.00 Дом-2. Lite 16+  
11.00, 12.30, 14.00, 15.30, 17.00, 18.30, 19.30, 20.00, 21.30 Быва экстрасенсов 16+  
23.00 Дом-2. Город любви 16+  
00.00 Дом-2. После заката 16+  
01.00 Танцы 16+  
03.00 Х/ф «БЕЗУМНЫЙ МАКС» 16+

04.50 Х/ф «ВОЗВРАЩЕНИЕ В ДОМ НОЧНЫХ ПРИЗРАКОВ» 16+  
06.25 Т/с «ПРИГОРОД-3» 16+  
**ТВЦ**  
05.45 Х/ф «ЗАКОН ОБРАТНОГО ВОЛШЕБСТВА» 16+  
09.20 Х/ф «КОТ В САПОГАХ» 6+  
10.20, 14.45, 21.15 Х/ф «ОЙ, МА-МОЧКА!» 12+  
14.30, 21.00 События  
23.25 Х/ф «АНТАРНЫЕ КРЫЛЬЯ» 12+  
01.20 Х/ф «ИЩИТЕ ЖЕНЩИНУ» 12+  
04.15 Х/ф «СЕРДЦА ЧЕТЫРЕХ» 12+  
**ТВЗ**  
06.00, 05.30 Мультфильмы СМФ 0+  
09.30, 10.00, 10.30, 11.00, 11.30, 12.00, 12.30, 13.00, 13.30, 14.00, 14.30, 15.00, 15.30, 16.00, 16.30, 17.00, 17.30, 18.00, 18.30, 19.00 Д/ф «Гадалка» 12+  
19.30, 20.20 Т/с «ЭЛЕМЕНТАРНО» 16+  
21.15, 22.05 Т/с «МЕНТАЛИСТ» 12+  
23.00 Х/ф «ОСТОЖКА ГОРНИЧАЯ» 12+  
01.00 Х/ф «ОПЕРАЦИЯ «ПРАВДИНИК» 12+  
03.00 Д/ф «Городские легенды» 12+  
03.30, 04.30 Т/с «ГРАНЬ» 16+  
**СТС**  
06.00 Мультфильмы 0+  
08.30 М/с «Смешарики» 0+  
09.00 М/с «Три кота» 0+  
09.25 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ» 0+  
11.40 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ-2» 0+  
13.45 Х/ф «НАЗАД В БУДУЩЕЕ-3» 0+  
15.55 Миллион из Простоквашино 12+  
16.00 Уральские пельмени 16+  
16.30 М/ф «Храбрая сердцем» 6+  
18.15 М/ф «Ратундель. Запущенная история» 12+  
20.05 Х/ф «КРАСАВИЦА И ЧУДОВИЩЕ» 12+  
22.15 Х/ф «СПАСТИ МИСТЕРА БЭНСА» 12+  
00.40 Большая разница 12+  
04.55 6 кадров 16+  
05.55 Музыка на СТС 16+  
**РОССИЯ К**  
06.30 Евроньюс 0+  
10.00 Новости культуры  
10.20 Х/ф «НЕБЕСНЫЙ ТИХОХОД» 0+  
11.35 Д/ф «Николай Крючков» 0+  
12.15, 02.50 Д/ф «Петр Первый» 0+  
12.25 Д/с «Восходящие звезды. Учебный год в Балетной школе Парижской национальной оперы» 0+  
12.50 Пряничный

ТЕЛЕПРОГРАММА

ЧЕТВЕРГ, 7 ЯНВАРЯ

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10, 11.45 Ералаш 0+
06.30 Х/ф «БРАТЬЯ ПО КРОВИ» 12+

04.50 М/ф «Том и Джерри. Робин Гуд и Мышь-Весельчак» 12+
06.00 Т/с «ПРИГОРОД-3» 16+
06.20 Женская лига. Банановый рай 16+

ПЕРВЫЙ
05.00, 06.10 Х/ф «НОВЫЙ СТАРЫЙ ДОМ» 12+
06.00, 10.00, 12.00 Новости
07.00 Х/ф «ВОЖДЬ БЕЛОЕ ПЕРО» 12+

05.35 М/ф «Том и Джерри и Волшебник из страны Оз» 12+
06.45 Женская лига. Лучшее 16+
ТВЦ
05.10 Х/ф «ЮРЧОЧКА» 12+

ПЯТНИЦА, 8 ЯНВАРЯ

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Ералаш 0+
06.20 Х/ф «БЕЛЫЕ ВОЛКИ» 12+

КУПОЛОМ ГРОМА» 16+
05.05 Х/ф «БЕСКОНЕЧНАЯ ИСТОРИЯ-2. НОВАЯ ГЛАВА» 12+
ТВЦ
05.10 Х/ф «НЕВЕЗУЩИЕ» 12+

ПЕРВЫЙ
06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Ералаш 0+
06.20 Х/ф «БРАТАНЫ» 16+

НЯ-2» 16+
06.30 Т/с «ПАРТНЕРЫ» 16+
ТВЦ
06.15 Х/ф «БЛАГОСЛОВИТЕ ЖЕНЩИНУ» 12+

СУББОТА, 9 ЯНВАРЯ

06.00, 10.00, 12.00 Новости
06.10 Ералаш 0+
06.20 Х/ф «БРАТАНЫ» 16+

06.30 Т/с «СВАТЫ» 12+
06.40 Необыкновенное путешествие Серафимы 12+

05.00 Т/с «ТАКСИСТКА» 16+
08.00, 10.00, 13.00, 16.00, 19.00 Сегодня
08.20 Т/с «ВОЗВРАЩЕНИЕ МУХТАРА» 16+

06.30 Т/с «СВАТЫ» 12+
06.40 Необыкновенное путешествие Серафимы 12+

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 14.12.2015 № 2832

Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа с углубленным изучением отдельных предметов № 183 имени Р.Алексеева»

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» (с изменениями от 27.07.2012 № 115) и статьями 43, 54 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Установить тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа с углубленным изучением отдельных предметов № 183 имени Р.Алексеева», в соответствии с приложением к настоящему постановлению.

2. Отменить пункты 1, 3, 4 и 5 постановления администрации города Нижнего Новгорода от 14.10.2014 № 4151 «Об установлении тарифа на платную дополнительную образовательную услугу, оказываемую Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением средней общеобразовательной школой с углубленным изучением отдельных предметов № 183 имени Р.Алексеева».

3. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Раков С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

4. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Филиппова Н.О.) обеспечить размещение настоящего постановления на сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.

5. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Холкину М.М.

Исполняющий обязанности главы администрации города А.Г.Чертков

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению администрации города от 14.12.2015 № 2832

Тарифы на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением «Школа с углубленным изучением отдельных предметов № 183 имени Р.Алексеева»

Table with 4 columns: № п/п, Наименование услуг, Количество занятий в месяц, Тариф за месяц, руб.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 08.08.2014 № 3110

Об внесении изменений в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» (с изменениями от 27.07.2012 № 115) и статьями 43, 52.1 Устава города Нижнего Новгорода

В соответствии с решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 26.10.2011 № 146 «О Положении о порядке принятия решений об установлении тарифов на услуги муниципальных предприятий и учреждений» (с изменениями от 27.07.2012 № 115) и статьями 43, 52.1 Устава города Нижнего Новгорода администрация города Нижнего Новгорода постановляет:

1. Внести в постановление администрации города Нижнего Новгорода от 08.08.2014 № 3110 «Об установлении тарифов на платные дополнительные образовательные услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением лицеем № 180» следующие изменения:

1.1. Заменить в заголовке, пункте 1 постановления слова «услуги, оказываемые Муниципальным бюджетным общеобразовательным учреждением лицеем № 180» словами «услуги и платные услуги, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением лицеем № 180».

1.2. Упразднить приложение к постановлению в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Департаменту общественных отношений и информации администрации города Нижнего Новгорода (Раков С.В.) обеспечить опубликование настоящего постановления в официальном печатном средстве массовой информации – газете «День города. Нижний Новгород».

3. Департаменту правового обеспечения администрации города Нижнего Новгорода (Филиппова Н.О.) обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет.

4. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода Холкину М.М.

5. Настоящее постановление вступает в силу с 01.01.2016.

Исполняющий обязанности главы администрации города А.Г.Чертков

ПРИЛОЖЕНИЕ к постановлению администрации города от 14.12.2015 № 2832

Тарифы на платные дополнительные образовательные услуги и платные услуги, оказываемые Муниципальным автономным общеобразовательным учреждением лицеем № 180

Table with 4 columns: № п/п, Наименование услуг, Кол-во занятий в месяц, Тариф за месяц, руб.

Table with 4 columns: № п/п, Наименование услуги, Кол-во часов реализации услуги в месяц, астр. ч., Тариф за месяц, руб.

ИНФОРМАЦИОННЫЙ БЮЛЛЕТЕНЬ КОМИТЕТА ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

Сообщает о намерении продать в порядке реализации преимущественного права на приобретение арендуемого имущества следующее имущество:

Table with 6 columns: № п/п, Наименование объекта, Местонахождение объекта продажи, Общая площадь кв.м., Цена продажи руб. (НДС не облагается), Покупатель

Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода сообщает

муниципального имущества на аукционе № 55/2015 по продаже муниципального имущества с открытой формой подачи предложений о цене

Продавец комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Table with 6 columns: Дата проведения торгов, № лота, Объект продажи, Адрес, Площадь (кв.м.), Кол-во поданных заявок, Лица, признанные участниками торгов, Цена сделки приватизации с учетом НДС (руб.), Покупатель

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

09 февраля 2016 г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится АУКЦИОН № 13/2016 по продаже муниципального имущества С ОТКРЫТОЙ ФОРМОЙ ПОДАЧИ ПРЕДЛОЖЕНИЙ О ЦЕНЕ

Table with 6 columns: № лота, Наименование объекта, Местонахождение объекта продажи, Общая площадь объекта кв.м., Год ввода в эксплуатацию, Описание технического состояния объекта, Начальная цена объекта, руб. (с учетом НДС), Задаток (руб.) (20% от начальной цены объекта), Шаг аукциона (руб.)

Примечание: По вопросу осмотра предлагаемого объекта муниципальной собственности по указанному адресу обращаться в районный отдел комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Контактные телефоны: Заречный районный отдел КУГИ и ЗР – 246-45-32, 295-27-64, 270-56-69, 222-22-04, 246-13-23, 295-15-05, 258-35-64, 222-17-71.

По лоту №1 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 27.05.2015 №116 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28.07.2015 № 1430.

Аукцион от 27.12.2015 №46/2015 по продаже данного объекта не состоялся в связи с отсутствием предложений о цене.

Информация о заключении договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно получить в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб.325, тел. 435-22-46, 439-02-05.

Победителем аукциона признается участник, предложивший наиболее высокую цену.

Аукцион, в котором приняла участие только один участник, признается несостоявшимся.

К участию в аукционе допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», покупатели преимущественно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении, задатки которых поступили в Комитет в установленный в информационном сообщении срок.

Для участия в аукционе претендент представляет лично или через своего уполномоченного представителя в установленный срок:

I. В случае, если претендентом является юридическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;

- документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- паспорт представителя (копия паспорта).

II. В случае, если претендентом является физическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);

- паспорт или копию всех его листов;

- если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности. В случае, если доверенность на осуществление действий от имени претендента подписана лицом, уполномоченным руководителем юридического лица, заявка должна содержать также документ, подтверждающий полномочия этого лица;

- паспорт представителя (копия паспорта).

III. В случае, если претендентом является физическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);

- паспорт или копию всех его листов;

- если от имени претендента действует его представитель по доверенности, к заявке должна быть приложена доверенность на осуществление действий от имени претендента, оформленная в установленном порядке, или нотариально заверенная копия такой доверенности.

Индивидуальные предприниматели дополнительно представляют:

- выписку из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);

- копию свидетельства о государственной регистрации, свидетельства о постановке на налоговый учет.

Все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, либо отдельные тома данных документов должны быть прошиты, пронумерованы, скреплены печатью претендента (для юридического лица) и подписаны претендентом или его представителем.

К данным документам (в том числе к каждому тому) также прилагается их опись. Заявка и такая опись составляются в двух экземплярах, один из которых остается у продавца, другой – у претендента.

Соблюдение претендентом указанных требований означает, что заявка и документы, представляемые одновременно с заявкой, поданы от имени претендента. При этом надлежащее исполнение претендентом требования о том, что все листы документов, представляемых одновременно с заявкой, или отдельные тома документов должны быть пронумерованы, не является основанием для отказа претенденту в участии в продаже.

Форма подачи предложения по цене: открытая.

Бланки заявок можно получить по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 325.

Заявки и документы на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 9.00 декабря 2015 г. (с 9.00 до 12.00 и с 13.00 до 15.00) по адресу: город Нижний Новгород, ул. Б.Покровская, дом 15, 3-й этаж, каб. № 325.

Последний день приема заявок и документов 01 февраля 2016 г. (с 9.00 до 12.00).

Для участия в аукционе претендент вносит задаток по следующим банковским реквизитам:

Получатель – Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 40302810922025000002, назначение платежа – (05143660026) задаток для участия в аукционе № от по лоту №.

Форма возврата задатка – безналичная.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

Срок поступления задатка: не позднее 01 февраля 2016 г.

Задаток возвращается «Задаткополучателю» по реквизитам, указанным в заявке на участие в аукционе, в следующих случаях и в сроки:

а) если «Задаткополучатель» не признан победителем аукциона, в течение 5 дней после подведения итогов аукциона.

б) если «Задаткополучатель» отзывает свою Заявку до даты окончания приема заявок, в течение 5 дней с момента поступления «Задаткополучателю» уведомления об отзыве Заявки.

в) если «Задаткополучатель» не признан участником аукциона, в течение 5 дней с момента подписания протокола о признании претендентов участниками аукциона.

Задаток не возвращается в случаях:

а) если «Задаткополучатель» признан победителем аукциона. Внесенный победителем аукциона задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

б) отказа от подписания итогового протокола или договора купли-продажи имущества в установленный срок.

Данные сообщения являются публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документ, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

Определение участников аукциона (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом): 04 февраля 2016 г.

Порядок проведения аукциона с открытой формой подачи предложений по цене:

1. Регистрация участников аукциона проводится с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени в день проведения аукциона по адресу проведе-

ния аукциона в журнале регистрации участников. Участникам аукциона при регистрации перед проведением аукциона выдаются пронумерованные карточки.

2. аукцион ведет аукционист в присутствии уполномоченного представителя продавца, который обеспечивает порядок при проведении торгов;

3. аукцион начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии аукциона;

4. после открытия аукциона аукционист оглашает наименование имущества, основные его характеристики, начальная цена продажи и «шаг аукциона». «Шаг аукциона» устанавливается продавцом в фиксированной сумме, составляющей не более 5 процентов начальной цены продажи, и не изменяется в течение всего аукциона;

5. после оглашения аукционистом начальной цены продажи участникам аукциона предлагается заявить эту цену путем поднятия карточек;

6. после заявления участниками аукциона начальной цены аукционист предлагает участникам аукциона заявить свои предложения по цене продажи, превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек. В случае заявления цены, кратной «шагу аукциона», эта цена заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек и ее отпечатают;

7. аукционист объявляет номер карточки участника аукциона, который первым заявил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и объявляет заявленную цену как цену продажи. При отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет эту цену 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

8. по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже имущества, называет его продажную цену и номер карточки победителя аукциона. Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними;

9. цена имущества, предложенная победителем аукциона, заносится в протокол об итогах аукциона, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах аукциона, подписанный аукционистом и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении аукциона продавцом проводилось фотографирование, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В этом случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляру продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществлявшим фотографирование, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемку, аукционистом и уполномоченным представителем продавца.

10. задаток возвращается участникам аукциона, за исключением его победителя, в течение 5 дней со дня подведения итогов аукциона;

11. если после трехкратного объявления начальной цены продажи ни один из участников аукциона не поднял карточку, аукцион признается несостоявшимся. В случае признания аукциона несостоявшимся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также аукционистом.

Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона.

Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: 15 дней со дня подписания договора.

Форма оплаты по договору купли-продажи имущества – безналичная.

Уведомление о признании участника аукциона победителем выдается победителю или его уполномоченному представителю под расписку в день подведения итогов аукциона.

Протокол об итогах аукциона подписывается победителем в день проведения аукциона и направляется ему в течение 5 дней с даты подведения итогов аукциона.

При уклонении или отказе победителя аукциона от заключения в установленный срок договора купли-продажи имущества аукциона он утрачивает право на заключение указанного договора и задаток ему не возвращается. Результаты аукциона аннулируются продавцом.

Оплата приобретаемого на аукционе имущества (кроме земельных участков) производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323024880), ИНН 5253000265 БИК 042202001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/с 40301810400000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород.

Код бюджетной классификации: 3861140204304100010

Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):

Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, р/с 40302810922025000002, назначение платежа – (05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от №.

Назначение платежа – (05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от №. Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Справки по телефону: 435-22-46, 439-02-05.

Интернет: www.nizhniynovgorod.rf, www.government.nnov.ru, www.torgi.gov.ru

Форма заявки на участие в аукционе

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

ЗАЯВКА на участие в аукционе

«...» г. (Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

(полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в аукционе № «...» 20 г. в администрации города Нижнего Новгорода по продаже находящегося в муниципальной собственности

(наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

Лот № в связи с чем обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в информационном сообщении о проведении аукциона, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от г. № г. № а также порядок проведения аукциона, установленный Положением о продаже на аукционе государственного или муниципального имущества, утвержденным постановлением Правительства Российской Федерации от 12 августа 2002 г. № 385;

- в случае признания победителем аукциона заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты подведения итогов аукциона и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам аукциона, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое муниципальное имущество остается у Продавца;

- в случае признания победителем аукциона, в установленном законодательством случаях, получить согласие антимонопольного комитета.

Адрес: Банковские реквизиты Претендента для возврата задатка

Подпись Претендента (его уполномоченного представителя) м.п.

Заявка принята Продавцом: Час: мин. «...» г. Зарегистрирована за №

Подпись уполномоченного лица Продавца

Отметка об отказе в принятии заявки:

КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОРОДСКИМ ИМУЩЕСТВОМ И ЗЕМЕЛЬНЫМИ РЕСУРСАМИ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА НИЖНЕГО НОВГОРОДА

08 февраля 2016г. в 14.00 в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: город Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, каб. № 302 (конференц-зал) состоится

ПРОДАЖА МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА ПОСРЕДСТВОМ ПУБЛИЧНОГО ПРЕДЛОЖЕНИЯ № 4-П/2016

форма подачи предложений о цене – открытая

Table with 12 columns: № лота, Наименование объекта, Местонахождение объекта продажи, Площадь кв.м., Год ввода в эксплуатацию, Описание технического состояния объекта, Начальная цена объекта (цена первоначального предложения) руб. (с учетом НДС), Величина задатка, руб. (20% от начальной цены), Минимальная цена объекта (цена отсечения), руб. (с учетом НДС), Величина снижения первоначальной предложения (шаг понижения), руб., Порядок формирования цены после досрочного окончания (шаг понижения), руб., Величина повышения цены (шаг аукциона), руб., Площадь земельного участка, кв.м., Кадастровый номер земельного участка, Стоимость земельного участка, руб.

Примечание: В соответствии со ст.28 Федерального Закона «О приватизации государственного и муниципального имущества» №178-ФЗ от 21 декабря 2001г. Приватизация зданий, строений и сооружений осуществляется одновременно с отчуждением лицу, приобретающему такое имущество, земельных участков, занимаемых таким имуществом.

По лоту №1: земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для оздоровительных целей.

По вопросу осмотра предлагаемого объекта по продаже объекта муниципального имущества по указанному адресу обращаться в районный отдел комитета по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода.

Контактные телефоны: Краснобаковский район – 435-22-41, 439-02-85.

По лоту №1 решение об условиях приватизации принято решением городской Думы города Нижнего Новгорода от 28.01.2015 № 1 и постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 06.11.2013 №4290, от 05.03.2015 №393.

Начальная цена лота определена на основании цены, сложившейся на аукционе от 05.06.2013 №24/2013.

Горди от 19.02.2015 №5-П/2015, от 12.10.2015 №19-П/2015, от 09.12.2015 №53-П/2015 по продаже данного объекта не состоялась по причине отсутствия заявок.

Информация об условиях договора купли-продажи объектов муниципального имущества можно получить в комитете по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода по адресу: Нижний Новгород, улица Большая Покровская, дом 15, тел. 439-02-05, 435-22-46.

К участию в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения допускаются физические и юридические лица, признаваемые в соответствии со ст.5 Закона РФ «О приватизации государственного и муниципального имущества», участниками, своевременно подавшие заявку и представившие надлежащим образом оформленные документы в соответствии с перечнем, опубликованным в информационном сообщении.

Для участия в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения претендент представляет (лично или через своего уполномоченного представителя) в установленный срок:

I. В случае, если претендентом является юридическое лицо:

- заявку (в 2-х экземплярах);

- заверенные копии учредительных документов;

- документ, содержащий сведения о доле Российской Федерации, субъекта Российской Федерации или муниципального образования в уставном капитале юридического лица (реестр владельцев акций либо выписка из него или заверенное печатью юридического лица и подписанное его руководителем письмо);

- выписку из единого государственного реестра юридических лиц, выданную не ранее 1 месяца до даты подачи заявки (оригинал или нотариально заверенную копию);

- документ, который подтверждает полномочия руководителя юридического лица на осуществление действий от имени юридического лица (копия решения о назначении этого лица или о его избрании) и в соответствии с которым руководитель юридического лица обладает правом действовать от имени юридического лица без доверенности;</

ОФИЦИАЛЬНО

участие в продаже, - в течение 5 дней с даты подписания протокола о признании претендентов участниками продажи имущества. Задаток не возвращается:

- при уклонении или отказе победителя продажи посредством публичного предложения от заключения в установленный срок договора купли-продажи, при этом победитель утрачивает право на заключение указанного договора;
- если претендент признан победителем продажи, внесенный победителем задаток засчитывается в счет оплаты приобретаемого имущества.

Данное сообщение является публичной офертой для заключения договора о задатке в соответствии со статьей 437 Гражданского кодекса Российской Федерации, а подача претендентом заявки и перечисление задатка являются акцептом такой оферты, после чего договор о задатке считается заключенным в письменной форме.

Документом, подтверждающим поступление задатка на счет продавца, является выписка со счета продавца.

**Определение участников продажи посредством публичного предложения** (производится на заседании аукционной комиссии и оформляется протоколом) **03 февраля 2016 года.**

Оплата приобретаемого на продажу имущества (кроме земельных участков) производится победителем путем перечисления денежных средств по следующим реквизитам:

**Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Н.Новгорода, л/с 04323024880), ИНН 5253000265 БИК 042220001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/с 4010181040000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, Код бюджетной классификации: 36611402043041000410**

Реквизиты для оплаты за земельные участки:

**Получатель: УФК по Нижегородской области (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода л/с 04323024880), ИНН 5253000265 БИК 042220001, КПП 526001001, ОКТМО 22701000, р/счт 4010181040000010002 в Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, КБК 3661140602401000430**

Реквизиты для перечисления налога на добавленную стоимость (в случае, если победитель является физическим лицом, не зарегистрированным в качестве индивидуального предпринимателя):

**Получатель: Департамент финансов г.Н.Новгорода (Комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода), ИНН 5253000265, КПП 526001001, Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород, БИК 042220001, р/с 40302810922025000002.**

**Назначение платежа – «(05143660026) – оплата суммы НДС по договору купли-продажи от № \_\_\_\_\_».**

Юридические лица и физические лица, зарегистрированные в качестве индивидуальных предпринимателей, являются налоговыми агентами по уплате НДС в соответствии со ст.161 НК РФ и оплачивают НДС по месту своей постановки на налоговый учет.

Уведомление об отмене продажи производится в соответствии с условиями публичного предложения победителем выдается победителю или его полномочному представителю под расписку в день проведения итогов продажи посредством публичного предложения.

Срок, предоставляемый для заключения договора купли-продажи: **в течение 5 рабочих дней** с даты проведения итогов продажи.

Срок оплаты по договору купли-продажи имущества: **15 дней** со дня подписания договора.

Форма оплаты задатка и договора купли-продажи имущества: **безналичная.**

Комитет производит передачу муниципального имущества не позднее **15 дней** после полной оплаты имущества.

Комитет обеспечивает получение покупателем документации, необходимой для государственной регистрации сделки купли-продажи муниципального имущества и государственной регистрации перехода права собственности.

**Порядок проведения продажи посредством публичного предложения (далее – продажа)**

- регистрация участников продажи проводится с 13.00 до 14.00 часов по московскому времени в день проведения продажи по адресу проведения продажи в журнале регистрации участников. Участникам продажи при регистрации перед проведением аукциона выдаются пронумерованные карточки;
- продажа имущества проводится ведущим в присутствии уполномоченного представителя продавца;
- процедура продажи начинается с объявления уполномоченным представителем продавца об открытии продажи имущества;
- после открытия продажи имущества ведущим оглашаются наименование имущества, его основные характеристики, цена первоначального предложения и минимальная цена предложения (цена отсечения), а также «шаг понижения» и «шаг аукциона»;
- дл после оглашения ведущим цены первоначального предложения участникам предлагается заявить эту цену путем поднятия выданных карточек, а в случае отсутствия предложений по первоначальной цене имущества ведущим осуществляется последовательное снижение цены на «шаг понижения»;
- предложения о приобретении имущества заявляются участниками продажи имущества поднятием карточек после оглашения цены первоначального предложения или цены предложения, сложившейся на соответствующем «шаге понижения»;
- право приобретения имущества принадлежит участнику продажи имущества, который подтвердил цену первоначального предложения или цену предложения, сложившуюся на соответствующем «шаге понижения», при отсутствии предложений других участников продажи имущества после третьего повторения ведущим сложившейся цены продажи имущества. Ведущий продажи объявляет о продаже имущества, называет номер карточки участника продажи имущества, который подтвердил начальную или последующую цену, указывает на этого участника и оглашает цену продажи имущества;
- если, несмотря на участие в аукционе, цена первоначального предложения или цена предложения, сложившаяся на определенном «шаге понижения». В случае если участник такого аукциона не заявляет предложения о цене, превышающей начальную цену имущества, право его приобретения принадлежит участнику аукциона, который первым подтвердил начальную цену имущества. После завершения аукциона ведущий объявляет о продаже имущества, называет победителя продажи имущества, цену и номер карточки победителя;
- цена имущества, которую победитель продажи имущества, записывает в протокол об итогах продажи имущества, составляемый в 2 экземплярах.

Протокол об итогах продажи имущества, подписанный ведущим продажей имущества и уполномоченным представителем продавца, является документом, удостоверяющим право победителя на заключение договора купли-продажи имущества.

Если при проведении продажи имущества продавцом проводилось фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемка, то об этом делается отметка в протоколе. В указанном случае материалы фотографирования, аудио- и (или) видеозаписи, киносъемки прилагаются в течение суток к протоколу (экземпляр у продавца) в соответствии с актом, подписываемым лицом, осуществляющим фотографирование, аудио- и (или) видеозапись, киносъемку, ведущим продажей имущества и уполномоченным представителем продавца.

Продажа имущества признается состоявшейся в следующих случаях:

- не было подано ни одной заявки на участие в продаже имущества либо ни один из претендентов не признан участником продажи имущества;
- принято решение о признании участника 1 претендента участником продажи;
- после трехкратного объявления ведущим минимальной цены предложения (цена отсечения) ни один из участников не поднял карточку.

В случае признания продажи имущества состоявшейся продавец в тот же день составляет соответствующий протокол, подписываемый им (его уполномоченным представителем), а также выдает копию протокола и копию выписки из Единого государственного реестра недвижимости (ЕГРН).

**Справки по телефонам: 439-02-05, 435-22-46.**

Интернет: [www.нижнийновгород.рф](http://www.нижнийновгород.рф), [www.government.nnov.ru](http://www.government.nnov.ru), [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)

**Форма заявки на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения**

муниципальное имущество остается у Продавца;

- в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения, в установленном законодательством случае, получить согласие антимонопольного комитета.

Адрес: \_\_\_\_\_

Банковские реквизиты для возврата задатка \_\_\_\_\_

---

Подпись претендента (его уполномоченного представителя) \_\_\_\_\_ м.п.

Заявка принята Продавцом \_\_\_\_\_

Час \_\_\_\_\_ мин. \_\_\_\_\_ с. \_\_\_\_\_ г. Зарегистрирована за № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица Продавца \_\_\_\_\_

Отметка об отказе в принятии заявки: \_\_\_\_\_

ИНФОРМАЦИЯ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА

Администрация города Нижнего Новгорода информирует о результатах аукциона, открытого по составу участников, на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в Автозаводском районе, пр. Молодежный, дом № 76, под проектирование и строительство жилого дома.

Аукцион признан состоявшимся, так как, в срок, установленный извещением, на участие в аукционе подана единственная заявка.

ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

В соответствии с административным регламентом администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции "Выявление, учет и эвакуация брошенного и разукомплектованного автотранспорта на территории города Нижнего Новгорода", утвержденным постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 28 ноября 2012 г. N 5060 28.12.2015 года, рабочая группа администрации Автозаводского района выявила транспортные средства с признаками брошенного и разукомплектованного в количестве 1 шт.

№	Марка автомобиля	Адрес
1	МАЗДА К 826 УР152	ул. Львовская, д.21

Вышеуказанные автомобили находятся длительное время без движения и с признаками брошенного и разукомплектованного.

Собственникам указанных транспортных средств необходимо в течение 10 дней с момента получения данного предупреждения, размещенного на лобовом стекле, принять меры по перемещению своими силами принадлежащего им транспортного средства в специально отведенное для хранения места (автомойка, гараж и т.д.).

В случае невыполнения данного требования транспортные средства будут помещены в место временного хранения по адресу: ул. Делова, д. 3 с последующим изъятием с собственников автомобилей расходов по эвакуации и хранению транспортного средства.

**Телефон для справок 293 34 72**

Информация о результатах аукциона с датой проведения 30.12.2015

Администрация города Нижнего Новгорода информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного в 15 метрах на запад от жилого дома №48А по ул.Парашевская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, для комплексного освоения территории в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны Ж-4 (зона индивидуальной смешанной жилой застройки).

Аукцион признан состоявшимся, так как, в срок, установленный извещением, на участие в аукционе заявки не поступили.

Информация о результатах аукциона с датой проведения 30.12.2015

Администрация города Нижнего Новгорода информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного на северо-запад от дома №21 по ул.Карская в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, для комплексного освоения территории в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа с участками).

Аукцион признан состоявшимся, так как, в срок, установленный извещением, на участие в аукционе заявки не поступили.

Информация о результатах аукциона с датой проведения 30.12.2015

Администрация города Нижнего Новгорода информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного по ул.Автоматная, около жилых домов №№38,40,42,44 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, для комплексного освоения территории в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа с участками).

Аукцион признан состоявшимся, так как, в срок, установленный извещением, на участие в аукционе заявки не поступили.

Информация о результатах аукциона с датой проведения 30.12.2015

Администрация города Нижнего Новгорода информирует о результатах аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности города Нижнего Новгорода, расположенного по ул.Автоматная, около жилых домов №№38,40,42,44 в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода, для комплексного освоения территории в соответствии с видами разрешенного использования, установленными для территориальной зоны Ж-2 (зона индивидуальной жилой застройки городского типа с участками).

Аукцион признан состоявшимся, так как, в срок, установленный извещением, на участие в аукционе заявки не поступили.

Заместитель главы администрации города Нижнего Новгорода, глава администрации Канавинского района

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 23.12.2015 № 1045-р

**О демонтаже и перемещении самовольно установленных нестационарных торговых объектов**

С целью освобождения территории Канавинского района города Нижнего Новгорода от самовольно установленных и (или) незаконно размещенных объектов торговли и услуг и на основании постановления администрации города Нижнего Новгорода от 31.07.2012 №3113 «Об утверждении административного регламента администрации города Нижнего Новгорода по исполнению муниципальной функции «Освобождение территории города Нижнего Новгорода от самовольно установленных нестационарных торговых объектов» в ред. постановления администрации г.Н.Новгорода от 07.07.2014 №2505:

1. Признать торговые объекты самовольными объектами (Приложение №1).
2. Предложить отделу потребительского рынка и защиты прав потребителей, подрайонной организации провести 25.28.29.30 декабря 2015 года демонтаж и (или) перемещение самовольно установленных нестационарных торговых объектов на место временного хранения.
3. Рабочей группе по выявлению самовольно установленных объектов составить акт о демонтаже, перемещении и передаче на ответственное хранение самовольно установленных объектов.
4. Направить копии настоящего распоряжения в отдел полиции №2 УМВД по городу Нижнему Новгороду, а также в комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами для размещения на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в сети Интернет ([www.нижнийновгород.рф](http://www.нижнийновгород.рф)).
5. Предложить отделу полиции №2 УМВД по городу Нижнему Новгороду обеспечить общественную безопасность на месте проведения демонтажа объекта.
6. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Исполняющий обязанности М.С.Шаров

Приложение №1 к распоряжению заместителя главы администрации города Нижнего Новгорода, главы администрации Канавинского района от «23» декабря 2015 года № 1045-р

- Самовольно установленные и незаконно размещенные объекты торговли и услуг, подлежащие демонтажу
1. Киоск (продукция общественного питания «Али Баба») – ул. Московское шоссе у д.9;
  2. Киоск (продукция общественного питания «Легенда шаурмы») – ул. Московское шоссе у д.9;
  3. Киоск (продукция общественного питания «Шаурма») – ул. Чкалова у д.4;
  4. Павильон (цветы) – ул. Чкалова у д.4;
  5. Киоск (продукция общественного питания «Пирогги») – ул. Чкалова у д.4;
  6. Павильон (цветы) – ул. Московское шоссе (остановка общественного транспорта «Борская»);
  7. Киоск (парфюмерия) – ул. Московское шоссе (остановка общественного транспорта «Борская»);
  8. Киоск (продукция общественного питания) – ул. Московское шоссе (остановка общественного транспорта «Борская»). (с 25.28.29.30 декабря с 8.00 до 20.00)

Администрация Московского района уведомляет:

Рабочей группой администрации Московского района при проведении процедуры выявления 25.12.2015г. обнаружен самовольный объект:

1. Киоск «Фондтерские изделия» – ул. Чаадаева, у остановки транспорта «ул.Ярошенко».

Владельцу объекта необходимо добровольно, своими силами и за свой счет, в срок 10 дней со дня опубликования уведомления освободить земельный участок по вышеуказанному адресу и выполнить работы по благоустройству территории или предоставить в администрацию района документы, подтверждающие правовые основания размещения объектов.

Контактный телефон - 270-42-54

**ЗАЯВКА**

на участие в продаже муниципального имущества посредством публичного предложения

« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

(Ф.И.О., паспортные данные, адрес – для физического лица)

---

(полное наименование юридического лица, адрес, банковские реквизиты)

в лице \_\_\_\_\_ (должность, Ф.И.О.)

действующего на основании \_\_\_\_\_ (наименование документа)

именуемый далее «Претендент», принимаю решение об участии в продаже посредством публичного предложения « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_ в администрации города Нижнего Новгорода по продаже находящегося в муниципальной собственности \_\_\_\_\_

Лот № \_\_\_\_\_ (наименование имущества, его основные характеристики и местонахождение)

в связи с чем обязуюсь:

- соблюдать условия, содержащиеся в информационном сообщении о проведении продажи муниципального имущества посредством публичного предложения, опубликованном в газете «День города. Нижний Новгород» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_\_, а также порядок проведения торгов, установленный Положением об организации продажи государственного или муниципального имущества посредством публичного предложения, утвержденным постановлением Правительства РФ от 22.07.2002 № 549;
- в случае признания победителем продажи посредством публичного предложения заключить с Продавцом договор купли-продажи в течение 5 рабочих дней с даты проведения итогов продажи имущества и уплатить стоимость муниципального имущества, установленную по результатам продажи, в сроки и порядке, определенные договором купли-продажи. При уклонении (отказе) от заключения в установленный срок договора купли-продажи задаток и продаваемое

Продавец: комитет по управлению городским имуществом и земельными ресурсами администрации города Нижнего Новгорода

Департамент градостроительного развития территории

ПРИКАЗ от 25 декабря 2015 г. № 06-09/102, г. Нижний Новгород

Об отмене приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 07 июля 2015 г. № 06-09/22

В соответствии со статьями 14, 22 Закона Нижегородской области от 03 октября 2007 года № 129-З (с изменениями) «О Правительстве Нижегородской области», частью 4, 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области», частью 3 Положения о департаменте градостроительного развития территории Нижегородской области, утвержденного постановлением Правительства Нижегородской области от 25.07.2007 №748 (с изменениями) и в связи с обращением департамента по дорожному хозяйству администрации города Нижнего Новгорода от 30.11.2015 г. № 15-2062/15-ис **приказываю:**

1. Отменить приказ департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 07 июля 2015 г. № 06-09/22 «О подготовке проекта планировки и межевания территории, предназначенной для реконструкции линейного объекта: «Автомобильная дорога по ул. Юлиуса Фучика от проспекта Ленина до Южного шоссе» на участке от улицы Монастырка до Южного шоссе в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода».
  2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
  - 2.1. В течение двух дней со дня издания настоящего приказа направить уведомление об отмене приказа главе администрации города Нижнего Новгорода.
  - 2.2. Обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте департамента градостроительного развития территории Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
  3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода обеспечить опубликование настоящего приказа в течение трех дней в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации.
  4. Настоящий приказ вступает в силу с момента его издания.
- Директор А.В.Бодриевский



Условные обозначения

— граница подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и межевания территории), расположенной по улице Юлиуса Фучика на участке от улицы Лескова до улицы Героя Шитникова в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода

Заказчик: департамент по дорожному хозяйству администрации города Нижнего Новгорода

Правительство Нижегородской области

РАСПОРЯЖЕНИЕ от 22 декабря 2015 года № 2293-р

Об утверждении документации по планировке территории в Приокском, Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода

В соответствии со статьями 82, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 4 статьи 2 Закона Нижегородской области от 23 декабря 2014 года № 197-З «О перераспределении отдельных полномочий между органами местного самоуправления муниципальных образований Нижегородской области и органами государственной власти Нижегородской области» и на основании приказа департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 18 ноября 2015 года № 06-09/80 «О подготовке документации по планировке территории в Приокском, Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода» в целях строительства объекта «Распределительный газопровод высокого давления от ул. Ларина до центра г. Нижний Новгород и от РС-4 до центра г. Нижний Новгород с установкой ГРП»:

1. Утвердить прилагаемую документацию по планировке территории в Приокском, Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода (далее – документация) по планировке территории;
2. Департаменту градостроительного развития территории Нижегородской области:
- 2.1. В течение четырех дней со дня утверждения направить документацию по планировке территории главе администрации города Нижнего Новгорода.
- 2.2. Обеспечить размещение настоящего распоряжения на официальном сайте Правительства Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».
3. Рекомендовать администрации города Нижнего Новгорода:
- 3.1. Обеспечить опубликование документации по планировке территории в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации, в течение семи дней со дня ее утверждения.
- 3.2. Обеспечить размещение документации по планировке территории на официальном сайте администрации города Нижнего Новгорода в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

И.о.Губернатора В.А.Иванов

УТВЕРЖДЕНА

распоряжением Правительства

Нижегородской области

от 22 декабря 2015 года № 2293-р

Документация по планировке территории в Приокском, Советском и Нижегородском районах города Нижнего Новгорода

- Чертеж планировки территории (контур 1)
- Чертеж межевания территории (контур 1)
- Чертеж межевания территории (контур 2)
- Чертеж межевания территории (контур 2)

ПРИЛОЖЕНИЕ к приказу от 25 декабря 2015 года № 06-09/103

Схема границ подготовки документации по планировке территории (проекта планировки и межевания территории) (арх. № 223/15)

Директор А.В.Бодриевский

**ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА**

**11 февраля 2016 года в 11-00 часов** в министерстве инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (г. Нижний Новгород, ул. М. Ямская, 78, каб. 530) состоится аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков.

**1. Организатор аукциона**

Организатор аукциона — министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (603082, г.Н.Новгород, Кремль, корп.2).  
Телефоны для справок: 434-51-09, 422-30-98

**Лот №1**

**Реквизиты решения о проведении аукциона**

Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Композитора Касьянова, 6г, (далее — аукцион) осуществляется во исполнение распоряжения Правительства Нижегородской области от 19.11.2015 № 2091-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, под благоустройство без права возведения объектов капитальных сооружений и ограждений.

**Характеристика земельного участка:**

Местоположение земельного участка: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Композитора Касьянова, 6г  
Кадастровый номер: 52:18:0060216:3201.  
Категория земель (целевое назначение): земли населенных пунктов.  
Площадь земельного участка: 1290±13 кв.м.  
Разрешенное использование земельного участка: под благоустройство.

Вид приобретаемого права: аренда на 5 лет.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Земельный участок в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода расположен в функциональной зоне Осп-т (зона торгово-бытового назначения).

**Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 187 000 (Сто восемьдесят семь тысяч рублей)** (установлен на основании отчета независимого оценщика о проведении рыночной оценки, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности без учета платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения).

**Размер задатка 80 000 (восемьдесят тысяч) рублей;**

**Шаг аукциона:** 3 000 (три тысячи) рублей

**Реквизиты перечисления задатка:** Задаткополучатель: 603082 г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

**Лот №2**

**Реквизиты решения о проведении аукциона**

Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного: г. Нижний Новгород, Нижегородский район, ул. Композитора Касьянова, 6г, (далее — аукцион) осуществляется во исполнение распоряжения Правительства Нижегородской области от 19.11.2015 № 2091-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, под благоустройство без права возведения объектов капитальных сооружений и ограждений.

**Характеристика земельного участка:**

Местоположение земельного участка: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Нижегородский район, ул.Композитора Касьянова, 6г  
Кадастровый номер: 52:18:0060216:3200.  
Категория земель (целевое назначение): земли населенных пунктов.  
Площадь земельного участка: 3857±22 кв.м.  
Разрешенное использование земельного участка: под благоустройство.

Вид приобретаемого права: аренда на 5 лет.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Земельный участок в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода расположен в функциональной зоне Р-3т (зона озелененных трасс). Земельный участок расположен в границах санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлёта и посадки воздушных судов (ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород») зона «А».

**Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 558 000 (Пятьсот пятьдесят восемь тысяч рублей)** (установлен на основании отчета независимого оценщика о проведении рыночной оценки, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности без учета платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения).

**Размер задатка 200 000 (двести тысяч) рублей;**

**Шаг аукциона:** 10 000 (десять тысяч) рублей

**Реквизиты перечисления задатка:** Задаткополучатель: 603082 г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

**Лот № 3**

**Реквизиты решения о проведении аукциона**

Организация и проведение аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, расположенного: г.Нижний Новгород, Автозаводский район, рядом с домами 4-6, 13 по Южному Бульвару (прилегающий с северо-восточной стороны) и земельным участком с кадастровым номером 52:18:0040459:51 (далее — аукцион) осуществляется во исполнение распоряжения Правительства Нижегородской области от 19.11.2015 № 2091-р «О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков».

**Предмет аукциона**

Предметом аукциона является право на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной собственности, под благоустройство без права возведения объектов капитального строительства при соблюдении водного и санитарного законодательства

**Характеристика земельного участка:**

Местоположение земельного участка: Нижегородская обл., г.Нижний Новгород, Автозаводский район, рядом с домами 4-6, 13 по Южному Бульвару (прилегающий с северо-восточной стороны) и земельным участком с кадастровым номером 52:18:0040459:51.  
Кадастровый номер: 52:18:0040459:1944.  
Категория земель (целевое назначение): земли населенных пунктов.  
Площадь земельного участка: 14368±42 кв.м.  
Разрешенное использование земельного участка: под благоустройство.

Вид приобретаемого права: аренда на 5 лет.

Обременения земельного участка: на дату принятия решения о проведении аукциона на участок не зарегистрированы права третьих лиц.

Земельный участок в соответствии с генеральным планом города Нижнего Новгорода расположен в функциональной зоне Жсм — зона смешанной функционально-«жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки.

Земельный участок расположен в границах водоохранной зоны р.Ока, частично в границах береговой полосы р.Ока, в границах зоны санитарной охраны источников водоснабжения (II пояс), в границах санитарного разрыва вдоль стандартных маршрутов взлёта и посадки воздушных судов (ОАО «Международный аэропорт Нижний Новгород»), зона «А».

**Начальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок: 809 000 (Восемьсот девять тысяч рублей)** (установлен на основании отчета независимого оценщика о проведении рыночной оценки, составленного в соответствии с законодательством Российской Федерации об оценочной деятельности без учета платы за подключение объектов к сетям инженерно-технического обеспечения).

**Размер задатка 400 000 (четыреста тысяч) рублей;**

**Шаг аукциона:** 15 000 (пятнадцать тысяч) рублей

**Реквизиты перечисления задатка:** Задаткополучатель: 603082 г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций,

земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

**2. Порядок внесения победителем аукциона итогового размера арендной платы**

Итоговый размер ежегодной арендной платы за вычетом уплаченного задатка вносится в течение 30 дней с момента подписания договора аренды (реквизиты для перечисления указаны в проекте договора аренды земельного участка).

**3. Организация приёма заявок на участие в аукционе и признания претендентов участниками аукциона**

Аукцион является открытым по составу участников и форме подачи заявок.

Организатор аукциона — министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (далее — министерство) (603082, г.Н.Новгород, Кремль, корп.2).

Прием заявок на участие в аукционе (далее — заявки) производится секретарем конкурсной (аукционной) комиссии организатора аукциона (далее — аукционная комиссия) по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб.№ 536, с 31 декабря 2015 года ежедневно (кроме выходных и праздничных дней), с 10-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00, срок окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года в 12-00 час.

Осмотр земельного участка на местности производится лицами, желающими участвовать в аукционе самостоятельно.

Выдача извещения о проведении аукциона на бумажном носителе производится по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб.№ 536, в дни и часы, установленные для приема заявок, при предъявлении документа, подтверждающего полномочия обратившегося лица.

**Внимание!** В министерстве инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области действует пропускной режим (по предварительному телефонному звонку сотруднику министерства). Пропуск на аукцион осуществляется согласно спискам, сформированным в соответствии с поданными заявками на участие в предстоящих мероприятиях.

Телефоны для справок: 434-51-09, 434-51-12.

Для участия в аукционе заявитель перечисляет задаток на счёт организатора аукциона.

После перечисления задатка заявитель представляет (лично или через своего представителя) секретарю аукционной комиссии в установленное для подачи заявок время следующие документы:

- 1) заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием банковских реквизитов счёта для возврата задатка (приложение № 2 к настоящему извещению);
- 2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан);
- 3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;
- 4) документы, подтверждающие внесение задатка;
- 5) опись представленных документов.

Заявка и опись представленных документов составляются в 2 экземплярах, один из которых остаётся у организатора аукциона, другой — у заявителя.

В случае подачи заявки представителем претендента вместе с документом, удостоверяющим личность представителя, предъявляется документ, удостоверяющий его полномочия.

Все вышеуказанные документы должны быть составлены на русском языке (либо содержать надлежащим образом заверенный перевод на русский язык). Аукцион проводится на русском языке.

Один претендент имеет право подать в отношении предмета аукциона только одну заявку на участие в аукционе.

Заявка с прилагаемыми к ней документами проверяются секретарём аукционной комиссии по комплектности и регистрируются в журнале приёма заявок с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени подачи документов. На каждом экземпляре заявки секретарём аукционной комиссии делается отметка о принятии заявки с указанием номера заявки, даты и времени принятия документов.

Заявка, поступившая после истечения срока, установленного для приёма заявок, возвращается претенденту или его уполномоченному представителю вместе с документами в день её поступления. На такой заявке секретарём аукционной комиссии делается отметка об отказе в принятии документов с указанием причины отказа.

Претендент имеет право отозвать принятую заявку до окончания срока приёма заявок, уведомив об этом (в письменной форме) организатора аукциона. Организатор аукциона возвращает внесенный задаток претенденту в течение 3 рабочих дней в случае отзыва заявки. В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приёма заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

**4. Порядок признания претендентов участниками аукциона**

Признание заявителей участниками аукциона (определение участников аукциона) производится аукционной комиссией по адресу: г. Н.Новгород, ул.Малая Ямская, 78, каб.№ 530 (конференц-зал) 09 февраля 2016 года в 11-00 час.

В день признания заявителей участниками аукциона, аукционная комиссия рассматривает заявки и документы претендентов, устанавливает факт поступления от претендентов задатков на счёт организатора аукциона. Документом, подтверждающим поступление задатка на счёт, является выписка со счёта организатора аукциона.

По результатам рассмотрения документов аукционная комиссия принимает решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе, которое оформляется протоколом рассмотрения заявок на участие в аукционе. Заявитель, признанный участником аукциона, становится участником аукциона с даты подписания организатором аукциона протокола рассмотрения заявок.

Заявителям, признанным участниками аукциона, и заявителям, не допущенным к участию в аукционе, организатор аукциона направляет уведомления о принятии в отношении них решения не позднее дня, следующего после дня подписания протокола рассмотрения заявок.

Организатор аукциона возвращает внесенный задаток заявителю, не допущенному к участию в аукционе, в течение 3 рабочих дней со дня оформления протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе.

**5. Проведение аукциона**

Порядок проведения аукциона регулируется статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации.

Аукцион проводится аукционной комиссией по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб.№ 530 (конференц-зал), 11 февраля 2016 года в 11-00 час.

Подведение итогов аукциона производится по адресу г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб.№ 530 (конференц-зал) в день проведения аукциона, 11 февраля 2016 года.

Регистрация участников аукциона осуществляется в день проведения аукциона в течение одного часа до начала аукциона.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший максимальный размер ежегодной арендной платы за земельный участок.

Аукционной комиссией перед началом проведения аукциона оглашается решение о признании заявителей участниками аукциона или об отказе в допуске заявителей к участию в аукционе.

Аукцион ведёт аукционист в присутствии аукционной комиссии министерства.

Участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты участника аукциона (далее — билеты), которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены предмета аукциона и каждой очередной цены в случае, если готовы заключить договор аренды в соответствии с этим размером арендной платы за земельный участок.

Каждый последующий размер арендной платы аукционист назначает путем увеличения текущей величины на "шаг аукциона". После объявления очередного размера арендной платы аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет, и указывает на этого участника аукциона. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с "шагом аукциона".

При отсутствии участников аукциона, готовых заключить договор аренды с внесением названным аукционистом размером ежегодной арендной платы за земельный участок, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после трехкратного объявления очередного размера арендной платы ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним.

По завершении аукциона аукционист объявляет о победителе аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, называет размер ежегодной арендной платы и номер билета победителя аукциона.

В случае, если в аукционе участвовал только один участник или при проведении аукциона не присутствовал ни один из участников аукциона, либо в случае, если после трехкратного объявления предложения о начальной цене предмета аукциона не поступило ни одного предложения о цене предмета аукциона, которое предусматривало бы более высокую цену предмета аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

Подведение итогов аукциона и объявление о принятом решении производится аукционной комиссией в месте и в день проведения аукциона.

Организатор аукциона направляет победителю аукциона или единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка в десятидневный срок со дня составления протокола о результатах аукциона. При этом размер ежегодной арендной платы по договору аренды земельного участка определяется в размере, предложенном победителем аукциона, или в случае заключения указанного договора с единственным принявшим участие в аукционе его участником устанавливается в размере, равном начальной цене предмета аукциона. Не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Если договор аренды земельного участка в течение тридцати дней со дня направления победителю аукциона проекта указанного договора не был им подписан и представлен в министерство, организатор аукциона предлагает заключить договор иному участнику аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене предмета аукциона, по цене, предложенной победителем аукциона.

*Проекты договора аренды земельного участка, соглашения о задатке, форма заявки на участие в аукционе размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).*

### ИЗВЕЩЕНИЕ О ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА ОТКРЫТОГО ПО СОСТАВУ УЧАСТНИКОВ И ФОРМЕ ПОДАЧИ ЗАЯВОК (далее — Извещение)

11 февраля 2016 года в 14:00 часов в министерстве инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (г.Н.Новгород, ул. М.Ямская, 78, каб. 530) состоится аукцион на право заключения договоров о развитии застроенных территорий.

Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области доводит до сведения юридических лиц и индивидуальных предпринимателей информацию о проведении аукциона открытого по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров о развитии застроенных территорий.

1. Организатор аукциона: Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области, 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, тел.: 411-82-16, факс: 433-05-15, e-mail: official@invest.kreml.nnov.ru.

2. Сайт, на котором опубликовано извещение о проведении аукциона: <http://torgi.gov.ru/>.

3. Место, дата и время проведения аукциона: г.Н.Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб. № 530, 11 февраля 2016 года в 14.00 по московскому времени.

4. Порядок приема заявок: заявки на участие в аукционе принимаются по рабочим дням с 11 января 2016 года по 08 февраля 2016 года (с 10.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 по московскому времени) по адресу: г.Н.Новгород, ул. Малая Ямская, 78, каб 517, телефон для справок: 437-30-38.

Форма заявки на участие в аукционе: Приложение № 1 к настоящему извещению.

Заявка должна быть подана по форме в соответствии с Приложением № 1 к настоящему извещению, подписана уполномоченным лицом, содержать достоверные сведения о реквизитах организации/индивидуального предпринимателя, фактический и юридический адрес организации/индивидуального предпринимателя, реквизиты для возврата задатка, № лота и местоположение территории, на которую подается заявка.

Перечень документов для участия в аукционе: Приложение № 2 к настоящему извещению.

Существенные условия договоров о развитии застроенных территорий: Приложение № 3 к настоящему извещению.

Проекты договоров о развитии застроенных территорий: Приложения № 4 — № 11 к настоящему извещению.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Назначение платежа: «Задаток для участия в аукционе 11 февраля 2016 года на право заключения договора о развитии застроенной территории лот №...».

Задаток для участия в аукционе должен поступить не позднее 08 февраля 2016 года (дата окончания приема заявок на участие в аукционе).

Порядок возврата задатка определен ст. 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

На каждый лот подается отдельная заявка.

**Решение о допуске, отказе в допуске на участие в аукционе, а так же признание аукциона состоявшимся либо несостоявшимся принимается для каждого лота отдельно.**

**Заявитель имеет право отозвать принятую заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Организатор аукциона обязан вернуть внесенный задаток заявителю в течение пяти рабочих дней со дня регистрации отзыва заявки.**

**В случае отзыва заявки заявителем позднее дня окончания срока приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.**

Внесение изменений в заявку допускается до дня окончания срока приема заявок путем отзыва поданной заявки и подачи новой заявки в установленном порядке.

Цена права на заключение договора о развитии застроенной территории устанавливается по результатам аукциона в рублях РФ в соответствии с протоколом о результатах аукциона.

Внесение итоговой цены права на заключение договора о развитии застроенной территории (за исключением суммы внесенного задатка на участие в аукционе) производится единовременным платежом в течение 60 календарных дней с момента заключения (подписания) договора о развитии застроенной территории.

Порядок проведения аукциона определен ст. 46.3 Градостроительного кодекса РФ.

Заявитель не допускается к участию в аукционе по следующим основаниям:

1) непредставление необходимых для участия в аукционе документов или предоставление недостоверных сведений;

2) непоступление задатка на счет организатора аукциона до дня окончания приема документов для участия в аукционе;

3) несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям, указанным в настоящем извещении.

Существенные условия договоров о развитии застроенных территорий: Приложение № 3 к настоящему извещению, проекты договоров о развитии застроенных территорий: Приложения № 4-№ 11 к настоящему извещению, размещены на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), а так же на сайте [www.gosimno.ru](http://www.gosimno.ru).

#### Лот № 1

Местоположение, площадь застроенной территории: территория в границах улиц Маслякова, Ильинская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 1,92 га.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 13.05.2015 № 738-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Маслякова, Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории 67 629 500 руб.

Обременения прав на земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Обременения прав на объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории: договоры безвозмездного пользования от 01.10.2010 № Б5/2229 на нежилые помещения общей площадью 129,6 кв.м., расположенные по адресу: г.Н.Новгород, ул.Ильинская, д.93Б литера В.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональными зонами: Жсм — зона смешанной функционально — «жилая-общественная многоквартирная» жилой застройки, частично Т-3 — территории улиц и дорог, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона Жсм генерального плана города соответствует территориальным зонам Ж-5 (зона среднетажной жилой застройки (5-10 этажей)) и Ж-6 (зона многоэтажной жилой застройки (более 10 этажей)) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 29.12.2014 № 5510 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Малая Ямская, Маслякова, Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 1 000 000 руб.

Размер задатка 33 814 750 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории, расположенной в границах улиц Маслякова, Ильинская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 1,92 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности ее развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39355 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 4).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Маслякова, Ильинская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода

№ № Название улицы № дома Тип здания Материал стен Этажность

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Малая Ямская/Маслякова	2/32	Жилое	Дерв	2
2	Маслякова	20	Жилое	Дерв	1
3	Маслякова	22	Жилое	Дерв	1
4	Маслякова	24 литера Б	Жилое	Дерв	2
5	Маслякова	26	Жилое	Дерв	2
6	Маслякова	30	Жилое	Дерв	1
7	Ильинская	89	Жилое	Дерв	1
8	Ильинская	91 литера Б	Жилое	Камн	1/2
9	Ильинская	93а	Жилое	Дерв/Камн	1/2
10	Ильинская	93б литера В	Жилое	Камн	2
11	Ильинская	95	Жилое	Дерв	2
12	Ильинская	97	Жилое	Дерв	2
13	Ильинская	97в	Жилое	Дерв	1
14	Ильинская	99 литера А	Жилое	Дерв	2
15	Ильинская	99 литера Б	Жилое	Дерв	2
16	Ильинская	101	Жилое	Дерв	2
17	Ильинская	101а	Жилое	Камн	1
18	Ильинская	103	Нежилое	Камн	1
19	Ильинская	105 литера А	Жилое	Дерв	2
20	Ильинская	105 литера В	Жилое	Дерв	1
21	Ильинская	105 литера Д	Жилое	Камн	3
22	Ильинская	105а	Нежилое	Камн	3
23	Ильинская	107	Жилое	Дерв	1
24	Ильинская	109 литера В	Жилое	Дерв	1
25	Ильинская	109 литера К	Жилое	Дерв	1
26	Ильинская	109 литера А	Жилое	Дерв	2
27	Ильинская	111 литера С	Жилое	Дерв	2
28	Ильинская	111 литера В	Жилое	Камн	2
29	Ильинская	113	Жилое	Дерв	2
30	Ильинская	115 литера А	Жилое	Дерв	1
31	Ильинская	115 литера Б	Жилое	Дерв	1
32	Ильинская	115 литера Д	Жилое	Дерв	1

#### ЛОТ № 2

Местоположение, площадь застроенной территории: территория в границах улиц Сергиевская, Ильинская в

### Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,68 га.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 13.05.2015 № 736-р «О развитии застроенной территории в границах ул.Сергиевская, Ильинская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории 21 113 000 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональной зоной ОИ — зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона ОИ генерального плана города соответствует территориальной зоне Ц-1 (зона обслуживания и деловой активности городского центра) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 23.12.2014 № 5382 «Об отмене постановления главы администрации города Нижнего Новгорода от 25.07.2008 № 3441 и об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Гоголя, Сергиевская, Ильинская, Нижегородская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 500 000 руб.

Размер задатка 10 556 500 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Сергиевская, Ильинская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,68 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности ее развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39359 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 5).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Сергиевская, Ильинская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода

№ № Название улицы № дома Тип здания Материал стен Этажность

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Сергиевская	12а	Жилое	Камн	1
2	Сергиевская	12в	Жилое	Камн	2
3	Сергиевская	14а	Жилое	Камн	1
4	Сергиевская	14а литера Е	Нежилое	Камн	1
5	Сергиевская	14а литера Г	Нежилое	Камн	1
6	Ильинская	43	Жилое	Камн	3
7	Ильинская	43б	Жилое	Дерв	1
8	Ильинская	45а	Нежилое	Камн	2

#### Лот № 3

Местоположение, площадь застроенной территории: территория в границах улиц Соревнования, Чернышевского в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,29 га.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 13.05.2015 № 739-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Соревнования, Чернышевского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории 20 804 000 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональными зонами ЖИ — зона жилой застройки центрального исторического района и частично в зоне Т-3 — территории улиц и дорог, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона ЖИ генерального плана города соответствует территориальным зонам Ж-5 (зона среднетажной жилой застройки (5-10 этажей)), Ц-1 (зона многофункциональной застройки городского центра) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 29.12.2014 № 5543 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Соревнования, Ярославская, Чернышевского в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 300 000 руб.

Размер задатка: 10 402 000 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Соревнования, Чернышевского в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,29 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности ее развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39363 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 6).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Соревнования, Чернышевского в Нижегородском районе г.Н.Новгорода

№ № Название улицы № дома Тип здания Материал стен Этажность

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Чернышевского	1	Жилое	Дерв	1
2	Соревнования	10	Жилое	Дерв	1
3	Соревнования	12	Жилое	Дерв	1
4	Соревнования	14/5	Жилое	Камн	2

#### Лот № 4

Местоположение, площадь застроенной территории: территория по улице Ярославская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,55 га.

Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 13.05.2015 № 732-р «О развитии застроенной территории по улице Ярославская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории 46 605 000 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональными зонами ЖИ — зона жилой застройки центрального исторического района и частично в зоне Т-3 — территории улиц и дорог, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона ЖИ генерального плана города соответствует территориальным зонам Ж-5 (зона среднетажной жилой застройки (5-10 этажей)), Ц-1 (зона многофункциональной застройки городского центра) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 29.12.2014 № 5545 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Ярославская, Чернышевского, Гребешковский откос в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 500 000 руб.

Размер задатка: 23 302 500 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории по улице Ярославская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, площадью 0,55 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности ее развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39365 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 7).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, по улице Ярославская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода

№ № Название улицы № дома Тип здания Материал стен Этажность

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Гребешковский откос	3а	Жилое	Камн	2
2	Ярославская	9	Жилое	Дерв	1
3	Ярославская	9а	Жилое	Камн	2
4	Ярославская	11	Жилое	Дерв	1

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
5	Ярославская	13	Жилое	Дерв	2
6	Ярославская	13а	Жилое	Дерв	2
7	Ярославская	15	Жилое	Камн	1

**ЛОТ № 5**

Местоположение, площадь застроенной территории: о развитии застроенной территории в границах улиц Славянская, Студеная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода площадью 0,38 га.

**Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 28.05.2015 № 873-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Славянская, Студеная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».**

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории: 64 441 500 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональной зоной ОИ — зона многофункциональной общественной застройки центрального исторического района, зон охраны объектов культурного наследия и зон достопримечательных мест, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона ОИ генерального плана города соответствует территориальной зоне Ц-1 (зона многофункциональной застройки городского центра) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации города Нижнего Новгорода от 14.09.2011 № 3661 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Максима Горького, Короленко, Славянская, Студеная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 1 000 000 руб.

Размер задатка: 32 220 750 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Славянская, Студеная в Нижегородском районе г.Н.Новгорода площадью 0,38 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности её развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39362 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 8).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Славянская, Студеная в Нижегородском районе

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Студеная	39	Жилое	Дерв	1
2	Студеная	43	Жилое	Камн	1
3	Студеная	45	Жилое	Дерв	2
4	Студеная	47	Жилое	Дерв	2
5	Студеная	49/6	Жилое	Дерв	1
6	Славянская	4	Жилое	Дерв	2
7	Славянская	4 А	Жилое	Дерв	2

**Лот № 6**

Местоположение, площадь застроенной территории: территория в границах улиц Короленко, Славянская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода площадью 0,4 га.

**Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 28.05.2015 № 876-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Короленко, Славянская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».**

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории: 62 145 000 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональной зоной О-1 — зона многофункциональной застройки городского центра и городских подцентров за пределами исторического района и охранных зон объектов культурного наследия, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона О-1 генерального плана города соответствует территориальным зонам Ц-1 (зона обслуживания и деловой активности городского центра) и Ц-2 (зона обслуживания и деловой активности местного значения) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 04.12.2008 № 5683 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Новая, Короленко, Славянская, Студеная в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 1 000 000 руб.

Размер задатка: 31 072 500 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Короленко, Славянская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода площадью 0,4 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности её развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39351 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 9).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции.

Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Короленко, Славянская в Нижегородском районе

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Короленко	16	Жилое	Дерв	1
2	Короленко	18	Жилое	Дерв	2
3	Славянская	1	Жилое	Дерв	2
4	Славянская	3	Жилое	Дерв	2
5	Славянская	3 А	Жилое	Дерв	2

**ЛОТ № 7**

Местоположение, площадь застроенной территории: в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская в Ленинском районе г.Н.Новгорода площадью 1,61 га.

**Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 28 мая 2015 года № 870-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская в Ленинском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».**

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории: 22 262 100 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональной зоной Жсм — зона смешанной функционально — «жилая общественно-многоквартирная» жилой застройки, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона Жсм генерального плана города соответствует территориальным зонам Ж-5 (зона среднетажной жилой застройки (5-10 этажей)), Ж-6 (зона многоэтажной жилой застройки (более 10 этажей)) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением исполняющего обязанности главы администрации г.Н.Новгорода от 15.04.2008 № 1599 «Об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Октябрьской революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская в Ленинском районе объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 500 000 руб.

Размер задатка: 11 131 500 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская в Ленинском районе г.Н.Новгорода площадью 1,61 га, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности её развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39357 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 10).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции. Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Октябрьской Революции, Менделеева, Июльских дней, Чонгарская в Ленинском районе

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Менделеева	1	Жилое	Дерв	2
2	Менделеева	7	Жилое	Дерв	2
3	Чонгарская	2	Жилое	Дерв	2
4	Чонгарская	4	Жилое	Дерв	2
5	Правды	5	Жилое	Дерв	2
6	Правды	5А	Жилое	Камн	2
7	Правды	6	Жилое	Дерв	2
8	Правды	7	Жилое	Дерв	2
9	Правды	7А	Жилое	Камн	2
10	Правды	8	Жилое	Дерв	2
11	Правды	10	Жилое	Дерв	2

Предполагаемое обеспечение территорий объектами социального назначения:

— детское дошкольное учреждение на 80 мест (предусмотреть при разработке проекта планировки и межевания территории).

**ЛОТ № 8**

Местоположение, площадь застроенной территории: территория в границах улиц Гоголя, Нижегородская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода площадью 0,32 га.

**Основание для проведения аукциона: распоряжение Правительства Нижегородской области от 28 мая 2015 года № 877-р «О развитии застроенной территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода и о проведении аукциона на право заключения договора о развитии застроенной территории».**

Начальная цена права на заключение договора о развитии застроенной территории: 79 480 000 руб.

Обременения прав на земельные участки и объекты недвижимого имущества, находящиеся в муниципальной собственности и расположенные в границах территории отсутствуют.

Разрешенное использование земельных участков (территорий) и ограничение использования — в соответствии с назначением, установленным функциональной зоной ЖИ — зона жилой застройки центрального исторического района, согласно генеральному плану г.Н.Новгорода, утвержденному постановлением городской Думы г.Н.Новгорода от 17.03.2010 № 22 (с изменениями). Функциональная зона ЖИ генерального плана города соответствует территориальным зонам Ж-5 (зона среднетажной жилой застройки (5-10 этажей)), Ц-1 (зона обслуживания и деловой активности городского центра) Правил землепользования и застройки в г.Н.Новгороде.

Расчетные показатели обеспечения застроенной территории объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры утверждены постановлением администрации г.Н.Новгорода от 23.12.2014 № 5382 «Об отмене постановления главы администрации города Нижнего Новгорода от 25.07.2008 № 3441 и об утверждении расчетных показателей обеспечения застроенной территории в границах улиц Гоголя, Сергиевская, Ильинская, Нижегородская в Нижегородском районе города Нижнего Новгорода объектами социального и коммунально-бытового назначения, объектами инженерной инфраструктуры».

Шаг аукциона: 1 000 000 руб.

Размер задатка: 39 740 000 руб. Задаток вносится путем перечислений по безналичному расчету не позднее дня окончания приема заявок — 08 февраля 2016 года.

Реквизиты для перечисления задатка: Задаткополучатель: 603082, г.Н.Новгород, Кремль, корпус 2, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области р/сч 40302810322024000001, Волго-Вятское ГУ Банка России, БИК 042202001, Получатель — ИНН 5260417980, КПП 526001001, Министерство финансов Нижегородской области (л/с 4030163010010, Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области).

Предметом договора о развитии застроенной территории является развитие застроенной территории в границах улиц Гоголя, Нижегородская в Нижегородском районе г.Н.Новгорода, в отношении которой на основании ст.46.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации принято решение о целесообразности её развития.

Теплоснабжение проектируемой застройки осуществляется при выполнении соответствующих технических условий подключения (ТУ № 520/39347 от 06.04.2015), а также с учетом условий договора о подключении к системе теплоснабжения города.

Существенные условия договора о развитии застроенной территории содержатся в Приложении № 3 к извещению.

Проект договора о развитии застроенной территории (приложение № 11).

На указанной территории находятся здания, строения, сооружения, подлежащие сносу, реконструкции. Перечень адресов зданий, строений, сооружений, подлежащих сносу, реконструкции, в границах улиц Гоголя, Нижегородская в Нижегородском районе

№ №	Название улицы	№ дома	Тип здания	Материал стен	Этажность
1	Гоголя	31	Жилое	Дерв	2
2	Нижегородская	17	Жилое	Дерв	1
3	Нижегородская	19/29	Жилое	Дерв	2

**ЗАЯВКА**

ПРИЛОЖЕНИЕ № 1 к извещению

**на участие 11 февраля 2016 года в аукционе открытым по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров о развитии застроенных территорий, лот № \_\_\_\_\_**

г.Н.Новгород \_\_\_\_\_ г.

**Претендент: индивидуальный предприниматель, юридическое лицо (нужное подчеркнуть).**

**Полное наименование претендента:** \_\_\_\_\_

**Для индивидуальных предпринимателей:**

**Документ о государственной регистрации физического лица в качестве индивидуального предпринимателя:**

**Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдано « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. кем \_\_\_\_\_**

**ИНН/КПП \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_**

**Юр.адрес: индекс \_\_\_\_\_**

**Факт.адрес: индекс \_\_\_\_\_**

**Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_**

**Для юридических лиц:**

**Документ о государственной регистрации юридического лица:**

**Серия \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, выдано « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20 \_\_\_\_\_ г. кем \_\_\_\_\_**

**ИНН/КПП \_\_\_\_\_ ОГРН \_\_\_\_\_**

**Юр.адрес: индекс \_\_\_\_\_**

**Факт.адрес: индекс \_\_\_\_\_**

**Телефон \_\_\_\_\_ Факс \_\_\_\_\_ Электронная почта \_\_\_\_\_**

**В лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_**

**принял(о) решение об участии 11 февраля 2016 года в аукционе открытым по составу участников и форме подачи заявок на право заключения договоров о развитии застроенных территорий: Лот № \_\_\_\_\_, Местоположение: \_\_\_\_\_**

Настоящей заявкой подтверждаю, что:

1) в отношении нашей организации не проводится процедура банкротства и она не находится в процессе ликвидации,

2) отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника конкурса по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Подаявая настоящую заявку обязуюсь:

1) соблюдать условия аукциона, содержащиеся в извещении о проведении аукциона, опубликованном на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о торгах (www.torgi.gov.ru),

2) в случае признания победителем аукциона заключить (подписать) трёхсторонний договор о развитии застроенной территории (лот № \_\_\_\_\_, местоположение: \_\_\_\_\_)

с администрацией г.Н.Новгорода и Правительством Нижегородской области не позднее 30 дней со дня подписания протокола о результатах аукциона и не ранее 10 дней с момента опубликования информации о результатах торгов в сети «Интернет» на официальном сайте РФ для размещения информации о проведении торгов и уплатить стоимость права на заключение договора о развитии застроенной территории, установленную по результатам аукциона, в сроки, определяемые договором.

3) В случае признания победителем аукциона, обязуюсь использовать земельный участок в соответствии с функциональным зонированием, установленным генеральным планом г.Н.Новгорода.

С условиями аукциона и извещением ознакомлен, согласен.

**Осмотр территории на местности произведен, претензий по состоянию территории не имеется.**

Вносимая для участия в аукционе сумма задатка: \_\_\_\_\_ рублей

**При уклонении (отказе) от подписания протокола о результатах аукциона или заключения в установленный срок договора о развитии застроенной территории г.Н.Новгорода задаток не возвращается.**

**Банковские реквизиты для возврата задатка:**

**Расчетный (лицевой) счет \_\_\_\_\_**

**в \_\_\_\_\_**

**корр.счет \_\_\_\_\_ БИК \_\_\_\_\_ ИНН \_\_\_\_\_ КПП \_\_\_\_\_**

**Примечание \_\_\_\_\_**

**Подпись претендента: \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_**

**« \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.**

**М.П. \_\_\_\_\_**

Время и дата принятия заявки: \_\_\_\_\_ час. \_\_\_\_\_ мин. « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2016 г.

Регистрационный номер заявки: № \_\_\_\_\_

Подпись уполномоченного лица: \_\_\_\_\_

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2 к извещению

**ПЕРЕЧЕНЬ ДОКУМЕНТОВ ДЛЯ УЧАСТИЯ В АУКЦИОНЕ**

1. Заявка на участие в аукционе по установленной форме с указанием реквизитов лицевого счета для возврата задатка.

2. Выписка из единого государственного реестра юридических лиц — для юридических лиц, выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей — для индивидуальных предпринимателей.

3. Платежный документ с отметкой банка плательщика об исполнении для подтверждения перечисления претендентом установленного в извещении о проведении аукциона задатка.

4. Документы об отсутствии у заявителя задолженности по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает 25 процентов балансовой стоимости активов заявителя по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

Опись представленных документов.

\*

**Сообщение о планируемом изъятии земельных участков, расположенных на них объектов недвижимого имущества, иного имущества, для государственных нужд Нижегородской области в целях строительства объекта:**

**«Реконструкция проспекта Молодежный до Нижегородского аэропорта в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» по адресу г.Н.Новгород, Автозаводский район, от пр.Молодежный, д.2Б, до ул.Баженова д.8Г»**  
 В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, статьей 30 Федерального закона от 7 июня 2013 года № 108-ФЗ «О подготовке и проведении в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу FIFA 2018 года, Кубка конфедераций FIFA 2017 года и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 518 «О программе подготовки к проведению в 2018 году в Российской Федерации Чемпионата мира по футболу», постановлением Правительства Нижегородской области от 19 ноября 2013 года № 859 «Об утверждении Программы подготовки к проведению в 2018 году чемпионата мира по футболу», на основании распоряжения Правительства Нижегородской области от 5 августа 2015 года № 1445-р «Об утверждении проекта планировки и межевания территории в границах проспекта Октября, проспекта Молодежный, восточной границы международного аэропорта «Нижний Новгород», улиц Безводная, Рельсовая, железной дороги «Нижний Новгород — Арзамас» в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» (проект планировки и межевания размещен на сайте министерства инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области по адресу: <http://gosimno.ru>), Правительство Нижегородской области **уведомляет** собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов земельных участков о планируемом изъятии для государственных нужд Нижегородской области в целях реализации проекта: «Реконструкция проспекта Молодежный до Нижегородского аэропорта в Автозаводском районе города Нижнего Новгорода» по адресу г.Н.Новгород, Автозаводский район, от пр.Молодежный, д.2Б, до ул.Баженова д.8Г» следующих земельных участков:

**Список земельных участков, необходимых для размещения объекта**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь участка	Площадь изъятия	Вид права	Собственник	Вид права	Правообладатель
<b>Земельные участки, входящие в 1 и 2 пусковые комплексы</b>									
1	52:18:000000:126	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Безводная, от ул. Рельсовая до ул. Костылева	Под автомобильную дорогу общего пользования	33323	297	Собственность	город Нижний Новгород		Муниципальная казна
2	52:18:0040311:15	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, в аэропорту, литеры 2, 3	Под стоянку для автотранспорта	5533	2298	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Аренда	ОАО "МАНН"
3	52:18:0040229:318	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, аэропорт	под производственную базу и подъездные железнодорожные пути	63323	25	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Аренда	ООО "ЛУКОЙЛ-АЭРО"
4	52:18:0040311:17	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, пос. Аэропорт	под сооружение-прирельсовую разгрузочную площадку (литера 1П)	4362		Собственность	Российская Федерация	Собственность	Казна Российской Федерации
5	52:18:0040232:3	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, в районе аэропорта, севернее топливозаправочного комплекса "НОРСИ-АВИА" с западной стороны примыкающего к ограждению аэродрома	для проектирования, строительства и ввода в эксплуатацию авиационного топливозаправочного комплекса с подъездными железнодорожными путями	11764	210	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
6	52:18:0000000:241	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, в полосе отвода на направление Горький — Арзамас 4 км ПК0+00 — 11 км ПК5+15	Для эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей и объектов	608922	893	Собственность	Российская Федерация	Аренда	ОАО "РЖД"
7	52:18:0040317:41	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Космическая, напротив дома № 53	для строительства автотехцентра по обслуживанию пассажирского автотранспорта	16001		Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Аренда	ООО "Эдельвейс-3"
8	52:18:0040317:39	г. Нижний Новгород, Автозаводский район, земельный участок, прилегающий к землям аэропорта, ограниченный с запада железнодорожными путями, с востока ул. Мончегорской	Для строительства объектов, соответствующих разрешенному виду использования	33931		Собственность	Нижегородская область	Собственность	Казна Нижегородской области
9	52:18:0040317:493	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, напротив дома № 55 по ул. Космическая в 200 метрах в западном направлении	под размещение временного полигона складирования снежных масс	13657		Собственность	г.Н.Новгород	Постоянное (бессрочное) пользование	Администрация Автозаводского района
10	52:18:0000000:7812	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малозатяжная, в районе домов № 1-91, участок № 3	Для строительства объекта: Инженерная инфраструктура к жилым домам по ул. Малозатяжная в Автозаводском районе г.Н.Новгорода (2 очередь). Газоснабжение малозатяжной застройки	6409	84	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
11	52:18:0040235:1002	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 1002	Для садоводства	469.03	45	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
12	52:18:0040235:956	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспекто Молодежный, снт "Надежда", участок № 956	Для садоводства	630	630	Собственность	Былинкин Анатолий Юрьевич	Собственность	Былинкин Анатолий Юрьевич
13	52:18:0040235:911	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 911	Для садоводства	510	39	Собственность	Шестакова Галина Николаевна	Собственность	Шестакова Галина Николаевна
14	52:18:0040235:5263	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 865	для ведения садоводства	673	375	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
15	52:18:0040235:4925	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 819	для садоводства	611	447	Собственность	Липунцов Александр Сергеевич	Собственность	Липунцов Александр Сергеевич
16	52:18:0040235:772	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, пр-кт Молодежный, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", уч. 772	Для садоводства	500	500	Собственность	Айсина Елена Валерьевна	Собственность	Айсина Елена Валерьевна
17	52:18:0040235:773	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 773	Для садоводства	523	58	Собственность	Шаров Олег Юрьевич	Собственность	Шаров Олег Юрьевич
18	52:18:0040235:632	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 632	Для садоводства	500	11	Собственность	Гудкова Галина Григорьевна	Собственность	Гудкова Галина Григорьевна
19	52:18:0040235:583	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое товарищество № 4 ОАО "ГАЗ", участок № 583	Для садоводства	500	167	Собственность	Марков Роман Николаевич	Собственность	Марков Роман Николаевич
20	52:18:0040235:534	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 534	Для садоводства	511	306	Собственность	Вахутин Дмитрий Александрович	Собственность	Вахутин Дмитрий Александрович
21	52:18:0040235:485	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое товарищество № 4 ОАО "ГАЗ", участок № 485	Для садоводства	500	466	Собственность	Осинина Мария Николаевна	Собственность	Осинина Мария Николаевна
22	52:18:0040235:435	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 435	для садоводства	407,61	407	Собственность	Раимжанов Шерзод Шухратиллаевич	Собственность	Раимжанов Шерзод Шухратиллаевич
23	52:18:0040235:4983	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 436	Для ведения садоводства	480	126	Собственность	Насонова Ольга Никоноровна	Собственность	Насонова Ольга Никоноровна
24	52:18:0040235:386	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 386	для садоводства	500	414	Собственность	Тихомирова Лариса Александровна	Собственность	Тихомирова Лариса Александровна
25	52:18:0040235:4969	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 337	для садоводства	500	69	Собственность	Бакулин Юрий Александрович	Собственность	Бакулин Юрий Александрович
26	52:18:0040235:286	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, пр-кт Молодежный, снт "Надежда", участок № 286	Под садоводство	445	445	Собственность	Григорьева Евгения Васильевна	Собственность	Григорьева Евгения Васильевна
27	52:18:0040235:287	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое товарищество № 4 ОАО "ГАЗ", участок № 287	Для садоводства	500	269	Собственность	Шанина Наталья Владимировна	Собственность	Шанина Наталья Владимировна
28	52:18:0040235:138	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, пр-кт Молодежный, снт "Надежда", участок № 138	Для садоводства	489	33	Собственность	Макарова Татьяна Викторовна	Собственность	Макарова Татьяна Викторовна
29	52:18:0040235:84	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 84	для садоводства	579	579	Собственность	Захарова Наталья Юрьевна	Собственность	Захарова Наталья Юрьевна
30	52:18:0040235:85	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 85	Для садоводства	516	516	Собственность	Соколова Светлана Сергеевна	Собственность	Соколова Светлана Сергеевна
31	52:18:0040235:32	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 32	Для садоводства	500	260	Собственность	Пермякова Елена Викторовна	Собственность	Пермякова Елена Викторовна
32	52:18:0040235:2091	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 33	для ведения садоводства	530	530	Собственность	Краснова Анна Илларионовна	Собственность	Краснова Анна Илларионовна
33	52:18:0040235:34	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 34	Для садоводства	494	494	Собственность	Коробов Сергей Алексеевич	Собственность	Коробов Сергей Алексеевич
34	52:18:0040235:36	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 36	для садоводства	500	410	Собственность	Воробьева Надежда Аркадьевна	Собственность	Воробьева Надежда Аркадьевна
35	52:18:0040235:37	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", участок № 37	для садоводства	505	133	Собственность	Быкова Людмила Анатольевна	Собственность	Быкова Людмила Анатольевна
36	52:18:0040235:21	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое товарищество № 4 ОАО "ГАЗ", проезд № 1, участок № 21	Для садоводства	500	114	Собственность	Полозова Анастасия Михайловна	Собственность	Полозова Анастасия Михайловна
37	52:18:0040235:5033	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 22	Для ведения садоводства	495	452	Собственность	Лисина Елена Валерьевна	Собственность	Лисина Елена Валерьевна
38	52:18:0040235:23	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 23	Для садоводства	505	505	Собственность	Новикова Евгения Борисовна	Собственность	Новикова Евгения Борисовна
39	52:18:0040235:4997	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 25	Для ведения садоводства	500	500	Собственность	Горохов Владислав Михайлович	Собственность	Горохов Владислав Михайлович
40	52:18:0040235:26	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 26	для садоводства	500	440	Собственность	Красильникова Зоя Петровна	Собственность	Красильникова Зоя Петровна
41	52:18:0040235:12	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое некоммерческое товарищество "Надежда", участок № 12	Под садоводство	500	380	Собственность	Молева Александра Владимировна	Собственность	Молева Александра Владимировна
42	52:18:0040235:4591	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 13	Для ведения садоводства	504	504	Собственность	Лебедев Николай Васильевич	Собственность	Лебедев Николай Васильевич
43	52:18:0040235:14	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 14	для садоводства	500	500	Собственность	Тиматкин Геннадий	Собственность	Тиматкин Геннадий

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь участка	Площадь изъятия	Вид права	Собственник	Вид права	Правообладатель
44	52:18:0040235:16	район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 14	Для садоводства	500	500	Собственность	Николаевич	Собственность	Николаевич
45	52:18:0040235:17	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, садоводческое товарищество № 4 ОАО "ГАЗ", участок № 16	Для садоводства	500	407	Собственность	Кулакова Светлана Анатольевна	Собственность	Кулакова Светлана Анатольевна
46	52:18:0040235:19	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 19	Для садоводства	699	9	Собственность	Засухин Александр Михайлович	Собственность	Засухин Александр Михайлович
47	52:18:0040235:4566	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 6	для садоводства	500	7	Собственность	Кругляк Нина Сергеевна	Собственность	Кругляк Нина Сергеевна
48	52:18:0040235:4594	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда", участок № 7	для ведения садоводства	493	228	Собственность	Чистов Алексей Евгеньевич	Собственность	Чистов Алексей Евгеньевич
49	52:18:0040235:4573	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, снт "Надежда"	для земель общего пользования	204754	8328	Сведения о регистрации прав отсутствуют		Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
50	52:18:0040168:12	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, около АЗС № 9	для строительства объектов, соответствующих зоне Пк-0 — зоне коммунально-обслуживающих объектов V класса	1192	1192	Собственность	Нижегородская область	Собственность	Казна Нижегородской области
51	52:18:0040168:4	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, по проспекту Молодежный	под индивидуальные гаражи	2331	782	Сведения о регистрации прав отсутствуют		Постоянное (бессрочное) пользование	Потребительский кооператив Гаражно-эксплуатационный кооператив "Колибри"
52	52:18:0040070:1214	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, 52 квартал, снт "Фруктово-ягодный сад учителей"	для ведения садоводства	37026	564	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
53	52:18:0040070:346	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 15	под садоводство	672		Собственность	Каташин Владимир Федорович	Собственность	Каташин Владимир Федорович
54	52:18:0040070:510	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 14	под садоводство	512	152	Собственность	Мохнатов Александр Николаевич	Собственность	Мохнатов Александр Николаевич
55	52:18:0040070:483	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 13	под садоводство	716	397	Собственность	Иванова Надежда Валерьевна	Собственность	Иванова Надежда Валерьевна
56	52:18:0040070:490	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 12	под садоводство	735	467	Собственность	Райков Анатолий Федорович	Собственность	Райков Анатолий Федорович
57	52:18:0040070:494	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 11	под садоводство	614	360	Собственность	Серов Дмитрий Сергеевич	Собственность	Серов Дмитрий Сергеевич
58	52:18:0040070:644	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 9-10	под садоводство	1263	638	Собственность	Аваков Валерик Рантикович	Собственность	Аваков Валерик Рантикович
59	52:18:0040070:496	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 8	под садоводство	640	168	Собственность	Перекалова Елена Николаевна	Собственность	Перекалова Елена Николаевна
60	52:18:0040070:517	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 7	под садоводство	614	36	Собственность	Торопова Ольга Николаевна	Собственность	Торопова Ольга Николаевна
61	52:18:0040070:533	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 6	под садоводство	685		Собственность	Алиев Мехман Магамалы оглы	Собственность	Алиев Мехман Магамалы оглы
62	52:18:0040070:521	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 5	под садоводство	678		Собственность	Алиев Мехман Магамалы оглы	Собственность	Алиев Мехман Магамалы оглы
63	52:18:0040070:578	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, пр-кт Молодежный, 52 квартал, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 4	для ведения садоводства	730		Собственность	Соколова Анна Васильевна	Собственность	Соколова Анна Васильевна
64	52:18:0040172:27	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, дом 78А	под многоквартирный дом	8672		Общая долевая собственность	Собственники помещений многоквартирного дома	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
65	52:18:0040172:8	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, дом № 76	под проектирование и строительство жилого дома	5076,5		Собственность	город Нижний Новгород	Собственность	город Нижний Новгород
66	52:18:0000000:301	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, по проспекту Молодежный (от проспекта Октября до железнодорожного переезда)	под автомобильную дорогу общего пользования	193164	193164	Собственность	город Нижний Новгород		
67	52:18:0000000:182	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский и Ленинский, по проспекту Ленина, от восточного транспортного теплотрасса, до ул.Веденягина	под автомобильную дорогу общего пользования	73569	5822	Собственность	город Нижний Новгород		

**Земельные участки входящие в 3 пусковой комплекс**

№ п/п	Кадастровый номер	Адрес	Вид разрешенного использования	Площадь участка	Площадь изъятия	Вид права	Собственник	Вид права	Собственник
68	52:18:0000000:241	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, в полосе отвода на направление Горький — Арзамас 4 км ПК0+00 — 11 км ПК5+15	Для эксплуатации и обслуживания железнодорожных путей и объектов	608922	893	Собственность	Российская Федерация	Аренда	ОАО "РЖД"
69	52:18:0000000:368	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, от поселка Горбатовка до железнодорожного переезда	под автомобильную дорогу общего пользования	131645	29497	Собственность	город Нижний Новгород	Собственность	Муниципальная казна
70	52:18:0000000:7802	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малозатяжная, в районе домов № 1-91, участок № 1	Для строительства объекта: Инженерная инфраструктура к жилым домам по ул. Малозатяжная в Автозаводском районе г. Н.Новгорода (2 очередь). Газоснабжение малоэтажной застройки	419	116	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
71	52:18:0040163:1	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул. Малозатяжная, в районе домов № 1-91, участок № 2	Для строительства объекта: Инженерная инфраструктура к жилым домам по ул. Малозатяжная в Автозаводском районе г. Н.Новгорода (2 очередь). Газоснабжение малоэтажной застройки	8052	20	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
72	52:18:0040168:3	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, 41	Под склад с прилегающей территорией	2275	80	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Аренда	ООО "БАГЕТ"
73	52:18:0040168:6	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, у дома № 39	Для строительства центра комплексного обслуживания автомобилей	1520	211	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Аренда	ООО "Дилижанс"
74	52:18:0040168:1	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, 39	Под автозаправочную станцию № 9	4305	922	Собственность	ООО "Лукойл-Волганефтепродукт"	Собственность	ООО "Лукойл-Волганефтепродукт"
75	52:18:0040069:1	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, около дома № 82	под парковку служебного автотранспорта	1656	138	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-	Сведения о регистрации прав отсутствуют	-
76	52:18:0040070:341	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, СНТ "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 25а	под садоводство	499	340	Собственность	Миролевич Алексей Викторович	Собственность	Миролевич Алексей Викторович
77	52:18:0040070:338	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, СНТ "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 25	под садоводство	590	372	Собственность	Лазейкина Мария Ивановна	Собственность	Лазейкина Мария Ивановна
78	52:18:0040070:343	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, СНТ "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 24	под садоводство	541	325	Собственность	Сафиев Зокиржон Мирзокаримович	Собственность	Сафиев Зокиржон Мирзокаримович
79	52:18:0040070:349	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 23	под садоводство	540	307	Собственность	Ерофеева Зоя Евгеньевна	Собственность	Ерофеева Зоя Евгеньевна
80	52:18:0040070:448	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, Автозаводский район, СНТ "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 22	под садоводство	538	279	Собственность	Норкина Любовь Александровна	Собственность	Норкина Любовь Александровна
81	52:18:0040070:351	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 21	под садоводство	561	223	Собственность	Ковтун Екатерина Александровна	Собственность	Ковтун Екатерина Александровна
82	52:18:0040070:326	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 20	под садоводство	567	116	Собственность	Колтунова Наталья Геннадьевна	Собственность	Колтунова Наталья Геннадьевна
83	52:18:0040070:633	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, проспект Молодежный, 52 квартал, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 19	Для ведения садоводства	556	5	Собственность	Шибаренков Иван Сергеевич	Собственность	Шибаренков Иван Сергеевич
84	52:18:0040070:350	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 18	под садоводство	549	27	Собственность	Орехова Любовь Владимировна	Собственность	Орехова Любовь Владимировна
85	52:18:0040070:353	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 17	под садоводство	587	73	Собственность	Майорова Людмила Викторовна	Собственность	Майорова Людмила Викторовна
86	52:18:0040070:324	обл. Нижегородская, г. Нижний Новгород, р-н Автозаводский, снт "Фруктово-ягодный сад учителей", участок № 16	под садоводство	658	104	Собственность	Замятин Андрей Алефтинич	Собственность	Замятин Андрей Алефтинич

Прием граждан и юридических лиц по вопросам изъятия земельных участков и (или) расположенных на них объектов недвижимого имущества, иного имущества, а также ознакомление лиц, у которых изымаются земельные участки и (или) расположенные на них объекты недвижимого имущества, иное имущество, с проектами соглашений, заключаемых в связи с этим изъятием, осуществляется министерством инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области (далее — министерство) по адресу: Нижегородская область, город Нижний Новгород, улица Малая Ямская, дом 78, кабинет 640 (6 этаж).  
График работы министерства: понедельник — четверг — 9.00 — 18.00 (перерыв — 12.00 — 12.48); пятница — 9.00 — 17.00; суббота — воскресенье — выходные дни.  
Справочные телефоны: (831) 433-47-66 — сектор образования, разграничения и изъятия земельных участков управления распоряжения земельными ресурсами министерства (далее — сектор); (831) 437-08-68 — приемная министерства.  
Адреса электронных почт: министерства — official@invest.kreml.nnov.ru, сектора — zla@gosim.kreml.nnov.ru.

**Министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области в соответствии со статьей 39.18 Земельного кодекса РФ и отдельными законодательными актами Российской Федерации доводит до сведения граждан и юридических лиц информацию о рассмотрении возможности предоставления в аренду земельного участка:**

№ п/п	Местоположение	Разрешенное использование	Площадь, кв.м., кадастровый номер
1	Нижегородская обл., г. Нижний Новгород, Автозаводский район, ул.Ковпака, за домом № 12	под строительство индивидуального жилого дома	438 +/- 7 кв.м., 52:18:0040104:61

Заявки принимаются в рабочие дни по адресу: г. Нижний Новгород, ул. Малая Ямская, д. 78, министерство инвестиций, земельных и имущественных отношений Нижегородской области, 1 этаж, окно № 1, № 2.  
Земельный участок будет предоставлен в аренду лицу, подавшему единственное заявление в течение 30 дней с момента публикации настоящего информационного сообщения. Телефон для справок: 434-57-93.

**31 декабря выйдет номер газеты «День города. Нижний Новгород», в котором будут опубликованы официальные документы городской Думы Нижнего Новгорода, администрации Нижнего Новгорода и ее структурных подразделений. Газета будет распространяться в городской и районных администрациях Нижнего Новгорода.**

# Школьники пишут сочинения о любимых уголках родного города

В сентябре мы опубликовали условия творческого конкурса, посвященного 800-летию Нижнего Новгорода. Этот конкурс проводится среди нижегородских школьников, которые с помощью своих родителей, старших братьев и сестер, а может быть, бабушек и дедушек или других родных и близких людей готовы написать творческую работу о самом любимом уголке нашего

родного и прекрасного города. Инициатор конкурса и руководитель проекта «Рождественская сторона» Александр Алексеевич Сериков предложил участникам представить на суд жюри и соответственно читателей нашей газеты, возможно, неизвестный прежде уголок городского центра или же взглянуть на известный всем памятник или кусочек городской среды по-ново-

му. И школьники вместе со своими родными активно взялись за дело. В оргкомитет конкурса уже пришло довольно много ребячьих работ о любимом городе. Итоги конкурса будут подведены, как обещали организаторы, во время зимних каникул. А мы продолжаем знакомить наших читателей с некоторыми из творческих работ юных нижегородцев.

## Я люблю свою школу

Ученица 7-го «Б» класса школы № 3 Александра Рожнова

Мой родной Нижний Новгород стоит на слиянии двух рек — Волги и Оки. В нашем городе большое количество красивых мест.

Особенно много их в Нижегородском районе. Большая Покровская пленяет красотой своих зданий, с Нижневолжской набережной открывается великолепный вид на Волгу. Мы восхищаемся красотой этих улиц, но не всякое место в городе становится твоим любимым уголком. Бывает, сразу и не обратишь внимания на какой-нибудь незаметный домик или дворик, притаившийся за деревьями, а потом полюбишь это место и будешь снова и снова возвращаться туда. Сколько раз, спеша на Большую Покров-

скую, я проходила мимо здания школы № 3 и не замечала его, но когда перешла учиться в эту школу, еще не зная, как сложится там моя судьба, уже поняла, что это место станет мне родным.

Мне приятно каждый день приходиться в это красивейшее здание, любоваться из окон на площадь Горького, одну из центральных площадей нашего города, и представлять, что когда-то по коридорам нашей школы, много лет назад, бегали крестьянские дети, для которых и была построена эта школа по решению городской думы в 1903 году.

Это здорово, когда у человека есть любимый уголок, куда ему хочется возвращаться!



## Улица Сергиевская — маленькое сердце большого города

Ученик 5-го «А» класса школы № 30 им. Л. Л. Антоновой Егор Балабанов

Добраться можно на трамваях маршрутов № 1, 2, 21 до остановок «Нижегородская» или «Добролюбова», далее 250–300 метров пешком; или от площади Минина и Пожарского 500 метров по улице Большой Покровской до Лыковой дамбы, свернуть направо вдоль трамвайных путей и пройти еще 300 метров до начала улицы Сергиевской, или от метро «Горьковская» выйти на ул. Большую Покровскую, свернуть в Университетский переулок, пройти по пешеходному мостику, повернуть направо и пройти по Плотничному переулку до пересечения с улицей Сергиевской.

Мне нравится Сергиевская улица. Она получила свое название по древней церкви преподобного Сергия Радонежского. Современное здание церкви было выстроено в 1860-х годах.

Эта небольшая и уютная улица расположена в самом центре исторической части Нижнего Новгорода. В любое время года здесь приятно прогуляться среди старинных домов, погружаясь в прошлые века и разглядывая архитектурные особенности строений и, конечно, фигурки животных, сделанные современным умельцем. Нельзя пройти мимо телефонной будки, существование которой для нас, подростков, пользующихся сотовыми телефонами и планшетами, — настоящая экзотика!

Посредством данной узкой и извилистой улицы осуществлялась связь с другими районами средневекового города. Свои современные очертания Сергиевская улица приобрела лишь к концу XIX века.

Возможно, наиболее старым зданием из сохранившихся на улице является двухэтажный каменный дом дворян Виноградовых (№ 16). Выстроен он был еще в

конце XVIII века (проект архитектора А. Л. Леера), но затем дважды перестраивался.

Дом № 14 принадлежал купцу П. Т. Переплетчикову в начале XIX века. В этом доме в 1812 году останавливались некоторые из членов Московской оружейной палаты, которые сопровождали эвакуированный в Нижний Новгород обоз государственных сокровищ. До 1917 года дом сменил несколько хозяев — от титулярного советника князя Петра Матвеевича Кугушева (дом был оформлен на его жену Анну Степановну) до нижегородского купца Ивана Ивановича Гнеушева. В первые годы советской власти дом был национализирован и приспособлен под коммунальное жилье.

В настоящее время эти и другие дома Сергиевской улицы представляют собой жилые и офисные здания, в них находятся продуктовые магазины и кафе-бары.

Конечно, все постройки требуют в той или иной степени ремонта. Вид улицы портят изрисованные стены и синие заборы, которые никак не ассоциируются со старинной улицей, на которой расположена очень красивая церковь с золотыми куполами.

И только Сергиевская церковь, которая была закрыта в 1930-х годах, осуществляет свою первоначальную функцию — она отреставрирована и принимает верующих.

В будущем мне представляется наличие в зданиях Сергиевской улицы церковных и сувенирных лавочек, музеев и картинных галерей.

Каким бы я хотел видеть свой город в 2021 году? Красивым, цветущим, чистым, аккуратным, напоминающим не только туристам, но и коренным жителям, что наш город уникален.



## «Теплый» дом на улице Студеной

Учащиеся 9-го «А» класса школы № 14 им. В. Г. Короленко: Е. Гавриленко, А. Скулкина, Д. Михеева, Л. Мизунова, И. Лапутин

Деревянный город уходит... Давайте же посмотрим ему вслед с любовью и сохраним его в своем сердце.

Перед нами дом 49/6 по ул. Студеной...

Первые сведения о нем относятся к 1853–1854 гг., когда Ф. И. Аргентов возводит на углу улиц Студеной и Немецкой (ныне Славянской) дом и лавку. А в 1894 году хозяином становится крестьянин А. Н. Седов, который сооружает двухэтажный деревянный пристрой, сарай и деревянные двухэтажные погреба, на втором этаже, впрочем, располагается жилое помещение. А еще пристраивается каменный флигель. Дом начинают называть усадьбой Седова.

К началу XX века дом в центре проекта, которым занимался известный архитектор С. А. Левков. Дом выполнен в стиле модерн. Вот он перед нами — с башенками, шпилями, флюгерами, с арочными окнами... Богатые декоративные двери, приглашающие посетителя на центральную входную лестницу... Массивные ворота с чугунными запорами и иконой св. Николая над ними (к сожалению, не сохранившиеся)...

Значение этой усадьбы было так важно в общем плане градостроительства! Он закреплял угол двух исторических улиц — Студеной и Славянской, формируя таким образом своеобразную маленькую площадь, на их пересечении и открывая вид на церковь Трех Святителей (ныне церковь Пяти Московских Святителей — еще одна достопримечательность этого места).

А какие удивительные люди жили в этом доме! В нижнем этаже в середине XX века в нем проживает известный нижегородский художник С. А. Сулов (погибший на Великой Отечественной войне) и его жена В. С. Чижова, знаменитая тогда своими картинами, созданными без карандаша и краски, только из лоскутков ткани. Недалеко от этого дома — дом В. Г. Короленко. Наследники бережно хранят эти воспоминания прошлого.

И сейчас этот дом собирает друзей. Теплота отношений между соседями — вот что отличает этот дом от каменных многоэтажек, где порой люди не знают друг друга. «Теплый» дом на улице Студеной, как заслуженный ветеран, имеет право на жизнь! Он требует проведения государственной историко-культурной экспертизы с целью определения возможности включения его в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации.

А мы, в свою очередь, могли бы организовать экскурсионный маршрут: школа № 14 им. В. Г. Короленко (здесь расположен единственный в нашей стране музей В. Г. Короленко) — дом 49/6 (выставка работ В. С. Чижовой) — церковь Пяти Московских Святителей — дом-квартира В. Г. Короленко.

Давайте же приложим усилия для того, чтобы история этого дома не оборвалась ковшом экскаватора, чтобы продолжилась его жизнь!



Еженедельная городская газета  
Выпуск № 105 (1050)  
30.12.2015

Учредитель: Администрация города  
Нижнего Новгорода  
Издатель: МКУ «РГ «День города. Нижний Новгород»  
Адрес: Нижний Новгород, Нижневолжская наб., 9а  
Телефон 439-70-00

И. о. главного редактора С. В. МУРАТОВА  
Секретариат: Л. А. ЗЕЛЕКСОН,  
А. В. СИНГОСИН

Фото на первой полосе А. В. МАНЯНИНА  
При перепечатке и использовании материалов ссылка на «День города. Нижний Новгород» обязательна.  
Источник прогноза погоды: www.gismeteo.ru

Адрес редакции:  
603001, Нижний Новгород,  
Нижеволжская наб., 9а  
деньгорода-нн.рф, dengoroda-nn.ru  
Телефоны: 439-70-00, 439-70-02  
e-mail: daycity.nn@mail.ru  
Рекламная служба: тел. 439-70-00  
e-mail: dengoroda-nn@yandex.ru

Газета зарегистрирована в Приволжском управлении  
Федеральной службы по надзору за соблюдением  
законодательства в сфере массовых коммуникаций и  
охране культурного наследия по Приволжскому  
федеральному округу 26.11.04.  
Регистрационный номер ПИ № ФС 18-1881  
Материалы под рубрикой «РЕКЛАМА» или значком  
«\*» публикуются на коммерческой основе. Ответ-  
ственность за их содержание несет рекламодатель.

Газета отпечатана в ЗАО «Прайм Принт Нижний Новгород»  
603006 г. Нижний Новгород,  
ул. Академика И. Блохина, 14.  
Заказ № 17009  
Время подписания в печать по графику 29.12.2015 г. в 21.00  
Подписано в печать 29.12.2015 г. в 21.00  
Распространяется бесплатно  
Служба распространения: 439-70-00.  
Тираж 25 000 экз.



## ЦЕНТР ЛЕЧЕНИЯ ПОЗВОНОЧНИКА И СУСТАВОВ

### Встретишь Новый год здоровым, так его и проведешь!

### «Радужный» дарит всем своим пациентам в декабре скидку на лечение

**По понедельникам прием и назначение врача БЕСПЛАТНО.**

Прием ежедневно с 9.00 до 18.00. Выходной — воскресенье.  
В новогодние праздники Центр начнет работу с 3 января.  
Нижний Новгород, пр. Гагарина, 52. Тел.: **8 (831) 465-03-18, 8-960-184-14-76. www.rad-centr.ru**

ИМЕЮТСЯ ПРОТИВОПОКАЗАНИЯ. ПРОКОНСУЛЬТИРУЙТЕСЬ СО СПЕЦИАЛИСТАМИ

№10-52-01-004853 от 04.06.2015

Реклама